

Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	Форма по ОКУД	Код 0322001
		по ОКПО	
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10	по ОКПО	
		по ОКПО	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)	по ОКПО	
		по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 245П/25
			дата 05.11.2025
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	07.04.2026	21.01.2026	07.04.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		8 016 257,88	8 016 257,88	8 016 257,88
1	Ремонт (замена, модернизация) лифтов		8 016 257,88	8 016 257,88	8 016 257,88
	Итого				8 016 257,88
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 51,500001135%				4 128 372,90
	Всего с учетом снижения				3 887 884,98
	в том числе НДС 7%				254 347,62

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»

О.М. Буй

Н.В. Филимоненко

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 07 » апреля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0106-ОД от « 30 » марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «УК «Вектор» Черняев В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимошенко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование организации

в соответствии с договором 245П/25 от 05.11.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

05.11.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

07.04.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

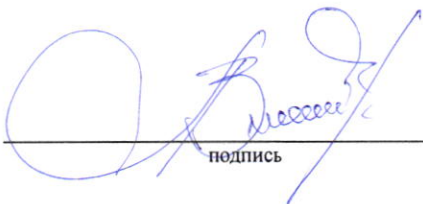
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

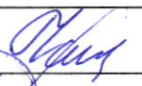
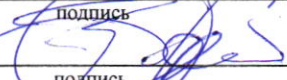
принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**


подпись


расшифровка подписи

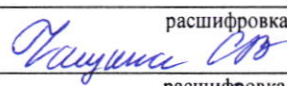
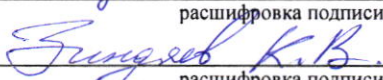
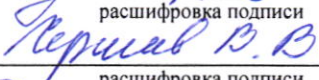
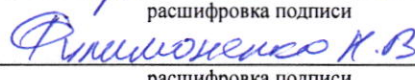
Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

30.03.2026 № 01-17-26/03158/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

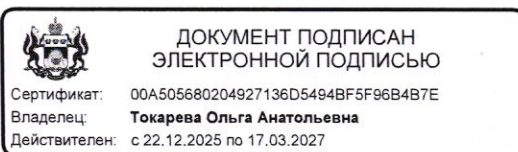
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	07.04.2026 16 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 245П/25 от 05.11.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Вектор» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	245П/25
	дата
	05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	07.04.2026	21.01.2026	07.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-60Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 121 192,13 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)												
1	1	ГЭСНмр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	2	1	2					63 723,10
			Итого прямые затраты									58 631,45
			ФОТ									52 181,99
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25 797,84
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					74 786,87
			Всего по позиции							71 669,31		143 338,61
2	2	ГЭСНмр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	2	1	2					174 996,65
			Итого прямые затраты									169 970,15
			ФОТ									151 273,43
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					74 786,87
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					202 985,41
			Всего по позиции							202 985,41		405 970,82
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	2	1	2					9 794,36
			Итого прямые затраты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									9 788,14
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					8 711,44
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 306,78
			Всего по позиции							11 553,11		23 106,22
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									5 623,53
			ФОТ									5 623,53
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 004,94
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 474,35
			Всего по позиции							6 635,77		13 271,53
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлебедочной рамы	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									4 337,09
			ФОТ									4 337,09
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					3 860,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					1 908,32
			Всего по позиции							5 117,77		10 235,53
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									8 393,41
			ФОТ									8 393,41
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 470,13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 693,10
			Всего по позиции							9 904,22		19 808,44
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	18	1	18					
			Объем=9*2									
			Итого прямые затраты									49 323,59
			ФОТ									49 323,59
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					43 898,00
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					21 702,38
			Всего по позиции							6 466,87		116 403,68
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2) / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
			Итого прямые затраты									757,03
			ФОТ									717,72
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					696,19
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					366,04
			Всего по позиции							91 678,50		1 833,57
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	2	1	2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									1 092,86
			ФОТ									1 077,46
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 023,59
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					571,05
			Всего по позиции							1 354,53		2 709,05
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=2*9	шт	18	1	18					
			Итого прямые затраты									309 636,01
			ФОТ									308 729,70
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					274 769,43
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					135 841,07
			Всего по позиции							40 528,24		729 508,40
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=2*9	шт	18	1	18					
			Итого прямые затраты									67 205,79
			ФОТ									67 205,79
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					59 813,15
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					29 570,55
			Всего по позиции							8 811,43		158 605,66
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									34 861,26
			ФОТ									34 838,22
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					31 006,02
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					15 328,82
			Всего по позиции							41 120,63		82 241,25
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола	кабина	2	1	2					
			Итого прямые затраты									77 339,32
			ФОТ									77 296,60
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					68 793,97
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					34 010,50
			Всего по позиции							91 231,35		182 462,69
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									18 533,76
			ФОТ									18 533,76
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16 495,05
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 154,85
			Всего по позиции							21 869,84		43 739,67
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									13 627,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									13 627,75
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					12 128,70
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 996,21
			Всего по позиции							16 080,75		32 161,49
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства Объем=2*2	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									14 980,52
			ФОТ									14 976,69
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					13 329,25
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 589,74
			Всего по позиции							8 837,20		35 348,81
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	2	1	2					
			Итого прямые затраты									8 346,03
			ФОТ									8 346,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 427,97
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 672,25
			Всего по позиции							9 848,32		19 696,63
18	18	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(2) / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
			Итого прямые затраты									757,03
			ФОТ									717,72
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					696,19
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					366,04
			Всего по позиции							91 678,50		1 833,57
Замена оборудования (противовес)												
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									24 789,57
			ФОТ									24 781,58
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					22 055,61
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 903,90
			Всего по позиции							29 246,27		58 492,53
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									7 490,27
			ФОТ									7 488,35
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					6 664,63
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 294,87
			Всего по позиции							8 837,21		17 674,42
Разные работы												
21	21	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля Объем=2*3	кабель	6	1	6					
			Итого прямые затраты									38 828,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									38 828,39
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					34 557,27
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					17 084,49
			Всего по позиции							15 272,50		91 635,00
22	22	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	18	1	18					
			Объем=9*2									
			Итого прямые затраты									10 946,66
			ФОТ									10 946,66
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					9 742,53
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					4 816,53
			Всего по позиции							1 435,23		25 834,12
23	23	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	54,4	1	54,4					
			Итого прямые затраты									116 193,14
			ФОТ									116 106,24
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					103 334,55
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					51 086,75
			Всего по позиции							5 038,56		274 097,63
24	24	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	54,4	1	54,4					
			Итого прямые затраты									54 060,79
			ФОТ									54 017,34
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					48 075,43
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					23 767,63
			Всего по позиции							2 344,20		127 524,37
25	25	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	6	1	6					
			Объем=3*2									
			Итого прямые затраты									89 826,51
			ФОТ									89 826,51
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					79 945,59
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					39 523,66
			Всего по позиции							35 331,76		211 990,56
26	26	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									13 360,50
			ФОТ									13 360,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 890,85
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 878,62
			Всего по позиции							15 765,40		31 530,79
27	27	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	2	1	2					
			Итого прямые затраты									17 068,18
			ФОТ									17 063,79
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					15 186,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 508,07
			Всего по позиции							20 137,47		40 274,93
28	28	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=25,36 / 100	100 м	0,2536	1	0,2536					
			Итого прямые затраты									3 185,14
			ФОТ									2 392,08
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 320,32
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 219,96
			Всего по позиции							26 703,90		6 772,11
29	28.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,5072	1	-0,5072	911,56	1,26	1 148,57		-582,55
			Всего по позиции									-582,55
30	28.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=—0,5072/1000	т	0,0005072	1	0,0005072			138 132,37		70,06
			Всего по позиции									70,06
			Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)									2 907 589,59
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 275 015,35
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									1 216 600,84
			Эксплуатация машин									10 936,45
			Оплата труда машинистов (Отм)									10 345,40
			Материалы									37 132,66
			Монтажные работы									2 907 589,59
			Монтажные работы									12 635,81
			в том числе:									
			оплата труда									4 843,05
			эксплуатация машин и механизмов									144,51
			оплата труда машинистов (Отм)									61,93
			материалы									326,94
			накладные расходы									4 736,29
			сметная прибыль									2 523,09
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ									2 894 953,78
			в том числе:									
			оплата труда									1 211 757,79
			эксплуатация машин и механизмов									10 791,94
			оплата труда машинистов (Отм)									10 283,47
			материалы									36 805,72
			накладные расходы									1 087 616,71
			сметная прибыль									537 698,15
			Всего ФОТ (справочно)									1 226 946,24
			Всего накладные расходы (справочно)									1 092 353,00
			Всего сметная прибыль (справочно)									540 221,24
			Компенсация НДС при УСН									7 426,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									2 915 016,12
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									603 279,71
			Всего									2 311 736,41
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 51,500001135%									1 190 544,28
			ВСЕГО по акту									1 121 192,13
			в том числе НДС 7%									73 349,02
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				2182,7516					
			Затраты труда машинистов				18,112624					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8
(Ремонт (замена, модернизация) лифтов)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8
(наименование)

Форма по ОКД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

245П/25

дата

05.11.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	07.04.2026	21.01.2026	07.04.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-60Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

341 568,60 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=2,1*0,97*1,93*0,96	м2	3,9	1	3,9					
571/пр_2022_л.83_т.2_стр.4_с тб.3												4 480,90
Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7												
Итого прямые затраты												4 480,90
ФОТ												4 115,46
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 л.25												3 827,38
Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 л.16												2 551,59
Всего по позиции											2 784,58	10 859,87
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком	Установка противопожарных дверей: однополых глухих	м2	3,9	1	3,9					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр л.586												7 718,19
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												5 670,02
ФОТ												4 745,81
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 л.25												2 988,10
Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 л.16												
Всего по позиции											3 962,08	15 452,10



1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated September 17, 1787. It is a very important document, as it is the first official communication of the new government.

2. The second part of the document is a copy of the Constitution of the United States, as it was originally written. It is a very important document, as it is the foundation of the American government.

3. The third part of the document is a copy of the Declaration of Independence, as it was originally written. It is a very important document, as it is the statement of the American people's right to self-government.

4. The fourth part of the document is a copy of the Bill of Rights, as it was originally written. It is a very important document, as it is the first part of the Constitution that guarantees the rights of the American people.

5. The fifth part of the document is a copy of the Preamble to the Constitution, as it was originally written. It is a very important document, as it is the opening words of the Constitution.

6. The sixth part of the document is a copy of the first ten amendments to the Constitution, as they were originally written. They are very important documents, as they are the first part of the Constitution that guarantees the rights of the American people.

7. The seventh part of the document is a copy of the last seven amendments to the Constitution, as they were originally written. They are very important documents, as they are the last part of the Constitution that guarantees the rights of the American people.

8. The eighth part of the document is a copy of the original Constitution, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Constitution.

9. The ninth part of the document is a copy of the original Declaration of Independence, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Declaration of Independence.

10. The tenth part of the document is a copy of the original Bill of Rights, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Bill of Rights.

11. The eleventh part of the document is a copy of the original Preamble to the Constitution, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Preamble.

12. The twelfth part of the document is a copy of the original first ten amendments to the Constitution, as they were written. They are very important documents, as they are the original versions of the first ten amendments.

13. The thirteenth part of the document is a copy of the original last seven amendments to the Constitution, as they were written. They are very important documents, as they are the original versions of the last seven amendments.

14. The fourteenth part of the document is a copy of the original Constitution, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Constitution.

15. The fifteenth part of the document is a copy of the original Declaration of Independence, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Declaration of Independence.

16. The sixteenth part of the document is a copy of the original Bill of Rights, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Bill of Rights.

17. The seventeenth part of the document is a copy of the original Preamble to the Constitution, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Preamble.

18. The eighteenth part of the document is a copy of the original first ten amendments to the Constitution, as they were written. They are very important documents, as they are the original versions of the first ten amendments.

19. The nineteenth part of the document is a copy of the original last seven amendments to the Constitution, as they were written. They are very important documents, as they are the original versions of the last seven amendments.

20. The twentieth part of the document is a copy of the original Constitution, as it was written. It is a very important document, as it is the original version of the Constitution.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0019 970х2100	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х2100 мм	шт	1	1	1	11 382,65	1,41	16 049,54		16 049,54
Всего по позиции												16 049,54
4	2.2	ФСБЦ-07.1.01.01-0018 960х1930	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1900 мм	шт	1	1	1	11 380,28	1,41	16 046,19		16 046,19
Всего по позиции												16 046,19
5	2.3	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	2	1	2	1 320,67	1,41	1 862,14		3 724,28
Всего по позиции												3 724,28
6	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж	Монтаж люка противопожарного	м2	1,51	1	1,51					
Объем=0,865*0,845+0,88*0,88												
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_с тб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7												
Итого прямые затраты												1 202,51
ФОТ												1 200,35
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Строительные металлические конструкции												1 116,33
Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Строительные металлические конструкции												744,22
Всего по позиции												2 028,52
7	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,51	1	1,51					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												2 516,76
ФОТ												1 972,92
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Строительные металлические конструкции												1 651,33
Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Строительные металлические конструкции												1 039,73
Всего по позиции												3 448,89
8	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0015 865х845-1 шт., 880х880-1 шт.	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х900 мм	шт	2	1	2	10 757,39	0,98	10 542,24		21 084,48
Всего по позиции												21 084,48
9	5	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0417	1	0,0417					
Объем=4,17 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												5 741,33
ФОТ												4 788,47
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы												4 309,62
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы												1 994,40
Всего по позиции												288 857,31
10	6	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,2112	1	0,2112					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=21,12 / 100									
			Итого прямые затраты									6 458,73
			ФОТ									3 679,06
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					3 311,15
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 692,37
			Всего по позиции							54 272,02		11 462,25
11	6.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0149952	1	0,0149952		52 265,82	1,84	96 169,11	1 442,08
			Всего по позиции									1 442,08
12	7	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,507	1	0,507					
			Объем=50,7 / 100									
			Итого прямые затраты									21 450,25
			ФОТ									17 318,82
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					15 586,94
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					7 966,66
			Всего по позиции							88 764,99		45 003,85
13	7.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0084669	1	0,0084669				138 132,37	1 169,55
			Всего по позиции									1 169,55
14	8	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,1961	1	0,1961					
			Объем=19,61 / 100									
			Итого прямые затраты									1 616,03
			ФОТ									1 319,13
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 174,03
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					646,37
			Всего по позиции							17 523,87		3 436,43
15	9	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,1961	1	0,1961					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
			Итого прямые затраты									2 425,42
			ФОТ									1 980,08
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 762,27
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					970,24
			Всего по позиции							26 302,55		5 157,93
16	10	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,1961	1	0,1961					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									4 046,13
			ФОТ									3 952,92
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					3 984,54
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					2 183,99
			Всего по позиции							52 089,04		10 214,66
17	11	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,1961	1	0,1961					
			проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									498,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									437,97
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полю	%	112	0,9	100,8					441,47
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полю	%	65	0,85	55,25					241,98
			Всего по позиции							6 029,32		1 182,35
18	11.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,00011	1	1,00011			6 852,01		6 852,76
			Объем=0,400044+0,600066									
			Всего по позиции									6 852,76
19	12	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133	100 м2	0,1961	1	0,1961					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 022,35
			ФОТ									656,64
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					555,52
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					284,65
			Всего по позиции							9 497,81		1 862,52
20	12.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133	т	-0,0017649	1	-0,0017649		113 624,35	1,6	181 798,96	-320,86
			Всего по позиции									-320,86
21	12.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0017649	1	0,0017649				138 132,37	243,79
			Всего по позиции									243,79
22	13	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0094	1	0,0094					
			Объем=4,7*2/1000									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 160,07
			ФОТ									1 155,62
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 060,86
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					569,72
			Всего по позиции							296 877,66		2 790,65
23	13.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0094	1	0,0094		115 095,05	1,21	139 265,01	1 309,09
			Всего по позиции									1 309,09
24	14	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0554	1	0,0554					
			Объем=5,54 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									275,32
			ФОТ									214,08
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					181,11
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					92,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции										9 913,90		549,23
25	15	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; 421/нр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,0554	1	0,0554					
Итого прямые затраты												306,69
ФОТ												147,91
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии										%	94	125,13
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/нр от 11.12.2020 п.16 коррозии										%	51	64,12
Всего по позиции										8 951,99		495,94
26	16	ГЭСН08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=26 / 100	100 м	0,26	1	0,26					
Итого прямые затраты												3 265,54
ФОТ												2 452,45
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										%	97	2 378,88
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										%	51	1 250,75
Всего по позиции										26 704,00		6 943,04
27	16.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,52	1	-0,52	911,56	1,26	1 148,57		-597,26
Всего по позиции												-597,26
28	16.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Объем=0,52/1000	т	0,00052	1	0,00052			138 132,37		71,83
Всего по позиции												71,83
Проемы и пороги ДШ												
29	17	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=9*2 571/нр_2022_п.83_т.2_стр.4_с Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 тб.3	шт	18	1	18					
Итого прямые затраты												45 596,47
ФОТ												45 416,74
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25										%	93	42 237,57
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16										%	62	28 158,38
Всего по позиции										6 444,02		115 992,42
30	18	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм Объем=9*2 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; 421/нр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт	18	1	18					
Итого прямые затраты												74 965,75
ФОТ												74 633,75
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25										%	93	62 468,45
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16										%	62	39 331,99
Всего по позиции										9 820,34		176 766,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
31	18.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,4851	1	0,4851	75 815,00	0,8	60 652,00		29 422,29	
			Объем=((22,23+2,36*2)*9*2)/1000										
			Всего по позиции									29 422,29	
32	19	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,4171	1	0,4171						
			Объем=41,71 / 100										
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			Итого прямые затраты									2 309,01	
			ФОТ									1 113,62	
			Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6						942,12
			Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35						482,75
			Всего по позиции									8 952,00	
												3 733,88	
33	19.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0075078	1	-0,0075078						138 132,37
			Всего по позиции									-1 037,07	
												-1 037,07	
34	19.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0075078	1	0,0075078	247 919,15	1,22	302 461,36		2 270,82	
			Всего по позиции									2 270,82	
35	20	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,1296	1	0,1296						
			Объем=(0,72*9*2) / 100										
			571/пр_2022_п.83_т.2_стр.4_с_тб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
			Итого прямые затраты									765,04	
			ФОТ									765,04	
			Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полы	%	112		112						856,84
			Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полы	%	65		65						497,28
			Всего по позиции									16 351,54	
												2 119,16	
36	21	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,1296	1	0,1296						
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			Итого прямые затраты									1 357,82	
			ФОТ									1 256,85	
			Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полы	%	112	0,9	100,8						1 266,90
			Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полы	%	65	0,85	55,25						694,41
			Всего по позиции									25 610,57	
												3 319,13	
37	21.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм	т	0,08136	1	0,08136	69 176,50	0,8	55 341,20		4 502,56	
			Объем=(4,52*2*9)/1000										
			Всего по позиции									4 502,56	
38	22	ГЭСН13-03-002-16 Пороги	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы	100 м2	0,051989	1	0,051989						
			Объем=(63,9*(4,52*9*2/1000)) / 100										
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									474,95
			ФОТ									180,38
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					152,60
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					78,19
			Всего по позиции							13 574,79		705,74
39	23	ГЭСН13-03-004-26 Пороги	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,051989	1	0,051989					287,78
			Итого прямые затраты									138,80
			ФОТ									117,42
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					60,17
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					
			Всего по позиции							8 951,32		465,37
40	24	ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова	Установка закладных деталей весом: до 4 кг Объем=((0,63*9*2)/1000 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	т	0,01134	1	0,01134					1 399,49
			Итого прямые затраты									1 394,12
			ФОТ									1 279,80
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					687,30
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					
			Всего по позиции							296 877,43		3 366,59
41	24.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224 Пластины под кнопки вызова 200х300 мм	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 85х10 мм	т	0,01134	1	0,01134	82 234,06	0,82	67 431,93		764,68
			Всего по позиции									764,68
42	25	ГЭСН13-03-004-26 Окраска пластин под кнопки вызова	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=((((0,2*0,3)-(0,6*0,01))*9*2) / 100 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,00972	1	0,00972					53,80
			Итого прямые затраты									25,95
			ФОТ									21,95
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					11,25
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					
			Всего по позиции							8 950,62		87,00
43	25.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,000175	1	-0,000175			138 132,37		-24,17
			Всего по позиции									-24,17
44	25.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,000175	1	0,000175	247 919,15	1,22	302 461,36		52,93
			Всего по позиции									52,93
45	26	ГЭСНр62-01-007-06 Отделка проемов ДШ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,1944	1	0,1944					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=19,44 / 100									
			Итого прямые затраты									9 459,15
			ФОТ									7 567,36
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					6 810,62
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					3 480,99
			Всего по позиции							101 598,56		19 750,76
46	26.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114	Краска масляная МА-025, цветная	т	0,0042574	1	0,0042574	55 628,75	1,79	99 575,46		423,93
			Всего по позиции									423,93
Прямоук												
47	27	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,05	1	0,05					
			Объем=5 / 100									
			Итого прямые затраты									412,04
			ФОТ									336,34
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					299,34
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					164,81
			Всего по позиции							17 523,80		876,19
48	28	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,05	1	0,05					
			проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Итого прямые затраты									1 649,11
			ФОТ									1 346,31
		Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 198,22
		Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					659,69
			Всего по позиции							70 140,40		3 507,02
49	29	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,05	1	0,05					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 031,66
			ФОТ									1 007,89
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					1 015,95
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					556,86
			Всего по позиции							52 089,40		2 604,47
50	29.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,102	1	0,102			6 852,01		698,91
			Всего по позиции									698,91
51	30	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,05	1	0,05					
			проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									339,21
			ФОТ									297,79
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					300,17
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					164,53
			Всего по позиции							16 078,20		803,91
52	30.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,408	1	0,408			6 852,01		2 795,62
			Всего по позиции									2 795,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	31	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,03656	1	0,03656					
			Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4)*2/1000									
			проект исключение материалов МАТ=0 к расх.									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; 421/пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 556,52
			ФОТ									880,42
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					736,91
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					463,98
			Всего по позиции							75 421,50		2 757,41
54	31.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,03656	1	0,03656	109 486,65	1,29	141 237,78		5 163,65
			Всего по позиции									5 163,65
55	31.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм	100 шт	0,08	1	0,08	940,25	1,12	1 053,08		84,25
			Объем=(4*2) / 100									
			Всего по позиции									84,25
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы									584 776,16
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
56	32	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	2	1	2					
		571/пр_2022_п.84_т.3_стр.4_с тб.3	Демонтаж лифтового блока									
			Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									183,36
			ФОТ									183,36
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					165,02
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					84,35
			Всего по позиции							218,20		436,40
57	33	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									623,33
			ФОТ									611,21
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					550,09
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					281,16
			Всего по позиции							733,40		1 466,80
подвал и стояки												
58	34	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	1,35	1	1,35					
			Объем=135 / 100									
			Итого прямые затраты									11 159,61
			ФОТ									11 085,02
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					10 087,37
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					5 320,81
			Всего по позиции							19 679,84		26 567,79
59	35	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм2	100 м труб	1,35	1	1,35					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									2 616,23
			ФОТ									2 615,38
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					2 380,00
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 255,38
			Всего по позиции							4 630,82		6 251,61
60	36	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм	100 м	0,96	1	0,96					
			Объем=96 / 100									
			Итого прямые затраты									12 981,73
			ФОТ									12 030,72
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					11 669,80
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 135,67
			Всего по позиции							32 313,69		31 021,14
61	36.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм	м	97,92	1	97,92		44,90	1	44,90	4 396,61
			Объем=0,96*100*1,02									
			Всего по позиции									4 396,61
62	37	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,39	1	0,39					
			Объем=39 / 100									
			Итого прямые затраты									3 287,65
			ФОТ									3 205,54
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 109,37
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 634,83
			Всего по позиции							20 758,77		8 095,92
63	37.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0015	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, без протяжки, номинальный диаметр 40 мм	м	39,78	1	39,78		41,74	1	41,74	1 660,42
			Объем=0,39*100*1,02									
			Всего по позиции									1 660,42
64	38	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	1,35	1	1,35					
			Объем=0,96+0,39									
			Итого прямые затраты									7 726,51
			ФОТ									6 856,55
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 650,85
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 496,84
			Всего по позиции							13 340,12		18 009,16
65	38.1	ФСБЦ-21.1.06.09-1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6ок(N, PE)-660	1000 м	0,1377	1	0,1377		273 238,76	1,17	319 689,35	44 021,22
			Объем=(1,35*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									44 021,22
66	39	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	1,35	1	1,35					
			Итого прямые затраты									4 096,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 489,96
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 385,26
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 779,88
			Всего по позиции							6 910,93		9 329,76
67	39.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(1,35*100*1,02) / 1000	1000 м	0,1377	1	0,1377	72 551,44	1,17	84 885,18		11 688,69
			Всего по позиции									11 688,69
68	40	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									1 218,50
			ФОТ									1 210,66
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 174,34
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					617,44
			Всего по позиции							1 517,25		3 034,49
69	40.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	2	1	2	103,63	1,16	120,21		240,42
О			Всего по позиции									240,42
70	41	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм Объем=(0,96*100*2) / 100	100 шт	1,92	1	1,92	248,71	1,4	348,19		668,52
			Всего по позиции									668,52
71	42	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=(0,39*100*2) / 100	100 шт	0,78	1	0,78	362,67	1,4	507,74		396,04
			Всего по позиции									396,04
Освещение лифтовых шахт												
72	43	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=54 / 100	100 м труб	0,54	1	0,54					
			Итого прямые затраты									4 463,84
			ФОТ									4 434,01
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					4 034,95
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					2 128,32
			Всего по позиции							19 679,83		10 627,11
73	44	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм ²	100 м труб	0,54	1	0,54					
			Итого прямые затраты									589,87
			ФОТ									589,87
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					536,78
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					283,14
			Всего по позиции							2 610,72		1 409,79
74	45	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(2*(9+1)) / 100	100 шт	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									590,17
			ФОТ									589,79
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					536,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					283,10
		Всего по позиции									7 049,90	1 409,98
75	46	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,05	1	0,05					
			Объем=5 / 100									
			Итого прямые затраты									471,65
			ФОТ									459,86
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					446,06
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					234,53
		Всего по позиции									23 228,60	1 161,43
76	46.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,051	1	0,051	3 891,19	1,63	6 342,64		323,47
			Объем=(0,05*100*1,02) / 100									
		Всего по позиции										323,47
77	47	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									86,56
			ФОТ									79,33
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					76,95
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					40,46
		Всего по позиции									4 110,80	205,54
78	47.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,0051	1	0,0051	47 048,63	1,17	55 046,90		280,74
			Объем=(0,05*100*1,02) / 1000									
		Всего по позиции										280,74
79	48	ГЭСНм08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,54	1	0,54					
			Объем=54 / 100									
			Итого прямые затраты									6 075,57
			ФОТ									5 800,99
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 626,96
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 958,50
		Всего по позиции									27 362,50	14 775,75
80	48.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	55,08	1	55,08	16,77	1	16,77		923,69
			Объем=0,54*100*1,02									
		Всего по позиции										923,69
81	49	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,54	1	0,54					
			Итого прямые затраты									1 770,86
			ФОТ									1 638,23
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 589,08
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					835,50
		Всего по позиции									7 829,48	4 227,92
82	49.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,05508	1	0,05508	47 048,63	1,17	55 046,90		3 031,98
			Объем=(0,54*100*1,02) / 1000									
		Всего по позиции										3 031,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
83	50	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									2 846,27
			ФОТ									2 690,64
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 609,92
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 372,23
			Всего по позиции							34 410,15		6 882,03
84	50.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000- 5000 К, мощность 10 Вт	шт	20	1	20	623,11	1,05	654,27		13 085,40
			Объем=0,2*100									
			Всего по позиции									13 085,40
85	51	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	20	1	20	13,95	1,23		17,16	343,20
			Объем=0,2*100									
			Всего по позиции									343,20
86	52	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	1,08	1	1,08	112,80	1,4		157,92	170,55
			Объем=(0,54*100*2) / 100									
			Всего по позиции									170,55
Освещение МП												
87	53	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,38	1	0,38					
			Объем=38 / 100									
			Итого прямые затраты									1 702,63
			ФОТ									1 702,39
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 549,17
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					817,15
			Всего по позиции							10 707,76		4 068,95
88	54	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,1	1	0,1					
			Объем=(5*2) / 100									
			Итого прямые затраты									295,08
			ФОТ									294,89
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					268,35
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					141,55
			Всего по позиции							7 049,80		704,98
89	55	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,38	1	0,38					
			Объем=38 / 100									
			Итого прямые затраты									3 584,53
			ФОТ									3 494,94
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 390,09
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 782,42
			Всего по позиции							23 228,68		8 826,90
90	55.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,3876	1	0,3876	3 891,19	1,63	6 342,64		2 458,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(0,38*100*1,02) / 100									
			Всего по позиции									2 458,41
91	56	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
			Объем=32 / 100									
			Итого прямые затраты									553,97
			ФОТ									507,72
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					492,49
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					258,94
			Всего по позиции							4 110,84		1 315,47
92	56.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	47 048,63	1,17	55 046,90		1 796,73
			Объем=(0,32*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									1 796,73
93	57	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	0,06	1	0,06					
			Объем=6 / 100									
			Итого прямые затраты									135,55
			ФОТ									126,66
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					122,86
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					64,60
			Всего по позиции							5 425,50		325,53
94	57.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,00612	1	0,00612	72 551,44	1,17	84 885,18		519,50
			Объем=(0,06*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									519,50
95	58	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,1	1	0,1					
			Объем=(5*2) / 100									
			Итого прямые затраты									1 423,14
			ФОТ									1 345,33
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 304,97
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					686,12
			Всего по позиции							34 410,30		3 441,03
96	58.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	10	1	10	623,11	1,05	654,27		6 542,70
			Объем=0,1*100									
			Всего по позиции									6 542,70
97	59	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	2	1	2	13,95	1,23	17,16		34,32
			Всего по позиции									34,32
98	60	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,02	1	0,02					
			Объем=(2) / 100									
			Итого прямые затраты									259,67
			ФОТ									259,67
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					236,30
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					124,64

3
620,81
172,03
172,03
519,34
519,34
472,60
249,28
1 241,22
167,06
167,06
200,80
200,80
258 579,81
181 090,87
250 889,01
4 601,02
2 356,31
223 244,53
530 735,16
205 419,36
3 159,41
1 641,81
126 747,11
183 640,58
110 126,89
212 380,39
45 469,65
1 441,61
714,50
96 497,42
44 742,99
23 514,22
240,42
240,42
843 355,97
253 245,32
228 383,57
133 641,11
44 696,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									888 052,96
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									183 787,78
			Всего									704 265,18
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 51,500001135%									362 696,58
			ВСЕГО по акту									341 568,60
			в том числе НДС 7%									22 345,61
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

486,3155346
4,0039529

СДЛП:
Подразчик:
ПРИНАЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора



Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Н.В. Филимоненко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндурев

Д.А. Куликова

B.A. Серов

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 245П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	07.04.2026	21.01.2026	07.04.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)
Основание: Шифр 11/2025.П-60Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 619 653,16 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860213940	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0	ед.	2	1	2			1 741 766,67		3 483 533,34
О		6_17.11.2025_01_1.1 Счет на оплату № 162 от 30.12.2025г.; Платежное поручение № 939 от 28.05.2026г.	м/с, на 9 остановок									
Всего по позиции												3 483 533,34
2	2	ТЦ_61.2.04.00_54_540114406	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛУЛ", Монтажный комплект	комплект	2	1	2			12 807,38		25 614,76
О		2_18.11.2025_01_2.1 Счет на оплату № ЦБ-9611 от 16.12.2025г.; Платежное поручение № 2046 от 18.12.2025г.	комплект для ЛБ 6.0, переговорный комплект "ЭХО"									
Всего по позиции												25 614,76
Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования												3 509 148,10
Итого по акту:												
Оборудование												3 509 148,10
Инженерное оборудование												3 509 148,10
Компенсация НДС при УСН												701 829,62
Всего												4 210 977,72
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора												871 486,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									3 339 491,14
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 51,500001135%									1 719 837,98
			ВСЕГО по акту									1 619 653,16
			в том числе НДС 7%									105 958,62
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									3 509 148,10

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Серов

Уполномоченный представитель от собственников

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 245П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	07.04.2026	21.01.2026	07.04.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025,П-60Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

799 764,52 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	2	1	2					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8										
		Итого прямые затраты										657 895,20
		ФОТ										657 895,20
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					486 842,45
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					236 842,27
		Всего по позиции										690 789,96
												1 381 579,92
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка	-2	1	-2					
		Объем=(9-10)*2										
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8										
		Итого прямые затраты										-12 909,61
		ФОТ										-12 909,61
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-9 553,11
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-4 647,46
		Всего по позиции										13 555,09
												-27 110,18
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	2	1	2					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8										
		Итого прямые затраты										327 183,30
		ФОТ										327 183,30
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					242 115,64
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					117 785,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции										343 542,47		687 084,93
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): 2	система	2	1	2					
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
Итого прямые затраты												17 987,41
ФОТ												17 987,41
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					13 310,68
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					6 475,47
Всего по позиции										18 886,78		37 773,56
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы												2 079 328,23
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												990 156,30
в том числе:												
Оплата труда рабочих												990 156,30
Прочие затраты												2 079 328,23
Пусконаладочные работы												2 079 328,23
в том числе:												
оплата труда												990 156,30
накладные расходы												732 715,66
сметная прибыль												356 456,27
Всего ФОТ (справочно)												990 156,30
Всего накладные расходы (справочно)												732 715,66
Всего сметная прибыль (справочно)												356 456,27
Всего												2 079 328,23
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора												430 329,19
Всего												1 648 999,04
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 51,500001135%												849 234,52
ВСЕГО по акту												799 764,52
в том числе НДС 7%												52 321,04
справочно:												
Затраты труда рабочих												
ПНР "вхолостую"												2 079 328,23
в том числе:												
Доли работ не назначены												2 079 328,23

сдал:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



1254,752

100

Н.В. Филимонов

К.Ф. Евадкимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндяев

Д.А. Куликова

В.А. Серов

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8 (наименование)

Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	245П/25	
	дата	05.11.2025	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
		5	07.04.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (2 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 11/2025.П-60Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 5 706,57 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Объем=2,88801-0,33345-0,0486-0,13338-0,00378 Всего по позиции	1т груза	2,3688	1	2,3688			1 263,36		2 992,65
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение № 3 от 17.12.25г.) Счет на оплату № 126 от 28.02.2026г.; Платежное поручение № 437 от 05.03.2026г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	2,3688	1	2,3688			4 761,90		11 279,99
		Всего по позиции										11 279,99
		Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ										14 272,64
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										14 272,64
		в том числе:										
		Эксплуатация машин										11 279,99
		Перевозка										2 992,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Строительные работы									2 992,65
			Перевозка									2 992,65
			Прочие затраты									11 279,99
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									11 279,99
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									11 279,99
			Компенсация НДС при УСН									564,00
			Всего									14 836,64
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									3 070,53
			Всего									11 766,11
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 51.500001135%									6 059,54
			ВСЕГО по акту									5 706,57
			в том числе НДС 7%									373,33

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
помещений: