

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г.

Тобольск
местонахождение

« 13 » февраля 2026
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0035/1-ОД от

« 05 » февраля 20 26 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Словцов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и
(или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей
управление многоквартирным домом

Представитель ООО УК «НОРД»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

В присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование организации

в соответствии с договором № 80П/25 от 20.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

12.02.2026 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель ООО УК «НОРД» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп. 1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37Д (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	80П/25
	дата
	20.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.02.2026	11.01.2026	12.02.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 101 534,18	1 101 534,18	1 101 534,18
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 101 534,18	1 101 534,18	1 101 534,18
Итого					1 101 534,18
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС 5%					1 101 534,18
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					55 076,71
					1 156 610,89

Сумма начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
М П



Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

О.М. Буй

А.А. Бутуев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-099.1 С/П Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					877,44
2	2	ГЭСНр65-01-001-02 Разборка трубопроводов из водопроводных труб Диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,256	1	0,256						
		Объем=25,6 / 100										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			8,87296						4 383,33
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66		8,87296						4 383,33
		2 ЗМ										6,57
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0256						12,97
		91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0256		37,32	1,69		63,07	1,61
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0256					506,79	12,97
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		0,8448		4,35	1,35		5,87	4,96
		4 М										110,33
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,11008		340,41	1,85		629,76	69,32
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,74		0,70144		114,64	0,51		58,47	41,01
		Итого прямые затраты										4 513,20
		ФОТ										4 396,30
		Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87						3 824,78
		Пр/774-099.1 С/П Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44						1 934,37
3	3	ГЭСНр65-01-001-04 Разборка трубопроводов из водопроводных труб Диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м	0,4635	1	0,4635						
		Объем=46,35 / 100										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			23,84244						11 676,83
		1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	51,44		23,84244						11 676,83
		2 ЗМ										16,25
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,04635						23,49
		91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,04635		37,32	1,69		63,07	2,92
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,04635					506,79	23,49
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9		2,27115		4,35	1,35		5,87	13,33
		4 М										283,75
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,282735		340,41	1,85		629,76	178,06
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	3,9		1,80765		114,64	0,51		58,47	105,69
		Итого прямые затраты										12 000,32
		ФОТ										11 700,32
		Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87						10 179,28
		Пр/774-099.1 С/П Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44						5 148,14
4	4	ГЭСНр65-01-001-05 Разборка трубопроводов из водопроводных труб Диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м	0,85	1	0,85						
		Объем=85 / 100										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			50,677						25 034,94
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	59,62		50,677						25 034,94
		2 ЗМ										37,55
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,1445						73,23
		91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17		0,1445		37,32	1,69		63,07	9,11
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,17		0,1445					506,79	73,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	5,7		4,845	4,35	1,35		5,67	28,44
		4 М										631,20
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		м3	0,74		0,629	340,41	1,85		629,76	386,12
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	4,73		4,0205	114,64	0,51		58,47	235,08
		Итого прямые затраты										26 776,92
		ФОТ										25 108,17
		Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					21 844,11
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					11 047,59
5	5	ГЭСНр65-01-003-18 Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг		100 шт	0,02	1	0,02					
		Объем=2 / 100										1 080,48
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			2,132					1 080,48
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	106,6		2,132				506,79	170,70
		2 ЗМ										97,24
		ОТм(ЗТм)		Чел.-ч			0,1704				1 001,76	170,70
		91.06.05-056 Потручки одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		Маш.-ч	8,52		0,1704	807,67	1,24			
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	8,52		0,1704				570,67	97,24
		Итого прямые затраты										1 348,42
		ФОТ										1 177,72
		Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					1 024,62
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					518,20
Монтажные работы												
6	6	ГЭСН16-06-001-01 Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоках, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм		Узел	2	1	2					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			19,55					10 532,17
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	8,5	1,15	19,55				538,73	10 532,17
		2 ЗМ										281,70
		ОТм(ЗТм)		Чел.-ч			0,2					133,73
		91.05.01-017 Крапы башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,05				1 086,84	54,34
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,05				766,57	38,33
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,05				1 752,75	87,64
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,05				766,57	38,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,1				702,49	70,25
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,1				570,67	57,07
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,77	1,25	1,925				36,09	69,47
		4 М										507,34
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,67		5,34	35,71	1,9		67,85	362,32
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,01		0,02	128,40	1,62		208,01	4,16
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,41		0,82	155,63	0,94		146,29	119,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,001			0,002			6 852,01		13,70
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный	кг	0,02			0,04		79,88	1,79		5,72
		14.5.05.01-0012 Олифа кобинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001			0,00002		60 697,21	1,22		1,48
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										11 454,94
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812)пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					10 665,90
		Пр812-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774)пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					6 527,53
7	6.1	Узел учета ХВС Ю-М,СММ,149,8	шт.	1	1	1	1			140 083,33		140 083,33
О		Упа №2 от 27 января 2026г. ООО "Ам-кью Тех" КА п.1.1										
8	6.2	Упа №2 от 27 января 2026г. ООО "Ам-кью Тех" КА п.2.1	шт.	1	1	1	1			276 333,33		276 333,33
9	7	ГЭСН16-04-005-06 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм Объем=85 / 100	100 м	0,85	1		0,85					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТН=1,25; 421)пр п.366 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55)пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				11,6518					6 500,42
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92	1,15		11,6518			557,89		6 500,42
		2 ЗМ										196,12
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч				0,2125					129,59
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,04	1,25		0,0425			1 086,84		46,19
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25		0,0425			786,57		32,58
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,27	1,25		1,349375		14,13	1,6		30,51
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,16	1,25		0,17			702,49		119,42
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25		0,17			570,67		97,01
		4 М										452,41
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,365			2,86025		35,71	1,9		194,07
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	1,844			1,5674			7,68		12,04
		01.7.16.07-0025 Любелл полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077			0,06545		584,14	1,22		46,64
		01.7.16.12-0031 Шлифы стальные одинаковые резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00146			0,001241		150 361,36	1,07		196,66
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										7 278,54
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812)пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					6 630,01
												7 220,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					4 057,57
10	7.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63х10,5 мм	м	87,125	1	87,125	481,21	1,42	683,32		59 534,26
11	8	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=((9+14+12)*2+3*4+2)/100 1 ОТ(3Т) 1-100-04 Средний разряд работы 4,4 2 ЗМ ОТМ(3ТМ) 91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия Итого прямые затраты ФОТ	100 соединений	0,82	1	0,82					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 42лр п.596 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)										
				Чел.-ч	9,58	1,15	9,03394			604,74		5 463,18
				Чел.-ч			9,03394					5 463,18
				Чел.-ч			0,01025					7,20
				Маш.-ч	0,01	1,25	0,01025			702,49		5,85
				Чел.-ч	0,01	1,25	0,01025			570,67		7,20
										83,54		5,85
				кВт-ч	13,265		10,8773			7,68		83,54
												5 559,77
				%	121	0,9	108,9					5 469,03
		Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					5 955,77
		774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										3 347,05
12	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм	шт	9	1	9	83,97	1,42	119,24		1 073,16
13	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	14	1	14	67,22	1,42	95,45		1 336,30
14	8.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	12	1	12	84,57	1,42	120,09		1 441,08
15	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	99,53	1,42	141,33		282,66
16	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,42	67,49		269,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	8,6	ФСБЦ-24.3.05.07-0145 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	2	1	2		54,20	1,42		153,92
18	9	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм Объем=46,35 / 100	100 м	0,4635	1	0,4635					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/Ипр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			6,4709235					3,610,06
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	12,14	1,15	6,4709235				557,89	3,610,06
2 ЗМ											69,93	
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,069525				41,94	
91,05 01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,0115675				1,086,84	12,59
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,02	1,25	0,0115675				766,57	8,88
91,10 09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,27	1,25	0,7358063		14,13	1,6	22,61	16,64
91,14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,1	1,25	0,0579375				702,49	40,70
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,1	1,25	0,0579375				570,67	33,06
4 М											232,91	
01,7,03 01-0001 Вода				м3	2,1272		0,9856572		35,71	1,9	67,85	66,90
01,7,03 04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	1,9468		0,9023418				7,68	6,93
01,7,15 07-0025 Любители полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм				1000 шт	0,091		0,0421785		584,14	1,22	712,55	30,06
01,7,15,12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм				т	0,00173		0,0008019		150,361,36	1,07	160,886,66	129,02
Итого прямые затраты												3 954,84
ФОТ												3 652,00
Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/Ипр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					3 977,03
Пр7/74-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/Ипр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					2 235,02
19	9,1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 50х6,3 мм	м	47,50875	1	47,50875		310,19	1,42	440,47	20 926,18
20	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, расрубная сварка, наружный диаметр: 50 мм Объем=((6+8+6)*2+1*3+2) / 100	100 соединений	0,45	1	0,45					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/Ипр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			3,0636					1 852,68
1-100-44 Средний разряд работы 4,4				чел.-ч	5,92	1,15	3,0636				604,74	1 852,68
2 ЗМ												3,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,005625					3,21
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,005625				702,49	3,95
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	1,25	0,005625				570,67	3,21
		4 М										25,04
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	7,245		3,26025				7,68	25,04
		Итого прямые затраты										1 894,88
		ФОТ										1 855,89
		Пр812.016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 021,06
		Пр774.016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 135,80
21	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0134 Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх		шт	6	1	6		40,93	1,42	58,12	348,72
22	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156 Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх		шт	8	1	8		34,45	1,42	48,92	391,36
23	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157 Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50х25х50 мм Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх		шт	6	1	6		51,18	1,42	72,68	436,08
24	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195 Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх		шт	1	1	1		56,58	1,42	80,34	80,34
25	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139 Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50х32 мм Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх		шт	2	1	2		24,38	1,42	34,62	69,24
26	11	ГЭСН16-04-005-03 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм Объем=25,6 / 100		100 м	0,256	1	0,256					
		Приказ от 04.08.2020 № Три применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			3,76832					2 102,31
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		Чел.-ч	12,8	1,15	3,76832				557,89	2 102,31
		2 ЗМ										21,66
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,016					9,75
		91.05.01-017 Краевые багетные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0032				1 086,84	3,48
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0032				766,57	2,45
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,4064		14,13	1,6	22,61	9,19
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,0128				702,49	8,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040	ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0128				570,67	7,30
		4 М										140,23
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	0,8691			0,2224896	35,71	1,9		67,85	15,10
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	КВт-ч	2,1852			0,5594112				7,88	4,30
		01.7.15.07-0025 Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,125			0,032	584,14	1,22		712,65	22,80
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные одинарные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00238			0,0006093	150 361,36	1,07		160 886,66	98,03
		Итого прямые затраты										2 273,95
		ФОТ										2 112,06
		При8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					2 300,03
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					1 292,58
27	11.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 32х5,4 мм	М	26,24	1	26,24	118,36	1,42		168,07	4 410,16
28	12	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=((24+4+12)*2+6+12+12+2+12)/100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	100 соединений	1,24	1	1,24					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				4,07836					2 466,35
		1-100-44 Средний разряд работы 4.4	чел.-ч	2,86		1,15	4,07836				604,74	2 466,35
		4 М	КВт-ч	4,305			5,3382				7,68	41,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										2 507,35
		Итого прямые затраты										2 466,35
		ФОТ										2 885,86
		При8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					1 509,41
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					
29	12.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Утольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм	шт	24	1	24	12,95	1,42		18,39	441,36
30	12.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0153 Слитит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	4	1	4	11,89	1,42		16,88	67,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	12.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройники полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм	шт	12	1	12	14,08	1,42	19,89		239,88
32	12.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	6	1	6	352,79	1,42	500,96		3 005,76
33	12.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	12	1	12	128,61	1,42	182,63		2 191,56
34	12.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	12	1	12	62,49	1,42	88,74		1 064,88
35	13	ГЭСН16-04-005-02 Приказ от 04.08.2020 № Прн применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов QSГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗГМ=1,25; 421пр п 596 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗГМ=1,25 551пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных углов, наружными диаметром: 25 мм Объем=12,5 / 100	100 м	0,125	1	0,125					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,894625			1 056,99		
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	13,18	1,15	1,894625	557,89		1 056,99		
		2 ЗМ					0,00625			9,48		
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,00625			3,88		
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0015625	1 086,84		1,70		
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0015625	766,57		1,20		
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление не превышает ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,1984375	14,13	1,6	4,49		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,0046875	702,49		3,29		
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,0046875	570,67		2,68		
		4 М								73,64		
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,4578		0,057225	35,71	1,9	67,85		
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,316		0,2895	7,68	2,22	3,88		
		01.7.15.07-0025 Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,143		0,017875	584,14	1,22	12,74		
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00272		0,00034	150 361,36	1,07	54,70		
		Итого прямые затраты								1 143,89		
		ФОТ		%	121	0,9		108,9		1 060,87		
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 8121пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%						1 155,29		
		Пр774-016-0, Приказ № СГ Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 7741пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85		61,2		649,25		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	13.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0091 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR8, размеры 25x4,2 мм	М	12,8125	1	12,8125		70,92	1,42		1 290,35
37	14	ГЭСН16-04-006-02 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=((12+2*6)*2+12*6) / 100	100 соединений	0,58	1	0,58					
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,56078					943,87
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	2,34	1,15	1,56078		604,74			943,87
		4 М		Чел.-ч					15,59			15,59
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	3,5		2,03		7,68			15,59
		Итого прямые затраты										959,46
		ФОТ										943,87
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1 027,87
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					577,65
38	14.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0132 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Утольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	12	1	12		6,95	1,42		118,44
39	14.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0152 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	2	1	2		6,79	1,42	9,64	19,28
40	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0143 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25x20x25 мм	шт	6	1	6		12,36	1,42	17,55	105,30
41	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0116 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная разъёмная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	12	1	12		159,89	1,42	227,04	2 724,48
42	15	ГЭСН16-04-006-01 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм Объем=2 / 100	100 м	0,02	1	0,02					
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			0,31533					175,92
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	13,71	1,15	0,31533		557,89			175,92
		2 ЗМ		Чел.-ч					1,07			1,07
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,0005					0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,27	1,25	0,03175	14,13	1,6		22,61	0,72
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0005				702,49	0,35
		4-100-040	ОТ(Зм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,0005				570,67	0,29
		4 М									13,36	0,40
		01.7.03.01-0001	Вода	м ³	0,293		0,00586	35,71	1,9		67,85	0,38
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	2,4828		0,045656				7,68	2,38
		01.7.15.07-0025	Дробели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,167		0,00334	584,14	1,22		712,65	10,20
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00317		0,0000634	150 361,36	1,07		160 886,66	
		Итого прямые затраты										190,64
		ФОТ										176,21
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					191,89
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					107,84
43	16.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0090	Трубы напорные из полипропилена, армированные Сплит-форма	м	2,05	1	2,05	48,12	1,42		68,33	140,08
		Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
		размеры 20х3,4 мм										
44	16	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений	0,36	1	0,36					
		Объем=(18+12+6)/100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25										
		55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,64584				613,25	396,06
		1-100-45	Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	1,56	1,15	0,64584				6,77	6,77
		4 М		кВт.-ч	2,45		0,882				7,68	402,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										396,06
		Итого прямые затраты										431,31
		ФОТ										242,39
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					
45	16.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	18	1	18	49,71	1,42		70,59	1 270,62
		Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
46	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1084	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с Сплит-форма	шт	18	1	18	302,59	1,3		393,37	7 080,66
		Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1092 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внутренним резьбовым присоединением, размер 1"	шт	6	1	6		10			5 079,36
48	19	ФСБЦ-18.1.06.01-1090 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, с измерительным портом, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 15 мм	шт	6	1	6	3 124,14	1,45		4 530,00	27 180,00
49	20	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	6	1	6	587,45	1,45		851,80	5 110,80
50	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	12	1	12	873,06	1,45		1 265,94	15 191,28
51	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 60 мм, диаметр хомута от 28 до 30 мм	10 шт	1,1	1	1,1	189,71	1,55		294,05	323,46
52	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм	10 шт	2,3	1	2,3	211,94	1,55		328,51	755,57
53	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм	10 шт	4,2	1	4,2	284,09	1,55		409,34	1 719,23
54	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	7,7	1	7,7	335,45	1,55		519,95	4 003,62
55	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Профиль монтажный перфорированный	шт	45	1	45	1 008,84	1,4		1 412,38	63 557,10
56	27	ГЭСН26-01-017-01 ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделия из вспененного каучука, вспененного полистирена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(2+12,5+25,6+46,35+85) / 10	10 м	17,145	1	17,145					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч	43,37685							
												25 492,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	1-100.42 Средний разряд работы 4.2	4	чел.-ч	2.2	1,15	43,37685					25 482,57
		2 ЭМ										4 053,42
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			5,3578125					3 057,54
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25	5,3578125					3 763,81
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	5,3578125					3 067,54
		91.21.22.443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	8,3581875					289,61
		4 М										27 147,08
		01.7.06.14-0036 Ленты термозащитные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		257,175		1,96			20 635,72
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,565786	329,28	1,06			197,48
		12.2.01.01-0021 Клейсы (сажины)		100 шт	0,3		5,1435	237,35	1,82			1 977,73
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		2,451735	774,67	2,01			3 817,57
		14.5.09.05-0103 Очищать кюва		л	0,02		0,3429	830,95	1,82			518,58
		Итого прямые затраты										68 750,61
		ФОТ										28 550,11
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	97	0,9	87,3					24 924,25
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					13 347,18
57	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033 Трубки теплоизоляционные из вспененного Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx		100 м	0,022	1	0,022	2 009,45	1,52			67,20
		Объем=(2*1,1)/100										
58	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Трубки теплоизоляционные из вспененного Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx		100 м	0,1375	1	0,1375	2 379,17	1,52			497,25
		Объем=(12,5*1,1)/100										
59	27.3	ФСБЦ-12.2.07.05-0049 Трубки теплоизоляционные из вспененного Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx		100 м	0,2816	1	0,2816	2 847,59	1,52			1 218,86
		Объем=(25,6*1,1)/100										
60	27.4	ФСБЦ-12.2.07.05-0061 Трубки теплоизоляционные из вспененного Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx		100 м	0,50985	1	0,50985	4 823,28	1,52			3 737,91
		Объем=(46,35*1,1)/100										
61	27.5	ФСБЦ-12.2.07.05-0070 Трубки теплоизоляционные из вспененного Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx		100 м	0,935	1	0,935	5 515,68	1,52			7 838,88
		Объем=(65*1,1)/100										
		Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000										962 928,75
		Итого по акту:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего прямые затраты (справочно)												389 843,73
в том числе:												
Оплата труда рабочих												104 758,66
Эксплуатация машин												4 878,19
Оплата труда машинистов (ОТМ)												3 596,38
Материалы												276 610,48
Строительные работы												546 512,09
в том числе:												
оплата труда												104 758,66
эксплуатация машин и механизмов												4 878,19
оплата труда машинистов (ОТМ)												3 596,38
Материалы												276 610,48
накладные расходы												102 113,35
сметная прибыль												54 555,01
Оборудование												416 416,66
Инженерное оборудование												416 416,66
Всего												962 928,75
Всего ФОТ (справочно)												108 355,06
Всего накладные расходы (справочно)												102 113,35
Всего сметная прибыль (справочно)												54 555,01
Компенсация НДС при УСН												138 605,43
Всего												1 101 534,18
НДС 5%												55 076,71
ВСЕГО по акту												1 156 610,89
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												

194,9991185

6,2729625

416 416,66

ФЕДЕРАЦИЯ «КОМЕРЧЕСКАЯ ОБРАТНОСТЬ»

ОТРАПРАВЛЕНИЕ

6,2729625

СДАЛ:

Подрядчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства
Администрации города Тюльска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



194,9891185
6,2725625

М.П. А.А. Буряев
М.П. К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

А.А. Словцов

О.М. Никитина

Е. В. Кислицина





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.02.2026 № 01-17-26/01177/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

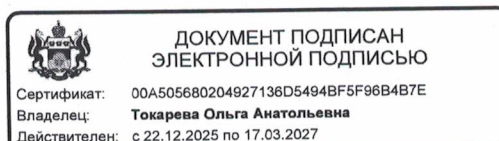
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 1 к письму от 05.02.2026

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	13.02.2026 11 часов 20 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 80П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Словцов А.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует