

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г.

Тобольск
местонахождение

« 06 » февраля 2026
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0029/1-ОД от

« 29 » января 20 26 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Словцов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и
(или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей
управление многоквартирным домом

Представитель ООО УК «НОРД»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

В присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

наименование организации

в соответствии с договором № 80П/25 от 20.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

06.02.2026 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А. ✓

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель ООО УК «НОРД» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107/

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37Г (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	80П/25
	дата
	20.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	06.02.2026	01.11.2025	06.02.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 090 024,62	1 090 024,62	1 090 024,62
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 090 024,62	1 090 024,62	1 090 024,62
Итого					1 090 024,62
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС 5%					1 090 024,62
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					54 501,23
					1 144 525,85

Сумма начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
М П



Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

О.М. Буй

А.А. Бутуев

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)		форма по ОКУД	Код
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-1071		по ОКТО	0322005
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СИСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп. 1, оф. 1, телефон: 8-932-470-50-50		по ОКТО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)		по ОКТО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)		Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование, адрес)		номер	801/25
	(наименование)		дата	20.05.2025
			Вид операции	
	Договор подряда (контракт)		номер документа	Дата составления
			1	06.02.2026
			с	01.11.2025
			по	06.02.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание СИ-7а/37г-24-ВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 144 525.85 руб

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм Объем=14 / 100	100 м	0,14	1	0,14					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,9242					1 921,88
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		3,9242					1 921,88
			2 3М									2,49
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,007					3,55
			91.06.06-048 Подъемники одномагистровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,007	37,32	1,69		63,07	0,44
			4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05		0,007				506,79	3,55
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,35	4,35	1,35		5,87	2,05
			4 М									50,49
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический	М3	0,36		0,0504	340,41	1,85		629,76	31,74
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	М3	2,29		0,3206	114,64	0,51		58,47	18,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
		ФОТ										1 978,41
		Пр812-089-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					1 925,43
		Пр774-089-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					1 675,12
												847,19
2	2	ГЭСН865-01-001-02 Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,264	1	0,264						
		Объем=26,4 / 100					9,15024					4 520,31
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				9,15024					4 520,31
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66								6,78
		2 ЗМ										13,38
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч				0,0264					1,67
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1			0,0264				37,32	1,69
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1			0,0264					506,79
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3			0,8712				4,35	1,35
		4 М										5,87
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборазный технический	м3	0,43			0,11362				340,41	1,85
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический	м3	2,74			0,72336				114,64	0,51
		Итого прямые затраты										4 654,25
		ФОТ										4 533,69
		Пр812-089-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					3 944,31
		Пр774-089-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					1 994,82
3	3	ГЭСН865-01-001-04 Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м	0,4235	1	0,4235						
		Объем=42,35 / 100					21,78484					10 669,13
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				21,78484					10 669,13
		1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	51,44								14,85
		2 ЗМ										21,46
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч				0,04235					2,67
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1			0,04235				37,32	1,69
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1			0,04235					506,79
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9			2,07515				4,35	1,35
		4 М										5,87
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборазный технический	м3	0,61			0,258335				340,41	1,85
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический	м3	3,9			1,65165				114,64	0,51
		Итого прямые затраты										10 564,70
		ФОТ										10 690,59
		Пр812-089-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					9 300,81
		Пр774-089-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					4 703,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4	ГЭСН65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб Диаметром: свыше 50 до 53 мм	100 м	0,85	1	0,85					
		Объем=85 / 100										25 034,94
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			50,677					25 034,94
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7		чел.-ч	59,62		50,677					37,55
		2 ЗМ										73,23
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1445					9,11
		91.06.06-048 Подъемники одиночные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,17		0,1445	37,32	1,69			63,07
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,17		0,1445					506,79
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	5,7		4,845	4,35	1,35			28,44
		4 М										631,20
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		м3	0,74		0,629	340,41	1,85			396,12
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	4,73		4,0205	114,64	0,51			235,08
		Итого прямые затраты										25 776,92
		ФОТ										25 108,17
		Пр812-089 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					21 844,11
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					11 047,59
5	5	ГЭСН65-01-003-18	Снятие водонепроницаемых узлов маской: до 100 кг	100 шт	0,02	1	0,02					
		Объем=2 / 100										1 080,46
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,132					1 080,46
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	106,6		2,132					170,70
		2 ЗМ										97,24
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1704					1 001,76
		91.06.05-056 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	8,52		0,1704	807,87	1,24			170,70
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52		0,1704					97,24
		Итого прямые затраты										1 348,42
		ФОТ										1 177,72
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					1 024,62
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					518,20
Монтажные работы												
6	6	ГЭСН16-06-001-01	Установка водонепроницаемых узлов, поставленных на место монтажа собранными в блоках, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	2	1	2					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15, ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25, 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										10 532,17
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			19,55					10 532,17
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	8,5	1,15	19,55					281,70
		2 ЗМ										133,73
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,2					54,34
		91.05.01-017 Крапы багетные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,05					1 086,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,05					38,33
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,05					87,64
		4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,05					38,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,1					70,25
		4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,1					57,07
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,77	1,25	1,925					69,47
		4 М										507,34
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	2,67		5,34	35,71	1,9			362,32
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,01		0,02	128,40	1,62			4,16
		01.7.11.07.0227 Электроды сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,41		0,82	155,63	0,94			119,96
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		МЗ	0,001		0,002			6 852,01		13,70
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурж железный		кг	0,02		0,04	79,88	1,79	142,99		5,72
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001		0,00002	60 697,21	1,22	74 050,60		1,48
		Итого прямые затраты										11 454,94
		ФОТ										10 665,90
		Пр/812-016-0-1, Приказа № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					11 615,17
		Пр/774-016-0, Приказа № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					6 527,53
7	6.1	Узел учёта ХВС Ю-М.С/ММ.149,7		шт.	1	1	1			140 083,33		140 083,33
О		УПД №3 от 27 января 2026 г. ООО "Ай-Кью Тех"										
		Ка п.1.1								276 333,33		276 333,33
8	6.2	УПД №3 от 27 января 2026 г. ООО "Ай-Кью Тех"		шт.	1	1	1					
О		Ка п.2.1										
9	7	ГЭСН16-04-006-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 53 мм	100 м	0,85	1	0,85					
		Объем=85 / 100										
		Приказа от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		551/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч				11,6518				6 500,42
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	11,92	1,15	11,6518			557,89		6 500,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ										196,12
		ОТМ(ЭТМ)		чел.-ч			0,2125					129,59
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0425			1 086,84		46,19
		4-100-060 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,0425			766,57		32,58
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	1,349375		14,13	1,6	22,61	30,51
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	1,25	0,17			702,49		119,42
		4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	1,25	0,17			570,67		97,01
		4 М								452,41		194,07
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	3,365		2,86025	35,71	1,9	67,85		12,04
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	1,844		1,5674			7,68		46,64
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,077		0,05545	584,14	1,22	712,65		199,66
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00146		0,001241	150 361,36	1,07	160 896,86		7 278,54
		Итого прямые затраты										6 630,01
		ФОТ										7 220,08
		Прй612-016 0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					4 057,57
		Прй774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					
10	7.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095 Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, квартал 2025 года,х/х размеры 63х10,5 мм	М		87,125	1	87,125	481,21	1,42	663,32		59 534,26
11	8	ГЭСН16-04-006-06 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распробная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=((9+14+12)*2+2*3+4+2) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЭТМ=1,25; 421лр п.596 (в рас. пр. № ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25 55лр от 30.01.2024)	100 соединений		0,82	1	0,82					
		1 ОТ(ЭТ)		чел.-ч			9,03394			604,74		5 463,18
		1-100-44 Средний разряд работы 4.4		чел.-ч	9,58	1,15	9,03394					5 463,18
		2 ЭМ								7,20		5,85
		ОТМ(ЭТМ)		чел.-ч			0,01025			702,49		7,20
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,01025			570,67		5,85
		4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,01025			83,54		83,54
		4 М								7,68		83,54
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	13,265		10,8773					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									5 559,77
			ФОТ									5 469,03
			Пр/8:12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 965,77
			Пр/77:4-016,0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 347,05
12	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Угольный 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм	шт	9	1	9		83,97	1,42	119,24	1 073,16
13	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	14	1	14		67,22	1,42	95,45	1 336,30
14	8.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	12	1	12		84,57	1,42	120,09	1 441,08
15	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2		99,53	1,42	141,33	282,66
16	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4		47,53	1,42	67,49	269,96
17	8.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0145 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х60 мм	шт	2	1	2		54,20	1,42	76,96	153,92
18	9	ГЭСН16-04-005-05 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ГЗМ=1,25 551пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных углов, наружным диаметром: 50 мм Объем=42,35 / 100	100 м	0,4235	1	0,4235					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,9124835					3 298,52
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,14	1,15	5,9124835				557,89	3 298,52
			2 ЗМ								63,90	3 298,52
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,063525				38,33	3 298,52
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0105875				1 086,84	11,51
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,0105875				766,57	8,12
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напругения низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,67723063		14,13	1,6	22,61	15,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,0529375			702,49		37,19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,1	1,25	0,0529375			570,67		30,21
		4 М										212,79
		01.7.03.01.0001 Вода		м3	2,1272		0,9008692	35,71	1,9	67,85		61,12
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	1,9468		0,8244698			7,68		6,33
		01.7.15.07.0025 Дюбели полиамидовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,091		0,0385385	594,14	1,22	712,65		27,46
		01.7.15.12.0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00173		0,0007327	150 361,36	1,07	160 896,66		117,88
		Итого прямые затраты										3 613,54
		ФОТ										3 336,86
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 633,83
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					2 042,15
19	9.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094 Трубы напорные из полипропилена, армированные Спигт-форма стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, квартал 2025 года.xlsx	М	43,40875	1	43,40875		310,19	1,42		440,47	19 120,26
20	10	ГЭСН16-04-006-06 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,43	1	0,43						
		Объем=((6+7+8)*2+1*3+2) / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421лр п.596 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,92744				604,74	1 770,34
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	5,92	1,15		2,92744					1 770,34
		2 ЗМ	чел.-ч									3,78
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,005375				702,49	3,78
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,005375				570,67	3,07
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,005375					23,93
		4 М	кВт-ч	7,245			3,11535				7,68	23,93
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия										1 801,12
		Итого прямые затраты										1 773,41
		ФОТ										1 931,24
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					1 085,33
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					
21	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0134 Утопники 90° из сополимера полипропилена РР-Р, Спигт-форма наружный диаметр 50 мм	шт	6	1	6		40,93	1,42		58,12	348,72
		Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0155 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	7	1	7	34,45	1,42	48,92		342,44
23	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50x25x50 мм	шт	6	1	6	51,18	1,42	72,68		436,08
24	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	56,58	1,42	80,34		80,34
25	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x32 мм	шт	2	1	2	24,38	1,42	34,62		69,24
26	11	ГЭСН-16-04-005-03 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; 42/лр п.365 (в ред. пр. № ТЗ-1,15; ЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм Объем=26,4 / 100	100 м	0,264	1	0,264					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,88608					2 168,01
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,8	1,15	3,88608			557,89		2 168,01
		2 ЗМ										22,34
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0165					10,06
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0033			1 086,84		3,59
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0033			786,57		2,53
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,4191	14,13	1,6	22,61		9,48
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0132			702,49		9,27
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,0132			570,67		7,53
		4 М										144,61
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,8891		0,2294424	35,71	1,9	67,85		15,57
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1852		0,5768828			7,68		4,43
		01.7.15.07-0025 Дюбели полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,126		0,033	584,14	1,22	712,65		23,52
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00238		0,0006283	150 361,36	1,07	160 886,66		101,09
		Итого прямые затраты										2 346,02
		ФОТ										2 178,07
		Пр612-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 812/лр от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 371,92
		Пр6774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 774/лр от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 332,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	11.1	ФСБЦ.24.3.02.05-0092 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 32x5,4 мм	М	27,06	1	27,06	118,36	1,42			4 547,97
28	12	ГЭСН16-04-005-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=((24+4+12)*2+6*(12+2+12))/100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	100 соединений	1,24	1	1,24					
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			4,07836					2 466,35
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	Чел.-ч	2,86	1,15	4,07836	604,74				2 466,35
			4 М	КВт-ч	4,305		5,3382	7,68				41,00
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия									2 507,35
			Итого прямые затраты									2 466,35
			ФОТ									2 695,86
			Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					
			Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 509,41
29	12.1	ФСБЦ.24.3.05.16-0139 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм	шт	24	1	24	12,95	1,42		18,39	441,36
30	12.2	ФСБЦ.24.3.05.07-0153 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	4	1	4	11,89	1,42		16,88	67,52
31	12.3	ФСБЦ.24.3.05.15-0145 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32x20x32 мм	шт	12	1	12	14,08	1,42		19,99	239,88
32	12.4	ФСБЦ.24.3.05.07-0101 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная под упор, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	6	1	6	352,79	1,42		500,96	3 005,76
33	12.5	ФСБЦ.24.3.05.07-0089 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	12	1	12	128,61	1,42		182,63	2 191,56
34	12.6	ФСБЦ.24.3.05.07-0039 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	12	1	12	62,49	1,42		88,74	1 064,88
35	13	ГЭСН16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	100 М	0,12	1	0,12					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Объем=12 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,81884					1 014,71
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	13,18	1,15	1,81884					1 014,71
		2 ЗМ		Чел.-ч				0,006				9,10
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч								3,72
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0015			1 086,84		1,63
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0015			766,57		1,15
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,1905		14,13	22,61		4,31
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03	1,25	0,0045			702,49		3,16
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,03	1,25	0,0045			570,67		2,57
		4 М										70,60
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,4578		0,054936	35,71	1,9	67,85		3,73
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,316		0,27792			7,68		2,13
		01.7.15.07-0025 Дробели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,143		0,01716	584,14	1,22	712,65		12,23
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные одинарные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00272		0,0003264	150 361,36	1,07	160 886,66		52,51
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 096,13
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9		108,9				1 018,43
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85		61,2				623,28
36	13.1	ФЭСЦ.24.3.02.05-0091 Сплит-форма Томенская область на 4 квартал 2025 года.д.х.х размеры 25х4,2 мм	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 25х4,2 мм	м	12,3	1	12,3	70,92	1,42	100,71		1 238,73
37	14	ГЭСН16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединений	0,58	1	0,58					
		Объем=((12+2+6)*2+12+6) / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,56078					943,87
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	2,34	1,15	1,56078			604,74		943,87
		4 М		Чел.-ч						15,59		15,59
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	3,5		2,03			7,68		15,59
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	121	0,9		108,9				943,87
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9		108,9				1 027,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр077-4.0-16.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										577,65
38	14.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0132 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	12	1	12		6,95	1,42	9,87	118,44
39	14.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0152 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	2	1	2		6,79	1,42	9,64	19,28
40	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0143 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х25 мм	шт	6	1	6		12,36	1,42	17,55	105,30
41	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0116 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	12	1	12		159,89	1,42	227,04	2 724,48
42	15	ГЭСН16-04-005-01 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25, 421пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм Объем=2 / 100	100 м	0,02	1	0,02					
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				0,31533					175,92
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч		13,71	1,15	0,31533				557,89	175,92
		2 ЗМ	Чел.-ч				0,0005					1,07
		ОТМ(ЗТМ)	Маш.-ч		1,27	1,25	0,03175		14,13	1,6	22,61	0,29
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч		0,02	1,25	0,0005				702,49	0,35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч		0,02	1,25	0,0005				570,67	0,29
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч				0,0005					13,36
		4 М	М3		0,293		0,00586		35,71	1,9	67,85	0,40
		01.7.03.01-0001 Вода	КВт.-ч		2,4828		0,049656				7,68	0,38
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	шт		0,167		0,00334		584,14	1,22	712,65	2,38
		01.7.15.07-0025 Дробели полигазительные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	т		0,00317		0,000634		150 361,36	1,07		10,20
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные одинарные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм										
		Итого прямые затраты										190,64
		ФОТ										176,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 8/12лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					191,89
		Пр7/7-4-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 7/7-4лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					107,84
43	16.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0090 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартил 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 20х3,4 мм	М	2,05	1	2,05	48,12	1,42		68,33	140,08
44	16	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм Объем=(8+12*6)/100 42/лр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/лр от 30.01.2024)	100 соединений	0,36	1	0,36					
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,64584				396,06	
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,64584				613,25	396,06
		4 М									6,77	
		01.7.03.04-001 Электроэнергия		кВт-ч	2,45		0,882				7,68	6,77
		Итого прямые затраты										402,83
		ФОТ										396,06
		Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 8/12лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					431,31
		Пр7/7-4-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 7/7-4лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					242,39
45	16.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартил 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	18	1	18	49,71	1,42		70,59	1 270,62
46	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1094 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартил 2025 года.xlsx	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внутренним резьбовым присоединением, размер 1/2"	шт	18	1	18	302,59	1,3		393,37	7 080,66
47	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1092 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартил 2025 года.xlsx	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внутренним резьбовым присоединением, размер 1"	шт	6	1	6	651,20	1,3		846,56	5 079,36
48	19	ФСБЦ-18.1.06.01-1090 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартил 2025 года.xlsx	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, с измерительным портом, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 15 мм	шт	6	1	6	3 124,14	1,45		4 530,00	27 180,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	20	ФСБЦ-18.1.09.08-10x0 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	6	1	6		1,45			5 110,80
50	21	ФСБЦ-18.1.09.08-10x2 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	12	1	12		1,45			15 181,28
51	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 60 мм, диаметр хомута от 26 до 30 мм	10 шт	1,1	1	1,1	189,71	1,55		294,06	323,46
52	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм	10 шт	2,4	1	2,4	211,94	1,55		328,61	788,42
53	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм	10 шт	3,8	1	3,8	264,09	1,55		409,34	1 555,49
54	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	7,7	1	7,7	335,45	1,55		519,95	4 003,62
55	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Профиль монтажный перфорированный	шт	43	1	43	1 008,84	1,4		1 412,38	60 732,34
56	27	ГСОН26-01-017-01 вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(2+12+26.4+42.35+85) / 10	Изоляция из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(2+12+26.4+42.35+85) / 10	10 м	16,775	1	16,775					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
				1 ОТ(3Т)	чел.-ч		42,44075				24 942,43	
				1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15	42,44075			587,70	24 942,43
				2 ЗМ	чел.-ч						3 965,94	2 991,56
				ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			5,2421875			702,49	3 682,58
				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	5,2421875			570,67	2 991,56
				4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	5,2421875				283,36
				91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25	8,1778125		21,39	1,62	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										26 561,24
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		М	15		261,625	40,94	1,96	80,24		20 190,39
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,553575	329,28	1,06	349,04		193,22
		12.2.01.01-0021 Кипиты (зажимы)		100 шт	0,3		5,0325	237,35	1,62	384,51		1 935,06
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		2,398825	774,67	2,01	1 557,09		3 735,19
		14.5.09.05-0103 Оксигентель клея		л	0,02		0,3355	830,95	1,82	1 512,33		507,39
		Итого прямые затраты										58 461,17
		ФОТ										27 933,99
		Пр/812-020 0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3					24 386,37
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-020 0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75					13 059,14
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
67	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм	Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	100 м	0,022	1	0,022	2 009,45	1,52	3 054,36		67,20
		Объем=(2*1,1)/100										
58	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	100 м	0,132	1	0,132	2 379,17	1,52	3 616,34		477,36
		Объем=(12*1,1)/100										
59	27.3	ФСБЦ-12.2.07.05-0049 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	100 м	0,2904	1	0,2904	2 847,59	1,52	4 328,34		1 256,96
		Объем=(26,4*1,1)/100										
60	27.4	ФСБЦ-12.2.07.05-0061 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм	Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	100 м	0,46585	1	0,46585	4 823,28	1,52	7 331,39		3 415,33
		Объем=(42,35*1,1)/100										
61	27.5	ФСБЦ-12.2.07.05-0070 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм	Томенская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	100 м	0,935	1	0,935	5 515,68	1,52	8 383,83		7 838,88
		Объем=(85*1,1)/100										
		Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отп. 0,000										952 550,52
		Итого по акту:										382 160,63
		Всего прямые затраты (справочно)										102 898,72
		в том числе:										4 783,52
		Оплата труда рабочих										3 525,06
		Эксплуатация машин										270 963,33
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										
		Материалы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												102 898,72
эксплуатация машин и механизмов												4 783,52
оплата труда машинистов (Отм)												3 525,06
материалы												270 953,33
накладные расходы												100 349,35
сметная прибыль												53 623,98
Оборудование												416 416,66
Инженерное оборудование												416 416,66
Всего												952 550,62
Всего ФОТ (справочно)												106 423,78
Всего накладные расходы (справочно)												100 349,35
Всего сметная прибыль (справочно)												53 623,98
Компенсация НДС при УСН												137 474,00
Всего												1 090 024,62
НДС 5%												54 501,23
ВСЕГО по акту												1 144 525,85
справочно:												416 416,66
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												191 489,235
Затраты труда рабочих												6 447 487,5
Затраты труда машинистов												

СДЛ:
Подрядчик:
ПРИНДЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИЛСТРОЙ Инжиниринг»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства
Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Блудев
М.П.
К.Ф. Евдокимов
А.В. Бытов
А.А. Словцов
О.М. Никитина
Е. В. Кислицина



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

29.01.2026 № 01-17-26/00822/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	06.02.2026 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 80П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37г

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Словцов А.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует