

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень «15» декабря 2025 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0534/1-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Заместитель директора МКУ «СТК» Серов В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

Главный специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "СЕВЕР" Дорофеев А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Представитель ООО «Фаворит» Богатов А.М.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 70 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Фаворит» ✓

наименование организации

в соответствии с договором 105П/25 от 04.07.2025 г.. ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Фаворит» ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

04.07.2025 ✓

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

14.11.2025 ✓

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

15.12.2025 ✓

дата, месяц, год

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 70 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 70 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Богомолов А.В.
расшифровка подписи
Богданов А.В.
расшифровка подписи
Богданов А.С.
расшифровка подписи
Серов А.А.
расшифровка подписи
Степанов С.А.
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Богатов А.М.
расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 ✓

Подрядчик: организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит», 620026, обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, стр. 194, офис. 204, д. 194, кв. 204, Телефон: 8-904-382-80-51 ✓

Стройка: организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, 70 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения) ✓
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	105П/25 ✓
	дата
	04.07.2025 ✓
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.12.2025	25.08.2025	15.12.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 027 429,91	3 027 429,91	1 058 020,28
1			3 027 429,91	3 027 429,91	1 058 020,28
			Итого		1 058 020,28
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором		-
			Всего с учетом снижения		1 058 020,28
			НДС 20%		211 604,06
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		1 269 624,34

Сумма начисленной неустойки, руб. 49954,83

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 1219669,07

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Заместитель Генерального директора
доверенность от 20.05.2025
М П



О.М. Буй

А.М. Богатов

Инвестор

Заказчик

Получатель

Строитель

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области, 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит», 620026, обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, стр. 194, офис. 204, Д. 194, кв. 204, Телефон: 8-904-392-80-51

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Таймырская, 70 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Таймырская, 70

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Осуществление: Проект КР-Т/70-24-ВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 235 738,22 руб.

Форма по ОКД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКД

номер

1051/25

Вид операции

дата

04.07.2025

Договор подряда (контракт)

номер документа

2

Дата составления

15.12.2025

Отчетный период

с

28.08.2025

по

15.12.2025

1 235 738,22 руб.												
Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0.000												
Демонтаж												
1	1	ГЭСНр65-01-001-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм Объем=120 / 100 1 ОТ(3Т)	100 м	1,2	1	1,2					
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч			61,728					28 528,21
			2 3М	чел.-ч	51,44		61,728					28 528,21
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,12				462,16	42,11
			91.06.06-048 Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч	0,1		0,12		37,32	1,63	60,83	57,39
			4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,12				7,30	7,30
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9		5,88				478,24	57,39
			4 М	МЗ	0,61		0,732		4,35	1,36	5,92	34,81
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварный технический	МЗ	0,61		0,732		340,41	1,86	633,16	731,73
			01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический	МЗ	3,9		4,68		114,64	0,5	463,47	463,47
			Итого прямые затраты								57,32	268,26
			ФОТ									29 359,44
			Пр/812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87							28 585,80
			Пр/774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44							24 899,47
												12 577,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Краны												
2	4	ФЭСЦ-18.1.09.08-1040 Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм шт 35 1 35 587,45 1,44 845,93 29 607,55										
"Сборщик"												
3	7	ФЭСЦ-18.1.09.08-1044 Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм шт 26 1 26 1 258,19 1,44 1 811,79 47 106,54										
"Американка"												
4	8	ФЭСЦ-18.1.09.08-1044 Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм шт 6 1 6 1 258,19 1,44 1 811,79 10 870,74										
"Сборщик"												
5	9	ГЭСН16-05-001-02 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм шт 1 1 1 1 1 8905 508,38 859,42										
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 1,47 1,15 1,9905 508,38 859,42												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5 чел.-ч 0,02 0,025 0,025 656,45 13,46												
2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) маш.-ч 0,02 0,02 0,025 538,52 13,46												
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,35 1,25 0,4375 32,46 14,20												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4 маш.-ч 0,002 0,002 0,002 7 023,63 0,99 226,04												
91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А маш.-ч 0,14 0,14 0,14 155,63 1,05 22,88												
4 М разб. М16, длина болта 25-200 мм т 0,0011 0,0011 0,0011 145 801,49 1,18 172 045,76 189,25												
Итого прямые затраты ФОТ 1 129,53												
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) % 121 0,9 108,9 872,88												
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) % 72 0,85 61,2 950,57												
6	10	ФЭСЦ-18.1.09.11-1010 Кран шаровой проходной стальной, присоединение к Сплит-форма Томенская трубопроводу фланцевое, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм шт 1 1 1 2 614,07 2 614,07										
2025 года хлхх												
7	11	ФЭСЦ-23.8.03.11-0006 Фланец приварной встык, марка стали 20 номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм шт 2 1 2 418,91 1,21 506,88 1 013,76										
трубы ППР ТВС												
8	12	ГЭСН16-04-005-01 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных углов, наружным диаметром: 20 мм 100 м 0,019 1 0,019 0,2995635 526,46 157,71										
Объем=1,9 / 100												
1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 13,71 1,15 0,2995635 526,46 157,71												
1-100-38 Средний разряд работы 3,8 чел.-ч 0,00475 0,00475 0,96 157,71												
2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) чел.-ч 0,26 0,26 0,26 157,71												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.08-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,0301625	14,13	1,53	21,62		0,65
		4-100-040 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,000475			656,45		0,31
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,000475			538,52		0,26
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,293		0,005567	35,71	1,45	51,78		12,82
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	2,4828		0,0471732		0,29	6,76		0,32
		01.7.15.07-0025 Дробели полигитиновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,167		0,003173	584,14	1,36	794,43		2,52
		01.7.15.12-0031 Шлипы стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00317		0,0000602	150 361,36	1,07	160 886,66		9,69
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					171,75
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					157,97
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					172,03
9	13	ФСБЦ-01.7.15.07-0025 Дробели полигитиновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	-0,003173	1	-0,003173	584,14	1,36	794,43		-2,52
10	14	ФСБЦ-01.7.15.12-0031 Резьбы М10, длина 100 мм		т	-0,0000602	1	-0,0000602	150 361,36	1,07	160 886,66		-9,69
11	15	ФСБЦ-24.3.02.05-0033 Трубы полипропиленовые ППР, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм		м	1,9475	1	1,9475	46,18	1,45	66,96		130,40
12	20	ГЭСН16-04-005-03 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм		100 м	0,299	1	0,299					
		Объем=29,9 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;										
		42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч			4,40128					2 317,10
		2 ЗМ		Чел.-ч	12,8	1,15	4,40128			526,46		2 317,10
		ОТМ(Зтм)		Чел.-ч			0,0186875			23,63		10,75
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0037375	622,62	1,53	952,61		3,56
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0037375			723,38		2,70
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,4746625	14,13	1,53	21,62		10,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,01495			656,45		9,81
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,01495			538,52		8,05
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,8691		0,2598609	35,71	1,45	51,78		162,06
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	2,1852		0,6533748			6,76		13,46
		01.7.15.07-0025 Дробели полигитиновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,125		0,037375	584,14	1,36	794,43		4,42
		01.7.15.12-0031 Шлипы стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00238		0,0007116	150 361,36	1,07	160 886,66		29,69
		Итого прямые затраты										114,49
		ФОТ										2 513,54
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 327,95
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					2 535,03
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 424,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	21	ФСБЦ-01.7.15.07-0025	Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	-0,037375	1	-0,037375	584,14	1,36	794,43		-29,69
14	22	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0,0007116	1	-0,0007116	150 361,36	1,07	160 886,66		-114,49
15	23	ФСБЦ-24.3.02.05-0035	Трубы полипропиленовые ППР, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м	30,6475	1	30,6475	124,64	1,45	180,73		5 538,92
16	34	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=(2*52) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(37)	100 соединений	1,04	1	1,04					
17	35	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(37)	шт	52	1	52	12,95	1,45	18,78		976,56
18	44	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=20 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(37)	100 соединений	0,2	1	0,2					
19	45	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(37)	шт	10	1	10	11,89	1,45	17,24		229,74
20	54	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=34 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(37)	100 соединений	0,34	1	0,34					112,40
Итого прямые затраты												
ФОТ				чел.-ч	3,42056		3,42056	570,67		30,27		1 982,28
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					1 952,01
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					30,27
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					1 952,01
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					1 952,01
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					30,27
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,305		4,305					375,39
ФОТ				чел.-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Электроснабжение				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
Итого прямые затраты				кВт-ч	2,86	1,15	3,42056					375,39
ФОТ				чел.-ч	0,6578		0,6578	570,67		6,76		381,21
Электроснабжение				кВт-ч	4,305		4,305					375,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	9,58	1,15	3,74578				570,67	2 137,60
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,00425					2,79
		ОТМ(ЗТМ)		Маш.-ч	0,01	1,25	0,00425				656,45	2,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,01	1,25	0,00425	с			538,52	2,29
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4									30,49	30,49
		4 М		кВт-ч	13,265		4,5101				6,76	30,49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										2 173,17
		Итого прямые затраты										2 139,89
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					2 330,34
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 309,61
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
21	55	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, расрубная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений	0,17	1	0,17					
		Объем=17 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										319,08
		55/пр от 30.01.2024)		Чел.-ч	2,86	1,15	0,55913				570,67	319,08
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч								4,95
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4									6,76	4,95
		4 М		кВт-ч	4,305		0,73185					324,03
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										319,08
		Итого прямые затраты										347,48
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					
		Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					195,28
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
22	56	ФСБЦ.24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовой переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	17	1	17		84,57	1,45	122,63	2 084,71
23	59	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, расрубная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,06	1	0,06					
		Объем=6 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		Чел.-ч			0,40848				233,11	233,11
		55/пр от 30.01.2024)		Чел.-ч	5,92	1,15	0,40848				570,67	233,11
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч								0,49
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4										0,40
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,00075				656,45	0,49
		ОТМ(ЗТМ)		Маш.-ч	0,01	1,25	0,00075				538,52	0,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,01	1,25	0,00075				2,94	2,94
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4										
		4 М		кВт-ч	7,245		0,4347				6,76	236,94
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										233,51
		Итого прямые затраты		%	121	0,9	108,9					254,29
		ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/77-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха) 77/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение.		%	72	0,85	61,2					142,91
24	60	ГЭСН16-04-006-02 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=3 / 100	соединений	100	0,03	1	0,03					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч		2,34	1,15	0,08073					46,07
		4 М	чел.-ч				0,08073					46,07
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч		3,5		0,105					0,71
		Итого прямые затраты									6,76	46,78
		ФОТ										46,07
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха) 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение.		%	121	0,9	108,9					50,17
		Пр/77-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 77/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					28,19
25	61	ФЭСЦ-24.3.05.15-0157 Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50х25х50 мм	шт	3	1	3		51,18	1,45		74,21	222,63
26	62	ГЭСН16-04-006-06 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=30 / 100	соединений	100	0,3	1	0,3					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч		9,58	1,15	3,3051					1 886,12
		2 ЗМ	чел.-ч				3,3051					1 886,12
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,00375					2,46
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,01	1,25	0,00375					2,46
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч		0,01	1,25	0,00375					2,02
		4 М									538,52	26,90
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч		13,265		3,9795				6,76	26,90
		Итого прямые затраты										1 917,50
		ФОТ										1 886,14
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 056,18
		Пр/77-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 77/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 155,54
27	63	ФЭСЦ-24.3.05.15-0196 Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	10	1	10		99,53	1,45		144,32	1 443,20
28	64	ГЭСН16-04-006-03 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=(2*26) / 100	соединений	100	0,52	1	0,52					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч		2,86	1,15	1,71028					976,01
		4 М	чел.-ч				1,71028					976,01
		1 ОТ(ЗТ)									570,67	15,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 774/пр от 11.12.2020 п.16												
32	71	ФСБЦ.01.7.15.07-0025	Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	-0,0010855	1	-0,0010855	584,14	1,36	794,43		33,07
33	72	ФСБЦ.01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0,0000206	1	-0,0000206	150 361,36	1,07	160 886,66		-0,86
34	73	ФСБЦ.24.3.02.05-0021	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	0,66625	1	0,66625	39,09	1,45	56,68		-3,31
35	74	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм Объем=15 / 100	100 м	0,15	1	0,15					37,76
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)												
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч			2,208					1 162,42
2 ЗМ				чел.-ч	12,8	1,15	2,208					1 162,42
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч								11,86
91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,01	1,25	0,009375	622,62	1,53	952,61		5,40
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,01	1,25	0,001875					1,79
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				Маш.-ч	1,27	1,25	0,238125	14,13	1,53	723,38		1,36
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,04	1,25	0,0075					5,15
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,04	1,25	0,0075			656,45		4,92
4 М				чел.-ч			0,0075			538,52		4,04
01.7.03.01-0001 Вода				М3	0,8691		0,130365	35,71	1,45	51,78		81,31
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	2,1862		0,32778			6,76		6,75
01.7.15.07-0025 Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм				1000 шт	0,125		0,01875	584,14	1,36	794,43		2,22
01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм				т	0,00238		0,000357	150 361,36	1,07	160 886,66		14,90
Итого прямые затраты												57,44
ФОТ												1 260,99
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					1 167,82
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					1 271,76
36	75	ФСБЦ.01.7.15.07-0025	Дюбели полипропиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	-0,01875	1	-0,01875	584,14	1,36	794,43		714,71
37	76	ФСБЦ.01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0,000357	1	-0,000357	150 361,36	1,07	160 886,66		-14,90
38	77	ФСБЦ.24.3.02.05-0023	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м	15,375	1	15,375	105,74	1,45	153,32		-57,44
Муфты комбинированные												
39	82	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=32 / 100	100 соединений	0,32	1	0,32					2 357,30
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)												
1-100-44 Средний разряд работы 4,4				чел.-ч			1,05248					600,62
4 М				чел.-ч	2,86	1,15	1,05248			570,67		600,62
												9,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,305		1,3776				6,76	9,31
		Итого прямые затраты										609,93
		ФОТ										600,62
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					654,08
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					367,58
40	83	ФСБЦ-24.3.05.07-0087 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"		шт	32	1	32	132,92	1,45			6167,36
41	84	ГЭСН16-04-006-01 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм Объем=35 / 100		100 соединений	0,35	1	0,35					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,6279					363,37
		1 ОТ(37)					0,6279					363,37
		4 М					5,80					5,80
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,45		0,8575				6,76	5,80
		Итого прямые затраты										369,17
		ФОТ										363,37
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					395,71
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					222,38
42	85	ФСБЦ-24.3.05.07-0082 Муфта полипропиленовая комбинированная с наружной резьбой, номинальный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"		шт	35	1	35	49,71	1,45			2822,80
43	86	ГЭСН16-04-006-02 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=13 / 100		100 соединений	0,13	1	0,13					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,34	1,15	0,34983					199,64
		4 М					3,08					199,64
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	3,5		0,455				6,76	3,08
		Итого прямые затраты										202,72
		ФОТ										199,64
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					217,41
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					122,18
44	87	ФСБЦ-24.3.05.07-0086 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"		шт	13	1	13	91,11	1,45			1717,43
45	88	ГЭСН16-04-006-03 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=36 / 100		100 соединений	0,36	1	0,36					

[illegible]

Гидроп. п.	Станция	Установка насосов центробежных с электроприводом, шт	1	1	1
58	131 ГЭСН16-05-001-01 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) 1 ОТ(ЗТ)	Масса агрегата: до 0,1 т	Чел.-ч	13	1,15
	1-100-37 Средний разряд работы 3,7		Чел.-ч	14,95	7 780,43
	2 ЗМ		Чел.-ч	14,95	520,43
	ОТм(ЗТм)		Чел.-ч	0,1	65,40
	91.05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,05	1,25
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,05	0,0625
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03	1,25
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,03	0,0375
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,52	1,25
	4 М				0,65
	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, С42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,39	0,39
	01.7.15.03-0013 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М12, длина болта 16-160 мм		т	0,00127	0,00127
	01.7.19.04-0031 Проклады резиновые (пластина техническая прессованная)		кг	0,07	0,07
	04.3.01.09-0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50		м3	0,014	0,014
	Итого прямые затраты				3 486,80
	ФОТ				1,5
	Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9
	Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2
59	Счет-фактура № 163 от 12.12.2025г.	шт	1	1	1
	Насосная станция ЦД-РС-НПС.154.6				692 916,67
					8 356,86
					7 845,83
					8 544,11
					4 801,65
					5692 916,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по разделу 3 Насосная станция												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Всего												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
НДС 20%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ОРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
Подрядчик:												
Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит»												
Заместитель Генерального директора												
Доверенность от 20.05.2025												
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"												
Заместитель директора												
Начальник отдела технического контроля												
Перечень работ и объемы подтверждено:												
Ведущий специалист отдела технического контроля												
Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:												
Специалист сметного отдела												
Представитель органов местного самоуправления:												
Уполномоченный представитель от собственников помещений:												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					321,63
3	35	ФСБЛ 24.3.05.16-0139	Утопный 80° из сопломера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм	шт	14	1	14		12,95	1,45		262,92
4	64	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=14 / 100	100 соединений	0,14	1	0,14					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,46046					262,77
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,86	1,15	0,46046		570,67			262,77
		4 М		кВт-ч	4,305		0,8027		6,76			4,07
		Итого прямые затраты										266,94
		ФОТ										262,77
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					286,16
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха		%	72	0,85	61,2					160,82
5	65	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм Объем=7 / 100	100 соединений	0,07	1	0,07					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,12558					72,67
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,12558		578,71			72,67
		4 М		кВт-ч	2,45		0,1715		1,16			1,16
		Итого прямые затраты										73,83
		ФОТ										72,67
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					79,14
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха		%	72	0,85	61,2					44,47
6	66	ФСБЛ 24.3.05.15-0145	Тройники полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм	шт	7	1	7		14,08	1,45		142,94
7	82	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=4 / 100	100 соединений	0,04	1	0,04					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,13156					75,08
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,86	1,15	0,13156		570,67			75,08
		4 М		кВт-ч	4,305		0,1722		6,76			1,16
		Итого прямые затраты										76,24
		ФОТ										75,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-016-0-1. Прокладка № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					81,76
		Пр774-016-0. Прокладка № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					45,95
8	83	ФСБЦ-24.3.05.07-0087 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружным резьбой, номинальный диаметр 32 мм, диаметр резьбы 1"		шт	4	1	4	132,92	1,45		192,73	770,92
длина изоляции утеплена согласно длине трубопровода												
Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже откл. 0,000												
Раздел 2. Теплообменник												
9	124	ГЭСНМ08-02-412-03	Загибание провода в проложенные трубы и металлопластиковые рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² Объем=16 / 100	100 м	0,16	1	0,16					21 857,52
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	6,29			1,0064					529,83
		2 3М	Чел.-ч				1,0064					529,83
		ОТМ(31М)	Чел.-ч				0,0086					11,59
		91.05-05-015 Крылья на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,03			0,0048					6,05
		4-100-080 ОТМ(31м) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,03			0,0048					8,44
		91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03			0,0048					3,47
		4-100-040 ОТМ(31м) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,03			0,0048					3,15
		4 М	Чел.-ч				0,0048					2,58
		01.7.06-05-004-1 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	26,67			4,2672	5,87	0,97		5,89	56,87
		01.7.07-20-0002 Тальк молотый, сорт 1	т	0,00105			0,000168	43 821,53	1,65		72 305,52	24,28
		14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, мушля, суржик желтый	кг	0,02			0,0032	79,88	1,65		131,80	12,15
		20.2.01-05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05			0,008	1 239,94	1,23		1 525,13	0,42
		20.2.02-01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122			0,001952	2 316,78	1,73		4 008,03	12,20
		Итого прямые затраты										7,82
124.1	421/пр_2020_п_75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2			2					604,34
		Пр812-048-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					10,60
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					535,88
10	125	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 3х2,5ж(Кл, РЕ)-660 Объем=(16*1,02)/1000	1000 м	0,01632	1		0,01632	72 551,44	1,27		92 140,33	519,80
		Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=16 / 100	100 м	0,16	1		0,16					273,30
11	126	ГЭСНМ08-02-409-09	1-100-36 Средний разряд работы 3,6	Чел.-ч	15,2		2,432					1 251,05
		4 М	Чел.-ч				2,432					1 251,05
		01.7.03-04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376			0,854016					26,43
		01.7.15-07-0152 Добыли пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75			0,28	52,34	1,41		6,76	5,77
		Итого прямые затраты										20,66
126.1	421/пр_2020_п_75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы ФОТ	%	2			2					1 277,48
		Пр812-048-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					25,02
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					1 251,05
12	127	ФСБЦ-24.3.01.02-0001 Счет-фактура № 163 от 12.12.25г.	Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатухающего ПВХ, с протекторкой, номинальный диаметр 20 мм Объем=16*1,012	м	16,192	1	16,192	12,11	1		12,11	1213,52
												638,04
												196,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	128	ФСБУ-23.8.03.02-0002	Клиппа пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм Объем=30 / 10	10 шт	3	1	3					
							31,73		1,46			138,99

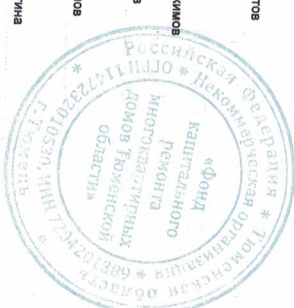
Всего по разделу 2 Теплообменник

Итого по акту:

Всего прямые затраты (справочно)	6 400,91
в том числе:	
Оплата труда рабочих	24 001,53
Эксплуатация машин	2 716,94
Оплата труда машинистов (ОТМ)	11,59
Материалы	6,05
Строительные работы	21 266,95
в том числе:	
оплата труда	21 837,52
материалы	936,06
накладные расходы	19 309,22
сметная прибыль	1 019,37
Монтажные работы	572,87
в том числе:	
оплата труда	6 400,91
эксплуатация машин и механизмов	1 780,88
оплата труда машинистов (ОТМ)	11,59
материалы	6,05
накладные расходы	1 957,73
сметная прибыль	1 733,32
Всего	911,34
Всего ФОТ (справочно)	28 238,43
Всего накладные расходы (справочно)	2 722,99
Всего сметная прибыль (справочно)	2 752,69
НДС 20%	1 484,21
ВСЕГО по акту	5 647,69
справочно:	33 886,12
Затраты труда рабочих	5,07892
Затраты труда машинистов	0,0096

Подписчик:
ПРИНЯЛ:
Заведующий:

Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит»
Заместитель Генерального директора
Доверенность от 20.05.2025
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора
Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемов подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценили проверки на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:



М.П. _____
А.М. Богатов
К.Ф. Есауков
А.В. Бытов
С.А. Станов
О.М. Никитина
В.А. Суров

Уполномоченный представлять от собственника помещений:



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10626/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

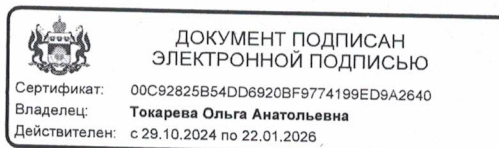
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 1 к письму от 05.12.2025

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 70 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 13 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 105П/25 от 04.07.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 70

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «СЕВЕР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует