

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания**

г. с. Каскара
местонахождение

« 26 » февраля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0058-ОД от «17» февраля 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Руководитель Северного территориального управления
Администрации Тюменского округа Бурундукова Д.Б.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Жолобайло В.Ю.
Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Яновская Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель «МУЖЭП с. Онохино» Чирич А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного
дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «УК «Мегасервис»
наименование организации

в соответствии с договором 90П/25 от 26.05.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «УК «Мегасервис»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

26.05.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.02.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Генеральный директор Ю.В. М. Ю.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «УК «Мегасервис», 625032, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Тимирязева д. 10, Тел. +7-982-941-98-18

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

Форма по ОКУД	Код	
	0322001	
по ОКПО	31439008	
по ОКПО	48239638	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	90П/25	
номер	26.05.2025	
дата		
Вид операции		
Дата	Отчетный период	
составления	с	по
26.02.2026	01.02.2026	26.02.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		353 975,12	353 975,12	353 975,12
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		353 975,12	353 975,12	353 975,12
Итого					353 975,12
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					353 975,12
НДС 0%					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					353 975,12

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «УК «Мегасервис»
Директор

М П

О.М. Буй

А.А. Юхнов

Заявчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 35-31-07

Подразчик
Общество с ограниченной ответственностью «УК «МегаСервис»,
625032, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Тимирязева д. 10, Тел. +7-982-941-98-18

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6
(ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
907/25	26.05.2025		26.02.2026

Номер документа	Дата составления	с	по
1	26.02.2026	01.02.2026	26.02.2026

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект 06-25-08-К
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

353 975,12 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Демонтаж												
1	1	ГЭСНр65-01-002-02 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм										
				100 м	0,98	1	0,98					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			83,594					39 641,95
			1-100-29 Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	85,3		83,594			474,22		39 641,95
			2 ЗМ	чел.-ч								19,08
			ОТм(ЗТм)				0,3136					149,98
			91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32		0,3136			60,83		19,08
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,32		0,3136			478,24		149,98
			ФОТ	%	87							34 618,98
			Пр612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87							17 508,45
			Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44							

Всего по позиции												
				100 м	0,25	1	0,25			93 814,73		91 338,44
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм												
2	2	ГЭСНр65-01-002-01										
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,2					8 156,58
			1-100-29 Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	68,8		17,2			474,22		8 156,58
			2 ЗМ	чел.-ч								2,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТм)		Чел.-ч			0,04					19,13
		91.06.06-046 Подъемники оцинкованные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,16		0,04	37,32	1,63			2,43
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,16		0,04					19,13
		ФОТ										8 175,71
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					3 597,31
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					18 888,32
		Всего по позиции								75 553,28		110 826,76
		Всего по разделу 1 Демонтаж										

Раздел 2. Система К1												
Крепление трубопроводов												
3	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,379	1	0,379						33 091,28
	421лр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (СЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к.Рис.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч	62,8562055								33 091,28
	1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч	55,83	1,15	62,8562055						33 091,28
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8											648,33
	2 ЗМ					0,562925						366,48
	ОТМ(ЗТм)		Чел.-ч	0,1	1,25	0,122375	622,62	1,53				116,58
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,1	1,25	0,122375						88,52
	4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,122375						387,15
	91.05.05-015 Краи на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,18	1,25	0,220275	1 757,57					159,34
	4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,18	1,25	0,220275	723,38					144,60
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,18	1,25	0,220275	656,45					118,62
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,18	1,25	0,220275	538,52					787,57
	4 М		МЗ	0,786		0,769494	35,71	1,45				39,84
	01.7.03.01-0001 Вода		кВт-ч	0,0336		0,0328944						0,22
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		т	0,00266		0,0026041	145 801,49	1,18				446,02
	01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской крупной шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		100 шт	0,12		0,11748	2 628,13	0,97				299,49
	01.7.19.02-0052 Концы резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм											33 457,76
	ФОТ		%	121	0,9	108,9						36 435,50
	Пр812-016-0-1, Прказ № 812лр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопровода, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2						20 476,15
	Пр774-016-0, Прказ № 774лр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопровода, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)											91 805,31
	11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											45 998,16
	Всего по позиции		м	97,7042	1	97,7042	324,68	1,45				45 998,16
4	ФСБЦ.24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоснабжения, диаметр 110 мм										
	Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx											45 998,16
	Всего по позиции		шт	92	1	92	153,15	1,41				19 866,48
5	ФСБЦ.24.1.02.01-0024	Хомуты металлический оцинкованный двусторонний с двумя быстродействующими замками и резиновой прокладкой для крепления трубопроводов, гайка крепления М16, диаметр от 108 до 116 мм										19 866,48
	Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx											19 866,48
	Всего по позиции		шт	45	1	45	69,52	1,45				4 536,00
6	ФСБЦ.24.3.03.08-0022	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоснабжения, диаметр 110 мм										
	Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx											4 536,00
	Всего по позиции											4 536,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	7	ФСБЦ-24.3.05-15-0102 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый для систем водопотребления, диаметр 110 мм	шт	47	1	47	111,78	1,45			7 617,76
Всего по позиции												
8	8	ФСБЦ-24.3.05-02-0123 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Заглушка полипропиленовая удлиненная, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 110 мм	шт	28	1	28	281,35	1,14			8 980,72
Всего по позиции												8 980,72
9	9	ФСБЦ-24.3.05-10-0001 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Переход полипропиленовый для систем водопотребления, диаметр 110x50 мм	шт	3	1	3	83,42	1,45			362,88
Всего по позиции												362,88
10	10	ФСБЦ-01.7.15-12-014 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Шпильки резьбовые оцинкованные, диаметр 8-16 мм	кг	9,8	1	9,8	120,23	1,07			1 260,77
Всего по позиции												1 260,77
11	11	ФСБЦ-24.3.05-12-0001 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Резька полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	6	1	6	116,54	1,45			1 013,88
Всего по позиции												1 013,88
12	12	ГЭСН16-04-004-01 421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в оборонии ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,2542	1	0,2542					1 013,88
Всего по позиции												1 013,88
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			17,5164136					9 221,69
1-100-38 Средний разряд работ 3,8				Чел.-ч	59,92	1,15	17,5164136					526,46
2 ЗМ												36,73
ОТМ(ЗТМ)				Чел.-ч			0,031775					6,05
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,02	1,25	0,006355	622,62	1,53			952,61
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,02	1,25	0,006355					723,38
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,04	1,25	0,01271					22,34
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,04	1,25	0,01271					8,19
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,04	1,25	0,01271					656,45
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,04	1,25	0,01271					6,84
4 М												86,16
01.7.03.01-0001 Вода				МЗ	0,197		0,0500774	35,71	1,45			51,78
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				КВт-ч	0,0608		0,0154554					6,76
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0012		0,000305	145 801,49	1,18			172 045,76
01.7.19.02-0051 Концы резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм				100 шт	0,12		0,030504	1 047,63	0,97			1 016,20
ФОТ												31,00
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					10 064,89
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					5 656,30
11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												9 242,32
Всего по позиции												98 687,65
13	13	ФСБЦ-24.3.02-02-0003 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Трубы полипропиленовые для систем водопотребления, диаметр 50 мм	м	25,36816	1	25,36816	134,00	1,45			4 929,23
Всего по позиции												4 929,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	14	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Комуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопровода, в комплекте с винт-шпиром сантехническим, диаметр резьбы шпирца М8, длина шпирца 100 мм, диаметр комута от 50 до 64 мм	10 шт	3	1	3	335,45	1,41	472,98		1 418,94
			Всего по позиции									1 418,94
15	15	ФСБЦ-24.3.05.06-0201 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	20	1	20	26,76	1,45	38,53		776,60
			Всего по позиции	шт	6	1	6	53,78	1,45	77,98		467,88
16	16	ФСБЦ-24.3.05.15-0101 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	6	1	6					467,88
			Всего по позиции	шт	4	1	4			36,13		144,52
17	17	Счет-фактура № 210005668-ТОМ от 02.10.2025	Резаная полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 50 мм	шт	4	1	4					144,52
			Всего по позиции	шт	0,06	1	0,06	1 047,53	0,97	1 016,20		60,97
18	18	ФСБЦ-01.7.19.02-0051 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Концы резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт		1						60,97
			Всего по позиции	шт	14	1	14	83,42	1,45	120,96		1 693,44
19	19	ФСБЦ-24.3.05.10-0001 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм	шт	11	1	11					1 693,44
			Всего по позиции	шт	11	1	11	146,51	1,29	191,58		2 107,38
20	20	ФСБЦ-24.3.05.09-0010 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Патрубок полипропиленовый раскрубный для систем водоотведения, диаметр 110 мм, длина 250 мм	шт	11	1	11					2 107,38
			Всего по позиции	шт	0,14	1	0,14	1 047,53	0,97	1 016,20		142,27
21	21	ФСБЦ-01.7.19.02-0051 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Концы резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт		1						142,27
			Всего по позиции	шт	6	1	6	83,42	1,45	120,96		725,76
22	22	ФСБЦ-24.3.05.10-0001 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм	шт	6	1	6					725,76
			Всего по позиции	шт	5	1	5	69,10	1,14	78,77		393,85
23	23	ФСБЦ-24.3.05.02-0122 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Заглушка полиэтиленовая удлиненная, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт								393,85
			Всего по позиции	шт	3	1	3	590,98	1,45	856,92		2 570,76
24	24	ФСБЦ-24.3.05.15-0172 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 110х63х110 мм	шт								2 570,76
			Всего по позиции									2 570,76
			Всего по разделу 2 Система К1									221 959,96
			Итого по акту:									197 316,27
			Всего прямые затраты (справочно)									90 111,50
			в том числе:									706,57
			Оплата труда рабочих									
			Эксплуатация машин									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										556,22
		Материалы										105 941,98
		Строительные работы										332 786,72
		в том числе:										90 111,50
		оплата труда										706,57
		эксплуатация машин и механизмов										556,22
		оплата труда машинистов (ОТМ)										105 941,98
		Материалы										88 232,24
		накладные расходы										47 238,21
		сметная прибыль										90 667,72
		Всего ФОТ (справочно)										88 232,24
		Всего накладные расходы (справочно)										47 238,21
		Всего сметная прибыль (справочно)										21 186,40
		Компенсация НДС при УСН										353 975,12
		ВСЕГО по акту										144,52
		справочно:										
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ЕРСН					181,1666191					
		Затраты труда рабочих					0,9483					
		Затраты труда машинистов										

СДАЛ:
Подразчик:
Общество с ограниченной ответственностью «УК «Мегасервис»

ПРИНЯЛ:
Завязчик:
Директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

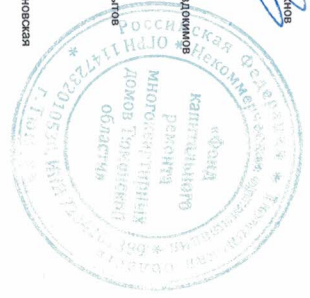
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждано:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Юматов
К.Ф. Едлохимова
А.В. Былов
Н.В. Яковская
Е.М. Давыдов
Д.А. Б.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

17.02.2026 № 01-17-26/01603/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)
Дата, время приемки:	26.02.2026 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 90П/25 от 26.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Жолобайло В.Ю., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Яновская Н.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Северного территориального управления Тюменского муниципального округа
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУЖЭП с. Онохино (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует