

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0534-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО СК «Северо-Запад» Кошкин Д.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО "ПЭУ "ПАРТНЕР-МКД" Звонарев С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «Северо-Запад» ✓
наименование организации

в соответствии с договором № 63П/25 от 12.05.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Северо-Запад» ✓
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

12.05.2025 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

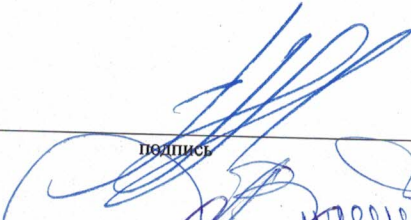
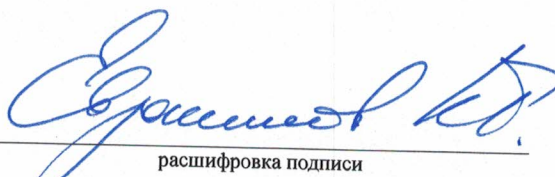
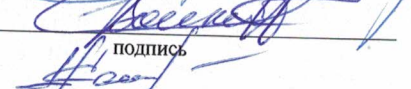
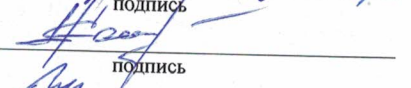
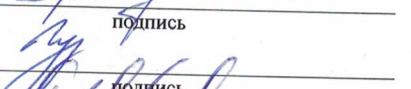
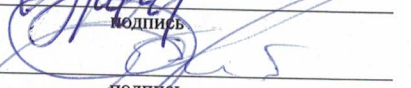
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	Битов А.В. расшифровка подписи
 подпись	Ф.А. Васильев расшифровка подписи
 подпись	Васильев А.А. расшифровка подписи
 подпись	Гурьев А.В. расшифровка подписи
 подпись	Зюмарева С.В. расшифровка подписи
 подпись	Зюмарева С.В. расшифровка подписи
 подпись	Зюмарева С.В. расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

должность

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07 ✓
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СК "Северо-Запад", 641720, Курганская область, м.о. Катайский, с.
Ильинское, ул. Западная, д. 35, г-ж 214, 216, каб. 1 ✓
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г.
Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) ✓
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 63П/25 ✓
	дата 12.05.2025 ✓
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	01.07.2025	15.12.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 416 893,08	2 416 893,08	2 416 893,08
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 416 893,08	2 416 893,08	2 416 893,08
Итого				2 416 893,08	2 416 893,08
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором				-	-
Всего с учетом снижения				2 416 893,08	2 416 893,08
НДС				0.00	0.00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				2 416 893,08	2 416 893,08

Сумма начисленной неустойки, руб. 52149,12

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 236443,96

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

МП

Подрядчик:
Директор ООО «СК "Северо-Запад"»

МП



О.М. Буй

Д.И. Кошкин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,2	1	0,2					
		Итого прямые затраты										578,79
		ФОТ										578,42
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					526,36
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					277,64
		Всего по позиции										6 913,95
4	4	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,05	1	0,05					1 382,79
		Итого прямые затраты										132,93
		ФОТ										132,93
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					120,97
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					63,81
		Всего по позиции										6 354,20
5	5	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж: стальных труб, пропущенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	0,95	1	0,95					317,71
		Итого прямые затраты										7 702,66
		ФОТ										7 650,18
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					6 961,66
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					3 672,09
		Всего по позиции										19 301,48
6	6	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж: проводов на трубе суммарным сечением: до 6 мм2	100 м труб	0,95	1	0,95					1 017,73
		Итого прямые затраты										1 017,73
		ФОТ										1 017,73
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					926,13
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					488,51
		Всего по позиции										2 432,37
7	7	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж: кабеля	100 м	1,6	1	1,6					7 039,72
		Итого прямые затраты										7 029,73
		ФОТ										6 397,05
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					3 374,27
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					16 802,04
		Всего по позиции										10 501,28
8	8	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,69	1	0,69					8 847,51
		Итого прямые затраты										8 844,52
		ФОТ										8 048,51
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		91		91					4 245,37
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%		48		48					21 141,39
		Всего по позиции										30 639,70
9	9	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат,предназначено в лом	шт	129	1	129					22 974,68
		Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОСП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									22 974,68
		Итого прямые затраты										22 265,44
		ФОТ										11 717,09
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%		97		97					57 438,70
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%		51		51					
		Всего по позиции										445,25
10	10	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат,для дальнейшей установки	шт	78	1	78					27 783,34
		57/лр_2022_п.84_т.3, ст. Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОСП=0,6; ЗМ=0,6 к раск.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6										27 783,34
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					26 949,84
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					14 169,50
		Всего по позиции										69 458,35
		890,49										
Сети освещения подвала												
11	11	ГЭСНм08-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,32	1	0,32					
		Итого прямые затраты										9 565,41
		ФОТ										9 485,68
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					9 201,11
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					4 837,70
		Всего по позиции										23 793,22
		74 353,61										
12	12	Счет-фактура № 35976 от 02.07.2025	Светильник светодиодный герметичный СИП 1565-круг 15Вт 6500К 1350лм IP65 IN HOME	шт	32	1	32					4 400,00
		Цена=165,001,2					137,50					
		Всего по позиции										4 400,00
13	13	ФЭСЦ.20.5.02.06-0001	Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 80х80х40 мм	10 шт	3	1	3	351,98	1,23			4 400,00
		Всего по позиции										1 298,82
		432,94										
14	14	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винтаговая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,43	1	1,43					1 298,82
		Итого прямые затраты										15 763,81
		ФОТ										15 065,61
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					14 613,64
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					7 683,46
		Всего по позиции										38 358,85
		26 824,37										
15	15	ФЭСЦ.24.3.01.03-0021	Трубы гладкие жесткие, твердые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	145,86	1	145,86	26,29	1			3 834,66
		Всего по позиции										3 834,66
16	16	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,02	1	0,02					3 834,66
		Итого прямые затраты										165,82
		ФОТ										162,52
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					157,64
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					82,89
		Всего по позиции										409,60
		20 480,00										
17	17	ФЭСЦ.24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, лентки, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	2,04	1	2,04	9,14	1			18,65
		Всего по позиции										18,65
18	18	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,45	1	1,45					18,65
		Итого прямые затраты										4 667,01
		ФОТ										4 314,12
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 184,70
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					2 200,20
		Всего по позиции										11 137,43
		7 680,99										
19	19	ФЭСЦ.21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х1,5окN, РЕ-600	1000 м	0,1479	1	0,1479	47 048,63	1,21			8 419,76
		Всего по позиции										8 419,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухшпильковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	2,9	1	2,9					457,97
	21	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта труба-труба D=16 мм	шт	50	1	50					457,97
		Цена=10,00/1,2										416,50
22	22	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуплощенного типа при открытой проводке	100 шт	0,02	1	0,02					416,50
		Пр0812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	ФОТ									370,24
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					364,94
		Всего по позиции		%	51		51					353,99
23	23	ФСБЦ-20.4.01.01-1049	Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44	шт	2	1	2					186,12
		Всего по позиции										4582,00
		Цена=148,10										238,44
		Всего по позиции										476,88
24	24	ГЭСНм08-03-609-02	Светильник светодиодный навесной и подвесной линейный с креплением на: Бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,08	1	0,08					476,88
		Итого прямые затраты										2 391,35
		Пр0812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	ФОТ									2 371,41
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 300,27
		Всего по позиции		%	51		51					1 209,42
25	25	Счет-фактура № 55265 от 07.10.2025	Светильник Актен СА7008У	шт	4	1	4					5 948,29
		Цена=1469,00/1,2										1 224,17
		Всего по позиции										4 896,68
26	26	Счет-фактура № 55582 от 07.10.2025	Светильник Актен СА7106Ф	шт	4	1	4					4 896,68
		Цена=1196,00/1,2										996,67
		Всего по позиции										3 986,68
27	27	ФСБЦ-20.5.02.06-0034	Коробки ответвительные У195 М УХЛ12	10 шт	0,4	1	0,4					39,63
		Всего по позиции										80,95
		Цена=80,95										1,23
28	28	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винтипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,4	1	0,4					39,63
		Итого прямые затраты										4 409,44
		Пр0812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	ФОТ									4 214,15
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 087,73
		Всего по позиции		%	51		51					2 149,22
29	29	ФСБЦ-24.3.01.03-0021	Трубы гладкие жесткие, тяжелые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	40,8	1	40,8					26 824,33
		Всего по позиции										26,29
		Цена=26,29										1 072,63
30	30	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,01	1	0,01					1 072,63
		Итого прямые затраты										82,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					81,26
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					78,82
31	31	ФСБЦ-24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, лентки, из самозащитающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	1,02	1	1,02	9,14	1	20 480,00		41,44
Всего по позиции										9,14		9,32
32	32	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта трубы-труба D=16 мм	шт	15	1	15			8,33		9,32
Цена=10,00/1,2												124,95
Всего по позиции												
33	33	ФСБЦ-20.2.08.07.0044	Скобы оцинкованные анодированные двухшпалтовые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	0,82	1	0,82	112,80	1,4	157,92		124,95
Всего по позиции												
34	34	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,41	1	0,41					129,49
Итого прямые затраты												
ФОТ												1 319,64
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					1 219,85
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					1 183,25
Всего по позиции												622,12
35	35	ГЭСНм08-02-403-02	Провода групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перегородки	100 м	0,04	1	0,04			7 680,95		3 149,18
Итого прямые затраты												
ФОТ												305,75
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					294,31
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					285,48
Всего по позиции												150,10
36	36	ФСБЦ-21.1.06.09.0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,0459	1	0,0459	47 048,63	1,21	18 680,00		747,20
Всего по позиции										56 928,84		2 613,09
Сети освещения подвальных												
37	37	ГЭСНм08-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,44	1	0,44					2 613,03
Итого прямые затраты												
ФОТ												13 152,43
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					13 042,80
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					12 651,52
Всего по позиции												6 651,83
38	38	Счет-фактура № 55582 от 07.10.2025	Светильник Актей СА7006У	шт	43	1	43	74 353,75		1 224,17		32 715,65
Цена=1469,00/1,2												52 639,31
Всего по позиции												
39	39	Счет-фактура № 35976 от 02.07.2025	Светильник светодиодный герметичный СИП 1565-круг 15Вт 6500К 1350лм IP65 IN HOME	шт	1	1	1			137,50		52 639,31
Цена=165,00/1,2												137,50
Всего по позиции												
Всего по позиции												137,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	40	ФСБЦ-20.5.02.06-0001	Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 80x80x40 мм	10 шт	2	1	2		351,98	1,23		
			Всего по позиции									865,88
41	41	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,03	1	0,03					865,88
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					330,70
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					316,06
			Всего по позиции									306,58
			161,19									804,72
42	42	ФСБЦ-24.3.01.03-0021	Трубы гладкие жесткие, тяжелые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	3,06	1	3,06		26,29	1		26,29
			Всего по позиции									80,45
43	43	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,005	1	0,005					80,45
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					41,46
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					40,63
			Всего по позиции									39,41
			20,72									102,40
44	44	ФСБЦ-24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	0,51	1	0,51		9,14	1		9,14
			Всего по позиции									4,66
45	45	Муфта труба-труба D=16 мм		шт	2	1	2					4,66
		Чек-фактура № 45042 от 14.08.2025							8,33			16,66
		Цена=10,00/1,2										
			Всего по позиции									
46	46	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухпарковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	0,05	1	0,05		112,80	1,4		16,66
			Всего по позиции									7,90
47	47	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,035	1	0,035					7,90
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					112,66
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					104,14
			Всего по позиции									101,02
			53,11									268,85
48	48	ГЭСНм08-02-412-09	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	1,05	1	1,05					7 681,43
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 250,06
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 065,08
			Всего по позиции									1 033,13
			543,19									2 711,82
49	49	ГЭСНм08-02-403-02	Провода групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перегородки	100 м	0,95	1	0,95					2 847,41
			Итого прямые затраты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					6 989,67
		Пр774-049 3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					6 780,17
		Всего по позиции										3 564,83
50	50	ФСБЦ.21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)460	1000 м	0,20757	1	0,20757	47 048,63	1,21			17 745,77
		Всего по позиции										11 816,72
51	51	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуглопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					185,13
		ФОТ										182,47
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					177,00
		Пр774-049 3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					39,06
		Всего по позиции										458,83
52	52	ФСБЦ.20.4.01.01-1049	Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44	шт	1	1	1	148,10	1,61			238,44
		Всего по позиции										238,44
		Сварочные посты, розетки и питание домофонов										238,44
53	53	ГЭСНм08-03-589-09	Цитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса цитка до 6 кг	шт	2	1	2					3 871,21
		ФОТ										2 874,61
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 885,37
		Пр774-049 3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 517,05
		Всего по позиции										8 332,65
54	54	ФСБЦ.20.4.04.02-0043	Щит распределительный наружной установки ЩРН-12х-1, с замком, IP31, размеры 265х310х120 мм	шт	2	1	2	1 158,02	1,4			3 242,46
		Всего по позиции										3 242,46
55	55	ГЭСНм08-01-080-02	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 6 (УЗО)	шт	4	1	4					3 348,17
		ФОТ										2 673,00
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 592,81
		Пр774-049 3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 363,23
		Всего по позиции										7 350,33
56	56	ФСБЦ.62.1.05.03-1641	Устройство защитного отключения 2Р, 25 А, 30 мА	шт	4	1	4	807,27	1,14			3 681,16
		Всего по позиции										3 681,16
57	57	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неуглопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,08	1	0,08					1 617,43
		ФОТ										1 596,29
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 548,36
		Пр774-049 3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					814,09
		Всего по позиции										4 011,75
58	58	ФСБЦ.20.4.03.07-0023	Розетки штеповые для монтажа на DIN-рейку на 3 модуля с заземлением, ток 16 А, напряжение 250 В	100 шт	0,08	1	0,08	20 851,33	1,23			2 051,77
		Всего по позиции										2 051,77
59	59	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установочным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,29	1	1,29					14 220,50
		ФОТ										13 590,65
		Пр812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					13 182,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					6 391,23
		Всего по позиции										
60	60	ФСБЦ.24.3.01.03-0022	Трубы гладкие жесткие, т/желье, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	131,58	1	131,58	29,66	1			34 603,43
		Всего по позиции										3 902,66
61	61	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,02	1	0,02					3 902,66
		Итого прямые затраты										165,82
		ФОТ										162,52
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					157,64
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					82,89
		Всего по позиции										409,60
62	62	ФСБЦ.24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, лентки, из самозатухающего ПВХ, с прожкой, номинальный диаметр 20 мм	м	2,04	1	2,04	12,11	1			24,70
		Всего по позиции										24,70
		Итого прямые затраты										24,70
		Мудфта трубы-трубы, д.20мм	шт	45	1	45						10,00
		Счет-фактура № 45942 от 14.08.2025										450,00
		Цена=12,00/1,2										
		Всего по позиции										450,00
64	64	ФСБЦ.20.2.08.07-0045	Скобы оцинкованные анодированные двухшпильковые для крепления кабелей, проводов, т/ру к различным основаниям, диаметр 19-20 мм	100 шт	2,6	1	2,6	119,80	1,4			167,72
		Всего по позиции										436,07
65	65	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	1,29	1	1,29					436,07
		Итого прямые затраты										5 035,54
		ФОТ										4 490,22
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 365,51
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					2 290,01
		Всего по позиции										11 769,85
66	66	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный; в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,42	1	0,42					9 123,91
		Итого прямые затраты										3 210,35
		ФОТ										3 090,27
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 997,56
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 576,04
		Всего по позиции										7 845,54
67	67	ФСБЦ.21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х2,5ок(Н, РЕ) РЕ-660	1000 м	0,11526	1	0,11526	72 551,44	1,21			18 619,86
		Всего по позиции										87 767,24
		Всего по позиции										10 118,36
68	68	ФСБЦ.21.1.06.09-0153	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х4ок(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0612	1	0,0612	112 461,76	1,21			136 078,73
		Всего по позиции										8 328,02
		Всего по позиции										8 328,02
69	69	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,98	1	0,98					16 015,85
		Итого прямые затраты										15 090,04
		ФОТ										14 637,34
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					7 695,92
70	70	ФСБЦ.24.3.01.03.0026	Трубы гладкие жесткие, таземелье, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 50 мм	М	99,96	1	99,96	125,54	1	39 432,89		38 644,23
		Всего по позиции								125,54		12 548,98
71	71	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,07	1	0,07					12 548,98
		Итого прямые затраты										580,39
		ФОТ										568,81
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					551,75
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					290,09
72	72	ФСБЦ.24.3.01.02-0026	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 50 мм	М	7,14	1	7,14	55,96	1	20 480,14		1 433,61
		Всего по позиции								55,96		399,55
		Итого прямые затраты										399,55
73	73	Счет-фактура № 55265 от 07.10.2025	Муфта труба-трубы, д.50мм	шт	35	1	35			79,00		2 765,00
		Цена=94,871,2										
		Всего по позиции										2 765,00
74	74	ФСБЦ.20.2.08.07-0050	Способы одноконтные анодированные двухалюминевые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 48-50 мм	100 шт	2	1	2	422,86	1,4	592,00		1 184,00
		Всего по позиции										1 184,00
75	75	ГЭСНм08-02-412-06	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 120 мм2	100 м	1,05	1	1,05					1 184,00
		Итого прямые затраты										10 250,13
		ФОТ										8 548,02
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 282,23
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					4 359,49
76	76	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный, в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,6	1	0,6			21 968,24		23 066,65
		Итого прямые затраты										4 586,20
		ФОТ										4 414,67
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 282,23
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					2 251,48
77	77	ФСБЦ.21.1.06.09-0181	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5x25мм-660	1000 м	0,1683	1	0,1683	1 043 421,44	1,21	18 679,62		11 207,89
		Всего по позиции								1 262 539,94		212 485,47
78	78	ФСБЦ.20.2.10.03-0011	Наконечники кабельные медные 25-10-8	100 шт	0,2	1	0,2	1 755,61	1,27	2 229,62		212 485,47
		Всего по позиции										445,92
		Итого прямые затраты										445,92
79	79	ГЭСНм08-03-589-03	Щиты осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса щита свыше 15 до 25 кг	шт	20	1	20					53 606,60
		Итого прямые затраты										45 170,69
		ФОТ										43 815,57
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										
				%	51		51					23 037,05
		Всего по позиции										
80	80	Счет-фактура № 619 от 17.10.2026										
				копм	10	1	10					6 067,47
		ШЗ (950х950х140) 4 кв индивид.										
		Цена=12600/1,2										
		Всего по позиции										
81	81	Счет-фактура № 619 от 17.10.2026										
				копм	10	1	10					10 500,00
		ШЗ (950х800х140) 3 кв индивид.										
		Цена=12600/1,2										
		Всего по позиции										
		Автоматические выключатели										
82	82	ГЭСНм08-03-575-01										
				шт	78	1	78					46 622,13
		Прибор или аппарат /ранее демонтированные										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										
		Всего по позиции										
83	83	ГЭСНм08-03-575-01										
				шт	198	1	198					118 348,46
		Прибор или аппарат										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										
		Всего по позиции										
84	84	ГЭСНм08-03-575-01										
				шт	69	1	69					117 544,90
		Выключатель автоматический ТР, 40 А, 4,5 кА, характеристика С										
		Всего по позиции										
85	85	ГЭСНм08-03-575-01										
				шт	41	1	41					117 544,90
		Выключатель автоматический ТР, 25 А, 4,5 кА, характеристика С										
		Всего по позиции										
86	86	ГЭСНм08-03-575-01										
				шт	88	1	88					114 018,55
		Выключатель автоматический ТР, 16 А, 4,5 кА, характеристика С										
		Всего по позиции										
		Приборы учета										
87	87	ГЭСНм08-03-600-01										
				шт	69	1	69					59 947,90
		Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные /ранее демонтированные										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										
		Всего по позиции										
		Расключение щитов										
88	88	ГЭСНм11-06-002-01										
				шт	69	1	69					294 665,81
		Электропроводы в щитах и пульты: шкафовых и панельных										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники										
		Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники										
		Всего по позиции										
89	89	ФСБЦ.21.2.03.05-0053										
				%	90		90					13 959,11
		Всего по позиции										
		Провод силовой установочный с медными жилами ПВБ 1х10-450										
		Всего по позиции										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВРУ												
90	ФЭСЦ.08.3.08.02.00.58	Упорок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина полки 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,043732	1	0,043732				48 141,40		2 105,32
		Всего по позиции										2 105,32
91	ФЭСЦ.08.3.05.02.00.21	Прокат листового горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т	0,0235	1	0,0235			71 131,50	0,83		1 387,42
		Всего по позиции										1 387,42
92	ГЭСН13-03-002-04	Отрубоковка металлических поверхностей за один раз:	100 м2	0,0432	1	0,0432						
		Итого прямые затраты										191,81
		ФОТ										142,32
		Пр/812-013-0-1, Приказ № С17 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6						120,40
		№ 812/пр от 21.12.2020										
		Пр/774-013-0, Приказ № С17 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35						61,70
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
		Всего по позиции										373,91
93	ГЭСН13-03-004-26	Очистка металлических отрубокованных поверхностей: эмалью ПФ-115 /за два раза	100 м2	0,0432	1	0,0432						
		окраса за два раза ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к раск., ЗПМ=2, МАТ=2 к раск., ТЗ=2, ТЗМ=2)										217,25
		Итого прямые затраты										98,27
		ФОТ										83,14
		Пр/812-013-0-1, Приказ № С17 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6						42,60
		№ 812/пр от 21.12.2020										
		Пр/774-013-0, Приказ № С17 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35						
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
		Всего по позиции										7 939,58
94	ГЭСН8-03-572-07	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	шт	2	1	2						15 753,02
		Итого прямые затраты										5 719,76
		ФОТ										5 548,17
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						2 917,08
		Пр/774-049-3 С1 Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						24 313,26
		Всего по позиции										8 148,58
95	ФЭСЦ.07.2.07.04.00.07	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	-0,06	1	-0,06			105 278,81	1,29		-8 148,58
		Всего по позиции										-13,82
96	ФЭСЦ.14.4.02.04.01.42	Краска масляная МА-0115, муниц, сурин железный	кг	-0,1	1	-0,1			79,88	1,73		-13,82
		Всего по позиции										77 642,21
97	ВРУ 01-48-250-347 УХЛ4		шт	1	1	1						77 642,21
	О	Счет-фактура № 734 от 24.11.2025										77 642,21
		Цена=93170,65/1,2										97 889,17
		Всего по позиции										97 889,17
98	ВРУ 01-11-250-301 УХЛ4		шт	1	1	1						97 889,17
	О	Счет-фактура № 734 от 24.11.2025										97 889,17
		Цена=117467/1,2										97 889,17
		Всего по позиции										728,22
99	ГЭСН11-06-002-01	Электротехнические провода в штах и пультат: шкафных и панельных	100 м	0,12	1	0,12						
		Итого прямые затраты										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Пр812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	90		90					715,50
		Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46					329,13
		Всего по позиции								14 296,75		1 715,61
100	100	ФСБЦ.21.2.03.05.0076 Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х50-450	1000 м	0,01224	1	0,01224		377 211,69	1,4	528 096,37		6 463,90
		Всего по позиции								6 463,90		6 463,90
101	101	ФСБЦ.20.2.10.03.0013 Наконечники кабельные медные 50-10-11	100 шт	0,16	1	0,16		3 617,19	1,27	4 593,83		735,01
		Всего по позиции								735,01		735,01
Заземление												
102	102	ГЭСНм08-02-472-02 Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,09	1	0,09						1 176,44
		Итого прямые затраты								732,68		732,68
		ФОТ								710,70		710,70
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				373,67		373,67
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				2 274,99		2 274,99
		Всего по позиции								2 274,99		2 274,99
103	103	ГЭСНм08-02-472-07 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 160 мм2	100 м	0,13	1	0,13						1 835,21
		Итого прямые затраты								1 385,06		1 385,06
		ФОТ								1 314,41		1 314,41
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				691,08		691,08
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				3 867,02		3 867,02
		Всего по позиции								59 126,19		1 638,98
104	104	ФСБЦ.08.3.07.01-0042 Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗспс, размеры 40х4 мм	т	0,02712	1	0,02712		67 961,14	0,67			1 638,98
		Всего по позиции								1 638,98		1 638,98
105	105	ГЭСНм08-02-472-06 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2	100 м	0,5	1	0,5						6 175,43
		Итого прямые затраты								4 625,29		4 625,29
		ФОТ								4 496,53		4 496,53
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				2 358,90		2 358,90
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				13 111,14		13 111,14
		Всего по позиции								72 663,36		1 985,56
106	106	ФСБЦ.08.3.07.01-0033 Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗспс, размеры 20х4 мм	т	0,0314	1	0,0314				63 234,52		1 985,56
		Всего по позиции								1 985,56		1 985,56
107	107	ГЭСНм08-02-471-04 Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм	10 шт	0,3	1	0,3						2 069,47
		Итого прямые затраты								1 234,59		1 234,59
		ФОТ								1 197,55		1 197,55
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				629,64		629,64
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				3 920,33		3 920,33
		Всего по позиции								13 067,77		1 087,54
108	108	ФСБЦ.08.3.04.02-0095 Прокат стальной горячекатаный круглый, марки стали СтЗсп, СтЗспс, диаметр 14-50 мм	т	0,01881	1	0,01881		66 456,50	0,87	57 817,16		1 087,54
		Всего по позиции								1 087,54		1 087,54
109	109	ГЭСНм08-02-472-10 Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям	100 м	0,01	1	0,01						179,07
		Итого прямые затраты								176,36		176,36
		ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812.049.3-1 НР Электрохимические установки на других объектах										
		Пр774-049.3 СП Электрохимические установки на других объектах										
110	110	ФСБЦ.21.2.03.05-1078	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГБ 1х6-450	1000 м	0,00103	1	0,00103	48 053,51	1,4		67 214,91	44 360,00
			Всего по позиции									443,60
			Всего по позиции									69,29
111	111	ФСБЦ.20.2.10.03.0008	Наконечники кабельные медные 6-6-4	100 шт	0,04	1	0,04	438,46	1,27		556,94	22,27
			Всего по позиции									22,27
Итого по разделу 1 :												
			Всего прямые затраты (справочно)									892 923,88
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									451 304,26
			Эксплуатация машин									8 528,50
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 667,44
			Материалы									428 423,68
			Строительные работы									61 129,61
			в том числе:									
			оплата труда									25 424,55
			эксплуатация машин и механизмов									20,49
			оплата труда машинистов (Отм)									69,55
			Материалы									204,81
			накладные расходы									23 184,22
			сметная прибыль									12 225,99
			Монтажные работы									1 502 250,68
			в том числе:									
			оплата труда									425 879,71
			эксплуатация машин и механизмов									8 508,01
			оплата труда машинистов (Отм)									4 597,89
			Материалы									428 218,87
			накладные расходы									416 361,23
			сметная прибыль									218 684,97
			Оборудование									414 248,34
			Инженерное оборудование									385 531,38
			Всего ФОТ (справочно)									28 716,96
			Всего накладные расходы (справочно)									455 971,70
			Всего сметная прибыль (справочно)									439 545,45
			Всего по разделу 1									230 910,96
			справочно:									1 877 628,63
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									69 833,28
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									385 531,38
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									803,650574
												7,146492
Раздел 2. Общестроительные работы												
112	112	ГЭСН46-03-012-01	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	100 м	0,39	1	0,39					
			Итого прямые затраты									5 671,45
			ФОТ									5 161,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					5316,53
		Пр774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					3 045,39
			Всего по позиции							35 983,00		14 033,37
113	113	ГЭСН46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									139,72
		Пр812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					137,67
		Пр774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					141,80
			Всего по позиции							7 255,00		362,75
114	114	ГЭСН46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	0,04	1	0,04					
			Итого прямые затраты									138,15
		Пр812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					135,36
		Пр774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					140,06
			Всего по позиции							8 961,00		358,44
115	115	ГЭСН46-03-017-15	Заделка борозд в бетонных стенах шириной до 50 мм, глубиной до 20 мм	100 м	0,39	1	0,39					
			Итого прямые затраты									4 512,30
		Пр812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 510,51
		Пр774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					4 645,93
			Всего по позиции							30 474,03		11 884,57
116	116	04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	-0,011	1	-0,011		3 859,62	1,54		-65,38
			Всего по позиции							5 943,81		-65,38
117	117	ФСБЦ-04.3.02.05-0002	Смеси сухие гипсовые штукатурные с латексом заполнителем и полимерными добавками, класс В3,5 (М50)	кг	22	1	22		12,31	1,66		449,46
			Всего по позиции									449,46
118	118	ГЭСН15-04-024-08	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,1	1	0,1					
			Итого прямые затраты									1 322,21
			ФОТ									1 129,21
		Пр812-015-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		0,9		90			1 016,29

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ПЕР), аналоговых технологических процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ-1.15; 3М-1.25 к расц.; 3М-1.25; 421/пр п.596 (в ред. пр. Т3-1, 15; Т3М-1.25

№ 55/пр от 30.01.2024)

п.25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812.049.3-1 НР Электрохимические установки на других объектах		%	97		97					201,67
		Пр774-049.3 СП Электрохимические установки на других объектах		%	51		51					106,03
		Всего по позиции										1 028,13
125	125	ФСЦ.01.7.07.29-0221 Герметик для уплотнения кабельных вводов и муфт, герметизации резьбовых соединений газовой и водопроводных труб		кг	-0,72	1	-0,72		1,25			441,01
		Всего по позиции										441,01
126	126	ФСЦ.14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	1	1	1		1,25			597,85
		Всего по позиции										597,85
Итого по разделу 2 Общестроительные работы :												
		Всего прямые затраты (справочно)										19 100,87
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										15 982,74
		Эксплуатация машин										527,65
		Оплата труда машинистов (Отм)										29,42
		Материалы										2 561,06
		Строительные работы										41 338,92
		в том числе:										
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов										15 774,83
		оплата труда машинистов (Отм)										527,65
		Материалы										29,42
		накладные расходы										1 599,08
		сметная прибыль										15 281,59
		Монтажные работы										8 126,35
		в том числе:										1 477,39
		оплата труда										207,91
		материалы										961,98
		накладные расходы										201,67
		сметная прибыль										106,03
		Всего ФОТ (справочно)										16 012,16
		Всего накладные расходы (справочно)										15 483,26
		Всего сметная прибыль (справочно)										8 232,38
		Всего по разделу 2 Общестроительные работы										42 816,51
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										31,638325
		Затраты труда машинистов										0,05605
Итого по акту:												
		Всего прямые затраты (справочно)										912 024,75
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										467 287,00
		Эксплуатация машин										9 056,15
		Оплата труда машинистов (Отм)										4 696,86
		Материалы										430 984,74
		Строительные работы										102 468,53
		в том числе:										
		оплата труда										41 199,38
		эксплуатация машин и механизмов										548,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (Отм)									98,97
			материалы									1 803,89
			накладные расходы									38 465,81
			сметная прибыль									20 352,34
			Монтажные работы									1 503 728,27
			в том числе:									426 087,52
			оплата труда									8 508,01
			эксплуатация машин и механизмов									4 597,89
			оплата труда машинистов (Отм)									429 180,85
			материалы									416 562,90
			накладные расходы									218 791,00
			сметная прибыль									414 248,34
			Оборудование									385 531,38
			Оборудование									28 716,96
			Инженерное оборудование									2 020 445,14
			Всего									471 983,86
			Всего ФОТ (справочно)									455 028,71
			Всего накладные расходы (справочно)									239 143,34
			Всего сметная прибыль (справочно)									2 020 445,14
			Всего									169 046,52
			Компенсация НДС при УСН									2 189 491,76
			Всего									984,11
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации - 0,0449470239390631%									2 188 507,55
			Итого по акту									

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад"

Директор

Д.И. Кошкин



ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндрев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сурт

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

(подпись)

(расшифровка подписи)

(организация, адрес, телефон, факс)

(організація, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

номер	льности по ОКДП
-------	-----------------

12.05.2025 ✓

Номер Документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.12.2025	01.07.2025	15.12.2025

✓ 228 385,43 руб

22 303,05
22 303,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					16 504,26
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					8 029,10
		Всего по позиции								1 561,21		46 836,41
4	ГЭСН01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линии) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроприборам		шт	32	1	32					
		Итого прямые затраты										7 612,77
		ФОТ										7 612,77
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					5 633,45
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					2 740,60
		Всего по позиции								459,59		15 986,82
5	ГЭСН01-03-001-02	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с устройством защитного отключения		шт	69	1	69					
		Итого прямые затраты										67 953,55
		ФОТ										67 953,55
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					50 295,63
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					24 463,28
		Всего по позиции								2 068,15		142 702,46
6	ГЭСН01-03-002-18	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ: с устройством защитного отключения		шт	5	1	5					
		ОП п.1.1.29 При проверке двухполюсного автоматического выключателя ОЗП-0,8; ТЗ-0,8										
		Итого прямые затраты										7 878,67
		ФОТ										7 878,67
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					5 830,22
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					2 836,32
		Всего по позиции								3 309,04		16 545,21
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы:												
		Всего прямые затраты (справочно)										108 803,86
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										108 803,86
		Прочие затраты										228 488,13
		Пусконаладочные работы										228 488,13
		в том числе:										
		оплата труда										108 803,86
		накладные расходы										80 514,87
		сметная прибыль										39 169,40
		Всего ФОТ (справочно)										108 803,86
		Всего накладные расходы (справочно)										80 514,87
		Всего сметная прибыль (справочно)										39 169,40
		Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы										228 488,13
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										182 950,4
		ПНР "вхолостую"										182 790,50
		в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_прил 8, п.1 _пр 6	Электротехнические устройства	%			80					132 790,50
		ПНР "под нагрузку"										45 697,63
		в том числе:										
		421/пр_2020_прил 8, п.1 _пр 7	Электротехнические устройства	%			20					45 697,63
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										108 803,86
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										108 803,86
		Прочие затраты										228 488,13
		Пусконаладочные работы										228 488,13
		в том числе:										
		оплата труда										108 803,86
		накладные расходы										80 514,87
		сметная прибыль										39 169,40
		Всего ФОТ (справочно)										108 803,86
		Всего накладные расходы (справочно)										80 514,87
		Всего сметная прибыль (справочно)										39 169,40
		Всего										228 488,13
		Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации - 0,0449470239390681%										102,70
		Итого по акту										228 385,43

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад"
Директор

Д.И. Кошкин

ПРИНЯЛ:
Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

К.Ф. Ефремов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндаев

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сурт

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

(подпись)

(расшифровка подписи)



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10627/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

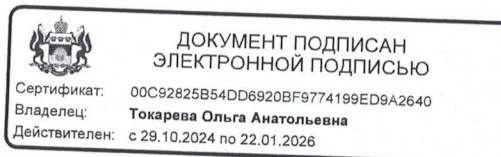
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 15 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 63П/25 от 12.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ПЭУ «ПАРТНЕР- МКД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует