

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 25 » ноября 2025 г.
дата

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Рабочая комиссия, назначенная

решением (приказом) № 0479/1 -ОД от « 17 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Серов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «АВТУРСТРОЙ» Вахидов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "Управляющая компания "Юг"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «АВТУРСТРОЙ»
наименование организации

в соответствии с договором 71/24 от 27.09.2024 г. ✓
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «АВТУРСТРОЙ» ✓
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

27.09.2024 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.09.2025 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

25.11.2025 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО "УК "Юг" от подписи отказался, особое мнение не представил.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом
10, телефон/факс – (3452) 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «АВТУРСТРОЙ»,
625032, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Невская, дом 33, офис 18, +7(982)9369067
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46
(Ремонт крыши)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 71/24
	дата 27.09.2024
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	25.11.2025	09.07.2025	25.11.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 417 606,00	6 417 606,00	1 395 668,52
1	Ремонт крыши		6 417 606,00	6 417 606,00	1 395 668,52
Итого					1 395 668,52
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					1 395 668,52
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					1 395 668,52

Сумма начисленной неустойки, руб. 125 771,21

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 269 897,31

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «АВТУРСТРОЙ»



О.М. Буй

А.М. Вахидов

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новородовская, дом 10, телефон/факс – 38-31-07

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «АВТУРСТРОЙ»,
625032, Томенская область, г. Тюмень, ул. Невская, дом 33, офис 18, Тел.: +7 (982) 936 90 67

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46
(Ремонт крыши)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт плоской крыши
Основание: 06-24-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 387 273,42 руб.

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКДП

номер
Дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Очный период
4	25.11.2025	с 09.07.2025 по 25.11.2025

Форма по ОКДП

Код

0322005

по ОКТО

по ОКТО

31439008

по ОКТО

41989619

Сметная стоимость, руб.

Номер	по позиции порядку	по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.			
						на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	9	Разборка трубопроводов из стали										

Раздел 1. Демонтажные работы

ГЭСНр65-01-002-01

Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм

1 ОТ(3Т)

1-100-29 Средний разряд работы 2,9

2 3М

ОТ(3Тм)

91,06,06-048 Подземники одноканальные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м

4-100-030 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 3

999-8899 Строительный мусор и масса возвратных материалов

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-098.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
Пр/774-098.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

66 334,75

2 653,39

1 148,86

1 148,49

999,19

505,34

2 653,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			31,254272					12 020,39
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		Чел.-ч	22,82		31,254272					12 020,39
		999-9900 Строительный мусор		м	4,6		6,30016					12 020,39
		Итого прямые затраты										12 020,39
		ФОТ										12 020,39
		Пр612-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:										12 020,39
		разборка отдельных конструктивных элементов здания		%	91		91					10 938,55
		(сооружения), а также здания (сооружения) в целом										
		Пр774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:										6 250,60
		разборка отдельных конструктивных элементов здания		%	52		52					
		(сооружения), а также здания (сооружения) в целом										
		Всего по позиции										21 327,06
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										29 209,54
		Всего прямые затраты (справочно)										13 166,25
		в том числе:										13 166,19
		Оплата труда рабочих										13 166,19
		Эксплуатация машин										0,37
		Оплата труда машинистов (ОТм)										2,69
		Строительные работы										31 862,93
		в том числе:										
		оплата труда										13 166,19
		эксплуатация машин и механизмов										0,37
		оплата труда машинистов (ОТм)										2,69
		накладные расходы										11 937,74
		сметная прибыль										6 755,94
		Всего ФОТ (справочно)										13 168,88
		Всего накладные расходы (справочно)										11 937,74
		Всего Сметная прибыль (справочно)										6 755,94
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										31 862,93
		справочно:										
		Затраты труда рабочих					34,006272					
		Затраты труда машинистов					0,0064					
		Раздел 2. Строительно-монтажные работы										
		Устройство плоской кровли										
		3	13	ТЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	1,2925	1	1,2925			
				ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5% ОЗП=1,055; ТЗ=1,055								
				Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; СМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25;								
				421(пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
				55(пр от 30.01.2024)								
				1 ОТ(3Т)			38,1054527					16 201,30
				1-100-31 Средний разряд работы 3,1			38,1054527					16 201,30
				2 СМ		24,3	1,21325					425,17
				ОТм(3Тм)								4 666,65
				91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			3,1343125					1 803,88
				4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6			1,098625					1 118,70
				91.06.05-011 Потрешки однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т			1,098625					697,75
							2,0356875					3 475,51
				4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5			2,0356875					1 106,13
				91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч			3,6997813					72,44
				4 М								424,05
				01.7.03.01-0001 Вода								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12.1.02.06-2022 Рубероид кровельный РКП-350												
04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный				М2	4,4		5,687					203,71
Итого прямые затраты				М3	1,53		1,977325	26,93	1,33	38,82		
ФОТ												23 095,88
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					18 005,18
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли												
774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					17 663,08
8723,51												
Всего по позиции												
4	14	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	М3	1,983025	1	1,983025	38 284,31	5 761,90	49 482,47		
Всего по позиции										11 425,99		
5	15	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины, добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 /до толщины 50мм	100 м2	1,2925	1	1,2925			11 425,99		
до толщины 50мм ПЗ=35; ОЗП=35; ЗМ=35 к раск.; ЗГМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35)												
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5% ОЗП=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25;												
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				чел.-ч			54,8843969			23 335,20		
2 ЗМ				чел.-ч	1	42,46375	54,8843969	425,17		23 335,20		
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			1,6964063			2 506,64		
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,01	43,75	0,5654688	1 018,27		973,65		
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,01	43,75	0,5654688	575,80		575,80		
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,02	43,75	1,1309375	635,11		359,13		
								1 707,29		1 930,84		
Итого прямые затраты												
Н	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	чел.-ч	0,02	43,75	1,1309375	543,37	614,52				
				М3	0,102	35	4,614225					
ФОТ										26 815,49		
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9	98,1			24 308,85		
812/пр от 21.12.2020 п.25				%						23 846,98		
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли												
774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45			11 777,64		
Всего по позиции												
6	16	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	М3	4,669725	1	4,669725	48 309,56	5 761,90	62 440,11		
Всего по позиции										26 906,49		
7	18	ФСБЦ-08.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	0,40289	1	0,40289	94 939,93	0,69	65 508,55		
Всего по позиции										26 392,74		
8	19	ГЭСН12-01-016-02	Отрубовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовый эмульсион битумин	100 м2	1,2925	1	1,2925			26 392,74		
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5% ОЗП=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25;												
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2				чел.-ч			4,3907518			1 890,04		
2 ЗМ				чел.-ч	2,8	1,21325	4,3907518	430,46		1 890,04		
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			0,064695			39,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,064625					618,52
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,064625					39,84
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,0581625					30,56
		Итого прямые затраты										1 960,44
		ФОТ										1 920,60
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					1 884,11
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					930,53
		774лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
9	20	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастия (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	39,341	1	39,341	132,19	1,45	3 694,45	191,68	4 775,08
		Всего по позиции										7 540,88
10	21	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	1,2925	1	1,2925					7 540,88
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5=5,5% ОЭП=1,055; ТЗ=1,055										
		Приказ от 04.08.2020 № Три применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТН=1,25;										
		42лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25										
		55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			22,518284					10 408,40
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36	1,21325	22,518284			462,22		10 408,40
		2 ЗМ										465,53
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,4685314					273,97
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,2423438			1 018,27		246,77
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	0,2423438			635,11		153,91
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05	1,25	0,0807813			1 598,26		129,11
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,0807813			635,11		51,31
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,1454063	477,92	1,29	616,52		89,65
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	0,1454063			472,81		68,75
		4 М										2 401,95
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая		кг	29,94		38,69745	41,38	1,5	62,07		2 401,95
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		м2	114		147,345					2 401,95
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев		м2	116		149,93					
		Итого прямые затраты										13 549,85
		ФОТ										10 682,37
		Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					10 479,40
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					5 175,61
		774лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										29 204,86
11	22	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПН, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	151,93	1	151,93			22 598,64	389,81	59 223,83
		Всего по позиции										59 223,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	23	ФББЦ.12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорррозийными добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	М2	149,345	1	149,345	275,45	1,84	506,83		75 692,53

Всего по позиции

Устройство плоской кровли будки выхода

75 692,53

13	35	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (бранадуры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2	0,0084	1	0,0084					
----	----	------------------	--	--------	--------	---	--------	--	--	--	--	--

ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5 ОЭП=1,055, ТЗ=1,055
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;
42/Ир п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
55/Ир от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)
1-100-30 Средний разряд работы 3,0

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05-01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6

91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4

4 М

01.7.15.06-0022 Героид стальные тепловые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм

08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм

08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр812-012-0-1, Приказ № ИР Кровли

812Ир от 21.12.2020 п.25

Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли

774Ир от 11.12.2020 п.16

Всего по позиции

14 36 ФББЦ.08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм

Всего по позиции

15 37 ФББЦ.08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм

Всего по позиции

16 38 ФББЦ.08.3.05.05-1506 Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм

Всего по позиции

17 39 ФББЦ.08.1.02.11-0021 Поковки простые строительные (скобы, закрёпки, хомуты), масса 1,8 кг

Всего по позиции

Примыкание кровли к вентиляхте, машинному отделению

18 45 ГЭСН12-01-004-09 Установка прижимной планки

ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5 ОЭП=1,055, ТЗ=1,055
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;
42/Ир п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
55/Ир от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)
1-100-30 Средний разряд работы 3,0

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

чел.-ч

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ПН	01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные 01.7.17.09-1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм		10 шт шт	50 0		82,52 0					3 476,57 3 476,57
	ПН	08.3.02.01 Ленты стальные		кг	0							
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли											
	812/пр от 21.12.2020 п.25											
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли											
	774/пр от 11.12.2020 п.16											
	Всего по позиции											
19	46	ФБСЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,0401031	1	0,0401031			12 518,52		20 660,56
	Прижимная пластина											
	Всего по позиции											
20	47	ФБСЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полимола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполнимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	29,71	1	29,71	146,78	1,2	178,14		5 233,12
	Всего по позиции											
Примыкание кровли к парапету, облицовка парапета (осн.кровля)												
21	58	ФБСЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,699919	1	0,699919			84 635,94		59 238,30
	/фаргук											
	Всего по позиции											
22	59	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,8888	1	0,8888					59 238,30
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ-1,15; ТЗМ=1,25 551/пр от 30.01.2024)											
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0											
	2 ЗМ											
	91.06.03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)											
	91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч											
	4 М											
	01.7.03.01-0001 Вода											
	04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100											
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы											
	812/пр от 21.12.2020 п.25											
	Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы											
	774/пр от 11.12.2020 п.16											
	Всего по позиции											
23	60	ФБСЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,679832	1	-1,679832	3 392,36	1,39	85 958,48		76 400,79
	Всего по позиции											
24	61	ФБСЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый гладкий, цементно-песчаный, М150	м3	1,679832	1	1,679832	3 659,62	1,39	5 086,87		8 545,09
	Всего по позиции											
Примыкание кровли к парапету, облицовка парапета (будка)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	72	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм (фартук)	т	0,147252	1	0,147252					12 462,81
Всего по позиции												84 635,94
26	73	ФСБЦ-08.1.02.11-0021	Покровки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса 1,8 кг	кг	432,6	1	432,6	94,04	1,03			12 462,81
Всего по позиции												41 901,64
Замена канализационных труб												
27	81	ГЭСН-16-04-004-01	Покладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,08	1	0,08					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ГЗ=1,15; ГЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			5,51264					2 548,05
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	59,92	1,15	5,51264				462,22	2 548,05
2 ЗМ												10,90
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,01					5,70
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,002				1 016,27	2,04
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,02	1,25	0,002				635,11	1,27
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,04	1,25	0,004				1 598,26	6,39
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,04	1,25	0,004				635,11	2,54
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,04	1,25	0,004	477,92	1,29		616,52	2,47
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,04	1,25	0,004				472,81	1,89
4 М												22,54
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,197		0,01576	35,71	1,24		44,28	0,70
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,0608		0,004864				6,61	0,03
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0012		0,000096	107 313,90	1,16		124 484,12	11,95
01.7.19.02-0051 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм				100 шт	0,12		0,0096	1 047,63	0,98		1 026,68	9,86
П,Н 18.1.02.01 Задвижки				шт	0							
П,Н 23.1.02.07 Крепления				кг	0							
Н 24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена				м	99,8		7,984					
П,Н 24.3.05.19 фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам				шт	0							
Итого прямые затраты												2 587,19
ФОТ												2 553,75
Пр/6/12-0-16 0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					2 781,03
Пр/7/4-0-16 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					1 562,90
Всего по позиции												6 931,12
28	82	ФСБЦ-24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоснабжения, диаметр 50 мм	м	7,984	1	7,984	134,00	1,14			1 219,64
Всего по позиции												152,76
29	84	ФСБЦ-24.1.02.01-0017	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстросъемными замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 54 мм	шт	8	1	8	69,79	1,27			1 219,64
Всего по позиции												709,04
30	91	ГЭСН12-01-016-02	Осрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой завульсией битумной	100 м2	0,0124	1	0,0124					709,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5%) ОЗП=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91,14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
01.2.03.07 Эмульсия битумная												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
%												
109												
0,9												
98,1												
%												
57												
0,85												
48,45												
Всего по позиции												
31	92	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,372	1	0,372	132,19	1,45	3 692,74	191,68	45,79
Всего по позиции												
32	93	ГЭСН12-01-030-01	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	10 м2	0,124	1	0,124					71,30
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5%) ОЗП=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0												
4 М												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия												
07.2.07.13-0221 Хомуты стальные												
12.1.02.10-0095 Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная, толщина 1,5 мм												
14.5.01.06 Герметик полиуретановый												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
%												
109												
0,9												
98,1												
%												
57												
0,85												
48,45												
Всего по позиции												
33	94	ФСБЦ-12.1.02.10-0095	Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная, толщина 1,5 мм	м2	-1,2524	1	-1,2524	435,70	1,49	60 533,15	649,19	7 506,11
Всего по позиции												
34	95	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, терпестойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	1,2524	1	1,2524	275,45	1,84	508,83		-813,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									
Будка выхода на кровлю												634,75

35	99	ГЭСН13-03-002-04	Отрубовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,025	1	0,025					
----	----	------------------	---	--------	-------	---	-------	--	--	--	--	--

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
55/пр от 30.01.2024)

			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			0,1526625					79,72
			1-100-47 Средний разряд работы 4,7	Чел.-ч	5,31	1,15	0,1526625				522,20	79,72
			2 ЗМ									0,98
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,000625				9,60	0,32
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0003125	6,62	1,45			
			91.06.05-011 Потручники однокошковые универсальные фронтальные пневмокопальные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 Т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0003125			1 707,29		0,53
			4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0003125				543,37	0,17
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0003125	477,92	1,29		616,52	0,19
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0003125				472,81	0,15
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12	1,25	0,035			7,52		0,26
			4 М									26,20
			14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	Т	0,009		0,000225			99 994,29		22,50
			14.5.09.02-0002 Киплол нефтяной, марка А	Т	0,0015		0,0000375	75 865,63	1,3	98 651,32		3,70
			Итого прямые затраты									107,22
			ФОТ									80,04
			Пр812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6					67,71
			812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии									
			Пр8774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35					34,70
			774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии									

36	100	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических отрубованных поверхностей: эмалью ПФ-115 /металлическая лестница	100 м2	0,025	1	0,025	8 385,20				209,63
----	-----	------------------	---	--------	-------	---	-------	----------	--	--	--	--------

за два раза ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2)
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
55/пр от 30.01.2024)

			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			0,122475					54,67
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	2,13	2,3	0,122475				446,34	54,67
			2 ЗМ									1,78
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,00125				9,60	0,01
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	Маш.-ч	0,01	2,5	0,000625	6,62	1,45			1,07
			91.06.05-011 Потручники однокошковые универсальные фронтальные пневмокопальные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 Т	Маш.-ч	0,01	2,5	0,000625			1 707,29		
			4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5	0,000625				543,37	0,34
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	Маш.-ч	0,01	2,5	0,000625	477,92	1,29		616,52	0,39
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5	0,000625				472,81	0,30
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2,5	0,040625			7,52		0,31
			4 М									50,90
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый	Т	0,009	2	0,00045	60 045,35	1,68	100 876,19		45,39
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,07	60,60	1,3	78,78		5,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого прямые затраты													
ФОТ													
Пр8/12-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии				%	94	0,9	84,6						107,99
Пр774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии				%	51	0,85	43,35						55,31
774/пр от 11.12.2020 п.16													46,79
23,98													
Всего по позиции													
Ограждение кровельное Ог1													
7150,40													
178,76													
37	101	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	2,2	1	2,2						
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый поступающий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5%), ОЗП=1,055, ТЗ=1,055													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ГЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, 421/пр п.596 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25													
551/пр от 30.01.2024)													
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			15,747985						6 862,34
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				чел.-ч	5,9	1,21325	15,747985						6 862,34
2 ЗМ													435,76
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			1,1275						1 301,22
91.05-01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,18	1,25	0,495						658,07
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,18	1,25	0,495						504,04
91.05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,1	1,25	0,275						314,38
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,1	1,25	0,275						439,52
91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,13	1,25	0,3575						174,66
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,13	1,25	0,3575						220,41
91.17-04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	1,59	1,25	4,3725						189,03
4 М													137,25
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, 342, диаметр 6 мм				т	0,0005		0,0011						343,74
													166,28
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая пресованная)				кг	0,52		1,144						
Н 07.2.07.13 Конструкции стальные перил				м	0,3		0,66						177,46
Итого прямые затраты													9 165,37
ФОТ													7 520,41
Пр8/12-012-0-1, Приказ № НР Кровли													7 377,52
812/пр от 21.12.2020 п.25													
				%	109	0,9	98,1						
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли													
774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45						3 643,64
Всего по позиции													20 186,53
38	102	ФСОЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкций вспомогательного назначения с преобладанием толстовистой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,66	1	0,66	105 276,81	1,26				87 549,86
Всего по позиции													9 175,70
39	103	ФСОЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполнимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	11	1	11	146,78	1,2				87 549,86
Всего по позиции													1 937,54
40	105	ГЭСН13-03-004-26	Очистка металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за два раза ТЗ=2 к расч., ЗМ=2 к расч., МАТ=2 к расч., ТЗ=2, ТЗМ=2)	100 м2	0,656	1	0,656						1 937,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5 чел.-ч 2,13 2,3 3,213744 1 434,42												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т) чел.-ч 0,01 2,5 0,0328 446,34												
91.06.05-011 Поручни однокошковые универсальные фронтальные пневмокопные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т маш.-ч 0,01 2,5 0,0164 9,60												
4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5 чел.-ч 0,01 2,5 0,0164 1 707,29												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,01 2,5 0,0164 543,37												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,01 2,5 0,0164 616,52												
91.21.01-012 Аппараты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт маш.-ч 0,65 2,5 1,066 472,81												
4 М												
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый т 0,009 2 0,011808 1 335,85												
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит кг 1,4 2 1,8368 1 191,15												
Итого прямые затраты 144,70												
ФОТ 2 833,22												
Проб12-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии % 94 0,9 84,6 1 451,08												
Проб774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии % 51 0,85 43,35 1 227,61												
Всего по позиции 629,04												
Ограждение кровельное ОгЗ												
41 106 ГЭСН12-01-012-01 Ограждение кровель перилами 100 м 0,606 1 0,606 7 149,19 4 669,87												
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-1\$=11*0,5%-5,5%) ОЗП=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-33 Средний разряд работы 3,3 чел.-ч 5,9 1,21325 4,3378541 1 890,26												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т маш.-ч 0,18 1,25 0,310575 358,43												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч 0,18 1,25 0,13635 1 018,27												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т маш.-ч 0,1 1,25 0,07575 635,11												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч 0,1 1,25 0,07575 1 598,26												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,13 1,25 0,098475 635,11												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,13 1,25 0,098475 616,52												
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А маш.-ч 1,59 1,25 1,204425 472,81												
4 М												
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, З42, диаметр 6 мм т 0,0005 0,000303 148 198,02 1,02 151 161,98												
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) кг 0,52 0,31612 138,50 1,12 155,12												
07.2.07.13 Конструкции стальные перил м 0,3 0,1818 2 524,64												
Итого прямые затраты 2 524,64												
ФОТ 2 074,52												

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
2 ЗМ															
ОТМ(ЗТм)															
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,04	1,25	0,1482										
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04	1,25	0,1482								477,92	1,29	
91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,93	1,25	3,44565										
4 М															
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,08	0,23712	6,61										
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,8	2,3712	155,63								1,02	158,74	
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,7	2,0748	174,93								1,16	202,92	
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,01	0,02964	0,02964								5,226,02	154,90	
07.2.07.04-0007 Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката		т	0,1	0,2964	0,2964								105,278,81	1,26	132,651,30
Итого прямые затраты															
ФОТ															48 269,43
Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9										7 798,16
812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%													8 492,20
Пр8/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2										4 772,47
774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%													
Всего по позиции															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5%) ОП=1,056; ТЗ=1,056												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			18,73258					
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	1,93	1,21325	18,73258					7 865,44
2 ЗМ								419,88				7 865,44
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,1					61,65
91,14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,1	477,92	1,29	616,52	47,28	61,65
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,1			472,81	47,28	47,28
4 М												19 190,79
01,7 15-06-0094 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм				т	0,0001		0,0008	137 662,56	1,27	174 831,45	139,87	19 190,79
08 3.05-05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,028		0,224			85 048,73	19 050,92	19 050,92
Итого прямые затраты												27 165,16
ФОТ												7 912,72
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9	98,1					7 762,38
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85	48,45					3 833,71
774/лр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
48	131	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,224	1	-0,224			4 846,16		38 761,25
Всего по позиции										85 048,73		-19 050,92
49	132	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,0730914	1	0,0730914			84 635,94		6 186,16
Всего по позиции												6 186,16
50	133	ГЭСН26-01-048-04	Устройство на плоских и криволинейных поверхностях караса изоляции: из сетки	100 м2	0,1056	1	0,1056					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			1,33584					560,89
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	11	1,15	1,33584			419,88		560,89
2 ЗМ												45,57
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,07392					34,95
91,14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,56	1,25	0,07392	477,92	1,29	616,52	45,57	45,57
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,56	1,25	0,07392			472,81	34,95	34,95
4 М												37,29
08 3.03-04-0031 Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная, диаметр 0,8 мм				т	0,003		0,0003168	105 095,70	1,12	117 707,18	37,29	37,29
08 1.02-17												37,29
Итого прямые затраты				м2	105		11,088					678,70
ФОТ												595,84
Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы				%	97	0,9	87,3					520,17
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы				%	55	0,85	46,75					278,56
774/лр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
51	134	ФСБЦ-08.1.02-17-0034	Сетка стальная плетеная одинарная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 1,6 мм, размер ячейки 20х20 мм	м2	11,088	1	11,088	176,99	1,19	13 990,81		1 477,43
Всего по позиции										210,62		2 335,35
Установка зонтов 3-2												
52	135	ГЭСН20-02-019-01	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование	100 кг	2,8408	1	2,8408					2 335,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				16,3999384					7 406,87
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч		5,02	1,15	16,3999384					7 406,87
		2 ЗМ										191,23
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,14204					67,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,04	1,25	0,14204		477,92	1,29		87,57
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,04	1,25	0,14204					67,16
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч		0,93	1,25	3,30243				31,39	103,66
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч		0,08		0,227264				6,61	38 597,82
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2, диаметр 4,5 мм	кг		0,8		2,27264		155,63	1,02		1,50
		07.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг		0,7		1,98856		174,93	1,16		403,52
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3		0,01		0,028408				5 226,02	148,46
		07.2.07.04-0007 Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т		0,1		0,28408		105 278,81	1,26		37 663,58
		Итого прямые затраты										46 263,08
		ФОТ										7 474,03
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121	0,9	108,9					8 139,22
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72	0,85	61,2					4 574,11
		Всего по позиции										
53	137	ГЭСН13-03-004-26	Офиса металлических оштупованных поверхностей:	100 м2	0,1768	1	0,1768					58 976,41
		эмалью ПФ-115										
		за два раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗТМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,8661432					386,59
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч		2,13	2,3	0,8661432					386,59
		2 ЗМ										12,48
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,00894					4,49
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч		0,01	2,5	0,00442		6,62	1,45		0,04
		91.06.05-011 Потроушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч		0,01	2,5	0,00442				1 707,29	7,55
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч		0,01	2,5	0,00442				543,37	2,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,01	2,5	0,00442		477,92	1,29		2,73
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,01	2,5	0,00442				472,81	2,09
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч		0,65	2,5	0,2873				7,52	2,16
		4 М										
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белая	т		0,009	2	0,0031624		60 045,35	1,68		360,03
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг		1,4	2	0,48504		60,60	1,3		321,03
		Итого прямые затраты										763,59
		ФОТ										391,08
		Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%		94	0,9	84,6					330,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
774лр от 11.12.2020 п.16												
169,53												
Всего по позиции												
54	138	ГЭСН12-01-011-01	Устройство коопалков над шахтами в два канала	шт	8	1	8					1 263,97
ОП п.1,12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5%) ОП1=1,055; ТЗ=1,055												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП1=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;												
421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
01.7.15.06-0094 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм												
08.3.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012.0. Приказ № СП Кровли												
774лр от 11.12.2020 п.16												
57												
Всего по позиции												
55	139	ФСОЦ-08.3.05-05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,224	1	-0,224					4 845,16
Всего по позиции												
56	140	ФСОЦ-08.3.05-05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0692036	1	0,0692036					84 635,54
Всего по позиции												
57	141	ГЭСН25-01-048-04	Устройство на плоских и криволинейных поверхностях кардаса изоляции: из сетки	100 м2	0,1056	1	0,1056					5 857,11
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП1=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;												
421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
55лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
08.3.03.04-0031 Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная, диаметр 0,8 мм												
08.1.02.17 Сетка проволоочная стальная плетеная и крученая												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы												
812лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-020.0. Приказ № СП Теплоизоляционные работы												
774лр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
13 990,81												
1 477,43												

№	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	142	ФБСЦ-08.1.02.17-0034	Сетка стальная плетеная однопроволочная из оцинкованной проволоки с квадратными ячейками, диаметр проволоки 1,6 мм, размер ячейки 20х20 мм	M2	11,088	1	11,088		176,99	1,19		210,62	2 335,35

СТАНОВКА 30КТОБ-3-3	2335,95
ИТОГО ПО ТЕХНИКИ	2335,95

59	ГЭСН20-02-09-01	Установка фронтальной под вентиляционное	100 кг	2,7216	1	2,7216
143						

Приказ от 04.08.2020 № при применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;
421/пр к 556 (в ред. по № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25
55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(37)	цен.-ч	15,7117968	7 096,08
1-100-36 Средний разряд работы 3,6	цен.-ч	15,7117968	7 096,08
2 ЗМ	5,02	1,15	451,64

91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,13608	183,2	64,34
4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,13608		83,90
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	чел.-ч	0,04	477,92	472,81
4 М		маш.-ч	0,93	1,25	64,34
			3,16386	31,39	99,31

01.7.03.04.0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,08	0,217728		36 978,26
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4,5 мм	кг	0,8	2,17728	155,63	1,44
				1,02	345,62
				158,74	

01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,7	1,90512	174,93	1,16	202,92	386,59
04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,01	0,027216			5 228,02	142,23
07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т	0,1	0,27216	105 278,81	1,26	132 661,30	36 102,38

Итого прямые затраты

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ, руб.
1	ФОТ			44 321,89
2	Пр8/12-0,16-0,1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	7 160,42
3			0,9	7 797,70
4				108,9

№ п/п	Наименование работ	% от сметной стоимости	сумма в руб.
774	Прокладка кабелей связи, оптоволоконных кабелей, кабелей телевизионного и радиотелевизионного вещания, кабелей антенно-фидерного назначения, кабелей для систем охранного телевидения, кабелей для систем видеонаблюдения, кабелей для систем контроля доступа, кабелей для систем пожарной сигнализации, кабелей для систем противопожарной защиты, кабелей для систем автоматического пожаротушения, кабелей для систем автоматического дымоудаления, кабелей для систем автоматического дымоподсоса, кабелей для систем автоматического дымоудаления из помещений с повышенной температурой воздуха, кабелей для систем автоматического дымоудаления из помещений с повышенной влажностью, кабелей для систем автоматического дымоудаления из помещений с повышенной загазованностью, кабелей для систем автоматического дымоудаления из помещений с повышенной запыленностью, кабелей для систем автоматического дымоудаления из помещений с повышенной загазованностью и запыленностью	0,85	61,2
775	Установка оборудования для системы вентиляции и кондиционирования воздуха	72	4382,18

[illegible][illegible][illegible]

4-100-050	Отм(Зтм)	Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,00424			543,37	2,30
91, 14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,00424	477,92	1,29	616,52	2,61
4-100-040	Отм(Зтм)	Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,00424			472,81	2,00
91.21.01-012	Аргетаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2,5	0,2756			752	2,07

Всего сметная прибыль (справочно) 96 302,32
Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы 1 124 198,25
справочно:

Затраты труда рабочих 444,1614232

Затраты труда машинистов 7,8239602

Итого по акту: 845 800,86

Всего прямые затраты (справочно) 211 854,23

в том числе: 10 507,34

Оплата труда рабочих 4 413,78

Эксплуатация машин 619 025,51

Оплата труда машинистов (Отм) 1 156 061,18

Материалы

Строительные работы 211 854,23

в том числе: 10 507,34

оплата труда 4 413,78

эксплуатация машин и механизмов 619 025,51

оплата труда машинистов (Отм) 207 202,06

материалы 103 058,26

накладные расходы 207 202,06

сметная прибыль 216 268,01

Всего ФОТ (справочно) 207 202,06

Всего накладные расходы (справочно) 103 058,26

Всего сметная прибыль (справочно) 231 212,24

Налоги, сборы, прочие платежи 1 387 273,42

ВСЕГО по акту 478,1676952

справочно: 7,8363602

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

Общество с ограниченной ответственностью «АВГУРС-СТРОЙ»

Генеральный директор

ПРИНЯТО:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.М. Вязилов
К.Ф. Евдокимов
А.В. Бытов
Д.С. Мищенко
Н.И. Кузнецова
В.А. Сидор

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «АВГУРСТРОЙ»,
625032, Томенская область, г. Томень, ул. Невская, дом 33, офис 18, Тел.: +7 (982) 936 90 67

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. 50 лет Октября, д. 46
(Ремонт крыши)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. 50 лет Октября, д. 46

Вид деятельности по ОКДП

форма по ОК/Д	код
	0322005
по ОКТО	31439008
по ОКТО	41989619
статьяности по ОКДП	
номер	71/24
дата	27.09.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
5	25.11.2025	с	по
		09.07.2025	25.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01, Испытание ограждения кровли
Основание: 06-24-КР
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 8 395,10 руб.

Номер	по позиции	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.		
					на единицу	коэффициенты					на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Испытание ограждения кровли													
1	1	ТЦ. 01.5.02.02. 72. 720225708. Испытание ограждения кровли		М	239,86	1	239,86						8 395,10
сч.фактура № 146 от 05.12.2025													35,00
Всего по позиции													8 395,10

5



Начальник отдела технического контроля

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

А.М. Вахидов

Д.С. Мищенко

Н.И. Кузнецова


B.A. Eppel



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

17.11.2025 № 01-17-25/09876

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	25.11.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 71/24 от 27.09.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 46

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Мищенко Д.С., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Управляющая компания «Юг» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует