

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень «26» ноября 2025 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0485-ОД от «18» ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Начальник ПТО ООО «УК «Юг» Саладь О.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ЭлитРемСтрой» Крутолапов Э.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ЭлитРемСтрой» ✓
наименование организации

в соответствии с договором 120П/25 от 09.07.2025 г. ✓
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ЭлитРемСтрой» ✓
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

09.07.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

14.11.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.11.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области». 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07 ✓

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой», 625063, Тюменская область, г. Тюмень, проезд 6-ой Губернский, д. 1, оф. 4, Тел.: 8 908-865-99-78 ✓

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89 ✓ (ремонт подвала)

Форма по ОКУД	Код		
	0322001		
по ОКПО	31439008		
по ОКПО	720301001		
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер 120П/25 ✓		
	дата 09.07.2025 ✓		
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.11.2025	01.09.2025	26.11.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		644 113,15	644 113,15	644 113,15
1	ремонт подвала		644 113,15	644 113,15	644 113,15
Итого					644 113,15
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					644 113,15
Всего с учетом снижения, без НДС					644 113,15

Сумма начисленной неустойки, руб. 817,53

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 643 295,62

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой»
Директор



О.М. Буй
Э.В. Крутолапов

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625046, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой»,
625063, Тюменская область, г. Тюмень, проезд 6-ой Губернский, д. 1, оф. 4, Тел.: 8 908-865-99-78

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89
(ремонт подвала)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89

Вид деятельности по ОКДП	
номер	1201/25
дата	09.07.2025
Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП	
номер документа	Дата составления
1	26.11.2025
Отчетный период	
с	по
01.09.2025	26.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01. Ремонт подвала
Основание: Проект ЭРС-1201-25-01-АС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 635 007,18 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Дверные и оконные проемы												
1	1	ГЭСНр55-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,02	1	0,02					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,586					1 677,46
			1-100-23 Средний разряд Работы 2,3	чел.-ч	179,3		3,586			467,78		1 677,46
			2 ЭМ									14,20
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм),	маш.-ч	3,97		0,0794	115,43	1,49	171,99		13,66
			91.21.10.002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93		0,1586			3,41		0,54
			999-9900 Строительный мусор	т	10,5		0,21					
			Итого прямые затраты									1 691,66
			ФОТ									1 677,46
			Пр612-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90							1 509,71
			Пр774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47							788,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ГЭСНр66-01-010-01	Всего по позиции	100 м2	0,0324	1	0,0324			199 489,00		3 989,78
		Снятие дверных полотен	1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,175472					544,95
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч	36,28		1,175472					544,95
		999-9900 Строительный мусор		м	1,18		0,038232			463,60		544,95
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										544,95
		Пр/812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90					544,95
		Пр/774-090-0 СИ Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47					490,46
		Всего по позиции										296,13
		Устройство пола								39 862,35		1 291,54
3	3	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплением в траншеях шириной до 2 м, глубиной:	100 м3	0,0041	1	0,0041					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,7749					378,66
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8		чел.-ч	189		0,7749			488,66		378,66
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										378,66
		Пр/812-001-2-1, Приказ № 812/пр от НР Земельные работы, выполняемые ручным способом		%	89		0,9					378,66
		21.12.2020 п.25		%	89		80,1					303,31
		Пр/774-001-2, Приказ № 774/пр от СИ Земельные работы, выполняемые ручным способом		%	40		0,85					128,74
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										197 734,15
		Устройство пола										810,71
4	4	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплением в траншеях шириной до 2 м, глубиной:	100 м3	0,0033	1	0,0033					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,6237					304,78
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8		чел.-ч	189		0,6237			488,66		304,78
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										304,78
		Пр/812-001-2-1, Приказ № 812/пр от НР Земельные работы, выполняемые ручным способом		%	89		0,9					304,78
		21.12.2020 п.25		%	89		80,1					244,13
		Пр/774-001-2, Приказ № 774/пр от СИ Земельные работы, выполняемые ручным способом		%	40		0,85					103,63
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										197 739,39
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										652,24
		Всего прямые затраты (справочно)										2 920,05
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										2 905,85
		Эксплуатация машин										14,20
		Строительные работы										2 905,85
		в том числе:										
		оплата труда										6 744,57
		эксплуатация машин и механизмов										2 905,85
		накладные расходы										14,20
		сметная прибыль										2 547,61
		Всего ФОТ (справочно)										1 276,91
		Всего накладные расходы (справочно)										2 905,85
		Всего сметная прибыль (справочно)										2 547,61
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										1 276,91
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										6 744,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Дверные и оконные проемы												
5	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы		М2	3,96	1	3,96					
	421пр_2020 п.58 п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;		чел.-ч			10,9296					6 299,49
	1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч	2,4	1,15	10,9296					6 299,49
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2		чел.-ч								602,42
	2 ЗМ			маш.-ч	0,17	1,25	0,8415					537,26
	ОТ(ЗТМ)			чел.-ч	0,17	1,25	0,8415					470,95
	91 14 02-001	Автофилли бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17	1,25	0,8415					559,66
	4-100-040	ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,4	1,25	1,98					65,16
	91 17 04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		М								1 903,94
	4 М			кВт-ч	0,1384		0,548064					6,95
	01 7 03 04-0001	Электроэнергия		кВт	0,1		0,396					147,65
	01 7 11 07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ		т	0,003		0,01188					139 265,01
	08 4 01 02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пурла, сверления		шт	0,1		0,396					472,49
	14 5 01 05-0011	Герметик пенополиуретановый (белая контактная) универсальный, объем 850 мл		компл	0							187,11
П,Н	01 7 04 07	Скобяные изделия		М2	1							9 276,80
Н	07 1 01 03	Блоки дверные металлические					3,96					6 770,44
	ФОТ											5 666,86
	Пр612-009 0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции			%	93	0,9	83,7					3 568,02
	21.12.2020 п.25			%	62	0,85	52,7					18 511,68
	Пр774-009 0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции											28 736,35
	11.12.2020 п.16											12 195,02
6	ФСБЦ-07.1.01.03-0002	Блок дверной стальной наружный двупольный, с замком-защелкой, без доводчика, без по позиции		М2	2,34	1	2,34					12 195,02
7	ФСБЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однопольный, с замком-защелкой, без по позиции		М2	1,62	1	1,62					12 195,02
8	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям		шт	2	1	2					
	421пр_2020 п.58 п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;		чел.-ч			2,553					1 471,47
	1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч	1,11	1,15	2,553					1 471,47
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2		чел.-ч								21,39
	2 ЗМ			маш.-ч	0,26	1,25	0,65					21,39
	91 17 04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		М								48,24
	4 М			кВт-ч	0,2132		0,4264					2,96
	01 7 03 04-0001	Электроэнергия		кВт	0,07		0,14					20,70
	01 7 11 07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ		шт	0,08		0,16					24,58
	01 7 15 14-1046	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и		шт	1	2						1 541,10
	01 7 04 01	Доводчики дверные										1 471,47
Н	ФОТ			%	93	0,9	83,7					1 231,62
	Пр612-009 0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции			%	62	0,85	52,7					775,46
	21.12.2020 п.25											1 774,09
	Пр774-009 0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции											2 560,52
	11.12.2020 п.16											5 121,04
9	ФСБЦ-07.1.04.01-1005	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса всего по позиции		шт	2	1	2					5 121,04
10	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских		100 м2	0,0526	1	0,0526					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				10,82771					5,856,38
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	179		1,15	10,82771					5,856,38
		2 ЗМ	чел.-ч									8,39
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,135445					67,32
		91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	2,06		1,25	0,135445		37,32	1,66		8,39
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,06		1,25	0,135445					67,32
		4 М	МЗ	4,4			0,23144		3,392,36	1,54		1,209,10
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100										1,209,10
		Итого прямые затраты										7,141,19
		ФОТ										5,923,70
		Пр812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	%		100	0,9	90					5,331,33
		21.12.2020 п.25	%									
		Пр774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы	%		49	0,85	41,65					2,467,22
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции	МЗ	-0,23144		1	-0,23144		3,392,36	1,54		14,939,74
		Раствор штукатурный, известковый, М100										-1,209,10
		Всего по позиции										-1,209,10
		Смеси сухие бетонные строительные ремонтные, сверхбыстотвердеющие	кг	84,9		1	84,9		114,09	1,53		14,820,14
		Всего по позиции										14,820,14
12	12	ФСБЦ-04.3.02.04-0324										
		Пр812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	МЗ	0,23144		1	0,23144					331,89
		21.12.2020 п.25	чел.-ч				0,729036					331,89
		Пр774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы	чел.-ч	3,15			0,729036					455,25
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										331,89
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и	%		73		73					331,89
		Пр774-108.0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и	%		34		34					242,28
		Всего по позиции										112,84
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей:	100 м2	0,049		1	0,049					2,968,42
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	чел.-ч				12,0639715					6,147,20
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч									6,147,20
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	214,09		1,15	12,0639715					509,55
		2 ЗМ	чел.-ч									134,95
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,3087					166,02
		91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	1,76		1,25	0,1078		37,32	1,66		6,68
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76		1,25	0,1078					487,02
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28		1,25	0,2009		638,46			53,58
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28		1,25	0,2009					128,27
		4 М	МЗ									112,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	26,702			1,308398					3,404,05
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые битумлачуновые, из нетканого материала	м	496			24,304		24,39	1,91		9,09
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе	10 м	27,1			1,3279		158,82	1,91		1,132,08
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5			4,1895		241,35	1,25		402,82
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные равные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4			3,4986		301,69			1,253,93
		11.3.03.15-0021 Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8			0,392		92,73	1,27		412,03
		11.3.02.02 Блоки оконные пластиковые	М2	100			4,9		369,80	1,27		184,10
		Итого прямые затраты										9,852,22
		ФОТ										6,313,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-010-0-1, Приказ № 812/пр от НР Деревянные конструкции 21.12.2020 г. 25		%	108	0,9	97,2					6 136,45
		Пр/774-010-0, Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции 11.12.2020 г. 16		%	55	0,85	46,75					2 951,43
		Всего по позиции								386 532,85		18 940,10
15	15	ФСБЦ-11.3.02.02.0016	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с однокламерным стеклопакетом	M2	4,9	1	4,9	7 438,76	1,59	11 827,63		57 955,39
		Всего по позиции										57 955,39
16	16	ГЭСН20-02-002-02 421/пр, 2020, л. 58, п. 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФСР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25, ТЗ=1,15;	Установка решеток жалюзиных площадью в свету: до 1,0 м2	шт	13	1	13					10 849,08
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	1,39	1,15		20,7805					10 849,08
		2 ЗМ	Чел.-ч				20,7805					426,47
		ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч				0,325					213,11
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,01	1,25		0,1625			1 656,89		269,24
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01	1,25		0,1625			751,79		122,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25		0,1625			638,46		103,75
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25		0,1625			559,66		90,94
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,1	1,25		1,625			32,91		53,48
		4 М	Чел.-ч				2,366			1 589,09		16,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,182			1,43		0,95	147,85		211,48
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ	кг	0,11			5,2		1,16	202,92		1 055,18
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,4			0,0039			6 422,16		25,05
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003			0,00559			50 266,40		280,99
		08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатанная гладкая, класс А-1, диаметр 6-22 мм	т	0,00043			13					
		19.2.03.09 Решетки жалюзиные	шт	1								13 077,75
		Итого прямые затраты										11 062,19
		ФОТ	%	121	0,9		108,9					12 046,72
		Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, вентиляция и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 г. 25 отопление, газоиспользование, вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр/774-016-0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, вентиляция и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 г. 16 отопление, газоиспользование, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					6 770,06
		Всего по позиции								2 453,43		31 884,53
17	17	ФСБЦ-07.2.07.12.0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием	т	0,0723	1	0,0723	105 278,81	1,29	135 809,66		9 819,04
		Всего по позиции										9 819,04
18	18	ГЭСН46-08-012-02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на	100 шт	0,52	1	0,52					1 948,72
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				3,9208			497,02		1 948,72
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	7,54			3,9208					17,63
		2 ЗМ	Маш.-ч		0,24		0,1248		1,42	141,30		17,63
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), 4 М	кВт-ч	0,562			0,30784			6,95		2,14
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч									2,14
		01.7.15.02 Болты анкерные	шт	0								
		14.2.05.05 Составы на цементно-эпоксидной основе	кг	0								
		Итого прямые затраты										1 968,49
		ФОТ	%	103			103					1 948,72
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих	%	59			59					2 007,18
		Пр/774-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих	%									1 149,74
		Всего по позиции								9 856,56		5 125,41
19	19	ГЭСН46-08-012-07	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-	100 шт	0,52	1	0,52					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		труба 130 мм ПЗ=3 (ОП=3, ЗМ=3 к раск., ЗПМ=3 к раск., ТЗ=3, ТЗМ=3) 1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,1076					550,50
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	0,71	3	1,1076					550,50
		2 ЗМ										4,41
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвигные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм).		Маш.-ч	0,02	3	0,0312	99,51	1,42			4,41
		4 М										0,57
		01.7.03.04-0001 Энергомерия		кВт.-ч	0,0528	3	0,082368					0,57
		01.7.15.02 Биты анкерные		м	0	3						
		14.2.05.05 Составы на цементно-эпоксидной основе		кг	0	3						
		Итого прямые затраты										555,48
		ФОТ										550,50
		Пр8/12-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих		%	103		103					567,02
		Пр7/74-040 1 С1 Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих		%	59		59					324,80
20	20	ФСБЦ-01.7.15.01-1540	Анкер-шпильки стальные оцинкованные с шестигранной головкой для бетона с	100 шт	0,52	1	0,52	14 282,01	1,4			1 441,30
		Всего по позиции										10 397,30
21	21	ФСБЦ-14.1.06.06-1030	Состав клеевой двухкомпонентный инъекционный на основе метакрилата для	шт	4	1	4	3 684,50	1,32			19 454,16
		Всего по позиции										19 454,16
22	22	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических опруткованных поверхностей: эмалью ПО-115	100 м.кв	0,067	1	0,067					190,76
		Прим. 13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОП1=1,1, ТЗ=1,1										190,76
		Прим. 13.2 п.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (К=Н, N - количество слоев) ПЗ=2 (ОП1=2, ЗМ=2 к раск., ЗПМ=2 к раск., ТЗ=2, ТЗМ=2)										4,62
		421пр_2020 п.58 п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП1=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, 1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			0,3610563					2,02
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	2,13	2,53	0,3610563					2,80
		2 ЗМ										1,08
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,00335					0,94
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2,5	0,001675	6,62	1,58			0,73
		91.06.05-011 Поручники однокошачные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная		Маш.-ч	0,01	2,5	0,001675					180,84
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,001675	1 670,01				163,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,001675	643,20				23 176,63
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	2,5	0,001675	638,46				483,88
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций,		Маш.-ч	0,65	2,5	0,108875	4,52	1,48			370,54
		4 М										
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПО-115		т	0,009	2	0,001206					
		14.5.08.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	0,1876	60,60	1,82			
		Итого прямые затраты										378,24
		ФОТ										192,78
		Пр8/12-013 0-1, Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94		94					163,09
		21.12.2020 п.25		%	51		51					83,57
		Пр7/74-013 0, Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%		0,85	43,35					
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										624,90
23	23	ГЭСНр53-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м.кв	1,4	1	1,4					23 176,63
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч								23 176,63
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		Чел.-ч	35,39							467,78
		2 ЗМ										
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,602					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,2		0,28			1 656,89		463,93
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд, машинистов 6		Чел.-ч	0,2		0,28			751,79		210,50
		91.06.06-048 Подъемники однокошечные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,23		0,322	37,32	1,66	61,95		19,95
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,23		0,322			497,02		160,04
		4 М								2 108,49		
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,044		0,0616	35,71	1,45	51,78		3,19
		04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50		М3	0,253		0,3542	3 859,62	1,54	5 943,81		2 105,30
		06.1.01.05 Кирпич		1000 шт	0,402		0,5628					
		999.9900 Строительный мусор		т	0,23		0,322					
		Итого прямые затраты								26 139,54		
		ФОТ								23 547,17		
		Пр812-087 0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92			21 663,40		
		Пр774-087 0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52			12 244,53		
		Всего по позиции								42 891,05		60 047,47
24	24	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	М3	-0,3542	1	-0,3542	3 859,62	1,54	5 943,81	-2 105,30	
		Всего по позиции									-2 105,30	
25	25	ФСБЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 150	1000 шт	0,5628	1	0,5628	17 018,56	1,28	21 783,76	12 259,90	
		Всего по позиции								12 259,90		
26	26	ФСБЦ-04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	М3	0,3542	1	0,3542	3 925,97	1,54	6 045,99	2 141,49	
		Всего по позиции								2 141,49		
27	27	ГЭСН-08-02-007-01	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,01265	1	0,01265					
		421пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ГЗ=1,15;		Чел.-ч			0,820479			380,37		
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			0,820479			380,37		
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		Чел.-ч	56,4	1,15				463,60		
		2 ЗМ								6,76		
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0080644			1 081,76		
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,23	1,25	0,0036369			751,79		
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,23	1,25	0,0036369			2,73		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,28	1,25	0,0044275			638,46		
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,28	1,25	0,0044275			559,66		
		06.4.03.02 Горючекаменная арматурная сталь		т	1		0,01265					
		Итого прямые затраты								392,34		
		ФОТ								385,58		
		Пр812-008 0-1, Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110		99			381,72		
		21.12.2020 п.25		%	69		58,65			226,14		
		Пр774-008 0, Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков		%								
		11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции								79 067,19		1 000,20
28	28	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр	м2	5,7	1	5,7			135,35	771,50	
		Всего по позиции									771,50	
29	29	ГЭСН-06-01-002-09	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым	100 м2	0,1188	1	0,1188					
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			18,66348			9 626,81		
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		Чел.-ч	157,1		18,66348			515,81		
		2 ЗМ								88,48		
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,198396			106,05		
		91.06.05-060 Поручни однокошечные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная		Маш.-ч	1		0,1188			703,27		
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	1		0,1188			559,66		
		91.06.06-048 Подъемники однокошечные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,67		0,079566	37,32	1,66	61,95		
										4,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-030 ОТ(М3м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,67		0,079596				497,02	39,56
		4 М										1 367,55
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,35		0,04158	35,71	1,45			2,15
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		М3	2,2		0,26136	3 392,36	1,54			5 224,23
		999-9900 Строительный мусор		т	3,38		0,401544					1 365,40
		Итого прямые затраты										11 188,89
		ФОТ										9 732,06
		Пр812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89					8 662,25
		Пр774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44					4 282,46
		Всего по позиции										24 133,60
30	30	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	М3	-0,26136	1	-0,26136	3 392,36	1,54			-1 365,40
		Всего по позиции										5 224,23
31	31	ФСБЦ-04.3.02.04-0324	Смеси сухие бетонные строительные ремонтные, сверхвысокопрочные	кг	205	1	205	114,09	1,53			-1 365,40
		Всего по позиции										35 784,80
32	32	ГСНН9-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	М3	0,26136	1	0,26136					35 784,80
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,823284					374,80
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	3,15		0,823284					374,80
		Итого прямые затраты										455,25
		ФОТ										374,80
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и		%	73		73					374,80
		Пр774-108.0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и		%	34		34					273,60
		Всего по позиции										127,43
33	33	ГСНН5-04-006-03	Покраска поверхностей грунтовок глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 М2	0,1188	1	0,1188					2 868,43
		421Пр_2020_г.58_м.6 Покрытие поверхностей смесью штукатурки ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;		чел.-ч			0,635283					355,54
		1 ОТ(37)		чел.-ч	4,65		0,635283					355,54
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	1,15							559,66
		2 ЗМ										1,04
		ОТ(М3М)		чел.-ч			0,00297					1,57
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,01		0,001485	37,32	1,66			61,95
		4-100-030 ОТ(М3м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01		0,001485					0,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,001485	497,02	0,74			638,46
		4-100-040 ОТ(М3м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,001485					0,95
		4 М					0,001485					0,83
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,01188	56,11	1,54			1,03
		14.3.01.03 Грунтовка		т	0,0703		0,0072236					1,03
		Итого прямые затраты										359,18
		ФОТ										357,11
		Пр812-015.0-1. Приказ № 812/Пр от НР Отделочные работы		%	100		90					321,40
		21.12.2020 г.25										
		Пр774-015.0. Приказ № 774/Пр от СП Отделочные работы		%	49		0,85					148,74
		11.12.2020 г.16										
		Всего по позиции										829,32
34	34	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтово-члнй глубокого проникновения	кг	1,2236	1	1,2236	65,84	1,28			101,51
		Всего по позиции										101,51
35	35	ГСНН5-04-005-01	Окраска поливинилхлоридными водоразбавляемыми составами проста по	100 М2	0,1188	1	0,1188					101,51
		421Пр_2020_г.58_м.6 При применении светлых норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;		чел.-ч			1,885566					984,31
		1 ОТ(37)		чел.-ч	13,8		1,885566					984,31
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	1,15							522,08
												984,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЗМ									
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,013365					7,67
			91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,01	1,25	0,001485	37,32	1,66	61,95		0,09
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,01	1,25	0,001485			497,02		0,74
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,08	1,25	0,01188	7,58		638,46		7,58
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,08	1,25	0,01188	559,66		6,65		6,65
			4 М					56,60				
			01.7.17.11-0011 Шурка шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	М2	0,3		0,03564	531,44	1,62	860,93		30,68
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01188	56,11	1,54	86,41		1,03
			14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеваа	т	0,005		0,000594	25.237,94	1,66	41.894,98		24,89
			14.3.02.01 Краска водоземлюстойная	т	0,052		0,0061776					
			Итого прямые затраты							1.055,97		
			ФОТ	%	100	0,9	90			991,70		
			Пр812-015 0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			892,53		
			21.12.2020 п.25							413,04		
			Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы									
			11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции					19.878,28		2.361,54		
			36									
			ФСБЦ-14.3.02.01-0362									
			Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104	т	0,0061776	1	0,0061776	87.665,56	1,84	161.304,63		996,48
			Всего по позиции							996,48		
			устройство пола									
			37									
			ГЭСН11-01-011-03									
			421/пр. 2020, п.58, п.66 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			1,72589			785,62		
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	Чел.-ч	36,6	1,15	1,72569	455,25		785,62		
			2 ЗМ							6,78		
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,0650875			32,35		
			91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,27	1,25	0,0650875	37,32	1,66	61,95		4,03
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	1,27	1,25	0,0650875	497,02		32,35		
			91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	Маш.-ч	4,05	1,25	0,2075625	8,54	1,55	13,24		2,75
			4 М							7,43		
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,5		0,1435	35,71	1,45	51,78		7,43
			04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	2,04		0,08364			7,43		
			Итого прямые затраты							832,18		
			ФОТ	%	112	0,9	100,8			817,97		
			Пр812-011 0-1, Приказ № 812/пр от НР Полы	%	65	0,85	55,25			824,51		
			21.12.2020 п.25							451,93		
			Приказ № 774/пр от СП Полы									
			11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции					51.429,76		2.106,62		
			38									
			ГЭСН11-01-011-04									
			устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или	100 м2	0,041	1	0,041					
			толщина 100мм ГЗ=16 (ЗПМ=16 к раск.; ЗПМ=16 к раск.; ТЗ=16; ЗМ=16)									
			421/пр. 2020, п.58, п.66 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			0,331936			151,11		
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	Чел.-ч	0,44	18,4	0,331936	455,25		151,11		
			2 ЗМ							32,38		
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,1722			85,59		
			91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,21	20	0,1722	37,32	1,66	61,95		10,67
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,21	20	0,1722	497,02		85,59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	Маш-ч	2	20	1.64	8.54	1.55	13.24		21.71
	H	04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	МЗ	0.51	16	0.33456					
		Итого прямые затраты										268.08
		ФОТ										236.70
		Пр812-011.0-1, Приказ № 812/пр от НР Польшы			112	0.9	100.8					238.59
		21.12.2020 п.25										
		Пр774-011.0, Приказ № 774/пр от СП Польшы			65	0.85	55.25					130.78
		11.12.2020 п.16										
39	39	ФСБЦ.04.3.02.11-0016	Всего по позиции									638.45
		Смеси сухие цементные (пескобетон), класс В15 (М200)		т	0.714	1	0.714					15 571.95
		Всего по позиции										7 310.90
40	40	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетон									5 219.98
		421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;		т	0.01464	1	0.01464					5 219.98
		1.07(37)		Чел-ч			0.1952976					
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		Чел-ч	11.6	1.15	0.1952976					100.74
		2 ЗМ										100.74
		ОТМ(ЗТМ)		Чел-ч			0.006405					6.89
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш-ч	0.15	1.25	0.002745					4.11
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел-ч	0.15	1.25	0.002745					4.55
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш-ч	0.2	1.25	0.00366					2.06
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел-ч	0.2	1.25	0.00366					2.34
		4 М					0.00366					2.05
		08.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		т	0.028		0.0004099	88 783.86	1.02			37.12
		08.04.03.03 Арматура		т	1		0.01464					37.12
		Итого прямые затраты										148.86
		ФОТ										104.85
		Пр812-006.0-1, Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве			102	0.9	91.8					96.25
		21.12.2020 п.25										
		Пр774-006.0, Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58	0.85	49.3					51.69
		11.12.2020 п.16										
41	41	ФСБЦ.08.1.02.17-0089	Всего по позиции									236.80
		Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр		м2	4.1	1	4.1					232.62
		Всего по позиции										953.74
		Ремонт вход в подвал №2										953.74
42	42	ГЭСНр3-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	МЗ	1.4	1	1.4					23 176.63
		1 ОТ(ЗТ)		Чел-ч			49.546					23 176.63
		1-100-23 Средний разряд работы 2.3		Чел-ч	35.39		49.546					467.78
		2 ЗМ										483.88
		ОТМ(ЗТМ)		Чел-ч			0.602					370.54
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш-ч	0.2	0.28	0.28					463.93
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел-ч	0.2	0.28	0.28					210.50
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш-ч	0.23	0.322	37.32					19.95
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел-ч	0.23	0.322	37.32					160.04
		4 М					0.322					2 108.49
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0.044		0.0616	35.71	1.45			3.19
		04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50		МЗ	0.253		0.3542	3 859.62	1.54			5 943.81
		06.1.01.05 Кирпичи										2 105.30
		999-9900 Строительный мусор		1000 шт	0.402		0.5628					
		Итого прямые затраты		т	0.23		0.322					26 139.54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр812-087 0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92					23 547,17
		Пр/774-087 0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52					21 663,40
		Всего по позиции										12 244,53
43	43	ФСБЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 150	1000 шт	0,5628	1	0,5628	17 018,56	1,28	21 783,76		60 047,47
		Всего по позиции										12 289,90
44	44	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	М3	-0,3542	1	-0,3542	3 859,62	1,54	5 943,81		12 289,90
		Всего по позиции										-2 105,30
45	45	ФСБЦ-04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	М3	0,3542	1	0,3542	3 925,97	1,54	6 045,99		-2 105,30
		Всего по позиции										2 141,49
46	46	ГЭСН08-02-007-01	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,0253	1	0,0253					2 141,49
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,640958					760,75
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч	56,4	1,15	1,640958					760,75
		2 ЗМ										13,52
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,0161288					10,43
		91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,23	1,25	0,0072738					7,87
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,23	1,25	0,0072738					5,47
		91.14.02-001 Автожили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28	1,25	0,008855					5,65
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28	1,25	0,008855					4,96
		08.4.03.02 Горючелатанная арматурная сталь		т	1		0,0253					784,70
		Итого прямые затраты										771,18
		ФОТ										763,47
		Пр812-008 0-1, Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9	99					452,30
		21.12.2020 п.25										
		Пр/774-008 0, Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65					
		11.12.2020 п.16										
47	47	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр	м2	11,4	1	11,4	79 069,96				2 000,47
		Всего по позиции										135,35
		Всего по позиции										1 542,99
48	48	ГЭСНр81-01-002-09	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым	100 м2	0,1076	1	0,1076					8 719,23
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			16,90396					8 719,23
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	157,1		16,90396					515,81
		2 ЗМ										96,05
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,179692					75,67
		91.06.05-060 Потрушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмокопесные, номинальная		маш.-ч	1		0,1076					60,22
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1		0,1076					4,47
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,67		0,072092					35,83
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,67		0,072092					1 238,63
		4 М										1,95
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,35		0,03766					7 845,60
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		М3	2,2		0,23672					3 878,72
		999-9900 Строительный мусор		т	3,38		0,363688					21 558,37
		Итого прямые затраты										10 134,05
		ФОТ										8 815,28
		Пр812-095 0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89					7 845,60
		Пр/774-095 0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44					3 878,72
		Всего по позиции										203 144,70
												21 558,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	49	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Растор штукатурный, известковый, М100	М3	-0,23672	1	-0,23672	3 392,36	1,54	5 224,23		-1 236,68
			Всего по позиции									-1 236,68
50	50	ФСБЦ-04.3.02.04-0324	Смеси сухие бетонные строительные ремонтные, сверхкислотостойкие	кг	170	1	170	114,09	1,53	174,56		29 675,20
			Всего по позиции									29 675,20
51	51	ГСОН-09-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	М3	0,23672	1	0,23672					339,47
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,745668		0,745668					339,47
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,15		0,745668					339,47
			Итого прямые затраты									339,47
			ФОТ									339,47
			Пр812-108 0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и	%	73		73					115,42
			Пр774-108 0 СТ Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и	%	34		34					115,42
			Всего по позиции									702,70
52	52	ГСОН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 М2	0,1076	1	0,1076					322,02
			421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;									322,02
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,575391		0,575391					322,02
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65		0,575391					0,94
			2 ЗМ									1,42
			ОТМ(ЗТМ)									0,08
			91.06.06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,001345	37,32	1,66	61,95		0,67
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,001345	497,02		497,02		0,98
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,001345	638,46		638,46		0,75
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,001345	559,66		559,66		0,93
			4 М									0,93
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01076	56,11	1,54	86,41		0,93
			14.3.01.03 Грунтовка	м	0,0103		0,0011083					325,31
			Итого прямые затраты									325,31
			ФОТ									325,31
			Пр812-015 0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	%	100		90					291,10
			21.12.2020 п.25									134,71
			Пр774-015 0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы	%	49		0,85					751,12
			11.12.2020 п.16									751,12
			Всего по позиции									6 980,67
53	53	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтово-цементный глубокого проникновения	кг	1,1083	1	1,1083	65,64	1,26	82,96		91,94
			Всего по позиции									91,94
54	54	ГСОН15-04-005-01	Окраска поливинилхлоридными водозульсильными составами проста по	100 М2	0,1076	1	0,1076					891,51
			421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;									891,51
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	1,707612		1,707612					891,51
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	13,8		1,707612					6,95
			2 ЗМ									6,69
			ОТМ(ЗТМ)									0,08
			91.06.06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,001345	37,32	1,66	61,95		0,67
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,001345	497,02		497,02		0,98
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,01076	638,46		638,46		6,02
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08	1,25	0,01076	559,66		559,66		51,26
			4 М									27,79
			01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	М2	0,3		0,03228	531,44	1,62	860,93		0,93
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,01076	56,11	1,54	86,41		22,54
			14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,005		0,000538	25 237,94	1,66	41 894,98		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Н	14.3.02.01	Краска водноэмульсионная	м	0,092		0,0055952					
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Пр/612-015-0-1. Приказ № 812/лр от НР Отделочные работы											
	21.12.2020 г.25											
	Пр/774-015-0. Приказ № 774/лр от СП Отделочные работы											
	11.12.2020 г.16											
55	55	ФОБЦ-14.3.02.01-0362	Всего по позиции							19 878,16		2 138,89
			Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104	т	0,0055952	1	0,0055952	87 665,56	1,84	161 304,63		902,53
			Всего по позиции									902,53
Устройство пола												
56	56	ГЭСН11-01-011-03	Устройство стяжек. Бетонных толщиной 20 мм	100 м2	0,033	1	0,033					
		421/лр_2020_г.58_лп.6	При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	36,6	1,15	1,38897					632,33
		2 ЗМ		чел.-ч			1,38897					632,33
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0523875					5,46
		91.05.06-048	Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	1,27	1,25	0,0523875	37,32	1,66	61,95	26,04	3,25
		4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,27	1,25	0,0523875			497,02	26,04	2,21
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	4,05	1,25	0,1670625	8,54	1,55	13,24	5,98	2,21
		4 М									5,98	2,21
		01.7.03.01-0001	Выла	м3	3,5		0,1155	35,71	1,45	51,78	5,98	2,21
		04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	2,04		0,06732					5,98
			Итого прямые затраты									669,81
			ФОТ									658,37
			Пр/612-011-0-1. Приказ № 812/лр от НР Полы									658,37
			21.12.2020 г.25									658,37
			Пр/774-011-0. Приказ № 774/лр от СП Полы									363,75
			11.12.2020 г.16									363,75
57	57	ГЭСН11-01-011-04	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или	100 м2	0,033	1	0,033			51 430,30		1 697,20
		421/лр_2020_г.58_лп.6	толщина 100мм ПЗ=16 (ОЗТ=16; ЗМ=16 к раск.; ЗТМ=16; МАТ=16 к раск.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	0,44	18,4	0,267168			455,25		121,63
		2 ЗМ		чел.-ч			0,267168					121,63
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1386					68,89
		91.06.06-048	Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш.-ч	0,21	20	0,1386	37,32	1,66	61,95	8,59	68,89
		4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,21	20	0,1386			497,02	8,59	68,89
		91.07.04-002	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2	20	1,32	8,54	1,55	13,24	17,48	2,21
		04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	0,51	16	0,26928					17,48
			Итого прямые затраты									216,59
			ФОТ									190,52
			Пр/612-011-0-1. Приказ № 812/лр от НР Полы									190,52
			21.12.2020 г.25									192,04
			Пр/774-011-0. Приказ № 774/лр от СП Полы									105,26
			11.12.2020 г.16									105,26
58	58	ФОБЦ-04.3.02.11-0016	Всего по позиции							15 572,42		513,89
			Смеси сухие цементные (пескобетон), класс В15 (М200)	т	0,6052	1	0,6052			7 310,90		4 424,56
			Всего по позиции									4 424,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
59	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и бетоноукладка	Т	0,0187	1	0,0187						
59	ГЭСН06-03-004-14	421лр_2020, п.56, п.6. По применению сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	Т	0,0187	1	0,0187						
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч				0,1583458					81,68
		2 ЗМ	Чел.-ч	11,6	1,15		0,1583458					81,68
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч				0,0051931					5,56
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,15	1,25		0,0022256					3,33
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,15	1,25		0,0022256					3,69
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,2	1,25		0,0029675					1,67
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,2	1,25		0,0029675					1,89
		4 М	Чел.-ч				0,0029675					1,66
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	Т	0,028			0,0003324	88 783,96	1,02			30,10
		08.4.03.03 Арматура	Т				0,01187					30,10
		Итого прямые затраты	Т									
		ФОТ	Т									120,59
		Пр/812-006-0-1, Приказ № 812/лр от НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8						85,01
		21.12.2020 п.25	%									78,04
		Пр/774-006-0, Приказ № 774/лр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3						41,91
		11.12.2020 п.16	%									
60	ФСО4-06.1.02.17-0089	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр	М2	3,33	1	3,33						240,54
60	ФСО4-06.1.02.17-0089	Всего по позиции	М2					20 272,96				232,62
61	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, круглых стальных	Т	0,03993	1	0,03993						774,62
61	ГЭСН09-03-014-01	421лр_2020, п.56, п.6. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	Т	0,03993	1	0,03993						774,62
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч				1,8161162					925,40
		2 ЗМ	Чел.-ч	39,55	1,15		1,8161162					925,40
		ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч				0,2001492					461,18
		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т	Маш.-ч	0,1	1,25		0,0049913	1 803,79	1,43			148,65
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,1	1,25		0,0049913					12,87
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,12	1,25		0,0059895	1 656,89	3,75			9,92
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,12	1,25		0,0059895	751,79	4,50			431,54
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	Маш.-ч	3,6	1,25		0,179685	2 401,65	135,09			6,05
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	3,6	1,25		0,179685	751,79	6,05			5,31
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,19	1,25		0,0094834	559,66	0,43			0,37
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,19	1,25		0,0094834					
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,46	1,25		0,0728723	4,35	1,36			0,37
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А	Маш.-ч	0,1	1,25		0,0046913					194,54
		4 М	М3	1,2			0,047916	114,64	0,51			2,80
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический	М3	0,36			0,0143748	41,38	1,64			0,98
		01.3.02.08-0022 Пропан-бутан смесь техническая	М3	0,44			0,0175692	155,63	0,95			2,60
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никоплакированных и углеродистых сталей ЮНИ	кг	21			0,83953	174,93	1,16			170,15
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	21			0,0000004	70 286,20	1,27			0,04
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	кг	21			0,0000004	231 787,35	1,54			1,43
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый, тросовой свавки, проплетный, диаметр 26 мм	Т	0,0001			0,0000008	105 278,81	1,29			1,09
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием путей профилей и круглых	Т	0,0002			0,0007467	307,84	0,81			0,19
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свавки ТК, конструкции 6х16(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по	Т	0,0187			0,0000012	60 258,20	1,02			0,07
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	Т	0,00003								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные порьчатанные, марки стали Ст3сп, Ст3сп, № 40х, № 40П		т	0,00194		0,0000775	136 760,00	0,91	124 451,60		9,64
		14.4.01.01-0003 Грнтова Г-0-021		т	0,00031		0,0000124	100 868,19		100 868,19		1,25
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,0000024	98 526,45	1,82	179 318,14		4,30
		07.2.07.12 Конструкции стальные		т	1		0,03993					
		Итого прямые затраты										1 729,77
		ФОТ										1 074,05
		Пр812-009 0-1, Приказ № 812/лр от НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					898,98
		21.12.2020 п.25										
		Пр774-009 0, Приказ № 774/лр от СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					566,02
		11.12.2020 п.16										
62	62	ФОСБЦ-67.2.07.12.0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием	т	0,03993	1	0,03993	105 278,81	1,29	135 809,66		5 422,88
		Итого по позиции										5 422,88
63	63	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических стругованных поверхностей: эмалью Пр-115	100 м2	0,018	1	0,018					
		Прил.13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОЭП=1,1; ТЗ=1,1										
		Прил.13.2 п.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (К<N, N - количество слоев) ПЗ=2 (ОЭП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗТМ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		42/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			0,0970002					51,25
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,53	0,0970002	528,34				51,25
		2 ЗМ										1,24
		ОТ(37м)		чел.-ч			0,0009					0,54
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,00045	6,62	1,58	10,46		0,75
		91.06.05-011 Потуркизм однокосовые универсальные фронтальные пневмокопосные, номинальная		маш.-ч	0,01	2,5	0,00045			1 670,01		0,29
		4-100-050 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5	0,00045	643,20		638,46		0,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,00045			559,66		0,25
		4-100-040 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5	0,00045			6,69		0,20
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций,		маш.-ч	0,65	2,5	0,02925	4,52	1,48			48,59
		4 М										43,03
		14.4.04.08-0001 Эмаль Пр-115		т	0,009	2	0,000324	60,60	1,82	132 793,52		5,56
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4		0,0504			110,29		
		Итого прямые затраты										101,62
		ФОТ										51,79
		Пр812-013 0-1, Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					43,81
		21.12.2020 п.25										
		Пр774-013 0, Приказ № 774/лр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					22,45
		11.12.2020 п.16										
64	64	ГЭСН858-01-014-06	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: без настильных	100 м2	0,1104	1	0,1104					167,88
		1 ОТ(37)		чел.-ч			12,118608					6 250,90
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	109,77		12,118608			515,81		6 250,90
		2 ЗМ										54,20
		ОТ(37м)		чел.-ч			0,289248			147,71		147,71
		91.06.06-048 Подъемники однокозловые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м		маш.-ч	2,05		0,22632	37,32	1,66	61,95		14,02
		4-100-030 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,05		0,22632			497,02		112,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,57		0,062928			638,46		40,18
		4-100-040 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,57		0,062928			559,66		35,22
		4 М										534,51
		01.7.15.06-0111 Возли строительные		т	0,0009		0,0000994	70 296,20	1,27	89 276,17		8,87
		08.1.02.11-0001 Покрови из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг		т	0,065		0,007176	55 898,18	1,29	72 108,65		517,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.5.02.02.0101	Мастинга-завалка защищенная на акриловой основе, универсальная	кг	0,9		0,09936					
	П/Н	08.3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	м	0			46,06	1,79			8,19
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90					6 398,61
Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					5 758,75
Всего по позиции												2 943,36
Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С8-1150-												15 689,43
65	65	ФСБЦ-08.3.09.02.0044	Всего по позиции	М2	13,024	1	13,024	587,13	0,98			7 493,86
Итого по разделу 2 Дверные и оконные проемы :												7 493,86
Всего прямые затраты (справочно)												406 825,33
в том числе:												
Оплата труда рабочих												111 854,22
Эксплуатация машин												2 993,32
Оплата труда машинистов (Отм)												2 412,52
Материалы												289 565,27
Строительные работы												570 349,56
Строительные работы												568 184,02
в том числе:												
оплата труда												110 808,06
эксплуатация машин и механизмов												2 993,32
оплата труда машинистов (Отм)												2 412,52
материалы												289 565,27
накладные расходы												105 238,13
сметная прибыль												57 166,72
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												2 165,54
в том числе:												
оплата труда												1 046,16
накладные расходы												763,89
сметная прибыль												355,69
Всего ФОТ (справочно)												114 286,74
Всего накладные расходы (справочно)												106 001,82
Всего сметная прибыль (справочно)												57 522,41
Всего по разделу 2 Дверные и оконные проемы												570 349,56
справочно:												
Затраты труда рабочих												224 8658766
Затраты труда машинистов												4,1815765
Итого по яту:												
Всего прямые затраты (справочно)												409 745,38
в том числе:												
Оплата труда рабочих												114 760,07
Эксплуатация машин												3 007,52
Оплата труда машинистов (Отм)												2 412,52
Материалы												289 565,27
Строительные работы												577 094,13
Строительные работы												574 928,59
в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда									113 713,91
			эксплуатация машин и механизмов									3 007,52
			оплата труда машинистов (Отм)									2 412,52
			материалы									289 565,27
			накладные расходы									107 785,74
			сметная прибыль									58 443,63
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									2 165,54
			в том числе:									
			оплата труда									1 046,16
			накладные расходы									763,69
			сметная прибыль									355,69
			Всего ФОТ (справочно)									117 172,59
			Всего накладные расходы (справочно)									108 549,43
			Всего сметная прибыль (справочно)									58 789,32
			Компенсация НДС при УСН									57 913,05
			ВСЕГО по акту									635 007,18
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				231,0259486					
			Затраты труда машинистов				4,1815765					

СДЛП:
Подрядчик
ПРИНЯЛ:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой»
Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

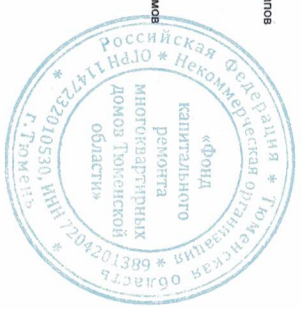
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от
собственников помещений:



Э.В. Куроплатов

М.П. «ЭлитРемСтрой»
К.Ф. Едлюков

А.В. Бытов

О.А. Табакова

Е.М. Лакин

В.А. Сергеев

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
625048, Тюменская область, города Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Поларядчик

Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой»,
625063, Тюменская область, г. Тюмень, проезд 6-ой Губернский, д. 1, оф. 4, Тел.: 8 908-865-99-78

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89 (ремонт подвала)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томск, ул. Мельникайте, д. 39

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) _____ номер _____

номер

1207/25

Data

09.07.2025

Вид операции

AKT

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание: Проект ЭРС-120П-25-01-АС

Основание: Проект ЭРС-120П-25-01-АС

Сумма и цена (или усреднен) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

9 105,97 руб.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.11.2025	01.09.2025	26.11.2025

встречности по ОКДП	
номер	1201025
дата	09.07.2025
Вид операции	

Формы по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	31439008
по ОКТО	720301001

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	4г-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную									
				тг груза	0,3	1	0,3			1 237,45		371,24
Всего по позиции												371,24
4	4	01-20-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по									
				тг груза	1,434	1	1,434			456,57		654,72
Всего по позиции												654,72
Итого по разделу 1 Транспортировка демонтированных конструкций :												
Всего прямые затраты (справочно)												2 561,26
в том числе:												
Оплата труда рабочих												616,89
Материалы												1 462,34
Перевозка												482,03
Строительные работы												3 400,23
в том числе:												2 918,20
оплата труда												616,89
накладные расходы												567,54
сметная прибыль												271,43
Перевозка												482,03
Всего ФОТ (справочно)												616,89
Всего накладные расходы (справочно)												567,54
Всего сметная прибыль (справочно)												271,43
Всего по разделу 1 Транспортировка демонтированных конструкций												3 400,23
справочно:												
Затраты труда рабочих												1,47702
Раздел 2. Утилизация мусора												
5	5	УТИД, счет-фактура № 440 от 31.10.2025 г. ООО "ТЭО"	Принем и размещение (захоронение) отходов производства и потребления									
		ЛП № 58 от 06.11.2025 г.		т	1,434	1	1,434			3 145,79		4 511,06
Всего по позиции												4 511,06
Итого по разделу 2 Утилизация мусора :												
Всего прямые затраты (справочно)												4 511,06
в том числе:												
Материалы												4 511,06
Прочие затраты												4 511,06
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ												4 511,06
в том числе:												
материалы												4 511,06
Всего по разделу 2 Утилизация мусора												4 511,06
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												7 072,32
в том числе:												
Оплата труда рабочих												616,89
Материалы												5 973,40
Перевозка												482,03
Строительные работы												3 400,23
в том числе:												2 918,20
оплата труда												616,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы									1 462,34
			накладные расходы									567,54
			сметная прибыль									271,43
			Перевозка									482,03
			Прочие затраты									4 511,06
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									4 511,06
			в том числе:									
			материалы									4 511,06
			Всего									7 911,29
			Всего ФОТ (справочно)									616,89
			Всего накладные расходы (справочно)									567,54
			Всего сметная прибыль (справочно)									271,43
			Компенсация НДС при УСН									1 194,66
			ВСЕГО по акту									9 105,97
			Затраты труда рабочих									

1,47702

материалы

СДЛП:

Подразчик

Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитРемСтрой»
Директор

ПРИНЯТО:

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Выдающий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



З.В. Куропалов

К.Ф. Ефимов

А.В. Бытов

О.А. Табакова

Е.М. Лайкин

В.А. Сурт



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

18.11.2025 № 01-17-25/09897

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

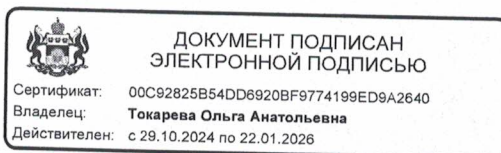
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89 (Ремонт подвала)
Дата, время приемки:	26.11.2025 09 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 120П/25 от 09.07.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 89

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Юг» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует