

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Ишим
местонахождение

« 12 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0502-ОД от «01» декабря 2025 г. в составе

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Первый заместитель директора МКУ «Управление жилищно-
коммунальным
хозяйством города Ишима» Якушев В.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО"
Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "ГАРАНТ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой» ✓
наименование организации

в соответствии с договором № 19П/25 от 06.04.2025 г. ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой» ✓
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

06.04.2025 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

12.12.2025 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

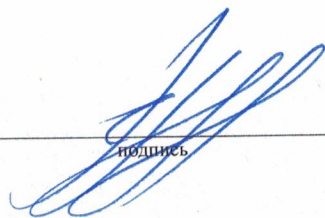
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а ✓

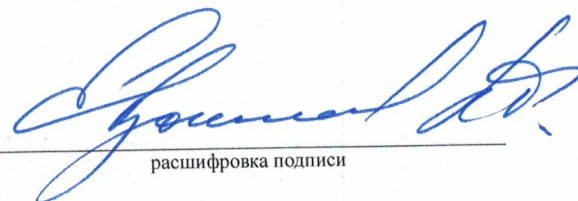
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

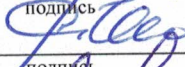
Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии


подпись


расшифровка подписи

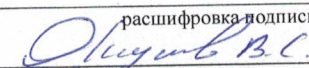
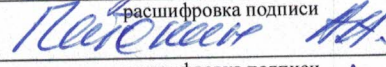
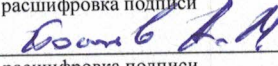
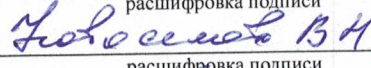
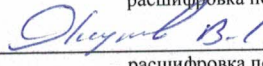
подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	19П/25	
	дата	06.04.2025	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.12.2025	11.06.2025	12.12.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 002 542,83	7 002 542,83	7 002 542,83
1	Ремонт крыши		7 002 542,83	7 002 542,83	7 002 542,83
Итого					7 002 542,83
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					7 002 542,83
НДС 5%					350 127,14
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					7 352 669,97

Основание

Подпись: _____
Общество с ограниченной ответственностью
Генеральный директор

М.П. «ПроектГамСтрой»
Для документов

ИНН 7203117991
ОГРН 1027200811107

О.М. Буй

Заявчик

Инициаторская организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», 625048, Томская область, город Томь, ул. Новоторжская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Порядчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Томская область, м.р.н. Томский, с.п. Московское, д. Паркина, ул. Приветная, д. 12, Тел.: 8 (3452) 73-64-93

Сторона

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а (Ремонт крыши)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а

Форма по ОКД

0322005

по ОКТО

31439008

по ОКТО

722401001

по ОКТО

722401001

Вид деятельности по ОКДП

19/125

Вид операции

06.04.2025

Договор подряда (контракт)

19/125

Вид операции

06.04.2025

Номер документа

12.12.2025

Дата составления

11.06.2025

Отчетный период

12.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт крыши
Основание: Проект И-02-10-25-АС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд):

7 349 998,27 руб.

		Основание	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНБ-04-012-03	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0081	1	0,0081					
			1 ОТ(37)	чел.-ч			0,738315					
			1-100-24 Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	91,15		0,738315			454,12		335,28
			2 ЗМ	чел.-ч								335,28
			ОТм(37м)	чел.-ч			0,062694			3,81		29,98
			91,06-06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74		0,062694		1,63	60,83		3,81
			4-100-030 ОТм(37м) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	7,74		0,062694			478,24		29,98
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									29,98
			Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91			369,07		365,26
			Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52			332,39		332,39
			Всего по позиции							189,94		189,94
2	2	ГЭСНБ-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	5,2	1	5,2			110 049,38		891,40
			1 ОТ(37)	чел.-ч			36,92					
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,1		36,92			496,32		18 324,13
			2 ЗМ	чел.-ч								18 324,13
			91,18-01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателями, давление до 1 МПа (10 атм),	маш.-ч	1,15		5,98			1 046,35		1 046,35
			91,21-10-002 Машинисты пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,3		11,96		1,46	168,53		1 007,81
			Итого прямые затраты									
			ФОТ							40,54		40,54
			Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91			19 372,48		18 324,13
			Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52			16 674,96		16 674,96
			Всего по позиции							9 528,55		9 528,55
										8 764,61		45 575,99
												45 575,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов 1 ОУ(ЗТ) 1-100-20 Средний разраб. работы 2,0 2 ЗМ 91,06 03-055 Лесобазы электрические тросовым усилком 19,62 кВт (2 т) Итого прямые затраты ФОТ	100 м ² цен.-ч цен.-ч млн.-ч	8,64 14,38 6,22	1	8,64 124,2432 124,2432					
			Пр812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов Пр774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	% %	91 52		91 52					
			Всего по позиции	%	91		91					
			Всего по разделу 1 Ремонтные работы		52		52					
			Раздел 2. Устройство кровли									
							15 418,04					
							55 394,54					
							54 424,73					
							49 526,50					
							28 300,95					

Кладка стен кирпичных наружных: простяток при высоте этажа до 4 м									
1 ОТ(37)		М3	12,26	1	12,26				
1-100-27	Средний разраб работы 2,7	Чел.-ч			64,00946				
2 3М		Чел.-ч	4,54	1,15	64,00946				
ОТМ(37м)									
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч			6,13				
4-100-060	ОТМ(37м) Средний разраб машинистов 6	Маш.-ч	0,4		4,904				
4 М		Чел.-ч	0,4	1,25	6,13				
01.7.03.01-0001	Вода								
11.1.03.01-0064	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-	М3	0,44		5,3944				
04.3.01.12	Растворы цементно-известковые	М3	0,0005		0,00613				
06.1.01.05	Кирпич керамический или силикатный	М3	0,24		11 821,04				
Итого прямые затраты		1000 шт	0,38		4,6588				
ФОТ									

[illegible]

6	ГОСТ 1.01.05-0035 Синте-Фонд, Ярославская область на 2 марта 2026 года.xlsx	Всего по позиции Кипич керамический ядовитый полнотелый стеновой, размеры 250х120х65 мм, марка М100	1000 шт	4,6588	1	4,6588	14 803,89	1,21	17 912,71	17 034,82
7	ГОСТ 1.01.05-0035	Всего по позиции Установка ступицы								83 461,73

		МЗ	28,93	1	28,93	83,451,73
1-100-27 Средний разряд работы 2,7		Чел.-ч			791,8141	369 127,90
2 ЗМ		Чел.-ч	23,8	1,15	791,8141	369 127,90
ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч				466,18
91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,15		13,380125	14 756,27
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,15		4,3395	8 208,21
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,22	1,25	5,424375	1 757,57
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,22		6,3646	723,38
4 М		Чел.-ч		1,25	7,95575	666,45
01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95		Т	0,0002			538,52
01.7.15.06-0111 Гидроизопентаны		Т	0,0072		0,005786	674 132,88
08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг		Т	0,0072		0,208286	321,36
08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 8-3,5 мм		Т	0,038		1,09334	19 913,69
11.1.03.01-0066 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), диаметр 8-3,5 мм		МЗ	0,00438		1,287134	78 271,92
11.1.03.06-0123 Доска обрезная хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и 12,1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350		МЗ	0,06		1,7358	62 065,95
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350		МЗ	0,83		24,0119	15 988,80
14.5.06.03-0002 Паста антикислотная		М2	3,38		97,7834	21 780,76
11.1.03.07 Ель, сосна, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-		МЗ	0,00196		0,0567028	69,93
Итого прямые затраты			0,16		4,6288	161 765,29
ФОТ						1 066 225,26
						377 336,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр812-010-0-1, Приказ № 812/пр от НР Деревянные конструкции 21.12.2020 п.25 Пр774-010-0, Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции 11.12.2020 п.16												
8	8	ФСБД-11.1.03.06-0123 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.лх	Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I	МЗ	24,0119	1	24,0119	15 783,16	1,38	55 530,85	1 609 400,59	176 404,63
Всего по позиции												
				%	55	0,85	46,75					
9	8	ФСБД-11.1.03.06-0123 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.лх	Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I	МЗ	28,2507	1	28,2507	15 783,16	1,38	21 780,76	-522 997,43	-522 997,43
Всего по позиции												
				МЗ	28,2507	1	28,2507	15 783,16	1,38	21 780,76	-522 997,43	-522 997,43
10	10	ГЭСН12-01-034-01	Устройство обрешетки: сплошной на досок	100 м2	2,46	1	2,46					615 321,72
1 ОТ(31)												
				Чел.-ч	19,14	1,1707	55,1217071					
				2 ЗМ			55,1217071					
				ОТ(31м)								
91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т												
				Чел.-ч	0,32		1,107			458,14		
4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6												
				Маш.-ч	0,32	1,25	0,7872	622,62	1,53	952,61	1,25	25 253,46
91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
				Чел.-ч	0,01		0,984			1 051,98		25 253,46
4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6												
				Маш.-ч	0,01	1,25	0,0246			937,37		783,73
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
				Чел.-ч	0,03		0,03075			1 757,57	1,25	723,38
4-100-040 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 4												
				Маш.-ч	0,03		0,0738			723,38	1,25	723,38
				Чел.-ч	0,03	1,25	0,09225			656,45	1,25	656,45
										538,52		538,52
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные												
				Т	0,0091		0,022386	70 296,20	1,36	2 140,16	49,68	2 140,16
				МЗ	2,57		6,3222			95 602,83		2 140,16
Итого прямые затраты												
				МЗ	2,57		6,3222	70 296,20	1,36	95 602,83		2 140,16
Пр812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 п.25 Пр774-012-0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16												
11	11	ФСБД-11.1.03.06-0070 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.лх	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	МЗ	6,15	1	6,15	10 082,68	1,5	27 393,02	67 386,83	12 615,02
Всего по позиции												
				МЗ	6,15	1	6,15	10 082,68	1,5	27 393,02	67 386,83	12 615,02
12	12	ГЭСН12-01-034-02	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2	9,8	1	9,8					93 012,72
1 ОТ(31)												
				Чел.-ч	12,94	1,1707	148,4588084					68 014,92
				2 ЗМ			148,4588084					68 014,92
				ОТ(31м)						458,14		68 014,92
91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т												
				Чел.-ч	0,97		12,3725					11 775,94
4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6												
				Маш.-ч	0,97	1,25	9,506	622,62	1,53	952,61	1,25	8 882,08
91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
				Чел.-ч	0,01		11,8823			1 757,57	1,25	11 319,39
4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6												
				Маш.-ч	0,01	1,25	0,098			723,38	1,25	8 595,56
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
				Чел.-ч	0,03		0,1225			1 757,57	1,25	215,50
4-100-040 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 4												
				Маш.-ч	0,03		0,294			723,38	1,25	88,61
				Чел.-ч	0,03	1,25	0,3675			656,45	1,25	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	14	ГЭСН88-01-013-01	Всего по позиции Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок 1 ОТ(ЗТ) 1-100-23 Средний разряд работы 2,3 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	100 М2 Чел.-ч Чел.-ч	12,26 4,71	1	12,26 57,7446 57,7446					185 289,25
			91.06.06-048 Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м 4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М	Чел.-ч Маш.-ч Чел.-ч Маш.-ч Чел.-ч	0,047 0,047 0,06 0,06		1,31182 0,57622 0,57622 0,7356	37,32	1,63		25 991,42 517,93 671,71 35,05 275,57 482,88 396,14	
			01.7.15.06-0022 Грузовые стальные тепловые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм 12.1.02.10 Материалы рулонные кровельные ФОТ Итого прямые затраты	кг М2	3 115		36,78 1409,9	72,97	1,36		89,24 3 650,05	
15	15	ФСБЦ-12.1.01.03-0039 Спинт-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.к.л.х	Пр812-092.0-1 НР Крышич, кровли (ремонтно-строительные) Пр774-092.0 СП Крышич, кровли (ремонтно-строительные) Всего по позиции Пленка гидроизоляционная гидронепроницаемая, антиконденсатная	% %	90 46	1	90 46				5 472,51 48,70	68 662,13
16	16	ГЭСН10-01-010-01	Всего по позиции Установка элементов каркаса: из брусчат 1 ОТ(ЗТ) 1-100-28 Средний разряд работы 2,8 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	М3 Чел.-ч Чел.-ч	1,28 22,5	1	1,28 33,12 33,12					68 662,13
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М	Чел.-ч Маш.-ч Чел.-ч	0,36 0,36 0,36	1,25	0,576 0,4608 0,576				470,20 656,45 538,52 1,25	15 573,02 15 573,02 378,12 310,19 378,12 310,19 5 910,75 10,66 1,03
			01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.15.03-0042 Битум с гравием и щебнем строительные 01.7.15.06-0111 Грузовые стальные тепловые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм 08.1.02.11-0001 Покраска из кадраватых заготовок, масса 1,5-4,5 кг 11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III 11.1.03.06-0078 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт II 12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350 14.2.04.01-0001 Скола каменноугольная для дорожного строительства 14.5.06.03-0002 Паста антисептическая 11.1.03.01 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более Итого прямые затраты ФОТ	т кг т т М3 М3 М3 М2 т т М3	0,00015 0,1196 7,5 0,003 0,0031 0,01 0,12 1,45 0,00256 0,00301 0,93	0,000192 0,153088 9,6 0,00384 0,003968 0,0128 0,1536 1,856 0,0033024 0,0038528 1,1904	174,93 70 286,20 55 898,18 7 555,00 10 082,68 47,57 10 828,90 98 038,57	1,18 1,36 1,29 1,69 1,5 1,47 0,69 1,65	55 541,40 206,42 95 602,83 72 108,65 12 767,95 15 124,02 69,93 7 470,56 161 765,29	6,76 1 961,63 367,11 286,13 163,43 2 323,05 69,93 24,67 623,25		
17	17	ФСБЦ-11.1.03.05-0065 Спинт-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.к.л.х	Пр812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г.25 Пр774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г.16 Всего по позиции Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III Всего по позиции	% %	108 55	0,9 0,85	97,2 46,75					22 172,08 15 883,21 15 438,48 7 425,40 45 035,96 -163,43
18	18	ФСБЦ-11.1.03.06-0078 Спинт-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.к.л.х	Пр812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г.25 Пр774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г.16 Всего по позиции Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт II Всего по позиции	% %	108 55	0,9 0,85	97,2 46,75					22 172,08 15 883,21 15 438,48 7 425,40 45 035,96 -163,43
19	19	ФСБЦ-11.1.03.06-0070 Спинт-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.к.л.х	Пр812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г.25 Пр774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г.16 Всего по позиции Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт II Всего по позиции	% %	108 55	0,9 0,85	97,2 46,75					22 172,08 15 883,21 15 438,48 7 425,40 45 035,96 -163,43
			Всего по позиции Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт II Всего по позиции	М3 М3	1,28 -0,1536	1	1,28 -0,1536	10 082,68	1,5		15 124,02	-2 323,05 19 358,75 19 358,75
			Всего по позиции	М3	1,28	1	1,28	10 082,68	1,5		15 124,02	-2 323,05 19 358,75 19 358,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	33	ФСБЦ-11.1.03.06-0078 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года:длх	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,33	1	0,33	10 082,68	1,5	15 124,02		4 990,33
			Всего по позиции									
34	34	ФСБЦ-11.1.03.06-0070 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года:длх	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0,21	1	0,21	10 082,68	1,5	15 124,02		4 990,33
			Всего по позиции									
35	35	ГЭСН10-01-008-08	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по войлоку	100 м2	0,042	1	0,042					3 176,04
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,61322					745,57
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	Чел.-ч	33,4	1,15	1,61322					745,57
			2 ЗМ	Чел.-ч								745,57
			ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч								7,24
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21	0,011025	0,00882					5,94
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,21	0,011025	0,011025					7,24
			4 М	Чел.-ч								5,94
			01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	1	0,042						4,17
			01.7.20.02-0002 Войлок технический грубошерстный для изоляции, темный, толщина 8-10 мм	кг	180	7,56						2 166,70
			08.3.05.00-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,44		0,01848					84 976,03
			Итого прямые затраты ФОТ									
			Проект 812.010.0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли	%	108	0,9	97,2					4 499,88
			Проект 774.010.0, Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					751,51
			11.12.2020 п.16									720,47
			Всего по позиции									351,33
36	36	ФСБЦ-01.7.20.02-0002 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года:длх	Войлок технический грубошерстный для изоляции, темный, толщина 8-10 мм	кг	-7,56	1	-7,56	193,65	1,48	286,60		5 581,78
			Всего по позиции									-2 166,70
37	37	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года:длх	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,01848	1	-0,01848					-2 166,70
			Всего по позиции									-1 570,36
38	38	ТЦ 08.3.09.00_72_7203353586_12.02.2 025.02.1.1 УПД №50 от 01.09.2025	Профилированный лист С-8 0,5 RAL 3011 (1,2)	м2	4,62	1	4,62					-1 570,36
			Всего по позиции									3 513,14
			Установка снегозадержателя и ограждения									760,42
39	39	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	1,711	1	1,711					3 513,14
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			11,8180994					5 865,56
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч	5,9	1,1707	11,8180994					5 865,56
			2 ЗМ	Чел.-ч								1 035,53
			ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч								582,92
			91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,18	0,30798	0,384975					278,48
			4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,18	0,384975	0,384975					375,90
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Чел.-ч	0,1	0,1711	0,213875					154,71
			4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,1	0,213875	0,213875					182,52
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,13	0,22243	0,2780375					149,73
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,13	0,22243	0,2780375					110,38</

1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
Всего по позиции																									
40		ТЛ 23.3.08.00_72_720372399_10.03.2 Ограждение кровельное (600*1860 мм)RAL 3011		025.02.3.3		УЛД №60 от 01.09.2025		шт		92		1		92						10 090,32		17 264,54			
Всего по позиции																									
41		ГЭСН12-01-032-02																		3 437,50		316 250,00			
Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого																									
		1 ОТ(3Т)		100 м		1,71		1		1,71												316 250,00			
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч		5,3		1,107		10,6100541												5 585,77			
		2 ЗМ		Чел.-ч						10,6100541												5 585,77			
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч						0,235125												115,45			
		91.06.06-046 Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		Маш.-ч		0,03		0,0513		30,61		1,63										122,76			
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч		0,03		1,25		0,064125												3,20			
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч		0,08		0,1368		478,24		1,25										30,67			
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч		0,08		1,25		0,171												112,25			
		4 М		Чел.-ч						538,52												92,09			
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		КВт-ч		2,4932		4,263372		6,76												28,82			
		07.2.07.13 Конструкции стальные		м		0																			
		Итого прямые затраты																							
		ФОТ																							
		Пр812-092-0-1 НР Кровли, кровли (ремонтно-строительные)						109		0,9		98,1										5 582,80			
		21.12.2020 п.25																				5 708,53			
		Пр774-012-0, Приказ № 774/пр от СТ Кровли																				5 600,07			
		11.12.2020 п.16																							
42		ТЛ 23.3.08.00_72_720355398_12.02.2 Снегозадержатель, трубчатый(дл.3000мм) RAL 3011		025.02.2.1		УЛД №60 от 01.09.2025		шт		57		1		57						8 315,00		14 218,65			
43		ГЭСН68-01-033-02																		3 223,96		183 765,72			
Всего по позиции																									
43		Устройство настенных желобов из листовой стали		1 ОТ(3Т)		100 м		1,74		1		1,74										183 765,72			
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8		Чел.-ч		21,51		37,4274		470,20												17 589,36			
		2 ЗМ		Чел.-ч				37,4274														54,16			
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч				0,2088		37,32		1,63										104,05			
		91.06.06-046 Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч		0,08		0,1392														60,83			
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч		0,08		0,1392														17 589,36			
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч		0,04		0,0696		478,24		1,25										478,24			
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч		0,04		0,0696		656,45		1,57										66,57			
		4 М		Чел.-ч						538,52												45,69			
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		Т		0,002		0,00348		70 296,20		1,36										69 189,51			
		07.2.07.04.0009 Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката, сталь, С245		Т		0,066		0,11464		127 392,04		1,29										332,70			
		08.1.02.25-0061 Крышеры стальные одноконьковые КТ1, толщина крепления до 5 мм, толщина 0,5 мм		Т		0,2		0,348		8 329,55		1,57										18 872,32			
		08.3.05.05-0053 Сталь, листовая одноконьковая, толщина 0,7 мм		Т		0,306		0,53244		85 330,85												4 550,93			
		Итого прямые затраты																							
		ФОТ																							
		Пр812-092-0-1 НР Кровли, кровли (ремонтно-строительные)						90		46		90										86 946,08			
		Пр774-092-0 СП Кровли, кровли (ремонтно-строительные)																				17 702,41			
		Всего по позиции																				15 932,17			
44		ФСБЛ-08.3.05.05-0053																		63 806,38		111 021,36			
44		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																		85 330,85		45 433,96			
44		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																							
45		ФСБЛ-08.1.02.25-0061																							
45		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																							
45		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																							
46		ФСБЛ-08.3.05.05-1506																							
46		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																							
46		Слитп-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.х1х																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							
47		ГЭСН12-01-035-01																							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(37)										
	Н	1-100-40 Средний разряд работы 4,0 08 1.02.22 Изделия для водосточных труб	Чел.-ч шт				3,371616 3,371616					1 815,68 1 815,68
		Итого прямые затраты ФОТ	шт	0,12 1	1,1707		24			538,52		
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	109 57	0,9 0,85		98,1 48,45					1 815,68 1 815,68 1 781,18
48	48	ФСБУ-12.1.01.05-0048 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.хлх	Всего по позиции Колонно трубы слитное с углом 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полистер, диаметр трубы 150 мм	шт	8	1	8	382,28	1,07		186,52	4 476,56 879,70
49	49	ФСБУ-12.1.01.05-0051 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.хлх	Всего по позиции Колонно трубы с углом 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полистер, диаметр трубы 150 мм	шт	16	1	16	234,29	1,07		377,05	3 016,40 3 016,40
50	50	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	8	1	8					4 011,04 4 011,04
		1 ОТ(37)	Чел.-ч шт				1,655808 1,655808					907,84 907,84
	Н	1-100-40 Средний разряд работы 4,0 08 1.02.22 Изделия для водосточных труб	Чел.-ч шт	0,18 1	1,1707		8					907,84 907,84
		Итого прямые затраты ФОТ	шт	1 7			8					538,52 538,52
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	109 57	0,9 0,85		98,1 48,45					907,84 907,84 890,59
51	51	ФСБУ-12.1.01.05-0053 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.хлх	Всего по позиции Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полистер, диаметр воронки 350 мм, диаметр трубы 150 мм	шт	8	1	8	625,80	1,07		279,79	2 238,28 2 238,28
52	52	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	шт	8	1	8	669,61				5 356,88 5 356,88
		1 ОТ(37)	М Чел.-ч	120 0,12	1	120	16,85808 16,85808					5 356,88 5 356,88
		1-100-40 Средний разряд, работы 4,0	Чел.-ч	0,12	1,1707		16,85808					538,52
	Н	01.7.15.07-0010 Добыли пластмассовые с шурпами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурпа 6 мм, длина 08 1.02.07 Труба водосточная	100 шт	0,2		24	595,38	1,36				9 078,41 9 078,41
	Н	08 1.02.22 Изделия для водосточных труб	М шт	1 2		120	809,72					19 433,28 19 433,28
		Итого прямые затраты ФОТ	шт	2 240			240					19 433,28 19 433,28
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	109 57	0,9 0,85		98,1 48,45					28 511,69 28 511,69 8 905,92
53	53	ФСБУ-12.1.01.05-0025 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.хлх	Всего по позиции Хомут трубы металлический с двумя креплениями для водосточных систем, покрытие полистер, с крепежом, диаметр хомута 150 мм	шт	120	1	120	111,73	1,07		348,47	4 398,49 4 398,49
54	54	ФСБУ-12.1.01.05-0068 Слит-форма Тюменская область на 2 квартал 2025 года.хлх	Всего по позиции Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полистер, диаметр трубы 150 мм, длина трубы 3000 мм	шт	40	1	40	1 386,57	1,07		119,55	41 816,10 14 346,00
55	55	ГЭСН09-04-003-91	Всего по позиции Монтаж листа противопожарного	шт	40	1	40	1 386,57	1,07		1 462,23	58 489,20 58 489,20
		1 ОТ(37)	М2 Чел.-ч	1,28 1,95	1	1,28	2,8704 2,8704					58 489,20 58 489,20
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	Чел.-ч	1,95	1,15		2,8704					546,56
		2 3М	Чел.-ч				0,0192					1 568,85
		ОТ(37М)	Чел.-ч Маш.-ч				0,0128	37,32	1,63			3 07 9,37
		91.06.06-048 Подъемники одиноковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,01			0,0128			60,83	1,25	0,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4-100-030	ОТМ(ЗТМ)	Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,01	1,25	0,016	478,24					7,65
91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,002	0,00256	0,0032	656,45	1,25					2,10
4-100-040	ОТМ(ЗТМ)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,002	1,25	0,0032	538,52					2,10
01.7.03.04-0001	Электромеханика	Маш.-ч	0,0672	0,086016	0,0012032	89 330,06	1,18					464,12
01.7.15.02-0051	Болты анкерные	Т	0,00094	0,00094	0,0012032	105 409,47	1,25					0,58
14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) (противопожарный для мест с повышенными	Шт	0,44	0,5632	0,0012032	478,28	1,25					126,83
07.1.05.07	Листы металлические противопожарные (Е60) ...	М2	1	1,28	1,28	597,85						336,71
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-009 0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции												
21.12.2020 п.25												
Пр/774-009 0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции												
11.12.2020 п.16												
56	ФЭСЦ-07.1.05.01-0017	Лист металлический противопожарный ЛПМ, стены огнестойкости EI 60, размеры 900х900	шт	1	1	1	12 941,64	0,99				4 198,10
Силинг-форма Тюменская область												
на 2 квартала 2025 годах.Иск												
Всего по позиции												
ММ												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												
Всего по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-011 0-1, Приказ № 812/пр от НР Лопы												
21.12.2020 п.25												
Пр774-011 0, Приказ № 774/пр от СП Лопы												
11.12.2020 п.16												
61	61	ФСБД-01 6.01-10-0002	Всего по позиции	%	112	0.9	100.8					
Слит-форма Тюменская область				%	65	0.85	55.25					
на 2 квартал 2025 года-длх												
Плиты цементно-стружечные нешлифованные, толщина 12 мм												
М2				22.95	1	22.95	377.99	1.15	17.223.87	434.69	3.873.37	533.85
Всего по позиции												
1 ОТ(3Т)												
1-100-32 Средний разряд работы 3.2												
2 3М												
ОТМ(3Тм)												
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Чел.-ч	91.8	1.15	67.5648	490.29	33.126.35	631.74	318.48	33.126.35
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Маш.-ч	0.26	0.26	0.1664	1.757.57	1.25	723.38	365.57	150.46
91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговые усилием 31,39 кН (3.2 т)				Чел.-ч	0.26	0.26	0.208	3.68	1.25	17.86	2.43	204.81
91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)				Маш.-ч	10.05	0.17	6.432	11.45	1.56	17.86	2.43	204.81
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0.17	0.17	0.1088	2.36	1.56	17.86	2.43	204.81
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				Маш.-ч	0.39	0.39	0.2466	656.45	1.25	538.52	32.46	1.920.18
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Чел.-ч	0.39	0.39	0.312	29.34	1.25	168.02	32.46	1.920.18
4 М				Маш.-ч	1.13	0.7232	286.707.85	1.52	435.795.93	163.41	221.60	100.343.69
01.1.01.09-0026 Штур абестовый общего назначения ШЛОН, диаметр 8-10 мм				Т	0.0011	0.000704	0.2112	155.63	1.05	163.41	221.60	100.343.69
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А,				кг	0.33	0.33	6.3424	34.51	1.05	163.41	221.60	100.343.69
01.7.19.04-0031 Прокладки резинковые (пленка техническая прессованная)				кг	8.91	0.0027	56.057.93	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
14.5.04.03-0002 Мастика герметизирующая негидроустойчивая для заполнения и				Т	0.0027	0.0001728	5.12	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
01.7.15.03 Крепежные элементы для сборки воздуховодов				кг	8	0.0027	5.12	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
08.1.02.17 Сетки в рамках				М2	0	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
19.1.01.02 Воздуховоды металлические				М2	0	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
19.1.01.11 Заглушки люков				шт	100	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
19.1.01.11 Крепления				шт	0	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
19.3.01.01 Дроссель-клапаны в патрубки				кг	0	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
Итого прямые затраты				шт	0	0	64	1.79	173.39	173.39	173.39	173.39
ФОТ												
Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,												
21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,												
11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Всего по позиции												
Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и угловыми, прямой участок, толщина 0,7 мм,												
периметр 2100 мм (со стороны от 800 мм)												
М2				64	1	64	901.62	1.15	144.135.02	1.036.86	92.886.41	20.468.24
Всего по позиции												
1 ОТ(3Т)												
2-100-01 Рабочий 1 разряда				Чел.-ч	0.76	1	42.92214	1.15	401.88	3.51	130.17	13.187.60
2-100-02 Рабочий 2 разряда				Чел.-ч	0.01	1.15	0.00874	0.0854	0.0684	0.0304	0.0304	0.0304
2-100-05 Рабочий 5 разряда				Чел.-ч	0.34	1.15	0.29716	438.05	61.65	2.31	95.08	538.52
2-100-06 Рабочий 6 разряда				Чел.-ч	24.38	1.15	21.30812	723.38	247.66	136.30	150.27	150.27
2 3М				Чел.-ч	24.38	1.15	21.30812	723.38	247.66	136.30	150.27	150.27
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч	0.09	0.09	0.0684	0.0684	0.0304	0.0304	0.0304	0.0304
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0.09	0.09	0.0684	0.0684	0.0304	0.0304	0.0304	0.0304
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Маш.-ч	0.09	0.09	0.0684	0.0684	0.0304	0.0304	0.0304	0.0304
91.06.06-048 Подъемники однооператорные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м				Маш.-ч	0.04	1.25	0.0304	723.38	1.25	723.38	365.57	150.46
4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3				Маш.-ч	0.04	1.25	0.0304	723.38	1.25	723.38	365.57	150.46
91.14.02-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 10 т				Маш.-ч	0.11	0.11	0.0836	478.24	1.25	538.52	32.46	1.920.18
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0.11	1.25	0.1045	538.52	1.25	538.52	32.46	1.920.18
4 М				Маш.-ч	0.11	1.25	0.1045	538.52	1.25	538.52	32.46	1.920.18
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	17.7103	13.459828	6.76	78.501.20	90.99	90.99	90.99	90.99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01.7.15.07.004.1	Дробель-гвозди по бетону для монтажного листогиба в пластиковой обшивке, диаметр гвоздя 2,7	т	0,00085				0,000646	451 230,40	1,36	613 673,34		396,43
01.7.15.14.004.3	Шруты самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным	100 шт	6,096				4,63296	18,54	1,36	26,21		116,80
07.2.06.03.0356	Профиль, стеновый из оцинкованной стали, размеры 88х50 мм, толщина стали 1 мм	м	219,87				167 101,2	384,19	0,99	380,35		63 556,04
07.2.06.03.0357	Профиль, направляющий из оцинкованной стали, размеры 52х25 мм, толщина стали 1 мм	м	66,67				50,6692	222,07	0,99	219,85		11 139,62
07.2.06.04.0173	Уголок монтажный из оцинкованной стали, размеры 110х60 мм, толщина стали 1 мм	шт	47,39				36 016,4	56,60	1,57	88,86		3 200,42
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-015-0-1, Приказ № 812/пр от НР Огдечные работы												
21.12.2020 г.25												
Пр/774-015-0, Приказ № 774/пр от СП Огдечные работы												
11.12.2020 г.16												
Всего по позиции												
65	ГЭСН26-01-039-01											
Изоляция покрытий и перекрытий изопленкой из волокнистых и древесных материалов		м3	3,2				3,2					145 629,58
1 ОТ(37)												
1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	10,58				38,9344					20 262,63
2 ЗМ		чел.-ч					38,9344					20 262,63
ОТм(37м)		чел.-ч										1 490,63
91.06.03-055 Лесобели электрослесари тисовым угольем 18,62 мт (г.т)		маш.-ч	0,65				2,2					1 184,74
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,55				2,08					46,44
4-100-040 ОТм(37м) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,55				1,76					1 444,19
12.2.05.11 Машинист теплоизоляционные		чел.-ч	0,55				2,2					538,52
Итого прямые затраты		м3	1,02				3,264					1 184,74
ФОТ												
Пр/812-020-0-1, Приказ № 812/пр от НР Теплоизоляционные работы												
21.12.2020 г.25												
Пр/774-020-0, Приказ № 774/пр от СП Теплоизоляционные работы												
11.12.2020 г.16												
Всего по позиции												
66	ФСБЛ-12.2.05.10-1006											
Плита теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород, толщина		м2	65,28				65,28					16 152,56
50 мм												185,97
Всего по позиции												
67	ГЭСН12-01-011-01											
Устройство колпаков над шахтами в два канала												
1 ОТ(37)		шт	14				14					12 140,12
1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч										
2 ЗМ		чел.-ч	1,93				31,632314					15 127,84
ОТм(37м)		чел.-ч					31,632314					15 127,84
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч					0,175					114,88
4-100-040 ОТм(37м) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,01				0,14					94,24
4 М		чел.-ч	0,01				0,175					114,88
01.7.15.06-0084 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм		т	0,0001				0,0014					94,24
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,028				0,0014					33 572,71
Итого прямые затраты							0,392					262,11
ФОТ												
Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли												
21.12.2020 г.25												
Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр от СП Кровли												
11.12.2020 г.16												
Всего по позиции												
68	ФСБЛ-08.3.05.05-0051											
Слитит-форма Тюменская область		т	-0,392				-0,392					5 086,97
на 2 квартал 2025 года.квх												84 876,03
Всего по позиции												
69	ФСБЛ-19.2.02.04-0001											
Слитит-форма Тюменская область		м2	7,2				7,2					71 217,63
на 2 квартал 2025 года.квх												-33 310,60
Всего по позиции												
70	ГЭСН10-01-008-09											
Обивка стен кровельной сталью, оцинкованной по хлоролупиненту		100 м2	1,077				1,077					15 315,84
1 ОТ(37)												
1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч										
2 ЗМ		чел.-ч	25,1				31,087505					14 242,48
ОТм(37м)		чел.-ч					31,087505					14 242,48
		чел.-ч										203,26
							0,3086375					166,75

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы									
			накладные расходы									13
			сметная прибыль									3 474 020,30
			Всего ФОТ (справочно)									1 097 048,56
			Всего накладные расходы (справочно)									549 078,63
			Всего сметная прибыль (справочно)									1 136 098,39
			Компенсация НДС при УСН									1 097 048,56
			Всего									694 804,18
			НДС 5%									6 999 998,35
			ВСЕГО по акту									349 999,92
			справочно:									7 349 998,27
			Материальные ресурсы, отсутствующие в еРСН									616 367,59
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

СДЛП:
Подписчик:
Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтвержден:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расчеты проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Первый заместитель директора
Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Илимка»
Уполномоченный представитель от
собственников помещений:



23.02.2024
47.4192515



А.А. Ларин
К.Ф. Едаринов
А.В. Бятов
А.М. Ботов
Е.М. Ларин
В.С. Рыжов

Заявщик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области, 625048, Томская область, город Томск, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подписчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Томская область, м.р-н Томский, с.п. Московское, д. Падерны, ул. Приветная, д. 12, Тел.: 8 (3452) 73-64-93

Сторона

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а (Ремонт крыши)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а

Формы по ОКД

Код 0322005

по ОКТО

по ОКТО

31439008

по ОКТО

722401001

Выд. действительности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер 197/25

дата 06.04.2025

Выд. операции

Номер документа 2

Дата составления 12.12.2025

с 11.06.2025

по 12.12.2025

Отчетный период

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ПСР-09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: Проект И-02-10-25-АС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряде):

2 671,70 руб.

Номер по порядку	Позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов			на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство, мусор строительный с погрузкой вручную	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов	1т груза	0,6	1	0,6				
3	3	Примен ТБО ТО "КОМТЕХ" от 11.11.2024 г. № 50	Утилизация мусора	1т груза	0,6	1	0,6				
Всего по позициям				т	0,6	1	0,6			2 346,12	
Итого по разделу 1 Перевозка мусора на полигон ТБО:										2 346,12	
Всего прямые затраты (справочно) в том числе:										1 407,67	
Материалы										2 262,95	
Строительные работы										1 407,67	
Перевозка										855,28	
Прочие затраты										855,28	
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ в том числе:										1 407,67	
Материалы										1 407,67	
Всего по разделу 1 Перевозка мусора на полигон ТБО										1 407,67	
Итого по акту:										2 262,95	
Всего прямые затраты (справочно) в том числе:										1 407,67	
Материалы										2 262,95	
Перевозка										855,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Стоимость работ										855,28
		Перевозка										855,28
		Прочие затраты										1 407,67
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ в том числе:										1 407,67
		материалы										1 407,67
		Всего										2 262,95
		Компенсация НДС при УСН										281,53
		Всего с учетом компенсации НДС при УСН										2 544,48
		НДС 5%										127,22
		ВСЕГО по акту										2 671,70

2 671,70

СДЛП:
Подразчик:
ПРИНП:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетчик проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Первый заместитель директора
Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима»

Уполномоченный представитель от
собственников помещений:



М.П.

И.А. Латыкин

М.П.

К.Ф. Едаришников

А.В. Былов

А.М. Ботов

Е.М. Давыдов

В.С. Рыжов





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

01.12.2025 № 01-17-25/10415

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 6 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	12.12.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 19П/25 от 06.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д. 1а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует