

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень « 27 » февраля 20 26 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) №0059 -ОД от « 18 » февраля 2026 г. в составе
дата
представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля»
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии) Представитель ООО УК "ИРИДА"
исп. дир. Митрофанова И.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме)) отсутствует
фамилия, имя, отчество
в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»
Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные
системы **водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,
ул. Воровского, д. 31 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии» ✓
наименование проектной организации,
№ 155П/25 от 17.10.2025 ✓
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору) 17.10.2025 ✓
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 02.03.2026 ✓
(согласно Договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 27.02.2026 ✓
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы **водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Воровского, д. 31 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы **водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Воровского, д. 31 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

_____	_____
подпись	Евдокимов К.Ф.
_____	расшифровка подписи
_____	Коноваленко Г.В.
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
✓ <i>Гай</i>	✓ <i>Митрофанова</i>
_____	расшифровка подписи
подпись	_____
_____	расшифровка подписи
подпись	_____
_____	расшифровка подписи
подпись	_____
_____	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

_____	_____
подпись	Леонтьев А.В.
_____	расшифровка подписи

*Представитель ДТКХ по уведомлению
назначенной организации не явился*



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

18.02.2026 № 01-17-26/01651/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 15 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Воровского, д. 31 »
(наименование объекта)

в рамках договора №155П/25 от « 17 » октября 2025 г.

г. Тюмень « 27 » февраля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «Энергосберегающие технологии»

(наименование организации)

Генеральный директор Леонтьев А.В.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 155П/25 от « 17 » октября 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Воровского, д. 31

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения) ✓
для производства на нем *(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Сметная документация		4
2	ПОКР		4
3	Рабочая документация		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№155П/25 от « 17 » октября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор

должность

подпись

Леонтьев А.В.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 22 от 27 февраля 2026 г.

Исполнитель: ООО "Энергосберегающие технологии", ИНН 7203249571, 625007, Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 лет Победы, д. 38, к. 10, помещ. 201, тел.: 83452568202, р/с 40702810820120002313, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757, р/с 40603810106280000007, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Основание: Договор №155П/25 от 17.10.2025 ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения) объекта расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Воровского, д. 31 ✓		ед	5 859,32	5 859,32 ✓

Итого: 5 859,32
В том числе НДС 5% 279,02

Неустойка 0,00
Итого к оплате: 5 859,32 ✓

Всего к оплате услуг 1, на сумму 5 859,32 руб.

Пять тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 32 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Генеральный директор
ООО "Энергосберегающие
технологии"



Леонтьев А. В.

ЗАКАЗЧИК
НО "ФКР ТО"



Директор
Самосватов Р. И.