

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-Р»,
443030, Самарская обл, г Самара, ул. Мечникова, 50А, помещение №И5, Тел. 89533920410

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д.32
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

организация, адрес, телефон, факс

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

31439008

по ОКПО

28606201

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер

138П/25

Договор подряда (контракт)

дата

17.10.2025

Вид операции

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	27.05.2026	04.04.2026	27.05.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		460 543,27	460 543,27	460 543,27
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		460 543,27	460 543,27	460 543,27
			Итого		460 543,27
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 5,9999999586189%		27 632,60
			Всего с учетом снижения		432 910,67
			НДС 5%		21 645,53
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		454 556,21

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО «ПРОЕКТ-Р»

М П



О.М. Буй

И.Е. Зинченко

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень «01» июня 2026 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0213/1 -ОД от «22» мая 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа Представитель Департамента ЖКХ ТО
местного самоуправления Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
представитель Регионального Главный специалист отдела технического контроля
оператора НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление Представитель ЖСК-18 Пугачева Н.Ю.
многоквартирным домом должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС) фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Директор ООО «ПРОЕКТ-Р» Зинченко И.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 32

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПРОЕКТ-Р»
наименование организации
в соответствии с договором 138П/25 от 17.10.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПРОЕКТ-Р»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 17.10.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 27.05.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 32

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 32

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.05.2026 № 01-17-26/05229/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

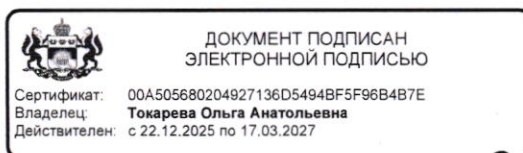
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 1 к письму от 22.05.2026

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 32 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)
Дата, время приемки:	01.06.2026 14 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 138П/25 от 17.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д. 32

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК-18 (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью "Проект - Р" 443030, г. Самара, ул. Мечникова, д. 50А, пом. Н5, Телефон – 8-953-392-04-10 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д.32 <i>(наименование, адрес)</i>
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д.32 <i>(наименование)</i>

Договор подряда (контракт)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
Основание: Г/32-26-ВО
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

448 448,45 руб.

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	31439008
по ОКПО	28606201
Вид деятельности по ОКДП	
номер	138П/25
дата	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	27.05.2026	04.04.2026	27.05.2026

по порядку	позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоотведения ниже 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-002-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	1,3	1	1,3					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			110,89					56 423,05
			1-100-29 Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	85,3		110,89			508,82		56 423,05
			2 ЭМ									26,70
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,416					213,46
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32		0,416	37,32	1,72	64,19		26,70
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,32		0,416			513,13		213,46
			Итого прямые затраты									56 663,21
			ФОТ									56 636,51
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87		87					49 273,76
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44		44					24 920,06
			Всего по позиции							100 659,25		130 857,03
Монтажные работы												
2	21	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	1,3	1	1,3					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			83,46585					47 147,35
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	55,83	1,15	83,46585			564,87		47 147,35
			2 ЭМ									908,76
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,7475					522,17
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,1625			1 154,07		187,54
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,1625			776,16		126,13
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,2925			1 770,81		517,96
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25	0,2925			776,16		227,03
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,2925			694,89		203,26
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,18	1,25	0,2925			577,81		169,01
			4 М									977,81
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,786		1,0218	35,71	1,9	67,85		69,33
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0336		0,04368			7,96		0,35
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой	т	0,00266		0,003458	145 801,49	1,11	161 839,65		559,64
			01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110	100 шт	0,12		0,156	2 628,13	0,85	2 233,91		348,49
			Итого прямые затраты									49 556,09
			ФОТ									47 669,52
			Пр/812-016.0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, № 812/пр от 21.12.2020 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование п.25 воздуха)	%	121	0,9	108,9					51 912,11
			Пр/774-016.0, Приказ СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					29 173,75
			Всего по позиции							100 493,81		130 641,95
3	3	ФСБЦ-24.3.02.02-1040 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Труба полипропиленовая раструбная для систем водоотведения, размеры 110х2,2 мм, длина 3,0 м	шт	16	1	16	418,97	1,42	594,94		9 519,04
			Всего по позиции									9 519,04

4	4	ФСБЦ-24.3.02.02-1039 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Труба полипропиленовая расштубная для систем водоотведения, размеры 110х2,2 мм, длина 2,0 м	шт	15	1		15	276,61	1,42		392,79	5 891,85
				Всего по позиции									5 891,85
5	5	ФСБЦ-24.3.02.02-1037 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Труба полипропиленовая расштубная для систем водоотведения, размеры 110х2,2 мм, длина 1,0 м	шт	24	1		24	162,41	1,42		220,62	5 534,88
				Всего по позиции									5 534,88
6	6	ФСБЦ-24.3.02.02-1035 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Труба полипропиленовая расштубная для систем водоотведения, размеры 110х2,2 мм, длина 0,5 м	шт	32	1		32	98,40	1,42		139,73	4 471,36
				Всего по позиции									4 471,36
7	7	ФСБЦ-24.3.05.12-0001 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	35	1		35	116,54	1,42		165,49	5 792,15
				Всего по позиции									5 792,15
8	2	ФСБЦ-24.3.05.02-0123 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Заглушка полипропиленовая удлиненная, стандартное размерное отношение SDK11, номинальный наружный диаметр 110 мм	шт	25	1		25	281,35	1,14		320,74	8 018,50
				Всего по позиции									8 018,50
9	8	ФСБЦ-24.3.05.15-0102 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	40	1		40	111,78	1,42		158,73	6 349,20
				Всего по позиции									6 349,20
10	9	ФСБЦ-24.3.05.08-0202 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	92	1		92	69,52	1,42		98,72	9 082,24
				Всего по позиции									9 082,24
11	17	ФСБЦ-01.7.19.03-1064 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Манжета резиновая для чугунных труб, диаметр 100 мм	шт	6	1		6	142,88	1,63		232,89	1 397,34
				Всего по позиции									1 397,34
12	11	ФСБЦ-18.1.04.01-0002 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Клапан обратный мембранный, номинальный диаметр 110 мм	шт	8	1		8	3 755,38	1,55		5 820,84	46 566,72
				Всего по позиции									46 566,72
13	12	ФСБЦ-24.1.02.01-0024 Слит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Хомут металлический оцинкованный двуглазчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М10, диаметр от 108 до 116 мм	шт	151	1		151	153,15	1,46		223,60	33 763,60
				Всего по позиции									33 763,60

14	13	ФСБЦ-01.7.15.01-0036 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	58	1	58	8,83	1,46	12,89	747,62
Всего по позиции											747,62
15	14	ФСБЦ-01.7.15.12-0011 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М10, длина 300 мм	шт	16	1	16	51,07	1,07	54,64	874,24
Всего по позиции											874,24
16	15	ГЭСН01-02-058-02	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2	100 м3	0,05	1	0,05				
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			14				6 580,14
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				чел.-ч	280		14			470,01	6 580,14
Итого прямые затраты											6 580,14
ФОТ											6 580,14
Пр/812-001.2-1, Приказ НР Земляные работы, выполняемые ручным способом № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	89	0,9	80,1				5 270,69
Пр/774-001.2, Приказ № СП Земляные работы, выполняемые ручным способом 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	40	0,85	34				2 237,25
Всего по позиции										281 761,60	14 088,08
Сверление отверстий алмазными коронками											
17	10	ГЭСН46-03-001-13	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 110 мм	100 отверстий	0,2	1	0,2				
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			5,28				3 050,84
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				чел.-ч	26,4		5,28			577,81	3 050,84
2 ЭМ											419,06
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			0,36				208,01
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	1,8		0,36			694,89	250,16
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	1,8		0,36			577,81	208,01
91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, 4 М				маш.-ч	24,7		4,94	26,10	1,31	34,19	168,90
01.7.03.01-0001 Вода				м3	4,14		0,828	35,71	1,9	67,85	56,18
Итого прямые затраты											3 734,09
ФОТ											3 258,85
Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена				%	103		103				3 356,62
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена				%	59		59				1 922,72
Всего по позиции										45 067,15	9 013,43
18	20	ФСБЦ-01.7.17.09-0074 Сплит-форма Тюменская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 110 мм	шт	0,404	1	0,404	1 892,16	1,24	2 346,28	947,90
Всего по позиции											947,90
Всего по разделу 1 Система водоотведения ниже 0,000											423 557,13
Итого по акту:											
Всего прямые затраты (справочно)											255 490,17
в том числе:											
Оплата труда рабочих											113 201,38
Эксплуатация машин											1 354,52
Оплата труда машинистов (Отм)											943,64

4	Материалы	139 990,63
	Строительные работы	423 557,13
	в том числе:	
	оплата труда	113 201,38
	эксплуатация машин и механизмов	1 354,52
	оплата труда машинистов (отм)	943,64
	материалы	139 990,63
	накладные расходы	109 813,18
	сметная прибыль	58 253,78
	Всего ФОТ (справочно)	114 145,02
Всего накладные расходы (справочно)		109 813,18
Всего сметная прибыль (справочно)		58 253,78
Компенсация НДС при УСН (139990,63)*0,22		30 797,94
ВСЕГО по акту		454 355,07
ВСЕГО		454 355,07
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором		27 261,30
Договор №1387/25 от 17.10.2025		427 093,77
ВСЕГО		21 354,69
НДС 5%		448 448,45
ВСЕГО по акту		
справочно:		
Затраты труда рабочих		227,63585
Затраты труда машинистов		1,5235

СДАЛ:

Подписчик: Общество с ограниченной ответственностью «Проект - Р» (ООО «Проект - Р»)
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник
отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.	М.П.
М.Е. Зинченко	А.В. Быков
С.А. Стоянов	В.И. Пан
В.А. Сырт	

Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью "Проект - Р" 443030, г. Самара, ул. Мечникова, д. 50А, пом. Н5, Телефон – 8-953-392-04-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д.32 (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Геологоразведчиков, д.32 (наименование)

Договор подряда (контракт)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
Основание: Г/32-26-ВО

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

6 107,75 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоотведения ниже 0,000												
Монтажные работы												
1	21	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,04	1	0,04					
			Объем=(2*2) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,56818					1 450,69
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	55,83	1,15	2,56818			564,87		1 450,69
		2 ЭМ										27,96
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,023					16,07
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,005			1 154,07		5,77
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,005			776,16		3,88
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,009			1 770,81		15,94
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,18	1,25	0,009			776,16		6,99
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,009			694,89		6,25
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,18	1,25	0,009			577,81		5,20
		4 М										30,08
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,786		0,03144	35,71	1,9	67,85		2,13
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0336		0,001344			7,96		0,01
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и		т	0,00266		0,0001064	145 801,49	1,11	161 839,65		17,22
		01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110		100 шт	0,12		0,0048	2 628,13	0,85	2 233,91		10,72
		Итого прямые затраты										1 524,80
		ФОТ										1 466,76

Форма по ОКУД	Код
	03220005
	31439008
по ОКПО	
	28606201
Вид деятельности по ОКДП	номер
	138П/25
	дата
	17.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	27.05.2026	04.04.2026	27.05.2026

ВСЕГО

Договор №138П/25 от Понижающий коэффициент в соответствии с Договором
17.10.2025 5,999999986189%

ВСЕГО

НДС 5%

ВСЕГО по акту

справочно:

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

3,85227
0,0345

6 188,20
371,29
5 816,91
290,85
6 107,75

СДАЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Проект - Р» (ООО «Проект - Р»)

Подписчик: Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"

Заместитель директора

Начальник
отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждае:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

И.Е. Зинченко

А.В. Бытов

С.А. Стоянов

В.И. Пан

В.А. Суров