

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0533/1-ОД от « 05 » декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование организации
в соответствии с договором № 133П/24 от 29.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Бонтов АВ
расшифровка подписи
ВН. Васильев
расшифровка подписи
Осипов В.Н.
расшифровка подписи
Зурьевская И.З.
расшифровка подписи
Павлов В.В.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.
Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ" от подписи отказался, особое мнение не представил.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-68-07

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД _____ Код _____ 0322001

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

Вид деятельности по ОКДП _____ 133П/24

Договор подряда (контракт) _____ номер _____ 29.10.2024

_____ дата _____

Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	21.04.2025	15.12.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 510 274,53	3 510 274,53	3 510 274,53
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 510 274,53	3 510 274,53	3 510 274,53
			Итого		3 510 274,53
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%		3 510 274,53
			Всего с учетом снижения НДС 5%		175 513,73
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		3 685 788,26

Сумма начисленной неустойки, руб. 355 536,81

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 3330 251,43

Заказчик: _____

Заместитель директора НО «ФКР ТО» (на основании Приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик: _____

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»

М П

_____ О.М. Буй

_____ В.А. Осолов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(ЗТ)					24,814					10 868,04
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч			24,814			437,98		10 868,04
		2 ЭМ		чел.-ч	65,3							30,59
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	13,6		5,168	4,35	1,36	5,92		30,59
		4 М										172,67
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,35		0,133	340,41	1,78	605,93		80,59
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	2,71		1,0298	114,64	0,78	89,42		92,08
		Итого прямые затраты										11 071,30
		ФОТ										10 868,04
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					9 455,19
		Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					4 781,94
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					466,89
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,066					466,89
		1-100-30 Средний разряд работ 3,0		чел.-ч	106,6		1,066			437,98		92,78
		2 ЭМ										42,02
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0852					92,78
		91.06.05-056 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
		Итого прямые затраты										601,69
		ФОТ										508,91
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					442,75
		Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					223,92
Монтажные работы												
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,8195					3 175,02
		1-100-35 Средний разряд работ 3,5		чел.-ч	5,93	1,15	6,8195			465,58		3 175,02
		2 ЭМ										79,93
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0625					35,05
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	477,92	1,3	621,30		23,30
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		18,49
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,55	1,25	0,6875			32,40		22,28
		4 М										76,43
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,9		0,9	35,71	1,45	51,78		46,60
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УСНИ Т3А5, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,16		0,16	155,63	1			24,90
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,55		123,81	2,48
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22		74 050,60	0,74
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 366,43
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 210,07
		774лр от 11.12.2020 п.16										3 495,77
		1 964,56										
5	4.1	ТЦ 103.72.7203345042_2 Узел учета ТЭ ТЭ.М.338.7		шт.	1	1	1			478 100,00		478 100,00
О		3.12.2024, 01.1.1										
		УПД №48 от 30.04.2025,										
		ИП Ковач И.И.)										
		КА п.1.1										
6	5	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопровода отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,308	1	0,308					
		Приказ от 04.08.2020 №										
		421лр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25										
		55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				10,51974				5 188,23
		1-100-40 Средний разряд работ 40		чел.-ч	29,7	1,15		10,51974		493,19		5 188,23
		2 ЭМ										164,50
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч				0,1925				104,71
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08	1,25		0,0308		1 064,45		32,79
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25		0,0308		862,49		20,40
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25		0,02695		1 683,48		45,37
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25		0,02695		662,49		17,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35	1,25		0,13475	1,3	621,30		83,72
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25		0,13475		493,19		66,46
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15	1,25		0,44275	1,36	5,92		2,62
		4 М										81,90
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00013					740 596,77		29,62
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,281					89,42		7,74
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,44					51,78		7,02
		01.7.07.29-0101 Очистка льянной		кг	0,06					170,77		3,16
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГС, диаметр 4 мм		т	0,00017					104 092,68		5,45
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0016					86,14		0,04
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный		кг	0,44					123,81		16,78
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00053					74 050,60		12,09
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		5 539,34										5 292,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Приказ от 04.08.2020 № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	внутренние (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5764,01
	Приказ от 11.12.2020 п.16	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	внутренние (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 239,28
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	3,08	1	3,08					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,72734					1 289,04
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,01	1,15	0,03542			401,17		14,21
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,27	1,15	0,95634			437,98		418,86
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0,49	1,15	1,73558			483,19		855,97
		2 ЭМ										91,58
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0385					18,99
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0385	735,21	1,33	977,83		37,65
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0385			493,19		18,99
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,41	1,25	1,5785			32,40		51,14
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок		маш.-ч	0,07	1,25	0,2695	7,35	1,41	10,36		2,79
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,22		0,6776			6,90		56,77
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ21У, 350А, диаметр 3,5 мм		кг	0,077		0,23716	178,90	1	178,90		4,68
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм		шт	0,025		0,077	101,12	1,24	125,39		42,43
		Итого прямые затраты										9,66
		ФОТ										1 456,38
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в пострачных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					1 308,03
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в пострачных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					954,86
		Итого прямые затраты										444,73
8	5.2	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	4,8	1	4,8					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,104					483,53
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,2	1,15	1,104			437,98		483,53
		2 ЭМ										2,21
		91.21.19-019 Станки трубогибочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм		маш.-ч	0,19	1,25	1,14	1,31	1,48	1,94		2,21
		Итого прямые затраты										485,74
		ФОТ										483,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108-0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					352,98
		Пр/774-108-0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					164,40
9	5.3	ФСБЦ-23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	30,8	1	30,8	110,69	0,97	107,37		3 307,00
10	6	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,778	1	1,778					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч		1,15	76,06284			493,19		37 513,43
		2 ЗМ		чел.-ч			76,06284					37 513,43
		ОТМ(ЗТМ)										1 686,25
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч		1,25	2,2225					1 167,61
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч		1,25	0,2667			1 064,45		283,89
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч		1,25	0,2667			662,49		176,89
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч		1,25	0,155575			1 683,48		261,91
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч		1,25	0,155575			662,49		103,07
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч		1,25	1,800225	477,92	1,3	621,30		1 118,48
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч		1,25	1,800225			493,19		887,85
		4 М		маш.-ч		1,25	3,711575	4,35	1,36	5,92		21,97
		01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00053		0,0009423	416 065,60	1,78	740 596,77		1 279,09
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,438		0,778764	114,64	0,78	89,42		697,86
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	2,75		4,8895	35,71	1,45	51,78		69,64
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,02		0,03556	128,40	1,33	170,77		253,18
		01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00026		0,0004623	97 282,88	1,07	104 092,68		6,07
		03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,0176022	59,41	1,45	86,14		48,12
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муниа, сурж железный	кг	0,55		0,9779	79,88	1,55	123,81		1,52
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных лакокрасочных материалов	т	0,00062		0,0011024	60 697,21	1,22	74 050,60		121,07
			поверхностям									81,63
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										41 646,39
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					38 681,04
		812/пр от 21.12.2020 п.25										42 123,65
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					23 672,80
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
11	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	17,78	1	17,78					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)										
				чел.-ч						14,10843		7 165,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-42	Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	0,69	1,15	14,10843			507,91		7 165,81
		2 ЭМ										137,51
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	1,3335	4,35	1,35	5,92		7,89
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	4,0005			32,40		129,62
		4 М										
		01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	0,0117		0,208026	114,64	0,78			1 062,24
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		14,341348	41,38	1,49	89,42		18,60
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,288		5,12064			61,66		884,29
		01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,653194	187,01	1	6,90		35,33
										187,01		124,02
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										8 365,56
		Пр812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					7 165,81
		Пр774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					5 231,04
												2 436,38
12	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	156	1	156					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЭМ=1,25 х расх.; ЗПМ=1,25; 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-42	Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	0,49	1,15	87,905			507,91		44 648,34
		2 ЭМ					87,905					44 648,34
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	11,7	4,35	1,36	5,92		1 206,50
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	35,1			32,40		56,26
		4 М										1 137,24
		01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	0,0117		1,8252	114,64	0,78	89,42		9 185,03
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		125,8296	41,38	1,49	163,21		183,21
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,144		22,464			61,66		7 758,65
		01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0373		5,8188	187,01	1	6,90		155,00
										187,01		1 088,17
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										55 019,87
		Пр812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					44 648,34
		Пр774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					32 593,29
												15 180,44
13	6.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	177,8	1	177,8	440,46	1,01	444,86		79 086,11
14	6.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,6 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	39	1	39	148,33	1,26	186,90		7 289,10
15	6.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041 прим. Ду60хДу25	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,8	241,22		1 929,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
			Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					4 416,21
			Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					3 396,17
												2 479,20
												1 154,70
18	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	63,2	1	63,2	576,54	1,01	582,31		36 801,99
19	7.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	8	1	8	204,48	1,26	287,64		2 061,12
20	7.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с наплавкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6	1	6	631,64	1,8	1 136,95		6 821,70
21	7.6	ФСБЦ-23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,8	762,95		6 103,60
22	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 16 мм	шт	48	1	48	587,45	1,34	787,18		37 784,64
23	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,34	1 685,97		26 975,52
24	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	48	1	48	873,06	1,34	1 169,90		55 155,20
25	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	24	1	24	3 050,66	1,34	4 087,88		98 103,12
26	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; 42/нр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/нр от 30.01.2024)												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч								
			1-100-35 Средний разряд работы 3.5	чел.-ч	1,47	1,15	6,762					3 148,25
			2 ЭМ	чел.-ч			6,762	465,58				3 148,25
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч								118,83
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,1					49,32
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,1	477,92	1,3	621,30		62,13
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,35	1,25	1,75			493,19		49,32
			4 М					32,40				56,70
			01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМЕ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002		0,008	7 023,63	0,99	6 653,39		912,61
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		0,56	155,63	1	155,63		55,63
			01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0044	145 801,49	1,2	174 961,79		769,83
			Итого прямые затраты									4 228,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 197,57
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 482,15
27	12.1	ФЭСЦ-23.8.03.11-0152	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	419,01	1,2			1 956,91
28	12.2	ФЭСЦ-18.1.06.01-1040	Клапан балансировочный ручной, присоединения к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	16 230,66	1,41	502,81		4 022,48
29	13	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8	22 885,23				91 540,92
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-35 Средний разряд работы 35	чел.-ч				13,524					6 296,50
		2 ЭМ	чел.-ч	1,47	1,15		13,524	465,58				6 296,50
		ОТм(ЗТм)										
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч				0,2					237,66
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,02	1,25		0,2	477,92	1,3			98,64
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	чел.-ч	0,02	1,25		0,2			621,30		124,26
		4 М	маш.-ч	0,35	1,25		3,5			493,19		98,64
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002			0,016			32,40		113,40
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13145, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14			1,12	7 023,63	0,99	6 953,39		1825,22
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011			0,0088	155,63	1	155,63		111,25
		Итого прямые затраты						145 801,49	1,2	174 961,79		1 539,66
ФОТ												
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					8 458,02
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					6 395,14
		Итого										6 964,31
30	13.1	ФЭСЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	544,09	1,2	652,91		3 913,83
31	13.2	ФЭСЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,69	1,32	5 519,83		10 446,56
		Итого										44 158,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	14	ГЭСН28-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	27,18	1	27,18					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ-1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2												
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТм)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												
91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт												
4 М												
01.7.06.14-0038 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции. Цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм												
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм												
12.2.01.01-0021 Клипсы (заклимы)												
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов												
14.5.09.05-0103 Очиститель клея												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы												
774/пр от 11.12.2020 п.16												
33	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	33,88	1	33,88	75,68	1,31	99,14		
34	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	195,58	1	195,58	149,65	1,31	196,04		
35	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	69,52	1	69,52	270,37	1,31	354,18		
36	15	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 100 мм, диаметр хомута от 60 до 64 мм	10 шт	3,6	1	3,6	336,45	1,5	503,18		
37	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	2,3	1	2,3	484,01	1,5	726,02		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	17	ФСБЦ-01.7.15.12.0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	21	1	21					
39	18	ФСБЦ-01.7.15.01.0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	42	1	42	53,99	0,98	82,91		1 111,11
40	19	ФСБЦ-08.3.06.02.0058 Слит-форма Тюменская область на 4 квартил 2024 года (1).xlsx	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, СтЗсп, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,089093	1	0,089093	8,83	1,5	13,25		556,50
41	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,086	1	2,086			55 955,50		4 985,24
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ) 1-100-53 Средний разряд работы 5,3 2 ЭМ												
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.-ч			12,018489					7 157,01
		01.7.03.01-0001	Вода	чел.-ч	5,01	1,15	12,018489			595,50		7 157,01
		01.7.07.29-0101	Очес лыняной	маш.-ч	1,5	1,25	3,91125	14,13	1,49	21,05		82,33
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	м3	1		2,086					131,13
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0,02		0,04172	35,71	1,45	51,78		108,01
				кг	0,05		0,1043	128,40	1,33	170,77		7,12
				т	0,00002		0,0000417	79,88	1,55	123,81		12,91
								60 697,21	1,22	74 050,60		3,09
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
		Пр812-016.0.1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					7 370,47
		812/лр от 21.12.2020 п.25										7 157,01
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					7 793,98
		774/лр от 11.12.2020 п.16										4 380,09
42	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,632	1	0,632					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ) 1-100-53 Средний разряд работы 5,3 2 ЭМ												
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.-ч			3,641268					2 168,38
		01.7.03.01-0001	Вода	чел.-ч	5,01	1,15	3,641268			595,50		2 168,38
		01.7.07.29-0101	Очес лыняной	маш.-ч	1,5	1,25	1,185	14,13	1,49	21,05		24,94
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	м3	3,8		2,4016					131,35
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0,02		0,01264	35,71	1,45	51,78		124,35
				кг	0,05		0,0316	128,40	1,33	170,77		2,16
				т	0,00002		0,0000125	79,88	1,55	123,81		3,91
								60 697,21	1,22	74 050,60		0,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты ФОТ									
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9					2 324,67
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2					2 168,38
												2 361,37
												1 327,05
43	22	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовок ГФ-021 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	100 м2	0,5144	1	0,5144					
		1 ОТ(ЗТ)										
	1-100-47 Средний разряд работы 4,7											
	2 ЗМ											
	ОТМ(ЗТМ)											
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч		5,31	1,15		3,1411836			544,71		1 711,03
		чел.-ч					3,1411836					1 711,03
	91.06.05-011 Потрунчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т	чел.-ч					0,01286					19,72
		маш.-ч		0,01	1,25		0,00643	6,62	1,52	10,06		6,81
		маш.-ч		0,01	1,25		0,00643			1 664,99		0,06
	4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч		0,01		1,25	0,00643					10,71
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,01	1,25		0,00643			586,80		3,64
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,01	1,25		0,00643	477,92	1,3	621,30		3,99
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч		1,12	1,25		0,72016			493,19		3,17
	14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	Т		0,009			0,0046296	51 280,15	1,63	83 586,64		487,10
	14.5.09.02-0002 Конопил нефтяной, марка А	Т		0,0015			0,0007716	75 885,63	1,71	129 764,43		386,97
	Итого прямые затраты ФОТ											100,13
	Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%		94	0,9		84,6					2 224,66
	Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%		51	0,85		43,35					1 717,84
												1 453,29
												744,68
44	23	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических грунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2, ЗТМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	100 м2	0,5144	1	0,5144					
		1 ОТ(ЗТ)										
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч					2,5200456					1 173,28
	2 ЗМ	чел.-ч		2,13	2,3 (2*1,15)		2,5200456			465,58		1 173,28
	ОТМ(ЗТМ)											35,29
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч		0,01	2,5 (2*1,25)		0,02572	6,62	1,52	10,06		13,63
		маш.-ч					0,01286					0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286					21,41
		4-100-050	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,01286					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286			566,80		7,29
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286	477,92	1,3	621,30		7,99
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	0,8359			483,19		6,34
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная белая	т	0,009	2	0,0092592	60 045,35	1,83			5,76
		14.5.08.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,44032	60,60	1,71	109 862,99		1 166,69
			Итого прямые затраты							103,63		1 017,43
			ФОТ									149,26
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР	Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6					2 388,89
		812/пр от 21.12.2020 п.25	коррозии									1 186,91
		Пр/774-013.0, Приказ № СП	Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35					1 004,13
		774/пр от 11.12.2020 п.16	коррозии									514,53
			Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000									1 721 640,26
46	24	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч								
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32		32					
		2 ЭМ										
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч						482,15		15 428,80
		91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,5		3,9					15 428,80
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,5					1 070,89
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,22		0,5			358,43		1 800,59
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22		0,22			493,19		179,22
		91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	2,9		0,22			1 683,48		246,60
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,9		2,9	55,78	1,52	662,49		370,37
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,28		2,9			84,79		145,75
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,28		0,28	477,92	1,3	437,98		245,89
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,17		0,28			821,30		1 270,14
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,1		0,17	4,35	1,36	493,19		173,96
			4 М				3,1			5,92		138,09
		01.3.02.08-0001	Кислород, газосварный технический	м3	1,44			32,40				1,01
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24							100,44
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 3/65, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6	114,64	0,78	89,42		5 061,74
		08.1.02.11-0023	Пеховки простые строительные (скобы, закрелы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	41,38	1,49	61,66		128,76
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	148,86	1	148,86		14,80
			Итого прямые затраты					1 818,38	1,12	154,55		309,10
								2 036,59				4 073,18
												23 362,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные немониторимые материальные ресурсы		%	2		2					
46	24.1	ТЦ 103_72_7203345042_2 Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.MHS.388.7 (УПД№48 от 30.04.2025, ИП Ковач И.И.)	ФОТ									
O		Пр812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92					308,58
		Пр774-079.0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49					17 229,38
		3.12.2024_01_2.1		шт.	1		1					15 851,03
		ИП Ковач И.И.)										8 442,40
		КА п.2.1										1 601 100,00
47	25	ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола		100 м	0,19	1	0,19					1 601 100,00
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч			2,888					1 360,54
		4 М		чел.-ч	15,2		2,888			471,10		1 360,54
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	5,3375		1,014144					33,10
		01.7.15.07-0152 Добыли пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,75		0,3325		52,34	1,5		7,00
		Итого прямые затраты								78,51		26,10
25.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные немониторимые материальные ресурсы		%	2		2					1 393,64
		ФОТ										27,21
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 360,54
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 319,72
48	25.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022 Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм		м	19,38	1	19,38		12,10	0,99	11,98	693,88
		Объем=19*1,02										232,17
49	25.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Кипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиков труб, номинальный диаметр крепления 20 мм		10 шт	6,4	1	6,4		31,73	1,46	46,33	298,51
50	26	ГЭСНм08-02-412-03 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2		100 м	0,19	1	0,19					
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч			1,1951					576,22
		2 ЭМ		чел.-ч	6,29		1,1951			482,15		576,22
		ОТм(ЗТм)										13,14
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч			0,0114					6,59
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,03		0,0057			1 883,48		9,60
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,0057			662,49		3,78
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,03		0,0057		477,92	1,3		3,54
		4 М		чел.-ч	0,03		0,0057			493,19		2,81
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		5,0673		5,87	0,97		65,22
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I		т	0,00105		0,0001995			5,69		28,83
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный		кг	0,02		0,0038		43 821,53	1,33		11,63
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,0095		79,88	1,55		0,47
									1 239,94	1,26		1 562,32
												14,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		20.2.02.01-0013	Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122							
26.1	421Ир_2020_п.75_п.а	Итого прямые затраты										
		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2	2 316,78	1,76	4 077,53		9,45
		ФОТ										661,17
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					11,52
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					582,81
51	26.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0162	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50кВ(Н, РЕ)-660	1000 м	0,019	1	0,019	72 851,44	1,19	86 338,21		297,23
		Объем=19 / 1000										1 640,39
52	27	ГЭСНп08-03-675-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
		1 ОТ(3Т)		шт	1	1	1					
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч			1,03					
		4 М		чел.-ч			1,03					
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		523,15
27.1	421Ир_2020_п.75_п.а	Итого прямые затраты										
		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					523,15
		ФОТ										4,20
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4,20
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					507,46
53	27.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,12	281,18		266,81
		Всего по разделу 2	Индивидуальный тепловой пункт									281,18
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										
		Эксплуатация машин										
		Оплата труда машинистов (Отм)										
		Материалы										
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (Отм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (Отм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Всего										
		1 657 796,05										
		929 501,07										
		254 873,88										
		12 163,97										
		8 272,10										
		654 191,12										
		1 243 540,26										
		1 112 804,48										
		180 002,28										
		9 541,61										
		6 445,94										
		635 015,29										
		182 672,05										
		99 127,31										
		130 735,78										
		56 982,89										
		1 538,33										
		18,99										
		11 203,55										
		41 611,37										
		19 380,65										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Монтажные работы									56 696,05
			в том числе:									
			оплата труда									17 888,71
			эксплуатация машин и механизмов									1 084,03
			оплата труда машинистов (ОТМ)									1 807,17
			материалы									7 972,28
			накладные расходы									18 243,54
			сметная прибыль									9 700,32
			Оборудование									2 079 200,00
			Инженерное оборудование									2 079 200,00
			Всего									3 379 436,31
			Всего ФОТ (справочно)									263 145,98
			Всего накладные расходы (справочно)									242 526,96
			Всего сметная прибыль (справочно)									128 208,28
			Компенсация НДС при УСН									130 838,22
			Всего									3 510 274,53
			НДС 5%									175 513,73
			ВСЕГО по акту									3 685 788,26
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
												2 079 200,00

522.9424962

16.74323



Подрядчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
ДиректорНекоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

В.А. Осолов

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроляРасценки проверил на соответствие расценкам в договорной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Е.А. Мухартова

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

В.А. Суров