

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	84П/25
	дата
	20.05.2025
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.04.2026	01.02.2026	22.04.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 503 541,78	2 503 541,78	2 503 541,78
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 503 541,78	2 503 541,78	2 503 541,78
	Итого				2 503 541,78
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%				-
	Всего с учетом снижения				2 503 541,78
	НДС 5%				125 177,09
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				2 628 718,87

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
М П



О.М. Буй

А.А. Бутуев

АКГ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 07 » мая 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0153-ОД от «24» апреля 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «ТЭСК» Котов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование организации

в соответствии с договором 84П/25 от 20.05.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

22.04.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

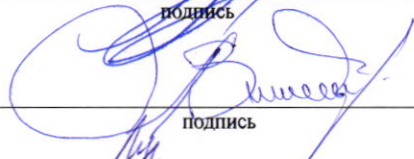
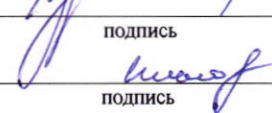
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

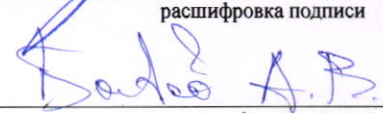
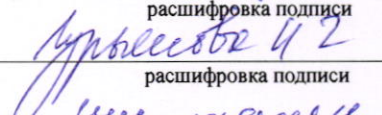
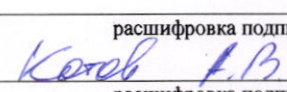
принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

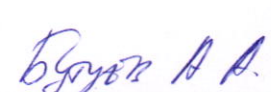

подпись

подпись

подпись

подпись
подпись


расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись


расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

24.04.2026 № 01-17-26/04227

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

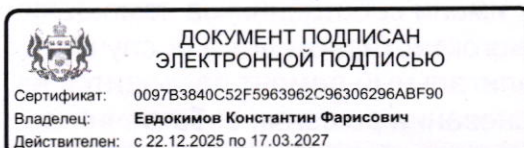
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



Приложение 6 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	07.05.2026 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 84П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «ТЭСК» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,05	37,32	1,66	61,95		3,10
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,05			497,02		24,85
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		1,65	4,35	1,36	5,92		9,77
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,215	340,41	1,85	629,76		135,40
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,74		1,37	114,64	0,51	58,47		80,10
		Итого прямые затраты										8 649,43
		ФОТ										8 421,06
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					7 326,32
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 705,27
3	3	ГЭСНр65-01-001-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м	0,472	1	0,472					
		Объем=47,2 / 100										
		1-100-26	Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	51,44		24,27968			480,31		11 661,77
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0472	37,32	1,66	61,95		2,92
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0472			497,02		23,46
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9		2,3128	4,35	1,36	5,92		13,69
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,28792	340,41	1,85	629,76		181,32
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	3,9		1,8408	114,64	0,51	58,47		107,63
		Итого прямые затраты										11 990,79
		ФОТ										11 685,23
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					10 166,15
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					5 141,50
4	4	ГЭСНр65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м	1,113	1	1,113					
		Объем=111,3 / 100										
		1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	59,62		66,35706			484,49		32 149,33
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17		0,18921	37,32	1,66	61,95		11,72
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,17		0,18921			497,02		94,04
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7		6,3441	4,35	1,36	5,92		37,56
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74		0,82362	340,41	1,85	629,76		518,68
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	4,73		5,26449	114,64	0,51	58,47		307,81
		Итого прямые затраты										33 119,14
		ФОТ										32 243,37
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					28 051,73
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					14 187,08
5	5	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
		Объем=1 / 100										
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066			497,02		529,82
		91.06.05-056	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	8,52		0,0852			852,00		72,59
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			559,66		47,68
		Итого прямые затраты										650,09
		ФОТ										577,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					502,43
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					254,10
Монтажные работы												
6	6	ГЭСН16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	8,5	1,15	9,775			528,34		5 164,52
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 081,76		27,04
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,025			751,79		18,79
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 656,89		41,42
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,025			751,79		18,79
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,05			638,46		31,92
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,05			559,66		27,98
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,77	1,25	0,9625			32,91		31,68
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	2,67		2,67	35,71	1,45	51,78		138,25
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,01		0,01	128,40	1,62	208,01		2,08
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,41		0,41	155,63	0,95	147,85		60,62
		04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,001		0,001	4 033,62	1,54	6 211,77		6,21
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,73	138,19		2,76
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		Итого прямые затраты										5 572,80
		ФОТ										5 230,08
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 695,56
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 200,81
7	6.1	Узел учета ХВС IQ-M.CWM.84.25/81		шт.	1	1	1			337 300,00		337 300,00
О		УПД №68 от 10.12.2025г. ИП Ковач И.И. КА п.1.1										
8	7	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм Объем=111,3 / 100	100 м	1,113	1	1,113					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92	1,15	15,257004			547,13		8 347,56
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,05565			1 081,76		60,20
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,05565			751,79		41,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,27	1,25	1,7668875	14,13	1,56	22,04		38,94
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,2226			638,46		142,12
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,2226			559,66		124,58
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,365		3,745245	35,71	1,45	51,78		193,93
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,844		2,052372			6,95		14,26
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077		0,085701	584,14	1,27	741,86		63,58
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00146		0,001625	150 361,36	1,07	160 886,66		261,44
			Итого прямые затраты									9 288,45
			ФОТ									8 513,98
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					9 271,72
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 210,56
9	7.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63х10,5 мм	м	111,3	1	111,3	481,21	1,45	697,75		77 659,58
10	8	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=((7+20*16)*2+2*3+4) / 100	100 соединений	0,96	1	0,96					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	9,58	1,15	10,57632			593,08		6 272,60
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,012			638,46		7,66
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,012			559,66		6,72
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	13,265		12,7344			6,95		88,50
			Итого прямые затраты									6 375,48
			ФОТ									6 279,32
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					6 838,18
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 842,94
11	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	7	1	7	83,97	1,45	121,76		852,32
12	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	20	1	20	67,22	1,45	97,47		1 949,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	8.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	16	1	16	84,57	1,45	122,63		1 962,08
14	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	99,53	1,45	144,32		288,64
15	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,45	68,92		275,68
16	9	ГЭСН16-04-005-05 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм Объем=47,2 / 100	100 м	0,472	1	0,472					
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,14	1,15	6,589592			547,13		3 605,36
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0118			1 081,76		12,76
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,0118			751,79		8,87
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,7493	14,13	1,56	22,04		16,51
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,059			638,46		37,67
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25	0,059			559,66		33,02
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,1272		1,0040384	35,71	1,45	51,78		51,99
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,9468		0,9188896			6,95		6,39
			01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,091		0,042952	584,14	1,27	741,86		31,86
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00173		0,0008166	150 361,36	1,07	160 886,66		131,38
			Итого прямые затраты									3 935,81
			ФОТ									
			Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3 971,86
			Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 232,12
17	9.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 60х8,3 мм	м	48,38	1	48,38	310,19	1,45	449,78		21 760,36
18	10	ГЭСН16-04-006-05 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм Объем=((4+8+8)*2+1*3+2+1) / 100	100 соединений	0,46	1	0,46					
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	5,92	1,15	3,13168			593,08		1 857,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00575			638,46		3,67
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00575			559,66		3,22
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	7,245		3,3327			6,95		23,16
			Итого прямые затраты									1 887,39
			ФОТ									1 860,56
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 026,15
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 138,66
19	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0134 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	40,93	1,45	59,35		237,40
20	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0155 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	34,45	1,45	49,95		399,60
21	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50x25x50 мм	шт	8	1	8	51,18	1,45	74,21		593,68
22	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	56,58	1,45	82,04		82,04
23	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x32 мм	шт	2	1	2	24,38	1,45	35,35		70,70
24	10.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0140 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x40 мм	шт	1	1	1	25,09	1,45	36,38		36,38
25	11	ГЭСН16-04-005-03 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм Объем=50 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,5	1	0,5					
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,8	1,15	7,36			547,13		4 026,88
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00625			1 081,76		6,76
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,00625			751,79		4,70
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,79375	14,13	1,56	22,04		17,49
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,025			638,46		15,96
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,025			559,66		13,99
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,8691		0,43455	35,71	1,45	51,78		22,50
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,1852		1,0926			6,95		7,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,125		0,0625	584,14	1,27	741,86		46,37
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00238		0,00119	150 361,36	1,07	160 886,66		191,46
			Итого прямые затраты									4 353,70
			ФОТ									4 045,57
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					4 405,63
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 475,89
26	11.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 32х5,4 мм	м	51,25	1	51,25	118,36	1,45	171,62		8 795,53
27	12	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=((32+8+16)*2+6+16+16+2) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	100 соединений	1,68	1	1,68					
		1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,86	1,15	5,52552			593,08		3 277,08
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	4,305		7,2324			6,95		50,27
			Итого прямые затраты									3 327,35
			ФОТ									3 277,08
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3 568,74
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 005,57
28	12.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм	шт	32	1	32	12,95	1,45	18,78		600,96
29	12.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0153 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	8	1	8	11,89	1,45	17,24		137,92
30	12.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм	шт	16	1	16	14,08	1,45	20,42		326,72
31	12.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	6	1	6	352,79	1,45	511,55		3 069,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	12.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	16	1	16	128,61	1,45	186,48		2 983,68
33	12.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	16	1	16	62,49	1,45	90,61		1 449,76
34	13	ГЭСН16-04-005-02 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм Объем=6,3 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;	100 м	0,063	1	0,063					
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13,18	1,15	0,954891			547,13		522,45
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0007875			1 081,76		0,85
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0007875			751,79		0,59
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,1000125	14,13	1,56	22,04		2,20
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0023625			638,46		1,51
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0023625			559,66		1,32
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,4578		0,0288414	35,71	1,45	51,78		1,49
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,316		0,145908			6,95		1,01
			01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,143		0,009009	584,14	1,27	741,86		6,68
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00272		0,0001714	150 361,36	1,07	160 886,66		27,58
			Итого прямые затраты									565,68
			ФОТ									524,36
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					571,03
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					320,91
35	13.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0091 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 25x4,2 мм	м	6,4575	1	6,4575	70,92	1,45	102,83		664,02
36	14	ГЭСН16-04-006-02 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=((11+1+8)*2+16+8) / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;	100 соединений	0,64	1	0,64					
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,34	1,15	1,72224			593,08		1 021,43
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,5		2,24			6,95		15,57
			Итого прямые затраты									1 037,00
			ФОТ									1 021,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 112,34
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					625,12
37	14.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0132 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 25 мм	шт	11	1	11	6,95	1,45	10,08		110,88
38	14.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0152 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	1	1	1	6,79	1,45	9,85		9,85
39	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0143 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25x20x25 мм	шт	8	1	8	12,36	1,45	17,92		143,36
40	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0116 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	16	1	16	159,89	1,45	231,84		3 709,44
41	15	ГЭСН16-04-005-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм Объем=2 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;	100 м	0,02	1	0,02					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	13,71	1,15	0,31533			547,13		172,53
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,03175	14,13	1,56	22,04		0,70
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0005			638,46		0,32
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,0005			559,66		0,28
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,293		0,00586	35,71	1,45	51,78		0,30
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,4828		0,049656			6,95		0,35
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,167		0,00334	584,14	1,27	741,86		2,48
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00317		0,0000634	150 361,36	1,07	160 886,66		10,20
		Итого прямые затраты										187,16
		ФОТ										172,81
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					188,19
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					105,76
42	15.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0090 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 20x3,4 мм	м	2,05	1	2,05	48,12	1,45	69,77		143,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	16	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм Объем=(24+16+8) / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;	100	0,48	1	0,48					
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,86112			601,43		517,90
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,45		1,176			6,95		8,17
		Итого прямые затраты										526,07
		ФОТ										517,90
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					563,99
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					316,95
44	16.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	24	1	24	49,71	1,45	72,08		1 729,92
45	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	24	1	24	587,45	1,5	881,18		21 148,32
46	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1044 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	6	1	6	1 258,19	1,5	1 887,29		11 323,74
47	19	ФСБЦ-18.1.06.01-0021 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Клапан запорно-балансировочный, муфтовый, латунный, ручной, с измерительным ниппелем и дренажным краном, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	8	1	8	2 394,57	1,5	3 591,86		28 734,88
48	20	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	8	1	8	587,45	1,5	881,18		7 049,44
49	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	16	1	16	873,06	1,5	1 309,59		20 953,44
50	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 60 мм, диаметр хомута от 26 до 30 мм Объем=6 / 10	10 шт	0,6	1	0,6	189,71	1,4	265,59		159,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм Объем=45 / 10	10 шт	4,5	1	4,5	211,94	1,4	296,72		1 335,24
52	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм Объем=45 / 10	10 шт	4,5	1	4,5	264,09	1,4	369,73		1 663,79
53	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм Объем=108 / 10	10 шт	10,8	1	10,8	335,45	1,4	469,63		5 072,00
54	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Профиль монтажный перфорированный	шт	30	1	30	1 008,84	1,4	1 412,38		42 371,40
55	27	ГЭСН26-01-017-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=(2+6,3+50+47,2+111,3) / 10 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;	10 м	21,68	1	21,68					
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15	54,8504				576,37		31 614,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	6,775				638,46		4 325,57
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	6,775				559,66		3 791,70
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25	10,569		21,39	1,57	33,58		354,91
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15		325,2		40,94	1,91	78,20		25 430,64
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		0,71544		329,28	1,09	358,92		256,79
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		6,504		237,35	1,62	384,51		2 500,85
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		3,10024		774,67	2,01	1 557,09		4 827,35
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л	0,02		0,4336		830,95	1,82	1 512,33		655,75
		Итого прямые затраты										73 757,69
		ФОТ										35 405,83
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3					30 909,29
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					16 552,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм Объем=(2*1,1) / 100	100 м	0,022	1	0,022	2 009,45	1,48	2 973,99		65,43
57	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм Объем=(6,3*1,1) / 100	100 м	0,0693	1	0,0693	2 379,17	1,48	3 521,17		244,02
58	27.3	ФСБЦ-12.2.07.05-0049 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм Объем=(50*1,1) / 100	100 м	0,55	1	0,55	2 847,59	1,48	4 214,43		2 317,94
59	27.4	ФСБЦ-12.2.07.05-0061 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм Объем=(47,2*1,1) / 100	100 м	0,5192	1	0,5192	4 823,28	1,48	7 138,45		3 706,28
60	27.5	ФСБЦ-12.2.07.05-0070 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм Объем=(111,3*1,1) / 100	100 м	1,2243	1	1,2243	5 515,68	1,48	8 163,21		9 994,22
Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000												967 177,28
Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт												
61	28	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	32		32			547,13		17 508,16
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч	0,5		0,5			372,51		186,26
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,5		0,5			559,66		279,83
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,22		0,22			1 656,89		364,52
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,22		0,22			751,79		165,39
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч	2,9		2,9	55,78	1,58	88,13		255,58
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,9		2,9			497,02		1 441,36
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28		0,28			638,46		178,77
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28		0,28			559,66		156,70
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,17		0,17	4,35	1,36	5,92		1,01
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	3,1		3,1			32,91		102,02
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	1,44		1,44	114,64	0,51	58,47		84,20
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,24		0,24	41,38	1,64	67,86		16,29
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм		кг	3,6		3,6	148,86	0,95	141,42		509,11
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, крепежи, хомуты), масса до 1,6 кг		кг	2		2	122,66	1,29	158,23		316,46
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I		шт	2		2	1 818,38	0,85	1 545,62		3 091,24
Итого прямые затраты												24 656,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					350,16
		ФОТ										19 551,44
		Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92			92					17 987,32
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49			49					9 580,21
62 О	28.1 УПД №68 от 10.12.2025г. ИП Ковач И.И. КА п.2.1	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.HWSM.84.25/81	шт.	1	1		1			1 414 700,00		1 414 700,00
63	29	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,06	1	0,06					
		Объем=6 / 100										
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2			0,912			534,60		487,56
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376			0,320256			6,95		2,23
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75			0,105	52,34	1,4	73,28		7,69
		Итого прямые затраты										497,48
29.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					9,75
		ФОТ										487,56
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					472,93
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					248,66
64	29.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0001 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	6,12	1	6,12	12,11	1	12,11		74,11
		Объем=6*1,02										
65	29.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	1,2	1	1,2	31,73	1,47	46,64		55,97
		Объем=12 / 10										
66	30	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 Объем=6 / 100	100 м	0,06	1	0,06					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29			0,3774			547,13		206,49
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03			0,0018			1 656,89		2,98
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03			0,0018			751,79		1,35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03			0,0018			638,46		1,15
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03			0,0018			559,66		1,01
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67			1,6002	5,87	0,97	5,69		9,11
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105			0,000063	43 821,53	1,62	70 990,88		4,47
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02			0,0012	79,88	1,73	138,19		0,17
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05			0,003	1 239,94	1,27	1 574,72		4,72
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122			0,000732	2 316,78	1,63	3 776,35		2,76
		Итого прямые затраты										234,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	30.1	421/нр_2020_п.75_пл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					4,13
			ФОТ									208,85
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					202,58
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					106,51
67	30.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,00612	1	0,00612	72 551,44	1,21		87 787,24	537,26
			Объем=(6*1,02) / 1000									
68	31	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	0,5	1	0,5					
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		0,515				576,37	296,83
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,01	174,93	1,16		202,92	2,03
			Итого прямые затраты									298,86
	31.1	421/нр_2020_п.75_пл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					5,94
			ФОТ									296,83
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					287,93
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					151,38
69	31.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.xlsx	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,16		291,22	291,22
Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт												1 470 753,51
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									479 295,33
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									138 484,12
			Эксплуатация машин									6 422,63
			Оплата труда машинистов (Отм)									6 333,63
			Материалы									328 054,95
			Строительные работы									629 877,28
			в том числе:									
			оплата труда									119 985,08
			эксплуатация машин и механизмов									5 330,34
			оплата труда машинистов (Отм)									4 287,99
			материалы									322 675,93
			накладные расходы									115 908,58
			сметная прибыль									61 689,36
			Монтажные работы									56 053,51
			в том числе:									
			оплата труда									18 499,04
			эксплуатация машин и механизмов									1 092,29
			оплата труда машинистов (Отм)									2 045,64
			материалы									5 379,02
			накладные расходы									18 950,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сметная прибыль									10 086,76
			Оборудование									1 752 000,00
			Инженерное оборудование									1 752 000,00
			Всего									2 437 930,79
			Всего ФОТ (справочно)									144 817,75
			Всего накладные расходы (справочно)									134 859,34
			Всего сметная прибыль (справочно)									71 776,12
			Компенсация НДС при УСН									65 610,99
			Всего									2 503 541,78
			НДС 5%									125 177,09
			ВСЕГО по акту									2 628 718,87
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									1 752 000,00
			Затраты труда рабочих					261,522127				
			Затраты труда машинистов					11,55506				



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
Директор

М.П.

Бутуев А.А.

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

С.А. Стоянов

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела:

О.М. Никитина

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сирот

Уполномоченный представитель от собственников помещений: