

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень « 08 » мая 20 26 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0163/1-ОД от « 29 » апреля 2026 г. в составе

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
дата
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.Н

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

ООО "УЮТСЕРВИСБЫТ"

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Альфа Альянс" Осипенко И.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества (фасад) многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Альфа Альянс"

наименование проектной организации,

№ 183П/25 от 22.10.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(согласно Договору)

22.10.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления

услуг

(согласно Договору)

01.04.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления

услуг

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

08.05.2026

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 23, корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи
Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи
Бабенко Е.Н.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:



подпись

Осипенко И.А.
расшифровка подписи

Представитель ДНСС ТО, уведомленный
назначением образом не явился

Акт выполненных работ № 12 от 8 мая 2026г.

Исполнитель ООО «Альфа Альянс» ИНН 7203432619, 625002, Тюменская обл, г. Тюмень ул. Пароходская 31, офис 108, тел. +7(3452)606445

Заказчик НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.:

687757
Основание: Договор №183 П/25 от 22.10.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (ремонт фасада) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беяева д.23 к.2.	1	ед	113 649,67	113 649,67

Итого: 113 649,67
В том числе (НДС): 20 494, 20
Неустойка: 4 690,23
Итого к оплате с НДС: 108 959,44

Всего к оплате услуг 1, на сумму 108 959,44
Сто восемь тысяч девятисот пятьдесят девять рублей 44 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор ООО
«Альфа Альянс»



Осипенко И. А.

ЗАКАЗЧИК
НО ФКР ТО
