

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации
(внесению изменений/корректировке ПСД)

г. Тюмень
местонахождение

« 12 » февраля 20 26 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0034-ОД от « 04 » февраля 2026 г. в составе
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницын В.А.
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко С.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК "СОЦКОМСЕРВИС", Мерзверов Р.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные
системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Ялutorовская, д. 16 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»
наименование проектной организации,

№ 164П/25 от 20.10.2025 ✓
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора)

20.10.2025
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг
(дата окончания предоставления услуг по
договору)

02.02.2026 ✓
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг
(дата подписания акта приема-передачи проектной
локументации)

12.02.2026 ✓
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 16

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 16

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Осколов В.А.

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.02.2026 № 01-17-26/01104/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 16 »
(наименование объекта)
в рамках договора № 164П/25 от « 20 » октября 2025 г.

г. Тюмень « 12 » февраля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

(наименование организации)

Директор Осколов В.А.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 164П/25 от « 20 » октября 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 16

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения)
для производства на нем
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Сметная документация		4
2	ПОКР		4
3	Рабочая документация		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 164П/25 от « 20 » октября 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»

должность


подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность


подпись

Осколов В.А.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 15П от 12 февраля 2026 г.

Исполнитель: ООО «КАПРЕМОНТ 72», Россия, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Одесская 3, стр.1 офис 10, ОГРН 1187232031942, ИНН 7203468750, КПП 720301001, Филиал "Екатеринбургский" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 046577964, р/с 40702810938320002239, тел. (3452) 95-78-88, 23-НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, КПП 720301001, 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757

Заказчик:

Основание: Договор № 164П/25 от 20.10.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы водоснабжения), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская 16	1	шт	6 039,99	6 039,99

Итого: 6 039,99 ✓
В том числе НДС: 287,62 ✓

Неустойка: 74,34

Итого к оплате: 5 965,65 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 5 965,65 руб.

Пять тысяч девятьсот шестьдесят пять рублей шестьдесят пять копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"

Осколов В.А.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"