

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 04 » февраля 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0021_-ОД от « 27 » января 2026 г. в составе

представители Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницкий В.А.
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Забенко Е.М.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Заместитель генерального директора ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО-М", Щедрин Ю.

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Щедрин Юрий Геннадьевич

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО СК "ВОТЭС" Усольцева М.Ю.

должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт
(внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 34 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК "ВОТЭС" ✓

наименование проектной организации,

№ 265П/25 от 12.12.2025 ✓

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(согласно Договору)

12.12.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг

(согласно Договору)

02.03.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

04.02.2026 ✓

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 34

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 34

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

_____	_____
подпись	Евдокимов К.Ф.
_____	расшифровка подписи
подпись	Коноваленко Г.В.
_____	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
_____	расшифровка подписи
подпись	Крещин В.А.
_____	расшифровка подписи
подпись	Щедрин Ю.Г.
_____	расшифровка подписи
подпись	Бабеев Е.С.
_____	расшифровка подписи
подпись	_____
_____	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

_____	_____
подпись	Усольцева М.Ю.
_____	расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

27.01.2026 № 01-17-26/00617

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E

Владелец: Токарева Ольга Анатольевна

Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 34 »
(наименование объекта)
в рамках договора №265П/25 от « 12 » декабря 2025 г.

г. Тюмень « 04 » февраля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика
Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя
ООО Строительная Компания «ВОТЭС»
(наименование организации)
Генеральный директор Усольцева М.Ю.
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 265П/25 от « 12 » декабря 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 34
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества
для производства на нем многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы **теплоснабжения**)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность


подпись

№265П/25 от «12» декабря 2025 г.

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор
должность


подпись

Усольцева М.Ю.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 1

от «04» февраля 2026г

Исполнитель: ООО СК «ВОТЭС», ИНН 7203459610, КПП 720301001, 625026, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Магнитогорская, д. 11, к. 1, тел.: 638099

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.: 687757

Основание: договор № 265П/25 от 12.12.2025

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	Разработка проектно-сметной документации (капитальный ремонт внутридомовой системы теплоснабжения) многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, Новосибирская, д. 34	шт	1	21 075,71	21 075,71
ИТОГО:					21 075,71
В том числе НДС 22%					3 800,54
Неустойка:					---
ИТОГО к оплате:					21 075,71

Всего к оплате услуг 1 на сумму 21 075,71 руб

Двадцать одна тысяча семьдесят пять рублей 71 копейка.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор ООО СК «ВОТЭС»

НО ФКР ТО



М.Ю. Усольцева

