

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г.

Тобольск
местонахождение

« 13 » февраля 2026
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0035/1-ОД от

« 05 » февраля 20 26 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Словцов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и
(или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей
управление многоквартирным домом

Представитель ООО УК «НОРД»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

В присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» ✓
наименование организации
в соответствии с договором № 80П/25 от 20.05.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 20.05.2025 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.09.2026 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 14.02.2026 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель ООО УК «НОРД» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»,
625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп. 1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37Д
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 80П/25
	дата 20.05.2025
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.02.2026	11.01.2026	12.02.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 305 423,84	5 305 423,84	5 305 423,84
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		5 305 423,84	5 305 423,84	5 305 423,84
Итого					5 305 423,84
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					5 305 423,84
НДС 5%					265 271,19
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					5 570 695,03

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

М П



О.М. Буй

А.А. Бутуев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3			35,8497				506,79	18 166,27
		2 ЗМ										43,83
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	13,6			7,4664		4,35	1,35	5,87	43,83
		4 М										208,00
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборозный технический	МЗ	0,35			0,19215		340,41	1,85	629,76	121,01
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборозный технический	МЗ	2,71			1,48779		114,64	0,51	58,47	86,99
		Итого прямые затраты										18 420,10
		ФОТ										18 168,27
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87				15 806,39	
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44				7 994,04	
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					540,24
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,066				506,79	540,24
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6			1,066					85,35
		2 ЗМ										48,62
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,0852					48,62
		91.06.05-056 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м³, грузоподъемность 2 т	Маш.-ч	8,52			0,0852		807,87	1,24	1 001,76	85,35
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52			0,0852				570,67	48,62
		Итого прямые затраты										674,21
		ФОТ										588,86
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87				512,31	
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44				259,10	
Монтажные работы	4	ГЭСН16-06-001-02	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм	узел	1	1	1					674,21
		421/пр п.585 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										588,86
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч									512,31
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	13,1			15,065				538,73	8 115,97
		2 ЗМ					0,275					8 115,97
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,0875				1 086,84	183,87
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,07			0,0875				766,57	95,10
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07			0,0875				1 752,75	87,64
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,04			0,05				766,57	38,33
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04			0,05				702,49	96,59
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,11			0,1375				570,67	78,47
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11			1,25				36,09	53,68
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	1,19			1,4875				324,28	220,51
		4 М										2,08
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	3,25			3,25		1,9		208,01	77,53
		01.7.07.29-0101 Смесь льняной	кг	0,01			0,01		1,62		146,29	20,56
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,53			0,53		0,94			
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м³	0,003			0,003				6 852,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, срук железный		кг	0,02		0,02	79,88	1,79	142,99		2,86
		14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок		т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		краск и для внешних работ по деревянным поверхностям										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	121		0,9	108,9				
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9	108,9				
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85	61,2				
5	4.1	ТЦ.103.72.720353112.2 Узел учета ТЭ.С.М.НМ.149.8		шт.	1	1	1	399 333,33				399 333,33
0		5.11.2025_01_21 (УПД №2 от 27 января 2026 г. ООО "Ай-Кие Тех") КД п.2.1										
		(Инженерное оборудование)										
6	5	ГЭСН16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм		100 м	0,677	1	0,677					
		Объем=67,7 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП-1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; 42лр п.596 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			23,122935					13 195,57
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	29,7	1,15	23,122935			570,67		13 195,57
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,423125					391,19
		ОТМ(3Тм)		Маш.-ч	0,08	1,25	0,0677			1 086,84		73,58
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Чел.-ч	0,08	1,25	0,0677			786,57		51,90
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,07	1,25	0,0592375			1 752,75		103,83
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Чел.-ч	0,07	1,25	0,0592375			786,57		45,41
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,35	1,25	0,2961875			702,49		208,07
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,35	1,25	0,2961875			570,67		169,03
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч	1,15	1,25	0,9731875			4,35		5,71
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч								187,76
		4 М		т	0,00013		0,000088	416 065,60	1,85	769 721,36		67,74
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		МЗ	0,281		0,190237	114,64	0,51	58,47		11,12
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		МЗ	0,44		0,29788	35,71	1,9	67,85		20,21
		01.7.03.01-0001 Вода		кг	0,08		0,04062	128,40	1,62	208,01		8,45
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		т	0,00017		0,0001151	97 282,88	0,88	95 337,22		10,97
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ТЭС, диаметр 4 мм		кг	0,0016		0,0010832	59,41	1,76	104,56		0,11
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,44		0,29788	79,88	1,79	142,99		42,59
		14.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, срук железный		кг	0,00053		0,0005588	60 697,21	1,22	74 050,60		26,57
		14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок краск и для внешних работ по деревянным поверхностям		т								
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	121		0,9	108,9				
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9	108,9				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										8 238,69
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	6,77	1	6,77					
		Объем=(67,7) / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч	0,01	1,15	5,994835						3 278,51
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	цел.-ч	0,01	0,77855							36,14
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	цел.-ч	0,27	2,102085							1 065,32
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	цел.-ч	0,49	3,814895							2 177,05
		2 ЗМ				0,084625						220,10
		ОТ(ЗТМ)	цел.-ч	0,01	1,25	0,084625						48,29
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,084625	735,21	1,42				88,35
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	цел.-ч	0,01	1,25	0,084625						48,29
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	3,469625						125,22
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	0,592375	7,35	1,5				6,53
		4 М										120,33
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,22	1,4894							11,44
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм	кг	0,077	0,52129		178,90	0,94				87,67
		01.7.17.07-0053 Круг шрифальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025	0,16925		101,12	1,24				21,22
		Итого прямые затраты										3 667,23
		ФОТ	%	73	0,9	65,7						3 326,80
		Пр812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						2 185,71
		Пр774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						981,45
8	5.2	ГЭСН16-02-013-11	При мутле труб ручным гидравлическим трубобном дебаланс на один гбе трубы к норме: 16-02-013-07	10 гбеов	3,8	1	3,8					
		Объем=38 / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч	0,2	1,15	0,874						442,93
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	цел.-ч	0,2	1,15	0,874						442,93
		2 ЗМ										1,83
		91.21.19-019 Станки трубобные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 80 мм	маш.-ч	0,19	1,25	0,9025	1,31	1,55				1,83
		Итого прямые затраты										444,76
		ФОТ	%	73	0,9	65,7						442,93
		Пр812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						291,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-108.0. Приказ № СП1 Изготовление в построенных условиях материалов. 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок										
			%	34	0,85	28,9						128,01
9	5.3	ФЭСБЦ.23.3.06.05-0002 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года х/х/х	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с разъем, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	67,7	1	67,7		110,69	0,96		106,26
												7 193,80
		(Материалы для строительных работ)										
10	6	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,734	1	1,734					
		Объем=173,4 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)	чел.-ч			110,27373						63 868,34
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	55,3	1,15	110,27373						63 868,34
		2 ЗМ	чел.-ч			2,2975						2 107,95
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,2601						1 391,82
		91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,2601						1 086,84
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,2601						766,57
		91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,151725						1 752,75
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,151725						766,57
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,25	1,885725						702,49
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25	1,885725						570,67
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44	1,25	39,9687			4,35	1,35		5,87
		4 М	м3	0,32		0,55488			340,41	1,85		629,76
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический	м3	0,35		0,6069			114,64	0,51		58,47
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	2,75		4,7685			35,71	1,9		67,85
		01.7.03.01-0001 Вода	т	0,0002		0,0002468			97 282,88	0,98		95 337,22
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	кг	0,0089		0,0171666			59,41	1,76		104,56
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0089		0,0171666			59,41	1,76		104,56
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,008		0,013872						6 852,01
		Итого прямые затраты										68 206,48
		ФОТ										65 260,16
		Пр0812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						71 068,31
		Пр774-016.0. Приказ № СП1 Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						39 939,22
11	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	17,34	1	17,34					
		Объем=(173,4) / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)	чел.-ч			13,75929						8 086,33
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,69	1,15	13,75929						587,70
		2 ЗМ	маш.-ч	0,06	1,25	1,3005			4,35	1,35		148,44
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч									7,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,18	1,25	3,9015					140,81
		4 М										36,09
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		МЗ	0,0117		0,202878		114,64	0,51		1 113,03
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		13,966444		41,38	1,64		11,86
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		4,99392					949,12
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,646782		187,01	0,94		38,35
		113,70										113,70
		Итого прямые затраты										9 347,80
		ФОТ										8 086,33
		Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					5 312,72
		Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					2 336,95
12	6.2	ГЭСН16-02-010-10 Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	103	1	103						
		Объем:ОКР(173,4/2+1*17,34)+(12*8+8)*0,85)										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в оборот (ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; СМ=1,25 к расх.; ГЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ГЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)	чел.-ч				58,0405					34 110,40
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,49	1,15		58,0405					34 110,40
		2 СМ										587,70
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25		7,725		4,35	1,35		881,74
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25		23,175					45,35
		4 М										836,39
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,0117			1,2051		114,64	0,51		6 497,54
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066			83,0798		41,38	1,64		70,46
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144			14,832					5 637,80
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373			3,8419		187,01	0,94		113,91
		675,37										675,37
		Итого прямые затраты										41 489,68
		ФОТ										34 110,40
		Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9		65,7					22 410,53
		Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85		28,9					9 857,91
13	6.3	ФСБЛ-23.5.02-02-1144 Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М	173,4	1	173,4			440,46	1,02		77 903,42
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года:х/х										449,27
		(Материалы для строительных работ)										
14	6.4	ФСБЛ-23.8.04.06-0064 Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	12	1	12			148,33	1,32		195,80
		2 349,60										2 349,60
		(Материалы для строительных работ)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	6.5	ФЭСЦ.23.8.04.08-0041 прим. Д50хДх25 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0- 38х2,0 мм	шт	8	1	8		134,01	1,61	216,76	1 726,08
16	7	ГЭСН16-02-005-04 Объем=54,9 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	(Материалы для строительных работ) Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,549	1	0,549					
		1 ОТ(ЗТ) 1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	72,5	1,15	45,772875				579,18	26 510,73
		2 ЗМ ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			45,772875					26 510,73
		91.05.01-017 Крыльчатые, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,27	1,25	1 214,6625					742,92
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,27	1,25	0,1852875				1 086,84	201,38
		91.05.05-015 Крыльчатые на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,1	1,25	0,068625				766,57	142,04
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,068625				1 752,75	120,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,1	1,25	0,068625				766,57	52,61
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,4	1,25	0,96075				702,49	674,92
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		чел.-ч	1,4	1,25	0,96075				570,67	548,27
		4 м		маш.-ч	34,92	1,25	23 96385		4,35	1,35	5,87	140,67
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		м3	0,61		0,33489		340,41	1,85	629,76	600,89
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	0,67		0,36783		114,64	0,51	58,47	210,90
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	7,03		3 85947		35,71	1,9	67,85	21,51
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0005		0,0002745		97 282,88	0,98	95 337,22	261,87
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная марка А		кг	0,0251		0,0137799		59,41	1,76	104,56	26,17
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,021		0,011529				104,56	1,44
		Итого прямые затраты										79,00
		ФОТ										28 991,79
		Прог.12-016.0.1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					27 253,65
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								29 679,22
		Прог.774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					16 679,23
17	7.1	ГЭСН16-02-010-02 Объем=(54,9 / 10 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	5,49	1	5,49					
		1 ОТ(ЗТ) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч			5,80842					3 413,61
		2 ЗМ		чел.-ч	0,92	1,15	5,80842				587,70	3 413,61
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		чел.-ч	0,07	1,25	0,480375		4,35	1,35	5,87	96,93
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		чел.-ч	0,38	1,25	2 60775				36,09	2 82
												94,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4 М												
01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический				МЗ	0,0303		0,166347		114,64	0,51	58,47	862,78
01.3.02.09-022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	2,0819		11,429631		41,38	1,64	67,86	9,73
01.7.03.04-001 Электроэнергия				кВт-ч	0,468		2,56932				7,68	775,61
01.7.11.07-039 Электроны сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм				кВт	0,0598		0,328302		187,01	0,94	175,79	19,73
Итого прямые затраты ФОТ												4 373,32
Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/нр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					3 413,61
Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/нр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					2 242,74
Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/нр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					986,53
18	7.2	ГЭСН6-02-016-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=(54,9/2*15,49)*(122*63+8)*0,85 421/нр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/нр от 30.01.2024)	стык	64,46	1	64,46					
1 ОТ(37)				чел.-ч			50,40772					29 624,62
1-100-42 Средний разряд работы 4.2				чел.-ч	0,68	1,15	50,40772				587,70	29 624,62
2 ЗМ				Маш.-ч	0,07	1,25	5,64025		4,35	1,35	5,87	1 138,13
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				Маш.-ч	0,38	1,25	30,6185				36,09	33,11
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Маш.-ч								1 105,02
4 М				МЗ	0,0303		1,953138		114,64	0,51	58,47	10 023,33
01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический				кг	2,0819		134,199274		41,38	1,64	67,86	114,20
01.3.02.09-022 Пропан-бутан смесь техническая				кВт-ч	0,252		16,24392				7,68	9 106,76
01.7.03.04-001 Электроэнергия				кВт	0,0598		3,854708		187,01	0,94	175,79	124,75
01.7.11.07-039 Электроны сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм												677,62
Итого прямые затраты ФОТ												40 786,08
Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/нр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					29 624,62
Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/нр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					19 463,38
19	7.3	ФСБЦ.23.5.02.02.168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали Спирит-форма Тюменская марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	М	54,9	1	54,9		576,54	1,02	568,07	32 285,04
Спирит-форма Тюменская марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм 2025 года.х1х												
20	7.4	ФСБЦ.23.8.04.06-0869	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	12	1	12		204,48	1,32	269,91	3 238,92
Спирит-форма Тюменская марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм 2025 года.х1х												
(Материалы для строительных работ)												
21	7.5	ФСБЦ.23.8.04.12.0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6	1	6		631,64	1,61	1 016,94	6 101,64
Спирит-форма Тюменская марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм 2025 года.х1х												
(Материалы для строительных работ)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	7.6	ФСБЦ.23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, область на 4 квартала	шт	8	1	8	423,96	1,61	682,41		5 459,28
		2025 года.х\х\х	стенки 88х65\7х4 мм									
23	8	ФСБЦ.18.1.09.08-1094	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внутренним резьбовым присоединением, размер 1/2"	шт	38	1	38	302,59	1,3	393,37		14 948,06
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х\х\х										
24	9	ФСБЦ.18.1.09.08-1092	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внутренним резьбовым присоединением, размер 1"	шт	16	1	16	651,20	1,3	846,56		13 544,96
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х\х\х										
25	10	ФСБЦ.18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	38	1	38	873,06	1,45	1 285,94		48 105,72
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х\х\х										
26	11	ФСБЦ.18.1.08.01-0092	Клапан статический балластнорозовный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	19	1	19	3 050,66	1,45	4 423,46		84 045,74
		Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х\х\х										
27	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметр: до 50 мм	шт	4	1	4					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; 421/пр п.585 (в ред. пр. № Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			6,762					3 642,89
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	6,762			538,73		3 642,89
		2 3М										133,41
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,1					57,07
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,1			702,49		70,25
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,1			570,67		57,07
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	1,75			36,09		63,16
		4 М										
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт	0,002		0,008	7 023,63	1,09	7 665,76		861,68
		01.7.11.07-0227 Энергоуды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,14		0,56	155,63	0,94	146,29		81,92
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,0011		0,0044	145 801,49	1,12	163 297,67		718,51
		Итого прямые затраты										4 695,05
		ФОТ										3 699,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	13.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Кюм стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,59	1,3	5 436,20		43 489,60
(Материалы для строительных работ)												
33	14	ГЭСН-01-017-01 Трубы из вспененного каучука, вспененного полистирола диаметром до 160 мм	10 м	29,6	1	29,6						
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
Объем=(6,7+173,4+54,9) / 10												
1 ОТ(3Т)				цел.-ч	74,888							44 011,68
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				цел.-ч	2,2	1,15	74,888			587,70		44 011,68
2 ЗМ				цел.-ч								6 998,03
ОТ(3ТМ)				цел.-ч			9,25			702,49		6 498,03
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,25	1,25	9,25			570,67		5 278,70
4-100-040 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				цел.-ч	0,25	1,25	9,25			34,65		500,00
91.21.22.443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт				маш.-ч	0,39	1,25	14,43	21,39	1,62			
4 М				м	15		444	40,94	1,96	80,24		46 868,10
01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с литыми слоями с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм				кг	0,033		0,9768	329,28	1,06	349,04		3 414,45
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм				шт	0,3		8,88	237,35	1,62	384,51		6 590,85
12.2.01.01-0021 Копилки (зажимы)				л	0,143		4,2328	774,67	2,01	1 557,09		895,30
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов				л	0,02		0,582	830,95	1,82	1 512,33		103 166,51
14.5.09.05-0103 Очиститель клея				л								49 290,36
Итого прямые затраты												43 030,50
ФОТ												
Пр/812-020.0-1. Приказ № НР Теплоизоляционные работы				%	97	0,9	87,3					
812/пр от 21.12.2020 п.25				%	55	0,86	46,75					
Пр/774-020.0. Приказ № СП Теплоизоляционные работы				%								
774/пр от 11.12.2020 п.16												
34	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	74,47	1	74,47	75,68	1,39	105,20		7 834,24
(Материалы для строительных работ)												
Объем=67,7*1,1												
35	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	190,74	1	190,74	149,65	1,39	208,01		39 675,63
(Материалы для строительных работ)												
Объем=173,4*1,1												
36	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	60,39	1	60,39	270,37	1,39	375,61		22 695,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(Материалы для строительных работ)												
37	15	ФСБЛ-23.1.02.06-0037 Слитп-форма Тюменская 2025 года.х1хх	Хомуты, металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	3,5	1	3,5	335,45	1,55	519,95	1 819,83	
(Материалы для строительных работ)												
38	16	ФСБЛ-23.1.02.06-0052 Слитп-форма Тюменская 2025 года.х1хх	Хомуты металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шуртом сантехническим, диаметр резьбы шурта М8, длина шурта 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	1,1	1	1,1	484,01	1,55	750,22	825,24	
(Материалы для строительных работ)												
39	17	ФСБЛ-01.7.15.12-0013 Слитп-форма Тюменская 2025 года.х1хх	Шлипка стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	20	1	20	53,99	1,07	57,77	1 155,40	
(Материалы для строительных работ)												
40	18	ФСБЛ-01.7.15.01-0036 Слитп-форма Тюменская 2025 года.х1хх	Диаметр забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	40	1	40	8,83	1,55	13,69	547,60	
(Материалы для строительных работ)												
41	19	ФСБЛ-03.3.08.02-0058 Слитп-форма Тюменская 2025 года.х1хх	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3спс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,068921	1	0,068921			46 946,14	3 235,57	
(Материалы для строительных работ)												
42	20	ГЭСН16-07-005-01 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопроводов и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	Объем=(67,7+173,4) / 100 Прказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лпр-4,586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лпр от 30.01.2024)	100 м	2,411	1	2,411					
1 ОТ(3Т)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч			13,8909765			9 571,72		
2 ЗМ				чел.-ч	5,01	1,15	13,8909765			689,06	9 571,72	
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,5	1,25	4,520625	14,13	1,6	22,61	102,21	
4 М												194,43
01.7.03.01-0001 Вода				м3	1		2,411	35,71	1,9	67,85	163,59	
01.7.07.29-0101 Очес льняной				кг	0,02		0,04822	128,40	1,62	208,01	10,03	
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муниа, сурж железный				кг	0,05		0,12055	79,88	1,79	142,99	17,24	
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям				т	0,00002		0,0000482	60 697,21	1,22	74 050,60	3,57	
Итого прямые затраты ФОТ											9 868,36	
											9 571,72	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр812-016-0.1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					10 423.60
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					5 857.89
43	21	ГЭСН16-47-205-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	0.549	1	0.549					
			Объем=(54.9/100									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим прочтением в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3М=1,25									
			55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,1630635					2 179,54
			1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	3,1630635					2 179,54
			2 3М									23,27
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	1,029375	14,13	1,6			23,27
			4 М									148,57
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,8		2,0862	35,71	1,9			141,55
			01.7.07.29-0101 Очес льянной	кг	0,02		0,01098	128,40	1,62			2,28
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МЛ-0115, муниа, сурж железный	кг	0,05		0,02745	79,88	1,79			3,93
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,000011	60 697,21	1,22			0,81
			Итого прямые затраты ФОТ									2 351,36
			Пр812-016-0.4. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					2 179,54
			812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					2 373,52
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					1 333,88
			774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%								
44	22	ГЭСН13-43-002-04	Отрубовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0.5134	1	0.5134					
			Объем=5,134 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим прочтением в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3М=1,25									
			55/пр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,1350771					1 976,01
			1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	3,1350771					1 976,01
			2 3М									20,13
			ОТМ(3ТМ)	чел.-ч			0,012835					7,87
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяловые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0064175	6,62	1,62			10,72
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0064175					0,07
			4-100-050 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0064175					10,87
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0064175	655,84				4,21
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0064175	702,49				4,51
			91.21.01-012 Агрегаты насосные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,71876	4,52	1,44			3,66
												4,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	23	ГЭСН13-03-004-26	4 М									
			14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	Т	0,009		0,0046206			96 440,27		547,35
			14.5.09.02-0002 Копил нефтяной, марка А	Т	0,0015		0,0007701	75 885,63	1,82	138 111,85		440,99
			Итого прямые затраты									106,36
			ФОТ									2 551,36
		Пр812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	Пр812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6					1 983,88
			Т74/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35					1 678,36
			Пр812-013-0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35					860,01
			Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000									
			1882 530,53									
46	24	ГЭСН13-01-014-04	Монтаж машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(37)	чел.-ч			32					17 852,48
			1-100-36 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32		32			557,89		17 852,48
			2 ЗМ	чел.-ч								1 139,23
			ОТМ(37м)	чел.-ч			3,9			2 083,47		182,00
		91.05.04-008 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	91.05.04-008 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,5		0,5			364,00		182,00
			4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,5			570,67		285,34
			Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000									
			1882 530,53									
			1882 530,53									
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0092412			138 132,37		1 435,05
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,43752	60,60	1,82	110,29		1 276,51
			Итого прямые затраты									158,54
			ФОТ									2 842,10
			Пр812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6					1 370,72
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,012835			702,49		9,02
			4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,012835			570,67		7,32
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5	0,834275	4,52	1,44	6,51		5,43
			4 М									
			4-100-050 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,012835			655,84		8,42
		91.06.05-011 Поручники однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	91.06.05-011 Поручники однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,012835	6,62	1,82	10,72		0,14
			ОТМ(37м)	чел.-ч			0,02567			1693,87		21,74
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,3	2,5151466			538,73		1 354,98
			2 ЗМ	чел.-ч								36,33
			ОТМ(37м)	чел.-ч			0,02567			10,72		15,74
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,012835					0,14
			1 ОТ(37)	чел.-ч			2,5151466					1 354,98
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,3	2,5151466			538,73		1 354,98
			2 ЗМ	чел.-ч								36,33
			ОТМ(37м)	чел.-ч			0,02567			10,72		15,74
		КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2; ЗМ=2; МАТ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2	КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2; ЗМ=2; МАТ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25									
			55/пр от 30.01.2024)									
			Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000									
			1882 530,53									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,22		0,22			1 752,75		385,61
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,22		0,22			766,57		168,65
		91.08.03-058 Лебедки электрические тросовым усилием 156,96 кН (16 т)		Маш.-ч	2,9		2,9			90,36		262,04
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	2,9		2,9			506,79		1 469,69
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,28		0,28			702,49		196,70
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,28		0,28			570,67		159,79
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,17		0,17			5,87		1,00
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	3,1		3,1			36,09		111,86
		4 М										
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	1,44		1,44			58,47		3 975,58
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,24		0,24			41,38		84,20
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм		кг	3,6		3,6			67,86		16,29
		08.1.02.11-0023 Поковки простые стальные (скобы, закрывы, хомуты), масса до 1,6 кг		кг	2		2			158,23		316,46
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I		шт	2		2			1 818,38		3 054,88
		Итого прямые затраты										25 050,76
	24.1	4211пр_2020_л.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					357,05
		ФОТ		%	92		92					19 935,95
		Пр/812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения		%	49		49					18 341,07
		Пр/774-079-0 СП Оборудование общего назначения		%								9 768,82
	47	ТЦ_103_72_720353112_2 Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP_MHSHVSM.149.8 №2 от 27 января 2026 г. ООО "Ай-Кью Тек") Ка.п.1.1		шт.	1		1			2 616 666,57		2 616 666,57
		(Инженерное оборудование)										
	25	ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола		100 м	0,32		1			0,32		
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			4,992					2 628,36
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		Чел.-ч	0,02		0,0064			464,20		2,97
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		Чел.-ч	10,75		3,44			506,79		1 743,36
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		Чел.-ч	4,83		1,5456			570,67		882,03
		2 ЗМ		Чел.-ч								2,25
		ОТМ(Зтм)		Чел.-ч			0,0032			702,49		1,83
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,0032			570,67		2,25
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,0032			65,12		1,83
		4 М		Чел.-ч						7,68		10,86
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,42		1,4144			81,13		54,26
		01.7.15.07-0152 Добери пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм		100 шт	2,09		0,6688			52,34		1,55
		Итого прямые затраты										2 697,56
	25.1	4211пр_2020_л.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					52,57
		ФОТ		%	97		97					2 630,19
		Пр/812-049-3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%								2 551,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/7/4-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					
49	25.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0001 Слитт-форма Тюменская ПВХ, с протекторной, номинальный диаметр 20 мм 2025 года.xlsx	Трубы гибкие гофрированные, ленточные, из самозатягивающегося материала на 4 квартала	м	32,64	1	32,64	12,11	1			1 341,40 395,27
(Материалы для монтажных работ)												
50	25.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Слитт-форма Тюменская гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм 2025 года.xlsx	Клипсы пластиковые для крепления гофрированных или рукава первого однодюймового или многодюймового в общей области на 4 квартала	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,43		45,37	290,37
(Материалы для монтажных работ)												
51	26	ГЭСЦм08-02-412-03	Защитные провода в проложенные трубы и металлические оуты, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,0128					1 122,92
		2 3М	ОТ(3Тм)	чел.-ч	6,29		2,0128				557,89	1 122,92
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,03			0,0096				1 752,75	16,83
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03			0,0096				786,57	7,36
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03			0,0096				702,49	6,74
		4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03			0,0096				570,67	5,48
		4 М										112,67
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прозрачные для электроустановочных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67			8,5344	5,87	0,97		5,69	48,56
		01.7.07.20-0002 Талки молоты, сорт I	т	0,00105			0,000336	43 821,53	1,62		70 990,88	23,85
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, мушкет, сурь железный	кг	0,02			0,0064	79,88	1,79		142,99	0,92
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05			0,016	1 239,94	1,24		1 537,53	24,80
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122			0,003904	2 316,76	1,63		3 776,35	14,74
		Итого прямые затраты										1 272,00
26.1	421пр_2020_л.75_гла	Вспомогательные неформированные материалы ресурсы		%	2		2					22,46
		ФОТ										1 135,76
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 101,69
		Пр/7/4-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					579,24
52	26.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0192 Слитт-форма Тюменская 660 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3x2,5кВ(П, РЕ)- область на 4 квартала	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,17		84 885,18	2 770,65
(Материалы для монтажных работ)												
53	27	ГЭСЦм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	2	1	2					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,06					1 210,66
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	1,03		2,06				587,70	1 210,66
		4 М		кг	0,02		0,04	174,93	1,12		195,92	7,84
		01.7.15.03-0042 Боты с гайками и шайбами строительные										7,84
		Итого прямые затраты										1 218,50
27.1	421пр_2020_л.75_гла	Вспомогательные неформированные материалы ресурсы		%	2		2					24,21
		ФОТ										1 210,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/8/12-049.3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					1 174,34
		Пр/7/4-049.3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					617,44
54	27.1	ФСБУ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кВ, характеристика В	шт	2	1	2	251,05	1,16		291,22	582,44
О		Соплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2023 года.xlsx										
(Инженерное оборудование)												
Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Монтажные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									175 251,58
			Компенсация НДС при УСН									736 017,32
			Всего									5 305 423,84
			НДС 5%									265 271,19
			ВСЕГО по акту									5 570 695,03
			справочно:									3 016 000,00
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН				630,09/76867					
			Затраты труда рабочих				17,89/10675					
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:

Подразчик:

ПРИЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СПИСТРОЙ Инжиниринг»

М.П.

А.А. Бугаев

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

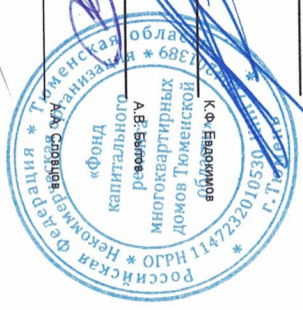
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства
Администрации города Тюболска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Handwritten signatures in blue ink over the stamps.

Д.А. Куликова

Е. В. Кислицина



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.02.2026 № 01-17-26/01177/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

Приложение 1 к письму от 05.02.2026

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	13.02.2026 11 часов 20 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 80П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 37д

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Словцов А.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует