

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

« 15 » декабря 2025 г.
дата

г. Тюмень
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0533/1-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК "Дружба"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО "КАПРЕМОНТ 72"

наименование организации

в соответствии с договором № 124П/24 от 29.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

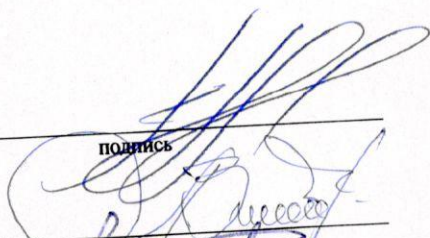
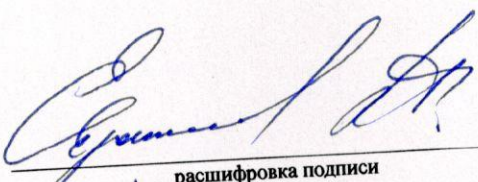
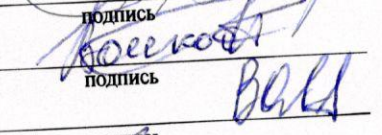
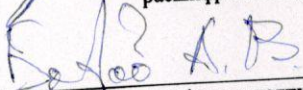
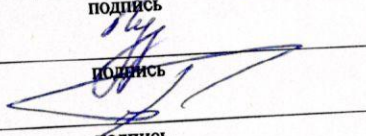
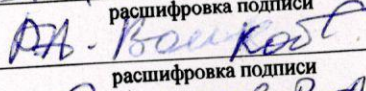
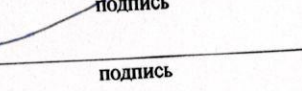
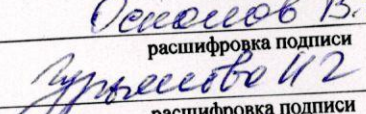
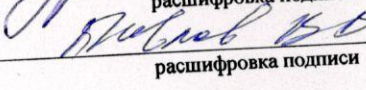
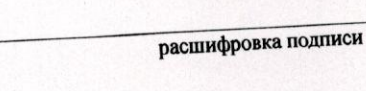
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи

Представитель ООО УК «Дружба» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88, 23-68-07

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Код

0322001

124П/24

29.10.2024

Номер

документа

Дата

составления

Отчетный период

с

по

1

15.12.2025

11.06.2025

15.12.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 503 697,34	2 503 697,34	2 503 697,34
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 503 697,34	2 503 697,34	2 503 697,34
			Итого		
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%		
			Всего с учетом снижения НДС 5%		
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		
			2 628 882,21		

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.

Подрядчик:

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»

М.П.

О.М. Буй

В.А. Осолов

Инвестор	Форма по ОК04Д	Код 0322005
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	124П/24
	дата	29.10.2024
	Вид операции	
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	15.12.2025	с 11.06.2025 по 15.12.2025

Инвестор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107	(организация, адрес, телефон, факс)
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Томенская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88, 23-88-07	(организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	(наименование, адрес)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58	(наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58	(наименование, адрес)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: КР-П/58-24-ТС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 628 882,21 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции порядку по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	3,283	1	3,283					
			Объем=(100,1+53,8+174,4) / 100									62 691,93
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			143,1388					62 691,93
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6		143,1388			437,98		105,92
			2 ЭМ									105,92
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		17,89235	4,35	1,36	5,92		105,92
			4 М									618,38
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,15		0,49245	340,41	1,78	605,93		298,39
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,09		3,57847	114,64	0,78	89,42		319,99
			Итого прямые затраты									63 416,23
			ФОТ									62 691,93
			Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					54 541,98
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					27 584,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на свирке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	1,15	1	1,15					
			Объем=115 / 100	чел.-ч			75,095			437,98		32 890,11
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	65,3		75,095					32 890,11
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0							5,92		92,59
			2 ЭМ	маш.-ч	13,6		15,64		4,35	1,36		522,57
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки									243,89
			4 М	м3	0,35		0,4025		340,41	1,78		278,68
			01.3.02.03.0001 Ацетилен газобразный технический	м3	2,71		3,1165		114,64	0,78		33 505,27
			01.3.02.08.0001 Кислород газобразный технический							89,42		32 890,11
			Итого прямые затраты									28 614,40
			ФОТ	%	87		87					14 471,65
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
			Объем=1 / 100	чел.-ч			1,066			437,98		466,89
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	106,6		1,066					466,89
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0									92,78
			2 ЭМ	чел.-ч			0,0852			1 089,02		42,02
			ОТм(ЗТм)	маш.-ч	8,52		0,0852					92,78
			91.06.05-056 Потружники одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т									
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852					42,02
			Итого прямые затраты									601,69
			ФОТ	%	87		87					506,91
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					442,75
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									223,92
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставленных на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									3 175,02
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,8195			465,58		3 175,02
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	5,93	1,15	6,8195					79,93
			2 ЭМ	чел.-ч			0,0625					35,05
			ОТм(ЗТм)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					8,28
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		23,30
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0375			621,30		18,49
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04.233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,55	1,25	0,6875			32,40		22,28
		4 М										76,43
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,9		0,9	35,71	1,45	51,78		46,60
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,16		0,16	155,63	1	155,63		24,90
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурж железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,55	123,81		2,48
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных пистолетных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		Итого прямые затраты										
		ФОР		%	121	0,9	108,9					3 366,43
		Приказ № 118 Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 210,07
		Приказ № 118 Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 495,77
		774/пр от 11.12.2020 п.16										1 964,56
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		шт.		шт.	1	1	1					479 200,00
		Узел учета ТЭИ Ю-М.380.4										
5	4.1	Счет-фактура № 223 от 30.04.25г. ООО "Тюмень ТеплоСервис" КА п.1.1										
6	5	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,7	1	0,7					
		Объем: 70 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		цел.-ч	29,7	1,15				483,19		11 791,43
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		цел.-ч								11 791,43
		2 ЭМ										373,85
		ОТМ(ЗТм)		цел.-ч			0,4375			1 064,45		74,51
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08	1,25	0,07			662,49		46,37
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,08	1,25	0,07			1 883,48		103,11
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,06125			662,49		40,58
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,07	1,25	0,06125		1,3	621,30		190,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35	1,25	0,30625			493,19		151,04
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		цел.-ч	0,35	1,25	0,30625		1,36	592		5,96
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15	1,25	1,00625					186,19
		4 М								740 596,77		67,39
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013			0,000091			89,42		17,59
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	м3	0,281			0,1967			51,78		15,95
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44			0,308			170,77		7,17
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06			0,042					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	Т	0,00017		0,000119	97 282,88	1,07	104 092,68		12,39
		03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,00112	59,41	1,45	86,14		0,10
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,44		0,308	79,88	1,55	123,81		38,13
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,000371	60 697,21	1,22	74 050,60		27,47
			Итого прямые затраты									12 589,46
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					12 029,42
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					13 100,04
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								7 362,01
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	7	1	7					
		Объем=70 / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										2 929,63
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,1985			401,17		32,29
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,01	1,15	0,0805			437,98		951,95
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,27	1,15	2,1735			483,19		1 945,39
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0,49	1,15	3,9445					208,15
		2 ЭМ		чел.-ч			0,0875		1,33	977,83		43,15
		ОТм(ЗТм)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0875	735,21				85,56
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		чел.-ч	0,01	1,25	0,0875			493,19		43,15
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,41	1,25	3,5875			32,40		116,24
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч			0,6125	7,35	1,41	10,36		6,35
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок		маш.-ч	0,07	1,25						129,00
		4 М		кВт.-ч	0,22		1,54	178,90	1	6,90		10,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт	0,077		0,539			178,90		96,43
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, 350А, диаметр 3,5 мм		шт	0,025		0,175	101,12	1,24	125,39		21,94
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм		шт								3 309,93
		Итого прямые затраты										2 972,78
		Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					2 170,13
		Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					1 010,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотерных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	Т	0,00053		0,0002851	60 897,21	1,22	74 050,80		21,11
		Итого прямые затраты										
			ФОТ	%	121	0,9	108,9					9 682,89
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					9 245,47
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								10 068,32
												5 658,23
11	6.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм Объем=(53,8 / 10	10 м	5,38	1	5,38					2 251,63
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										24,82
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,76399			401,17		731,64
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,01	1,15	0,06187			437,98		1 495,17
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,27	1,15	1,67049			493,19		159,97
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0,49	1,15	3,03163					33,17
		2 ЭМ		чел.-ч			0,06725	735,21	1,33	977,83		65,76
		ОТМ(3ТМ)		маш.-ч	0,01	1,25	0,06725			493,19		33,17
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном- манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		чел.-ч	0,01	1,25	0,06725			32,40		89,33
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,41	1,25	2,75725			10,36		4,88
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,07	1,25	0,47075	7,35	1,41			
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок										99,14
		4 М		кВт.-ч	0,22		1,1836			6,90		8,17
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кГ	0,077		0,41426	178,90	1	178,90		74,11
		01.7.11.07-0213 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, 350А, диаметр 3-5 мм		шт	0,025		0,1345	101,12	1,24	125,39		16,86
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм										2 543,91
		Итого прямые затраты										
		Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					2 284,80
		Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					1 667,90
												776,83
12	6.2	ГЭСН16-02-013-11	При пуске труб ручным гидравлическим трубогибом добавить на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07 Объем=8 / 10	10 гибов	0,8	1	0,8					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,184					80,59
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,2	1,15	0,184			437,98		80,59
		2 ЭМ		маш.-ч	0,19	1,25	0,19		1,31	1,94		0,37
		91.21.19-019 Станки трубоблочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм										0,37
		Итого прямые затраты										80,96
		ФОТ		%	73		73					80,59
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					58,83
		Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%								27,40
		Итого прямые затраты										7 945,72
13	6.3	Ф5ЕЦ-23.3.05.05-0003 Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, Слит-форма		м	53,8	1	53,8		152,26	0,97	147,89	
		Томская область на 4 номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм квартал 2024 года (3).xlsx										
14	7	ГЭСН16-02-105-02 Прокладка трубопровода отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,5	1	1,5					
		Объем=150 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТПМ=1,25; 421/пр п.585 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,15	95,3925					47 748,72
		1-100-41 Средний разряд работы 41	чел.-ч				95,3925			500,55		47 748,72
		2 ЭМ										
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				1,9975					
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25		0,225					
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25		0,225					
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25		0,13125					
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25		0,13125		477,92	1,3		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,25		1,63125					
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25		1,63125		4,35	1,36		
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44	1,25		34,575					
		4 М							340,41	1,78		
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварочный технический	м3	0,32			0,48					
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	м3	0,35			0,525		114,64	0,78		
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,75			4,125		35,71	1,45		
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная 533 покрытие СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм	т	0,0002			0,0003		97 282,88	1,07		
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099			0,01485		59,41	1,45		
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,008			0,012					
		Итого прямые затраты										51 130,98
		ФОТ	%	121		0,9	108,9					48 789,25
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					53 131,49
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									28 859,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	7.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(150)/10	10 м	15	1	15					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	0,69	1,15	11,9025			507,91		6 045,40
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч			11,9025					6 045,40
		2 ЭМ		маш.-ч	0,06	1,25	1,125	4,35	1,36	5,92		6,66
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,18	1,25	3,375			32,40		109,35
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										896,15
		4 М		м3	0,0117		0,1755	114,64	0,78	89,42		15,59
		01.3.02.08-0001 Кислород газособразный технический		кг	0,9066		12,099	41,38	1,49	61,66		29,81
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кВт-ч	0,288		4,32			6,90		104,63
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кг	0,0373		0,5595	187,01	1	187,01		
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм										7 057,56
		Итого прямые затраты										6 045,40
		ФОТ	%	73			73					4 413,14
		Пр812-108 0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					2 055,44
		Пр774-108.0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										
16	7.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=ОКР((150/2-1*15)-(22*2-3*8)*0,85) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	стык	111	1	111					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	0,49	1,15	62,5485			507,91		31 769,01
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч			62,5485					31 769,01
		2 ЭМ		маш.-ч	0,06	1,25	8,325	4,35	1,36	5,92		858,47
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,13	1,25	24,975			32,40		49,28
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										809,19
		4 М		м3	0,0117		1,2987	114,64	0,78	89,42		6 521,28
		01.3.02.08-0001 Кислород газособразный технический		кг	0,8066		89,5326	41,38	1,49	61,66		116,13
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кВт-ч	0,144		15,984			6,90		5 520,58
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кг	0,0373		4,1403	187,01	1	187,01		110,29
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм										774,28
		Итого прямые затраты										39 148,76
		ФОТ	%	73			73					31 769,01
		Пр812-108 0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					23 191,38
		Пр774-108.0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										10 801,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 4 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина Тюменская область на 4 стенки 4 мм квартал 2024 года	м	150	1	150	440,48	1,01	444,86		66 729,00
18	7.4	ФСБЦ-23.8.04.05-0064 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 4 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давлении до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	22	1	22	148,33	1,26	186,90		4 111,80
19	7.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041 прим. Ду50xДу25 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 4 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 08Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57x4,0-38x2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,8	241,22		1 929,76
20	8	ГЭСН16-02-005-04 (3).xlsx	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,98	1	0,98					
Объем=98 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;												
421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-41 Средний разряд работы 4.1												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки												
4 М												
01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический												
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический												
01.7.03.01-0001 Вода												
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная баз покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм												
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А												
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный М200												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр/774-016.0. Приказ № СТ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
21	8.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	9,8	1	9,8					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Объем=98/10										
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 * расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		цел.-ч			10,3684					5 286,21
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2		цел.-ч	0,92	1,15	10,3684			507,91		5 286,21
		2 ЭМ										155,90
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	0,8575		1,36	5,92		5,08
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки,		маш.-ч	0,38	1,25	4,655			32,40		150,82
		сварочный ток до 350 А										1 425,83
		4 М										26,55
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		МЗ	0,0303		0,29694	114,64	0,78	89,42		1 258,03
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		20,40262	41,38	1,49	61,66		31,65
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		4,5864			6,90		109,60
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,58604	187,01	1	187,01		
		Итого прямые затраты										6 847,94
		ФОТ		%	73		73					5 286,21
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%								3 844,33
		Пр774-108.0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					1 790,51
22	8.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=ОКР(982-1*9,8)*20*2*6*3*8*10 85) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 * расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	стык	95	1	95					
		1 ОТ(ЗТ)		цел.-ч			74,29					37 732,63
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2		цел.-ч	0,68	1,15	74,29			507,91		37 732,63
		2 ЭМ										1 511,26
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	8,3125	4,35	1,36	5,92		49,21
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	1,25	45,125			32,40		1 462,05
		4 М										13 680,14
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		МЗ	0,0303		2,8785	114,64	0,78	89,42		257,40
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		197,7805	41,38	1,49	61,66		12 195,15
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252		23,94			6,90		165,19
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		5,681	187,01	1	187,01		1 062,40
		Итого прямые затраты										52 924,03
		ФОТ		%	73		73					37 732,63
		Пр812-108.0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%								27 544,82
		Пр774-108.0 СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					12 829,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	8.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 4 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Трубы стальные электросварные прямые из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	шт	98	1	98	576,64	1,01	682,31		57 066,38
24	8.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	20	1	20	204,48	1,26	257,64		5 152,80
25	8.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0183 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6	1	6	631,64	1,8	1 136,95		6 821,70
26	8.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0062 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,8	762,95		6 103,60
27	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	61	1	61	587,45	1,34	787,18		48 017,98
28	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1044 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,34	1 685,97		26 975,52
29	11	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	53	1	53	873,06	1,34	1 169,90		62 004,70
30	12	ФСБЦ-18.1.06.01-0092 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	27	1	27	3 050,66	1,34	4 087,88		110 372,76
31	13	ФСБЦ-18.1.06.01-0093 Сплит-форма Тюменская область на 4 стенки 3,5 мм квартал 2024 года (3).xlsx	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 25 мм	шт	4	1	4	3 572,66	1,34	4 787,36		19 149,44
32	14	ГЭСН16-05-001-42 55/пр от 30.01.2024	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					3 148,25 3 148,25 118,83 49,32 62,13 49,32 56,70 912,61

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	1 ОТ(3Т) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЭМ ОТМ(3ТМ) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М	чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч	1,47 1,15 0,02 0,02 0,35	6,762 6,762 0,1 0,1 1,25 1,75	621,30 483,19 32,40	477,92 1,3	465,58	912,61
---	--	--	--------------------------------------	--	---------------------------	---------------	--------	--------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	121	0,9	108,9					6 964,31
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)										3 913,83
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)										18 236,32
36	15.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0491 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	949,81	1,2	1 139,77		44 158,64
37	15.2	ФСБЦ-18.1.05.11-0036 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,69	1,32	5 519,83		47 776,76
38	16	ГЭСН26-01-017-01 (3).xlsx	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(70+53,8+150+98)/10 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25+расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	10 м	37,18	1	37,18					47 776,76
		1 ОТ(3Т)										47 776,76
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2										7 784,78
		2 ЭМ			2,2	1,15	94 0654	507,91				5 730,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										7 218,73
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4			0,25	1,25	11 61875	477,92	1,3	621,30		5 730,25
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт			0,25	1,25	11 61875	493,19				566,05
		4 М			0,39	1,25	18 12525	21,39	1,46	31,23		52 903,22
		01.7.06.14-0036 Ленты термозащитные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм			15		557,7	40,94	1,7	69,60		38 815,92
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм			0,033		1,22694	329,28	1,11	365,50		448,45
		12.2.01.01-0021 Клипсы (заклимы)			0,3		11,154	237,35	1,33	315,68		3 521,09
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов			0,143		5,31674	774,67	2,2	1 704,27		9 061,16
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея			0,02		0,7436	830,95	1,71	1 420,92		1 056,60
		Итого прямые затраты										114 195,01
		ФОТ			97	0,9	87,3					53 507,01
		Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы										46 711,62
		812/пр от 21.12.2020 п.25										25 014,53
		Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы										7 633,78
		774/пр от 11.12.2020 п.16										99,14
39	16.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	77	1	77	75,68	1,31	99,14		7 633,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	16.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0209 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=70*1,1 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	м	59,18	1	59,18	91,83	1,31	120,30		7 119,35
41	16.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=53,8*1,1 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	165	1	165	149,65	1,31	196,04		32 346,60
42	16.4	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=150*1,1 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	107,8	1	107,8	270,37	1,31	354,18		38 180,60
43	17	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=98*1,1 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	3,5	1	3,5	336,45	1,5	503,18		1 761,13
44	18	ФСБЦ-23.1.02.06-0062 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=35 / 10 Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	4	1	4	484,01	1,5	726,02		2 904,08
45	19	ФСБЦ-01.7.15.12-0013 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=40 / 10 Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	29	1	29	53,99	0,98	52,91		1 534,39
46	20	ФСБЦ-01.7.15.01-0036 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	58	1	58	8,83	1,5	13,25		768,50
47	21	ФСБЦ-08.3.08.02-0058 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗспс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,115989	1	0,115989			55 965,60		6 490,22
48	22	ФСБЦ-23.1.01.06-1046 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Объем=1,681*69/1000 Компенсатор стартовый сильфонный, диаметр 80 мм	шт	1	1	1	11 096,16	1,44	15 978,47		16 978,47
49	23	ГЭСН16-07-005-01 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Объем=(70+53,8+150) / 100	100 м	2,738	1	2,738					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			15,774987					9 394,00
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	15,774987			595,50		9 394,00
		2 ЭМ										108,07
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	5,13375	14,13	1,49	21,05		108,07
		4 М										172,13
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1		2,738	35,71	1,45	51,78		141,77
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,05476	128,40	1,33	170,77		9,35
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный		кг	0,05		0,1369	79,88	1,55	123,81		16,95
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000548	60 697,21	1,22	74 050,60		4,06
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					9 674,20
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								9 394,00
		812/лр от 21.12.2020 п.25										10 230,07
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					5 749,13
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
50	24	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=98 / 100	100 м	0,98	1	0,98					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,64627					3 362,35
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	5,64627			595,50		3 362,35
		2 ЭМ										38,68
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	1,8375	14,13	1,49	21,05		38,68
		4 М										203,70
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,8		3,724	35,71	1,45	51,78		192,83
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,0196	128,40	1,33	170,77		3,35
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный		кг	0,05		0,049	79,88	1,55	123,81		6,07
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000196	60 697,21	1,22	74 050,60		1,45
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					3 604,73
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								3 362,35
		812/лр от 21.12.2020 п.25										3 661,60
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					2 057,76
		774/лр от 11.12.2020 п.16										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	25	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовок ГФ-021 Объем=64,43 / 100	100 м2	0,6443	1	0,6443					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,934418					2 143,12
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	3,934418			544,71		2 143,12
		2 ЭМ										24,70
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0161076					8,53
		91.06.03-060 Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0080538	6,62	1,52	10,06		0,08
		91.06.05-011 Потрушки однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0080538			1 664,99		13,41
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,0080538			566,80		4,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0080538	477,92	1,3	621,30		5,00
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0080538			493,19		3,97
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	0,90202			6,89		6,21
		4 М										610,11
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,0057987	51 280,15	1,63	83 586,64		484,69
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0009665	75 885,63	1,71	129 764,43		125,42
		Итого прямые затраты										2 786,46
		ФОТ		%	94	0,9	84,6					2 151,65
		Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					1 820,30
		Приказ № СТ Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%								932,74
52	26	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=64,43 / 100	100 м2	0,6443	1	0,6443					
КР-30/115А-ТС п.1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх. ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,1564257					1 469,57
		1-100-35 Средний разряд работ 3,5		чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	3,1564257			465,58		1 469,57
		2 ЭМ										44,20
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,032215					17,07
		91.06.03-060 Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0161075	6,62	1,52	10,06		0,16
		91.06.05-011 Потрушки однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0161075			1 664,99		26,82
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0161075			566,80		9,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0161075	477,92	1,3	621,30		10,01
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0161075			493,19		7,94
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	1,0469875			6,89		7,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,095					2 019,61
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0		чел.-ч	31,5		4,095			493,19		2 019,61
		2 ЭМ										320,19
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			4,03					2 286,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,8		0,234		1,3	621,30		145,38
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,8		0,234			493,19		115,41
		91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм		маш.-ч	29,2		3,796		1,36	46,05		174,81
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	29,2		3,796			566,80		2 151,57
		4 М										42,07
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	6,25		0,8125		1,45	51,78		42,07
		Итого прямые затраты										4 648,85
		ФОТ										4 286,59
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					4 415,19
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					2 529,09
56	30.1	ГЭСН46-03-001-31 На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к норме 46-03-001-15		100 отверстий	0,13	1	0,13					
		Объем=13 / 100										
		Толщина 220 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,6032					297,49
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0		чел.-ч	2,32	2	0,6032			493,19		297,49
		2 ЭМ										17,72
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,3848		1,36	46,05		218,10
		91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм		маш.-ч	1,48	2	0,3848					17,72
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,48	2	0,3848			566,80		218,10
		4 М								4,21		4,21
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,313	2	0,08138		1,45	51,78		4,21
		Итого прямые затраты										537,52
		ФОТ										515,59
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					531,06
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					304,20
57	30.2	ФЭСЦ-01.7.17.09-0076 Сплит-форма		шт	0,28886	1	0,28886		1,24	5 639,07		1 626,90
		Томенская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx										
		Объем=2,02*0,13+0,101*0,13*2										
58	31	ГЭСНр69-01-004-03 Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных		100 отверстий	0,13	1	0,13					
		Объем=13 / 100										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,8845					3 453,25
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	60,65		7,8845			437,96		3 453,25
		2 ЭМ										0,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,0104					4,55
		91.06.06-048 Подъемники одноамчатые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,08		0,0104	37,32	1,6	59,71		0,62
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,08		0,0104			437,98		4,55
		4 м										682,72
		01.7.15.06-0122 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,8 мм, длина 50-60 мм		т	0,0005		0,000055	76 110,20	1,37	104 270,97		6,78
		04.3.01.09-00014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,3		0,039	3 778,62	1,5	5 667,93		221,05
		11.1.03.06-00074 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2,6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II		м3	0,2		0,025			17 495,77		454,89
		Итого прямые затраты										4 141,14
		ФОТ		%	92		92					3 457,80
		Пр812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44					3 181,18
		Пр774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44					1 521,43
		Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000										2 272 535,86
Раздел 2. Система теплоснабжения выше отм. 0,000												
Демонтажные работы												
59	32	ГЭСН85-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,3055	1	0,3055					
		Объем=30,55 / 100										5 833,81
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,3198					5 833,81
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	43,6		13,3198			437,98		9,86
		2 ЭМ										9,86
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	5,45		1,664975	4,35	1,36	5,92		57,55
		4 м										27,77
		01.3.02.03-00001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,15		0,045825	340,41	1,78	605,93		29,78
		01.3.02.08-00001 Кислород газообразный технический		м3	1,09		0,332995	114,64	0,78	89,42		5 901,22
		Итого прямые затраты										5 833,81
		ФОТ		%	87		87					5 075,41
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					2 566,88
		Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					
Монтажные работы												
60	33	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,3055	1	0,3055					
		Объем=30,55 / 100										5 146,12
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			10,4343525					5 146,12
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0		чел.-ч	29,7	1,15	10,4343525			493,19		163,16
		2 ЭМ										103,87
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1909376					32,52
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08	1,25	0,03055			1 064,45		20,24
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,03055			662,49		45,00
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0267313			1 683,48		17,71
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,0267313			662,49		83,04
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35	1,25	0,1336563	477,92	1,3	621,30		65,92
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25	0,1336563			493,19		2,60
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15	1,25	0,4391563	4,35	1,36	5,92		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	33.2	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	1	1	1					
Объем=(6-4) / 10 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,23					100,74
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,2	1,15	0,23			437,98		100,74
		2 ЭМ		маш.-ч	0,19	1,25	0,2375	1,31	1,48	1,94		0,46
		91.21.19-019 Станки трубогибочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм										0,46
		Итого прямые затраты										101,20
		ФОТ		%	73		73					100,74
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					73,54
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%								34,25
63	33.3	ФСБЦ-23.3.06.05-0002 Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, Тюменская область на 4 номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм квартал 2024 года (3).xlsx		м	30,55	1	30,55	110,69	0,97	107,37		3 280,16
64	34	ФСБЦ-18.1.09.08-1040 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx		шт	4	1	4	587,45	1,34	787,18		3 148,72
65	35	ФСБЦ-18.1.09.08-1042 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (3).xlsx		шт	4	1	4	873,06	1,34	1 169,90		4 675,60
66	36	ФСБЦ-18.1.06.01-0092 Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, Тюменская область на 4 холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм (3).xlsx		шт	2	1	2	3 050,66	1,34	4 087,88		8 175,76
67	38	ГЭСН18-03-004-05 Установка регистров из стальных труб диаметром нитки 50 мм Объем=(1*1,5*4) / 100		100 м	0,06	1	0,06					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,0281					478,86
		1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч	14,9	1,15	1,0281			465,58		478,86
		2 ЭМ		чел.-ч								32,07
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,03825					20,27
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,00075			1 064,45		0,80
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,00075			662,49		0,50
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,0075			1 683,48		12,63
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,0075			662,49		4,97
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,4	1,25	0,03	477,92	1,3	621,30		18,64
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,4	1,25	0,03			493,19		14,80
		4 М										5 363,50
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,3484		0,020904			6,90		0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.07.29-0101	Осес лынная									1,13
		01.7.15.07-1056	Дюбель-гвозди стальные оцинкованные с насаженной шайбой, диаметр 4,5 мм, длина 30-60 мм	кг	0,11		0,0066	128,40	1,33	170,77		49,35
				т	0,00275		0,000165	199 411,20	1,5	299 116,80		
		04.3.01.09-0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	0,0044		0,000264	3 486,80	1,5	5 230,20		1,38
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мурия, сурик железный	кг	0,22		0,0132	79,88	1,55	123,81		1,63
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00011		0,0000066	60 697,21	1,22	74 050,80		0,49
		18.5.08.05-0022	Кронштейны стальные одинарные усиленные, для крепления радиаторов, длина кронштейна 130 мм	100 шт	0,22		0,0132	4 205,09	1,05	4 415,34		58,28
		18.5.08.05-0075	Кронштейны стальные анкерные с дюбелем, окрашенные, для крепления радиаторов, диаметр 7 мм, длина кронштейна 300 мм, пластиковый дюбель диаметром 10 мм, длина 60 мм	100 шт	0,22		0,0132	4 083,35	1,05	4 287,52		56,50
		18.5.11.02-0001	Регистры отопительные из стальных электросварных труб, диаметр труб 57 мм	м	100		6	426,48	2,03	865,75		5 194,50
			Итого прямые затраты									5 394,50
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					498,93
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					305,35
			Всего по разделу 2 Система теплоснабжения выше отн. 0,000									57 037,29
		Итого по акту:										1 287 514,83
		Всего прямые затраты (справочно)										388 778,17
		в том числе:										16 727,82
		Оплата труда рабочих										11 387,87
		Эксплуатация машин										870 620,97
		Оплата труда машинистов (Отм)										1 850 373,15
		Материалы										1 642 128,68
		Строительные работы										300 789,86
		в том числе:										13 623,95
		оплата труда										11 292,72
		эксплуатация машин и механизмов										847 813,13
		оплата труда машинистов (Отм)										304 227,11
		материалы										164 381,91
		накладные расходы										208 244,47
		сметная прибыль										
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										
		в том числе:										
		оплата труда										87 988,31
		эксплуатация машин и механизмов										3 103,87
		оплата труда машинистов (Отм)										95,15
		материалы										22 807,84
		накладные расходы										64 300,92
		сметная прибыль										29 948,38
		Оборудование										479 200,00
		Инженерное оборудование										479 200,00



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10625/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

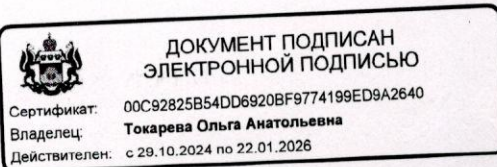
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 5 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 12 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 124П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 58

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Дружба» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует