

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

обл. Тюменская,  
р-н Тюменский, с. Каскара  
местонахождение

« 26 » июня 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная  
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0193-ОД от « 18 » июня 20 25 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКТ ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела  
технического контроля НО «ФКТ ТО» Яновская Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного  
самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Глава Администрации  
Каскарино сельского поселения Копылов И.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ОАО «Матмассыагропромстрой» Грошев В.А.

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель МУЖЭП с. Онохино Чирич А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ОАО «Матмассыагропромстрой»  
наименование организации

в соответствии с договором № 95П/24 от 09.10.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ОАО «Матмассыагропромстрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

09.10.2024 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.03.2026 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

09.06.2025 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

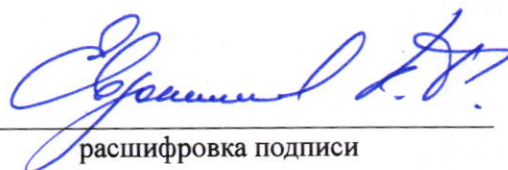
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

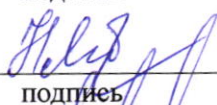
Председатель  
рабочей комиссии

  
подпись

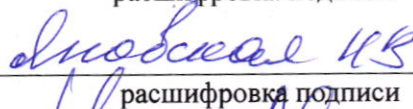
  
расшифровка подписи

Члены комиссии

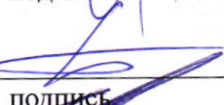
подпись

  
подпись

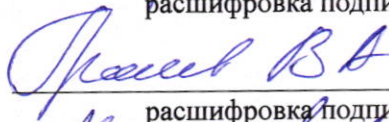
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

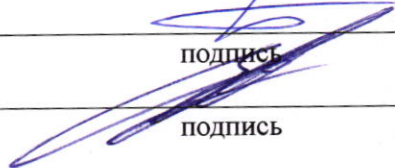
подпись

  
подпись

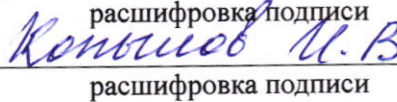
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

подпись

  
подпись

расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,  
телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - ОАО «Матмассыагропромстрой»,  
625055, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пражская 39, корп.1, телефон/факс -(3452) 393-107

Стройка - «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3» (Ремонт подвальных помещений)

Договор подряда  
(контракт)

Форма по ОКУД по ОКПО  по ОКПО  по ОКПО  льности по ОКДП	Код		
	0322001		
номер	95П/24		
дата	09	10	2024
Вид операции			

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	09.06.2025

Отчетный период	
с	по
10.01.2025	09.06.2025

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		619 370,07	619 370,07	619 370,07
1	Ремонт подвальных помещений		619 370,07	619 370,07	619 370,07
Итого			619 370,07	619 370,07	619 370,07
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,500000001%			3 096,85	3 096,85	3 096,85
Всего с учётом НДС			616 273,22	616 273,22	616 273,22

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :  
Директор НО "ФКР ТО"

К.И. Самосватов

М П



Подрядчик :  
Генеральный директор  
ОАО «Матмассыагропромстрой»

М П

В.А. Грошев