

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » ноября 2024 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0244-ОД от « 14 » ноября 2024 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Главный инженер ООО «ТАРС» Урих В.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК по СЖФ" Николаева Г.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 166

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТАРС»

наименование организации

в соответствии с договором 47/23 от 29.12.2023 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания «Промпроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.12.2023

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.04.2024

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

21.11.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 166

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 166

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


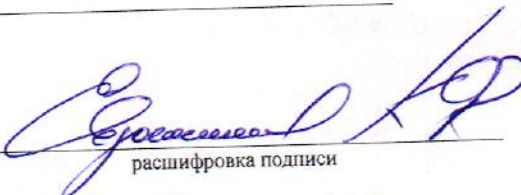
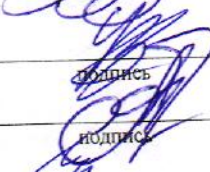
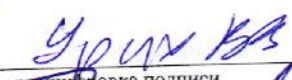
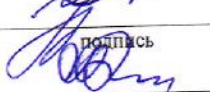
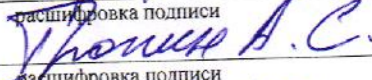
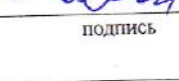
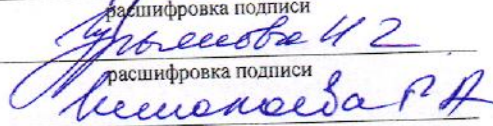
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. _____
2. _____
3. _____

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился.

Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 687757

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Тюменский Архитектурно-Реставрационный Союз»
625018, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 136, строение 7, офис 1, Телефон/факс: 8 (3452) 217-113

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 16Б

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 16Б (ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	84678517
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер
	47/23
Договор подряда (контракт)	дата
	29 12 2023
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядк у	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		11 143 521,98	11 143 521,98	6 893 521,98
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		11 143 521,98	11 143 521,98	6 893 521,98
	Итого				6 893 521,98
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				6 893 521,98
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				654 884,59
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				6 238 637,39

Основание

Сумма начисленной неустойки, руб. 554 278,94

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 5 684 358,45

Заказчик Директор НО "ФКР ТО" (должность)

М.П.

(подпись)

К. И. Самосватов (расшифровка подписи)

Подрядчик Генеральный директор ООО «Тюменский Архитектурно-Реставрационный Союз» (должность)

М.П.

(подпись)

Я. И. Калинин (расшифровка подписи)



James