

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 28 » декабря 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0422-ОД от « 25 » 12 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» - Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) органа Директор Департамента городского хозяйства Администрации г. Тобольска Курач  
местного самоуправления Е.Л.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО «Монолит» Куликов Сергей Николаевич  
Ведущий специалист территориального отдела контроля исполнения программ  
контрольно-технического управления НО «ФКР ТО»

представителя Заказчика Словцов Андрей Александрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление Директор ООО «Импульс» Уткин Олег Геннадьевич  
многоквартирным домом  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения-представитель ОМС)  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонт фасада (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по  
адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 44

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Монолит»  
наименование организации

№ 76-СМР/22 от 12.08.2022г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Стратегия»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 12.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 15.11.2022  
дата, месяц, год

(дата окончания работ по договору) 26.12.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 26.12.2023  
дата, месяц, год

(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту фасада (дополнительные работы)

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту фасада (дополнительные работы) многоквартирного дома,

расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 44

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись	Буй О.М.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Курач Е. Л.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Уткин О.Г.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Словцов А. А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Куликов С.Н.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта домов Тюменской области»  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

многоквартирных

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код  
0322001

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «Монолит»  
625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, 82, 14

по ОКПО

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тобольск, мкр. 10, д. 44

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	76-СМР/22
дата	12.08.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	06.09.2023

Отчетный период	
с	по
12.08.2022	06.09.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		6 037 655,86	6 037 655,86	6 037 655,86
1	Ремонт фасада (дополнительные работы)		6 037 655,86	6 037 655,86	6 037 655,86
	Итого		6 037 655,86	6 037 655,86	6 037 655,86
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору 0%		-	-	-
	Всего с учетом снижения		6 037 655,86	6 037 655,86	6 037 655,86

Сумма начисленной неустойки, руб. **519 581,43**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**5 118 074,93**

**Заказчик:** капитального  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности № 44 от  
05.04.2023г.  
МП

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО «Монолит»  
МП

О.М.Буй

С.Н. Куликов





