

**Региональный оператор** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

**Технический Заказчик** - Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством

(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 70 лет Октября, д. 12

**Объект:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 70 лет Октября, д. 12

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 176/22
	дата 26.08.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
5	27.10.2023

Отчетный период	
с	по
26.08.2022	24.10.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		221 371,62	221 371,62	221 371,62
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		221 371,62	221 371,62	221 371,62
Итого					221 371,62
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					221 371,62
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					221 371,62

Сумма начисленной неустойки, руб. 5312,92

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 176/22 от 26.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 216 058,70

**Технический Заказчик :**  
МКУ «Служба технического контроля»  
Директор

М П

**Подрядчик :**  
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»

М П



*[Signature]*

К.И. Самосватов

*[Signature]*

В. А. Осолов

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » октября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1276 от «27» октября 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместителя директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Капремонт 72» Осколов В.А.

представитель Регионального  
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «УК по УЖФ «Заря» Пономарёв К.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений  
(в соответствии с решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)\*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 70 лет Октября, д. 12

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Капремонт 72»  
наименование организации

в соответствии с договором 176/22 от 26.08.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "УралСтройПроект"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.09.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

24.10.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 70 лет Октября, д. 12

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 70 лет Октября, д. 12

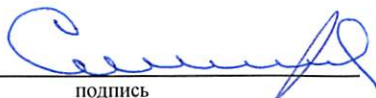
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. К-3 № 5 от 28.10.23
2. К-2 № 5 от 24.10.23
3. Расчет неустойки

**Председатель  
рабочей комиссии**




подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

**Члены комиссии**



подпись



расшифровка подписи

Тропин А.С.

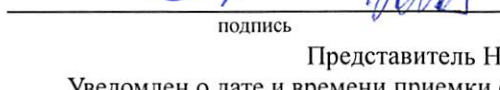
расшифровка подписи



подпись

Осколов В.А.

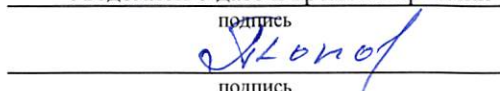
расшифровка подписи



подпись

Представитель НО «ФКР ТО» не явился.

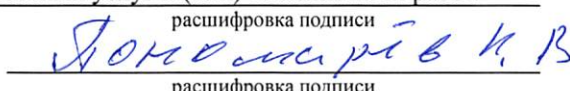
Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



подпись

расшифровка подписи

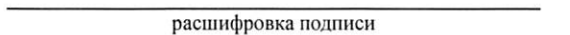
подпись



расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи