

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и
технического контроля за строительством (реконструкцией),
ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства"
ООО «Наво-Строй»

Устранение последствий, возникших вследствие аварии техногенного характера, произошедшей на конструктивном элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Максима Горького, д. 41

Устранение последствий, возникших вследствие аварии техногенного характера, произошедшей на конструктивном элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Максима Горького, д. 41

Договор подряда (контракт)

номер	127/22
-------	--------

дата	28	06
------	----	----

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	28.12.2022

Отчетный период	
с	по
28.06.2022	26.12.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 119 434,62	5 119 434,62	5 119 434,62
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		5 119 434,62	5 119 434,62	5 119 434,62
Итого					5 119 434,62
НДС					0,00
Всего, без НДС					5 119 434,62
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					383 957,62
Всего с учетом снижения, без НДС					4 735 477,00

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

4735 477.00



M.H.

Директор
(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

M.П.

Директор
(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик
Подрядчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и
технического контроля за строительством (реконструкцией),
ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства"
ООО «Наво-Строй»

по ОКПО
по ОКПО

Стройка

Устранение последствий, возникших вследствие аварии
техногенного характера, произошедшей на конструктивном
элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного
по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Максима Горького,
д. 41

по ОКПО

Объект

Устранение последствий, возникших вследствие аварии
техногенного характера, произошедшей на конструктивном
элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного
по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Максима Горького,
д. 41

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

127/22

дата

28

06

2022

Вид операции

.

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

3

05.04.2023

28.06.2022

07.12.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 547 712,47	1 428 277,85	1 428 277,85
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		6 547 712,47	1 428 277,85	1 428 277,85
Итого					1 428 277,85
НДС					0,00
Всего, без НДС					1 428 277,85
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					107 120,85
Всего с учетом снижения, без НДС					1 321 157,01

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

1 321 157,01



Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Н.И. Хайруллин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик
Подрядчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"
ООО «Наво-Строй»

по ОКПО
по ОКПО

Стройка

Устранение последствий, возникших вследствие аварии техногенного характера, произошедшей на конструктивном элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Максима Горького, д. 41

по ОКПО

Объект

Устранение последствий, возникших вследствие аварии техногенного характера, произошедшей на конструктивном элементе (фасад) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Максима Горького, д. 41

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

127/22

дата

28

06

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

СПРАВКА

4

31.10.2023

28.06.2022

25.10.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 897 448,72	1 778 014,10	349 736,25
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		6 897 448,72	1 778 014,10	349 736,25
Итого					349 736,25
НДС					0,00
Всего, без НДС					349 736,25
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					26 230,22
Всего с учетом снижения, без НДС					323 506,03

Сумма начисленной неустойки, руб. 1239,66

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора от 12/12 от 28.06.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 321266,37



Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Н.И. Хайруллин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень «03» ноября 2023 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1281 от «01» ноября 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор
МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «Наво-Строй» Хайруллин Н.И.

представитель Регионального
оператора Представитель НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Директор ООО "УК "УютСервисБыт"
Должность
Кириянов А.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работ по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д.41
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»
наименование организации
в соответствии с договором №127/22 от 28.06.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТАРС»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 28.06.2022
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2022
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 03.11.2023
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами акта
приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д.41**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д.41

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах



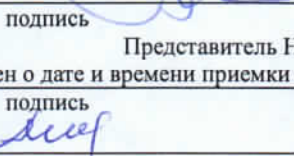
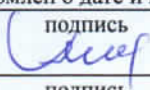
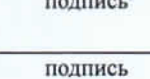

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КВ-3 с 20м 28.12.22, с 30м 05.04.23, с 40м 31.10.23
2. КВ-2 с 20м 26.12.22, с 30м 09.03.23, с 4-50м 25.10.23
3. Копии протокола с ДДО-И
4. Расчет сметы

**Председатель
рабочей
комиссии**

**Члены
комиссии**

 подпись	Самосватов К.И. расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи Тропин А.С.
 подпись	расшифровка подписи Хайруллин Н.И.
Представитель НО «ФКР ТО» не явился.	
Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.	
 подпись	расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи