

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4 (Ремонт крыши (дополнительные работы))	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	37/23	
		дата	26	09 2023
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	17.10.2023	с	по
			26.09.2023	13.10.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 168 920,35	1 168 920,35	1 168 920,35
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		1 168 920,35	1 168 920,35	1 168 920,35
Итого					1 168 920,35
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 168 920,35
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 168 920,35
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00



Подрядчик  
м.п.

Основание \_\_\_\_\_  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)  
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1168920,35



Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. В. Черепанов  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
Директор  
м.п. (должность)

(подпись)

К. И. Самосватов  
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "РУСТЭК"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4 (Ремонт крыши (дополнительные работы))	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	37/23	
		дата	26 09 2023	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
2	24.10.2023

СПРАВКА

Отчетный период	
с	по
26.09.2023	19.10.2023

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 918 363,32	1 918 363,32	749 442,97
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		1 918 363,32	1 918 363,32	749 442,97
Итого					749 442,97
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					749 442,97
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					749 442,97
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 749 442,97



Подрядчик  
М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

(подпись)

Технический заказчик Директор  
М.П. (должность)

А. В. Черепанов  
(расшифровка подписи)

К. И. Самосватов  
(расшифровка подписи)





**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень

местонахождение

« 27 » октября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1257 от

« 25 » октября 20 23 г. в составе

дата

Председателя

представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «РУСТЭК» Черепанов А.В.

представитель Регионального  
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Начальник МД ООО «УК «Север» Дорослев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения - представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д.4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»

наименование организации

в соответствии с договором № 37/23 от 26.09.2023 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТюменьТехСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.09.2023

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

23.12.2023

(дата окончания работ по договору)

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

19.10.2023

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д.4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д.4

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Черепанов А.В.

подпись

расшифровка подписи

подпись


расшифровка подписи

Представитель НО "ФКР ТО" не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

подпись

расшифровка подписи

подпись

  
расшифровка подписи