

Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

по ОКПО

Подрядчик

ООО "ПроектРемСтрой"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 4

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская д. 4 (Ремонт крыши)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

236/22

дата

09

12

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

СПРАВКА

1

13.07.2023

09.12.2022

10.07.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 083 353,09	2 083 353,09	2 083 353,09
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 083 353,09	2 083 353,09	2 083 353,09
Итого					2 083 353,09
НДС					0,00
Всего, без НДС					2 083 353,09
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					0,00
Всего с учетом снижения, без НДС					2 083 353,09

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

2 083 353,09

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



М.П.

Технический заказчик

М.П.



Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

по ОКПО

Подрядчик

ООО "ПроектРемСтрой"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 4

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская д. 4 (Ремонт крыши)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

236/22

дата

09

12

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

18.07.2023

09.12.2022

18.07.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 888 101,13	4 888 101,13	2 804 748,04
	в том числе:				
1.	Ремонт крыши		4 888 101,13	4 888 101,13	2 804 748,04
Итого					2 804 748,04
НДС					0,00
Всего, без НДС					2 804 748,04
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					0,00
Всего с учетом снижения, без НДС					2 804 748,04

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

2 804 748,04

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

И.О. Директора
(должность)

(подпись)

А.С. Тропин
(расшифровка подписи)



М.П.



		Код	0322001		
Форма по ОКУД					
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 4	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская д. 4 (Ремонт крыши)	по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП					
Договор подряда (контракт)		номер	236/22		
		дата	09	12	2022
Вид операции					

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	07.08.2023	с	по
		09.12.2022	01.08.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		8 110 873,48	8 110 873,48	3 222 772,35
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		8 110 873,48	8 110 873,48	3 222 772,35
	Итого				3 222 772,35
	НДС				0,00
	Всего, без НДС				3 222 772,35
	Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС				0,00
	Всего с учетом снижения, без НДС				3 222 772,35

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 3 222 772,35

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



М.П. Технический заказчик

М.П.



Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО

Подрядчик

ООО "ПроектРемСтрой" по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 4 по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская д. 4 (Ремонт крыши) по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	236/22		
дата	09	12	2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления
4	24.08.2023

Отчетный период	
с	по
09.12.2022	16.08.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		9 474 104,82	9 474 104,82	1 363 231,34
	в том числе				
1	Ремонт крыши		9 474 104,82	9 474 104,82	1 363 231,34
			Итого		
			НДС		
			Всего, без НДС		
			Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС		
			Всего с учетом снижения, без НДС		

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 1 363 231,34

Генеральный директор (должность)

[Подпись]
(подпись)

А.А. Патокин (расшифровка подписи)

Директор (должность)

[Подпись]
(подпись)

К.И. Самосватов (расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой" по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 4 по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская д. 4 (Ремонт крыши) по ОКПО		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	236/22
		дата	09 12 2022
	Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	5	09.10.2023	с	по
			09.12.2022	05.10.2023

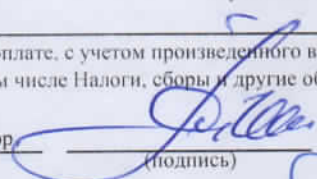
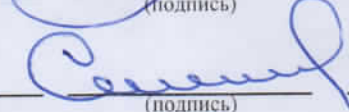
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		12 147 186,95	12 147 186,95	2 673 082,13
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		12 147 186,95	12 147 186,95	2 673 082,13
	Итого				2 673 082,13
	НДС				0,00
	Всего, без НДС				2 673 082,13
	Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС				0,00
	Всего с учетом снижения, без НДС				2 673 082,13

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
 начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 2 673 082,13

Генеральный директор (должность)	 (подпись)	А.А. Патокин (расшифровка подписи)
Директор (должность)	 (подпись)	К.И. Самосватов (расшифровка подписи)



АКГ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 12 » октября 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1194 от

«09» октября 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор
МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта МКД
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

представитель Регионального
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Председатель ТСЖ "Калининский-97"
Должность

Моисеева О.Ю.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д.4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором №236/22 от 09.12.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

09.12.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.12.2023
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

05.10.2023
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д.4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

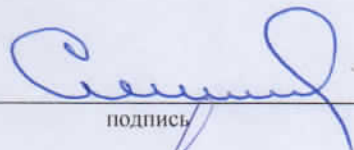
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д.4

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

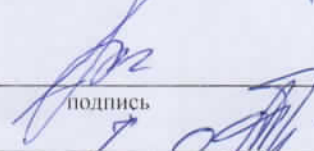
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей
комиссии

Члены
комиссии


подпись

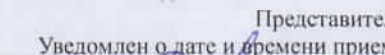
Самосватов К.И.
расшифровка подписи


подпись


расшифровка подписи

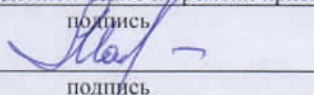

подпись

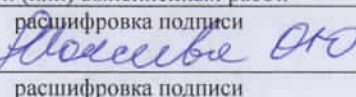
Тропин А.С.
расшифровка подписи


подпись

Патокин А.А.
расшифровка подписи

Представитель НО «ФКР ТО» не явился.
Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.


подпись


расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»