

Региональный оператор Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» по ОКПО 83314768  
Подрядчик ООО «Техком-Сервис» по ОКПО 62002475  
Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 4  
Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 4 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Форма по ОКУД

Код
0322001
31439008
83314768
62002475
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер 170/22
дата 23 08 2022
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	21.07.2023	с по
		23.08.2022 17.07.2023

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 475 083,28	2 475 083,28	2 475 083,28
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 475 083,28	2 475 083,28	2 475 083,28
Итого					2 475 083,28
Сумма НДС					495 016,66
Всего с учетом НДС					2 970 099,94
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 970 099,94

Сумма начисленной неустойки, руб. 328 995,69

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 120/22 от 13.08.22  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2641 104,25



Представитель по доверенности (доверенность №20 от 01.02.2023 г.) (должность)

(подпись)

Д.А. Домашний (расшифровка подписи)

Технический заказчик  
М.П.

И.О. директора (должность)

(подпись)

А.С. Тропин (расшифровка подписи)

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 04 » сентября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 996 от

« 29 » августа 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта МКД  
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Представитель по доверенности от 01.02.2023 № 20  
ООО «Техком-Сервис» Домашний Д.А.

представитель Регионального  
оператора

Представитель Отдела контроля исполнения программ  
Контрольно-технического управления НО "ФКР ТО"  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер ООО УК "Альтернатива" Андреева А.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Техком-Сервис»  
наименование организации

в соответствии с договором № 170/22 от «23» августа 2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ЭРГОПОЛИС»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

23.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

23.12.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

17.07.2023  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 4

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 21.07.23
2. КС-2 № 1 от 05.07.23, и 2 от 17.07.23
3. Копия протокола № 143-И от 17.07.23
4. Проект сметы
- 5.

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены  
комиссии

подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Домашний Д.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

представителем отдела контроля исполнения  
программы Контрольно-технического  
управления КО "КТРТО" не являлся.  
Уведомлен о дате и времени приема  
оказанных услуг и/или внешних работ.