

Форма по ОКУД

Код

322001

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт фасада)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

05/22

дата

17

01

2022

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа

Дата составления

1

22.09.2022

Отчетный период

с

по

15.04.2022

16.09.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 895 272,40	2 895 272,40	2 895 272,40
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		2 895 272,40	2 895 272,40	2 895 272,40
Итого					2 895 272,40
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 895 272,40
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					709 341,74
Всего с учетом снижения					2 185 930,66

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

2 185 930,66



Заказчик

М.П.



Генеральный директор (должность)

(подпись)

Тыщенко М.В. (расшифровка подписи)

Директор (должность)

(подпись)

Самосватов К.И. (расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт фасада)			
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	05/22	
		дата	17	01 2022
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	12.12.2022	с	по
			15.04.2022	02.12.2022

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 488 085,93	4 488 085,93	1 592 813,53
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		4 488 085,93	4 488 085,93	1 592 813,53
Итого					1 592 813,53
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 592 813,53
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					390 239,31
Всего с учетом снижения					1 202 574,22

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 202 574,22



Заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт фасада)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	05/22
			дата	17 01 2022
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	03.04.2023	с	по
			15.04.2022	30.03.2023

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		8 862 236,88	4 374 150,95	4 374 150,95
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		8 862 236,88	4 374 150,95	4 374 150,95
			Итого		
			Сумма НДС		
			Всего с учетом НДС		
			Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС		
			Всего с учетом снижения		

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 302 483,97



Заказчик

М.П.

Генеральный директор (должность) _____ (подпись) _____ Тыщенко М.В. (расшифровка подписи)

Директор (должность) _____ (подпись) _____ Самосватов К.И. (расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Код

322001

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП"

по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 139 (ремонт фасада)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер

05/22

дата

17

01

2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления
4	17.08.2023

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	16.08.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		12 199 613,28	7 711 527,35	3 337 376,40
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		12 199 613,28	7 711 527,35	3 337 376,40
Итого					3 337 376,40
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 337 376,40
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					817 657,22
Всего с учетом снижения					2 519 719,18

Сумма начисленной неустойки, руб. 168464,41

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 05/22 от 17.04.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2352154,78



Подрядчик

М.П.

Заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

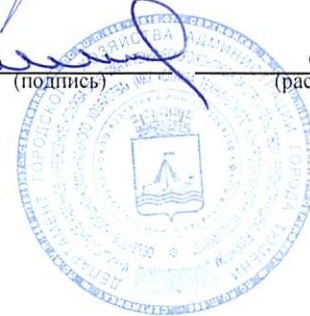
(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 23 » августа 20 23 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 950 от « 18 » августа 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика
Директор МКУ «Служба технического контроля»
Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления
Главный специалист отдела капитального ремонта
многоквартирных домов управления энергоснабжения
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика
Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального
оператора
Ведущий специалист отдела контроля исполнения программ
Контрольно-технического управления НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом
Главный инженер ООО «УК «Кондоминимум +»
Назыров Т.С.
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений
(в соответствии с решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ВИРА-ГРУПП»
наименование организации
в соответствии с договором № 05/22 от 17.01.2022 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ЭРГОПОЛИС»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.04.2022 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.10.2022 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в эксплуатацию
рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания) 23.08.2023 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

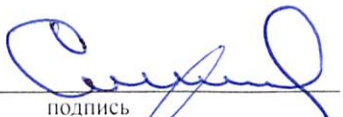
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 4 от 17.08.23, № 1 от 22.09.22, № 2 от 12.12.22, № 3 от 03.04.23*
2. КС-2 *№ 4-б от 16.08.23, № 1 от 16.09.22, № 2 от 01.12.22, № 3 от 20.03.23*
3. *копия протокола № 153-ч*
4. *Расчет неустойки*

Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи



подпись



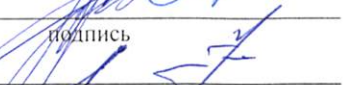
расшифровка подписи



подпись

Тропин А.С.

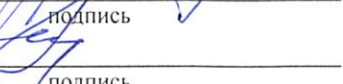
расшифровка подписи



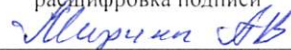
подпись

Тыщенко М.В.

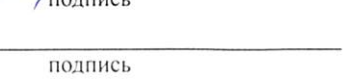
расшифровка подписи



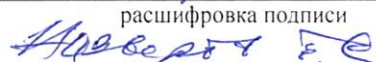
подпись



расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи