

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Тобольск

местонахождение

« 11 » августа 2023 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0292 -ОД от

« 09 » августа 20 23 г. в составе

дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Директор департамента городского хозяйства

Администрации города Тобольска Курач Е.Л.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «Тюмень РемИнж-Строй» Звонарев А.Я.

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» - Бытов А.В.

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Вега» Степанец А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 29

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Тюмень РемИнж-Строй»

наименование организации

№ 16/21 от 19.03.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Тюмень РемИнж-Строй»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

10.10.2022 г.(п.4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2023 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

11.08.2023

дата, месяц, год

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного  
капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома)



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

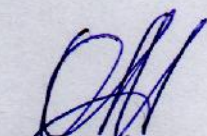
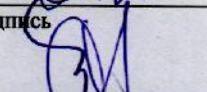
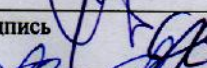
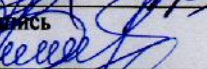
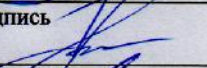
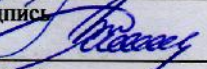
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 29

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

|         |  |                     |
|---------|--|---------------------|
| подпись |   | Буй О.М.            |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |   | Курач Е.Л.          |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |   | Звонарев А.Я.       |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |   | Бытов А.В.          |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |   | Биро В.В.           |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |  | Степанец А.А.       |
|         |  | расшифровка подписи |
| подпись |  | расшифровка подписи |



Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
628048, Тюменская область, город Тюмень, улица Новгородская, дом 10  
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Тюмень РемИнж-Строй»  
625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 113, кв. 42  
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 29

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Форма по ОКУД              | 322001          |
| по ОКПО                    |                 |
| по ОКПО                    |                 |
| Вид деятельности по ОКДП   |                 |
| Договор подряда (контракт) | номер 16/21     |
|                            | дата 19.03.2021 |
| Вид операции               |                 |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 3               | 08.08.2023       |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Отчетный период |            |
| с               | по         |
| 10.10.2022      | 08.08.2023 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку                    | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|-------------------------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
|                                     |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                                   | 2   | 3   | 4  | 5             | 6                              |
|                                     | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:                                   |     | 1 575 111,02                               | 1 575 111,02  | 928 808,21                     |
| 1                                   | ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения  |     | 1 575 111,02                               | 1 575 111,02  | 928 808,21                     |
| Итого                               |   |     | 1 575 111,02                               | 1 575 111,02  | 928 808,21                     |
| Снижение по договору 0,49999999642% |   |     | 7 875,55                                   | 7 875,55      | 4 644,04                       |
| Итого с учетом снижения             |   |     | 1 567 235,47                               | 1 567 235,47  | 924 164,17                     |
| Сумма НДС 20%                       |   |     | 313 447,09                                 | 313 447,09    | 184 832,83                     |
| Всего с учетом снижения             |   |     | 1 880 682,56                               | 1 880 682,56  | 1 108 997,00                   |

Сумма начисленной неустойки, руб. 7251,13

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1101745,87

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

МП

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

Подрядчик:  
Директор ООО «Тюмень РемИнж-Строй»



Handwritten signatures of O. M. Bui, A. V. Bytov, and A. Ya. Zvonarev.

О. М. Буй

А. В. Бытов

А. Я. Звонарев