

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 04 » августа 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 834 от « 26 » июля 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И.О.Директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Начальник участка ООО «СибСпецСтрой» Фролов В.П.

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ТСЖ «Кондоминиум-2» Арещенко А.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения- представитель ОМС)  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143, корп. 1**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СибСпецСтрой»  
наименование организации  
В соответствии с договором № 260/22 от 26.12.2022г  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 26.12.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.12.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 20.07.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143, корп. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143, корп. 1**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи  
Кривошеина В.А.  
расшифровка подписи  
Тропин А.С.  
расшифровка подписи  
Фролов В.П.  
расшифровка подписи  
Маркин А.В.  
расшифровка подписи  
Алексеев А.В.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

\* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	Форма по ОКУД	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО	0322001
Подрядчик	ООО «СибСпецСтрой»	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143.корп. 1	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143.корп. 1 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		номер	260/22
Договор подряда (контракт)		дата	26 12 2022
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.07.2023	26.12.2022	20.07.2023

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 736 750,60	6 736 750,60	6 736 750,60
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		6 736 750,60	6 736 750,60	6 736 750,60
	Итого				6 736 750,60
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				6 736 750,60
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				1 802 923,28
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				4 933 827,32

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 933 827,32

Подрядчик	Генеральный Директор	Н.А. Смирнов
М.П.	(должность)	(расшифровка подписи)
Технический заказчик	И.О. Директора	А.С. Тропин
М.П.	(должность)	(расшифровка подписи)

