

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Номер

159/22

дата

15	08	2022
----	----	------

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	28.03.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	16.03.2023

СПРАВКА

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		381 820,13	381 820,13	381 820,13
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		381 820,13	381 820,13	381 820,13
Итого, руб.					381 820,13
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					381 820,13
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					381 820,13

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 38188

Директор:

И.Н. Андреев

И.о. директора

А.С. Тропин

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

159/22

дата

15 08 2022

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	12.05.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	02.05.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 790 451,87	1 790 451,87	1 408 631,74
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 790 451,87	1 790 451,87	1 408 631,74
Итого, руб.					1 408 631,74
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					1 408 631,74
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 408 631,74

Сумма начисленной неустойки, руб.

12922,62

Основание п.10.5, п.16.3 договора № 159/22 от 15.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1395709,12

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

И.о. директора

А.С. Тропин

Форма по ОКУД
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

HOMED

159/22

дата

15	08	2022
----	----	------

Вид операции

Номер документа	Дата составления
3	29.06.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	21.06.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 249 776,32	5 249 776,32	3 459 324,45
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		5 249 776,32	5 249 776,32	3 459 324,45
				Итого, руб.	3 459 324,45
				Сумма НДС, руб.	0,00
				Всего с учетом НДС, руб.	3 459 324,45
				Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	3 459 324,45

Сумма начисленной неустойки, руб. 113457,01

Основание п. 10.5, п. 15.3 постановления № 159/22 от 15.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3345867,44

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор: _____ И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

И.о. директора _____ А.С. Тропин

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 05 » июля 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) №699 от

« 03 » июля 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Начальник ПТО ООО УК "Запад" Медведева Т.И.
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»

наименование организации

в соответствии с договором № 159/22 от 15.08.2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания «Промпроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

15.08.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.04.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

21.06.2023

дата, месяц, год

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по
форме КС-2)

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 51

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 № 1 от 24.03.23, № 2 от 12.05.23, № 3 от 20.06.23

КС-2 № 1 от 16.03.23, № 2 от 02.05.23, № 3-5 от 21.06.23

Копии протоколов № 186-Н от 21.06.23

Решение недействительно

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи


подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Андреев И.Н.

расшифровка подписи

подпись


подпись

Мурзаев С.Ю.

расшифровка подписи

подпись


подпись

Мурзаев С.Ю.

расшифровка подписи

подпись

подпись

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»