

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н Ишимский, с. Лариха  
местонахождение

« 30 » июня 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением(приказом) №0256-ОД от « 29 » 06 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Начальник отдела жилищно- коммунального хозяйства, строительства,  
транспорта, связи и газификации администрации Ишимского муниципального  
района- Ивасюк М.С

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

представителя Заказчика

Начальник управления ККР и ПД НО "ФКР ТО" Бытов А.В.

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Ботов А.М

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор МУП «Коммунальщик» Ишанов М.С

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт фундамента**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н Ишимский, с. Лариха, ул. Советская, д. 26

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ № 74/21 от 27.04.2021г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

01.05.2023 (согласно п.4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)

30.06.2023

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
ремонт фундамента

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
ремонт фундамента

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Лариха, ул. Советская, д. 26

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Буй О.М.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Ивасюк М.С.

расшифровка подписи

подпись

Патокин А.А.

расшифровка подписи

подпись

Ботов А.М.

расшифровка подписи

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

подпись

Ишанов М.С.

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»  
625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, офис 101

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Лариха, ул. Советская, д. 26.

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Форма по ОКУД              | Код             |
| по ОКПО                    | 0322001         |
| по ОКПО                    |                 |
| по ОКПО                    |                 |
| по ОКПО                    |                 |
| по ОКПО                    |                 |
| Вид деятельности по ОКДП   |                 |
| Договор подряда (контракт) | номер 74/21     |
|                            | дата 27.04.2021 |
| Вид операции               |                 |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1               | 27.06.2023       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| 01.05.2023      | 27.06.2023 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |                   |                                |
|------------------|---|-----|--|-------------------|--------------------------------|
|                  |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года     | в том числе за отчетный период |
| 1                | 2   | 3   | 4  | 5                 | 6                              |
|                  | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>                            |     | <b>351 102,08</b>                          | <b>351 102,08</b> | <b>351 102,08</b>              |
| 1                | ремонт фундамента   |     | 351 102,08                                 | 351 102,08        | 351 102,08                     |
|                  | Итого   |     | 351 102,08                                 | 351 102,08        | <b>351 102,08</b>              |
|                  | Сумма НДС   |     |  |                   |                                |
|                  | Снижение по договору 8,00000007141%   |     | 28 088,17                                  | 28 088,17         | 28 088,17                      |
|                  | Всего с учетом снижения   |     | 323 013,91                                 | 323 013,91        | <b>323 013,91</b>              |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

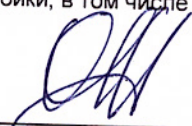
М П

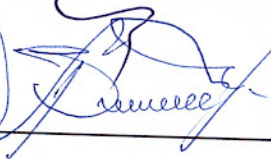
Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

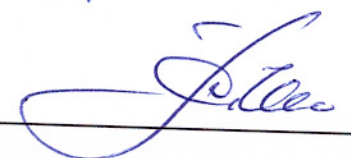


**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО "ПроектРемСтрой"

М П

  
О.М. Буй

  
А.В. Бытов

  
А.А. Патокин