

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 21 » июня 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 593 от « 16 » июня 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
органа местного самоуправления Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального  
оператора Веригина Е.С. ОКРП НО «ФКР ТО» Моркин С.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление Чернышова УК "Легион"  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 173/22 от 19.08.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТОСП-СК"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 19.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 23.12.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС - 2) 08.06.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 5 от 15.06.23, № 1 от 13.03.23, № 2 от 06.04.23
2. КС-2 № 4-5 от 08.06.23, № 1-2 от 08.03.23, № 3 от 04.04.23
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

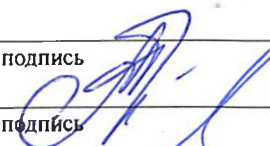
**Члены  
комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

Самосватов К.И.  
\_\_\_\_\_

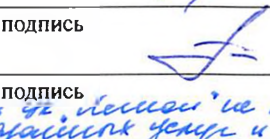
расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи


Тропин А.С.

  
\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Березовский А.В.

  
\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Морозов А.В.

  
\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Морозов А.В.

подпись

расшифровка подписи

		Код	
		0322001	
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО	
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО	
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	173/22
		дата	19 08 2022
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.03.2023	19.08.2022	07.03.2023

СПРАВКА	1	1
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ		

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 726 984,12	3 726 984,12	3 726 984,12
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 726 984,12	3 726 984,12	3 726 984,12
Итого					3 726 984,12
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 726 984,12
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 726 984,12

Сумма начисленной неустойки, руб.	0,00
-----------------------------------	------

## Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

---

3 726 984,12

Подрядчик

### Подрядчик

М.П.

Технический Заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(ПОДПИСЬ)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(ПОДПИСЬ)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)





		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»		по ОКПО		
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»		по ОКПО		
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а		по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП					
Договор подряда (контракт)			номер	173/22	
			дата	19	08 2022
Вид операции					

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	06.04.2023	с	по
		19.08.2022	04.04.2023

СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 985 006,46	4 985 006,46	1 258 022,34
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 985 006,46	4 985 006,46	1 258 022,34
Итого					1 258 022,34
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 258 022,34
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 258 022,34

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 258 022,34

Подрядчик		Директор (должность)	 (подпись)	Березовский А.В. (расшифровка подписи)
М.П.				
Технический Заказчик		Директор (должность)	 (подпись)	Самосватов К.И. (расшифровка подписи)
М.П.				

Форма по ОКУД			Код 0322001	
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО		
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО		
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)			номер	173/22
			дата	19 08 2022
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	15.06.2023	19.08.2022	08.06.2023

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 124 823,90	5 124 823,90	139 817,44
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		5 124 823,90	5 124 823,90	139 817,44
Итого					139 817,44
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					139 817,44
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					139 817,44

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 139 817,44

Подрядчик "ТОСП-СК" Директор (должность)

(подпись)

Березовский А.В. (расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик

Директор (должность)

(подпись)

Самосватов К.И. (расшифровка подписи)

М.П.