

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 21 » июня 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 594 от « 16 » июня 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
органа местного самоуправления Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального  
оператора Верснер Е.И. ОКРР НО «ФКР ТО» Мариш Л.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление Александров УК "Легион"  
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего собрания  
собственников, при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 23/23 от 27.02.2023 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТОСП-СК"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 27.02.2023  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 23.12.2023  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 08.06.2023  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС - 2)  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены  
комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Березовский А.В.

расшифровка подписи

подпись

Маркаев А.В.

расшифровка подписи

представитель У.А. Лемонин и другие. Удостоверяю, что в соответствии с требованиями нормативных актов и (или) проектной документации работы выполнены.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО	
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО	
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	23/23
		дата	27 02 2023
		Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	06.04.2023	с	по
			27.02.2023	04.04.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		928 693,84	928 693,84	928 693,84
	в том числе:				
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		928 693,84	928 693,84	928 693,84
Итого					928 693,84
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					928 693,84
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					4 643,47
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					924 050,37

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 924 050,37



М.П.

Технический Заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)





		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО	
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО	
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д.68а	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	23/23
		дата	27 02 2023
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.06.2023	27.02.2023	08.06.2023

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 097 095,15	3 097 095,15	2 168 401,31
	в том числе:				
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		3 097 095,15	3 097 095,15	2 168 401,31
Итого					2 168 401,31
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 168 401,31
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					10 842,01
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 157 559,30
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 157 559,30



Подрядчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.

