

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Тобольск
местонахождение

« 23 » мая 20 23 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0214-ОД от « 19 » мая 20 23 г. в составе
дата

Председателя:

представитель Заказчика:

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй Оксана Михайловна

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления:

Заместитель Главы города Тобольска Вавакин Юрий Сергеевич

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Подрядчика:

Директор ООО «Капремонт72» Осолов Владимир Алексеевич

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика:

Начальник Управления ККРиПД НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Словцов Андрей Александрович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом:

Директор ООО "Историческая часть" Егорова Алеся Михайловна

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель
ОМС):

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
внутридомовых инженерных систем водоснабжения (дополнительные работы), расположенные по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся:

ООО «Капремонт72»

наименование проектной организации,

№ 49-СМР/22 от 30.06.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

30.06.2022 г. (п. 4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

20.12.2022 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными
лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным ремонтом
элементов многоквартирного дома)

23.05.2023 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (дополнительные работы),

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоснабжения (дополнительные работы),, расположенные по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель
рабочей комиссии:**

Члены комиссии:

подпись	Буй О.М.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Вавакин Ю.С.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Осколов В.А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Словцов А.А.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Егорова А.М.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (НО «ФКР ТО»),
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 8(3452) 21-36-39

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10; тел.
8(3452) 95-78-88

Стройка - Ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл.
Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер 49-СМР/22
	дата 30.06.2022
Вид операции	

номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.11.2022	30.06.2022	21.11.2022

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов, работ, оборудования и затрат	Код	Стоимость выполненных работ, руб		
			С начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 262 087,46	2 262 087,46	2 262 087,46
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (дополнительные работы)		2 262 087,46	2 262 087,46	2 262 087,46
	Итого, руб.		2 262 087,46	2 262 087,46	2 262 087,46
	Сумма НДС		-	-	-
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС		-	-	-
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		2 262 087,46	2 262 087,46	2 262 087,46

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Заказчик:
М.П.

Подрядчик:



М.П.

Зам. директора НО «ФКР ТО»
О.М. Буй

Директор
ООО «КАПРЕМОНТ 72»
В.А. Осолов

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

Код	
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	49-СМР/22
дата	30.06.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	02.05.2023

Отчетный период	
с	по
30.06.2022	02.05.2023

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 567 936,78	2 305 849,32	2 305 849,32
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (дополнительные работы)		4 567 936,78	2 305 849,32	2 305 849,32
Итого			4 567 936,78	2 305 849,32	2 305 849,32
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			4 567 936,78	2 305 849,32	2 305 849,32

Сумма начисленной неустойки, руб. 304 865,84

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 100 983,48



Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
по доверенности №44 от 05.04.2023

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"



Подрядчик:
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

О. М. Буй

А. В. Бытов

В. А. Осколов