

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 11 » мая 20 23 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0197-ОД от « 04 » мая 20 23 г. в составе  
дата

Председателя:

представитель Заказчика: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления: Заместитель Главы города Тобольска Вавакин Юрий Сергеевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Подрядчика:

Директор ООО «Капремонт72» Осолов Владимир Алексеевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика:

Назначенный Управляющий ОКР НО «ФКР ТО» 10.05.2023 г. А. В. П.  
Старший специалист ОКР НО «ФКР ТО» Печеркин Сергей Анатольевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом:

Директор ООО "Импульс" Уткин Олег Геннадьевич  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения- представитель  
ОМС):

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтom жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтom:  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы), расположенные по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62е  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся:

ООО «Капремонт72»

наименование проектной организации,

№ 32-СМР/22 от 06.05.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «ТюменьПромМет»

наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

06.05.2022 г. (п. 4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2022 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

11.05.2023 г.

(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным ремонтom  
элементов многоквартирного дома)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
(дополнительные работы),

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**


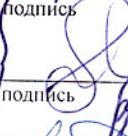
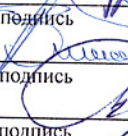
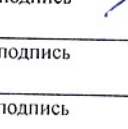


Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы),, расположенные по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62е

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии:**

**Члены комиссии:**

 подпись	Буй О.М. расшифровка подписи
 подпись	Вавакин Ю.С. расшифровка подписи
 подпись	Осколов В.А. расшифровка подписи
 подпись	Печеркин С.А. расшифровка подписи
 подпись	Уткин О.Г. расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»

625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62е

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 32-СМР/22
	дата 06.05.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	05.05.2023

Отчетный период	
с	по
06.05.2022	05.05.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 189 965,30</b>	<b>2 189 965,30</b>	<b>2 189 965,30</b>
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		2 189 965,30	2 189 965,30	2 189 965,30
Итого			2 189 965,30	2 189 965,30	2 189 965,30
Сумма НДС					
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			2 189 965,30	2 189 965,30	2 189 965,30

Сумма начисленной неустойки, руб. 179 408,70

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 010 556,60

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

М.П.

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

**Подрядчик:**  
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»



*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

О. М. Буй

А. В. Бытов

В. А. Осолов