

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Заводоуковск  
местонахождение

« 10 » мая 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0196-ОД от « 04 » мая 2023 г. в составе

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной

власти и (или) органа местного  
самоуправления

Председатель комитета по ЖКП администрации Заводоуковского  
городского округа Хохлова Т.В

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика

Начальник Управления ККР и ПД НО «ФКР ТО» Бытов А.В  
Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО «ПЖКО» Наумова Э.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

внутридомовые инженерные системы водоснабжения

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Партнер»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 99-СМР/22 от 26.09.2022

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.09.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.11.2023г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о  
приемке выполненных работ по форме КС – 2)

17.04.2023г

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
внутридомовых инженерных систем водоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
внутридомовые инженерные системы водоснабжения

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

Буй О.М

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

Хохлова Т.В.

расшифровка подписи

подпись

Хачикян А.А.

расшифровка подписи

подпись

Бытов А.В

расшифровка подписи

подпись

Туницкий Н.И.

расшифровка подписи

подпись

Наумова Э.С..

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,

расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	номер
	99-СМР/22
	дата
	26.09.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	05.05.2023

Отчетный период	
с	по
26.09.2022	05.05.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 804 913,55	2 804 913,55	2 804 913,55
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 804 913,55	2 804 913,55	2 804 913,55
Итого			2 804 913,55	2 804 913,55	2 804 913,55
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учётом НДС			2 804 913,55	2 804 913,55	2 804 913,55

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности № 44 от 05.04.2023г.

МП

Начальник управления контроля капитального ремонта  
и проектной документации НО "ФКР ТО"

О.М.Буй

А. В. Бытов

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «Партнер»

МП

А.А. Хачикян