

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и  
технического контроля за строительством (реконструкцией),  
ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик

ООО "Фаворит"

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Республики, д. 146

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Республики, д. 146

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДИ

Договор подряда (контракт)

номер

171/22

дата

22

08

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

23.03.2023

22.08.2022

01.02.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 318 277,38	2 318 277,38	2 318 277,38
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 318 277,38	2 318 277,38	2 318 277,38
Итого					2 318 277,38
Сумма НДС					463 655,48
Всего с учетом НДС					2 781 932,86
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 781 932,86

Сумма начисленной неустойки, руб. 64196,45

Основание 1-10.5, п. 15.3 договора от 17.12.21 от 22.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2717934,41

Подрядчик

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.В. Дворников  
(расшифровка подписи)

М.П.

Технический заказчик

И.о. директора  
(должность)

(подпись)

А.С.Тропин  
(расшифровка подписи)

М.П.



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » марта 20 23 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 278 от « 14 » марта 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И.о. директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта МКД  
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «Фаворит» Дворников А.В.

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Главный энергетик ООО "УК "Юг" Радионюк А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС) Отрепин С.В.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 146**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Фаворит»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 171/22 от 22.08.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана «АСП Вертикаль»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 22.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 23.12.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 01.02.2023  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 146**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 146**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-2 *н 1-2 от 01.02.23*

2. КС-3 *н 1 от 23.03.23*

3. *Работы не выполнены*

4.

5.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Креницин В.А.

расшифровка подписи

подпись

Дворников А.В.

расшифровка подписи

подпись

Маркин А.В.

расшифровка подписи

подпись

Радионюк А.С.

расшифровка подписи

подпись

Отрепин С.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи