

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	101/22
дата	23 05 2022
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	14.10.2022

Отчетный период	
с	по
23.05.2022	12.10.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 458 460,94	4 458 460,94	4 458 460,94
	Ремонт крыши		4 458 460,94	4 458 460,94	4 458 460,94
Итого					4 458 460,94
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					4 458 460,94
Сумма снижения по условиям МК (договора)					0,00
Всего с учетом снижения					4 458 460,94

Сумма начисленной неустойки, руб. **88 893,83**

Основание л. 12, 15, 15.3 протокола № 101/22 от 23.05.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **4 369 567,11**

Подрядчик:

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:

Директор МКУ «Служба технического контроля»



Е.С. Васильева

К.И. Самосватов



Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер
	101/22
дата	23 05 2022
Вид операции	

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	05.12.2022

Отчетный период	
с	по
23.05.2022	28.11.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 943 768,73	4 943 768,73	485 307,79
	Ремонт крыши		4 943 768,73	4 943 768,73	485 307,79
Итого					485 307,79
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					485 307,79
Сумма снижения по условиям МК (договора)					0,00
Всего с учетом снижения					485 307,79

Сумма начисленной неустойки, руб. - 88 893,83

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 579 401,62

Подрядчик:
Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:
Директор МКУ «Служба технического контроля»

Е.С. Васильева

К.И. Самосватов

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

78202450

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

101/22

дата

23 05 2022

Вид операции

Отчетный период

с

по

23.05.2022

18.01.2023

СПРАВКА

Номер документа

Дата

составления

3

23.01.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 424 098,55	2 480 329,82	2 480 329,82
	Ремонт крыши		7 424 098,55	2 480 329,82	2 480 329,82

Итого 2 480 329,82

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 2 480 329,82

Сумма снижения по условиям МК (договора) 0,00

Всего с учетом снижения 2 480 329,82

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание п. 10.5, 15.3 договора от 10/02 от 23.05.2022

4487,31

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

2475842,51

Подрядчик:

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

Е.С. Васильева

К. И. Самосватов

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

78202450

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер 101/22

дата 23 05 2022

Вид операции

Отчетный период

с

по

23.05.2022

27.02.2023

СПРАВКА

Номер

документа

4

Дата

составления

03.03.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		12 665 609,75	7 721 841,02	5 241 511,20
	Ремонт крыши		12 665 609,75	7 721 841,02	5 241 511,20

Итого 5 241 511,20

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 5 241 511,20

Сумма снижения по условиям МК (договора) 0,00

Всего с учетом снижения 5 241 511,20

Сумма начисленной неустойки, руб.

80155,95

Основание п.10.5, п.15.3 901060975 к 101/22 от 23.05.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

5161355,25

Подрядчик:

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Е.С. Васильева

Технический Заказчик:

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

К. И. Самосватов



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 09 » марта 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 253 от « 06 » марта 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта МКД
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «ИПФ «Электросистемы» Васильева Е.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОКРП НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК по УЖФ "Заря"
должность Пономарев К.В.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ИПФ «Электросистемы»
наименование организации
в соответствии с договором № 101/22 от 23.05.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 23.05.2022
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2022
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 09.03.2023
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д.10

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 14.10.22, 2 от 05.12.22, 3 от 23.01.23, 4 от
2. КС-2 № 1 от 12.10.22, 2 от 28.11.22, 3 от 18.01.23, 4-7 от
3. Поправки к протоколу № 54-И от 09.03.23
4. Разрешение

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии



[Signature]
подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

[Signature]
подпись

[Signature]
расшифровка подписи

[Signature]
подпись

Васильева Е.С.
расшифровка подписи

[Signature]
подпись

[Signature]
расшифровка подписи

[Signature]
подпись

[Signature]
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

[Signature]
подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи