

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	177/22
	дата
	31 08 2022
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	13.02.2023

Отчетный период	
с	по
31.08.2022	07.02.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 254 075,53	1 254 075,53	1 254 075,53
	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 254 075,53	1 254 075,53	1 254 075,53
Итого					1 254 075,53
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 254 075,53
Сумма снижения по условиям МК (договора)					43 892,64
Всего с учетом снижения					1 210 182,89

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора от 17.12.22 от 31.08.22 Сумма начисленной неустойки, руб. 48 654,94

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 165 527,95

Подрядчик:  
Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:  
Директор МКУ «Служба технического контроля»

Е.С. Васильева

К.И. Самосватов



Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	177/22
дата	31 08 2022
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	28.02.2023

Отчетный период	
с	по
31.08.2022	22.02.2023

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 709 485,23	1 709 485,23	455 409,70
	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 709 485,23	1 709 485,23	455 409,70
Итого					455 409,70
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					455 409,70
Сумма снижения по условиям МК (договора)					15 939,34
Всего с учетом снижения					439 470,36

Сумма начисленной неустойки, руб. -12296,36

Основание п.10.5, п.15.3 договора, 177/22 от 31.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 451766,72

Подрядчик:

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Е.С. Васильева

Технический Заказчик:

Директор МКУ «Служба технического контроля»

К.И. Самосватов





**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 03 » марта 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 209 от

« 27 » февраля 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта МКД  
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы» Васильева Е.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный энергетик ООО "УК по УЖФ "Заря" Стрючков И.Н.  
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ИПФ «Электросистемы»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 177/22 от 31.08.2022 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

31.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

23.12.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2)

22.02.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 124**

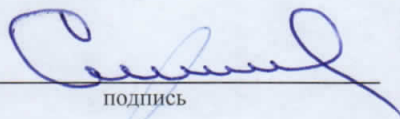
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 13.02.23, и 2 от 28.02.23
2. КС-2 № 1 от 07.02.23, и 2-3 от 22.02.23
3. Копии протоколов и 48-и от 22.02.23
4. Расчет и сметы

Председатель  
рабочей комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Кривоштан В.А.

расшифровка подписи

Васильева Е.С.

расшифровка подписи

Марсан А.В.

расшифровка подписи

Степанов С.Н.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи