

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

Подрядчик  
Стройка

ООО "КРЕАТИВ-СТРОЙ"

по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,  
ул. Ямская, д. 110

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,  
ул. Ямская, д. 110

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

162/22

дата

17

08

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

30.01.2023

17.08.2022

30.01.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 446 546,76	1 446 546,76	1 446 546,76
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 446 546,76	1 446 546,76	1 446 546,76
Итого					1 446 546,76
Сумма НДС					289 309,35
Всего с учетом НДС					1 735 856,11
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 735 856,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

38055,31

Основание

п. 10.5 п. 15.3 договора № 162/22 от 17.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1697800,80

Директор  
(должность)

(подпись)

А.И. Гончаров  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



Технический заказчик

М.П.



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 31 » января 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 55 от

« 30 » января 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ Тюменской области  
Креницин В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «КРЕАТИВ-СТРОЙ» Гончаров А.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Специалист ОКРП НО "ФКР ТО" Туницкий Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Начальник ПТО ООО УК "Запад" Медведева Т.И.  
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 110  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КРЕАТИВ-СТРОЙ»

наименование организации

в соответствии с договором № 162/22 от 17.08.2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Стройкомп"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

17.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

23.12.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2)

30.01.2023  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 110**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 110**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 30.01.23
2. КС-2 № 1-2 от 30.01.23
3. Расчет сметной стоимости
4. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Креницин В.А.  
расшифровка подписи

Гончаров А.И.  
расшифровка подписи

Туницкий Н.И.  
расшифровка подписи

Мухомов Т.И.  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи