

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем" по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3 по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3 по ОКПО		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	11/21
		дата	19 02 2021
	Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	15.04.2022	с	по
			24.12.2021	14.04.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		807 184,17	807 184,17	807 184,17
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		807 184,17	807 184,17	807 184,17
	Итого				807 184,17
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				807 184,17
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				282 514,46
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				524 669,71

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 524 669,71

Подрядчик \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ С.В.Чернухин  
 М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Технический заказчик \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ В.И.Елизаров  
 М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	11/21
			дата	19 02 2021
		Вид операции		

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	23.12.2022	с	по
		24.12.2021	22.12.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 566 613,28	2 566 613,28	1 759 429,11
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 566 613,28	2 566 613,28	1 759 429,11
	Итого				1 759 429,11
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				1 759 429,11
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				615 800,19
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 143 628,92

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 143 628,92

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

С.В.Чернухин  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)





# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень  
местонахождение

« 26 » декабря 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1759 от

« 23 » декабря 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Хританько В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «УК по УЖФ «Заря»  
должность Пономарев К.В.

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН  
42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТандем»

наименование организации

в соответствии с договором № 11/21 от 19.02.2021 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТандем»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

24.12.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2)

22.12.2022  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 15.04.2022; и 2 от 23.12.2022
2. КС-2 № 1 от 14.04.2022; и 2-5 от 22.12.2022
3. Концевой кронштейн №347-Н от 22.12.2022
4. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Мутьев Н.П.

расшифровка подписи

Хританько В.А.

расшифровка подписи

Пономарев К.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи