

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 29 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1950

от « 28 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Промтехсервис» Троицкий В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Хританько В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК "Вектор" Вайнбендер С.К.
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 43, корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Промтехсервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 148/22 от 18.07.2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Компания "Промпроект"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

18.07.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.11.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

29.12.2022

дата, месяц, год

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта приемке выполненных работ по
форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 43, корп. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 43, корп. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 20.12.22, и 2 от 29.12.22
2. КС-2 № 1 от 13.12.22, и 2-4 от 29.12.22
3. Копии протоколов № 425-н от 29.12.22
4. Расчет неустойки

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

подпись

Троицкий В.Н.
расшифровка подписи

подпись

Христьянов В.А.
расшифровка подписи

подпись

Валентин С.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Форма по ОКУД

Код
0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Промтехсервис» по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д.43, корп.2

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д.43, корп.2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

148/22

дата

18

07

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

СПРАВКА

1

20.12.2022

18.07.2022

13.12.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		823 448,54	823 448,54	823 448,54
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		823 448,54	823 448,54	823 448,54
Итого					823 448,54
Сумма НДС					164 689,71
Всего с учетом НДС					988 138,25
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					988 138,25

Сумма начисленной неустойки, руб. 42 749,86

Основание

п. 10.5, 15.3 договора № 148/22 от 18.07.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 945 388,19



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

В.Н. Троицкий
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Промтехсервис» по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д.43, корп.2 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Широтная, д.43, корп.2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	148/22
			дата	18 07 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	29.12.2022	с	по
		18.07.2022	29.12.2022

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 168 556,78	2 168 556,78	1 345 108,24
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 168 556,78	2 168 556,78	1 345 108,24
Итого					1 345 108,24
Сумма НДС					269 021,65
Всего с учетом НДС					1 614 129,89
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 614 129,89

Сумма начисленной неустойки, руб. **-6718,45**

Основание **п.10.5 и 15.3 договора № 148/22 от 18.07.22**
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **1620845,34**



Подрядчик
М.П.
Технический заказчик
М.П.

Директор (должность) _____ (подпись) _____
В.Н. Троицкий (расшифровка подписи)
Директор (должность) _____ (подпись) _____
К.И. Самосватов (расшифровка подписи)

