

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 23 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1733 от

« 21 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Троицкий В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Промтехсервис» Троицкий В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Вед. специалист ОКРР НО «ФКР ТО». Маркин С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Зам. ген. директора ООО «УК «Союз»
должность Ромова И.Е.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН
42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.81

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Промтехсервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 130/22 от 12.07.2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Компания "Промпроект"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

12.07.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

10.10.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания)

23.12.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.81**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.81**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 2 от 20.12.2022, и 1 от 28.10.2022
2. КС-2 № 2-5 от 19.12.2022, и 1 от 26.10.2022
3. копия протокола № 329-4 от 23.12.2022
4. Акт об оценке работ от 23.12.2022
5. Расчет стоимости

**Председатель
рабочей комиссии**



подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

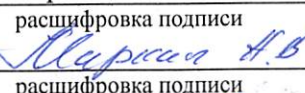
Члены комиссии

подпись


расшифровка подписи

Троицкий В.Н.

подпись


расшифровка подписи

Розова А.Е.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

**Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»**
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Промтехсервис» по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 81 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 81 (ремонт крыши) по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	130/22	
		дата	12	07 2022
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	20.12.2022	с	по
			12.07.2022	19.12.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 551 124,13	1 551 124,13	527 419,61
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 551 124,13	1 551 124,13	527 419,61
Итого					527 419,61
Сумма НДС					105 483,92
Всего с учетом НДС					632 903,53
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					632 903,53

Сумма начисленной неустойки, руб. 11 684,38

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 130/22 от 12.07.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 621 219,16



Подрядчик
М.П.
Технический заказчик
М.П.

Директор (должность) (подпись) В.Н. Троицкий (расшифровка подписи)
Директор (должность) (подпись) К.И. Самосватов (расшифровка подписи)

