

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39		
		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)	по ОКПО	
		по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	103/22
		дата	23 05 2022
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	13.10.2022	23.05.2022	06.10.2022

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		772 891,00	772 891,00	772 891,00
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		772 891,00	772 891,00	772 891,00
Итого					772 891,00
Сумма НДС					154 578,20
Всего с учетом НДС					927 469,20
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					4 637,35
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					922 831,85

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 922 831,85



М.П.  
Технический заказчик

Генеральный директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ А. Н. Мосунов (расшифровка подписи)

Директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ К.И.Самосватов (расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)		по ОКПО		
			Вид деятельности по ОКДП	номер	103/22
			Договор подряда (контракт)	дата	23 05 2022
			Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	9	28.10.2022	с	по
			23.05.2022	25.10.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 126 752,01	1 126 752,01	353 861,01
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 126 752,01	1 126 752,01	353 861,01
Итого					353 861,01
Сумма НДС					70 772,20
Всего с учетом НДС					424 633,21
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					2 123,17
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					422 510,04

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 422 510,04



Подрядчик  
М.П.

Технический заказчик  
М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



		Код	0322001		
Форма по ОКУД					
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39				
Объект			по ОКПО		
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	103/22		
		дата	23	05	2022
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	11	08.11.2022	с	по
			23.05.2022	02.11.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 482 019,85	1 482 019,85	355 267,84
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 482 019,85	1 482 019,85	355 267,84
Итого					355 267,84
Сумма НДС					71 053,57
Всего с учетом НДС					426 321,41
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					2 131,61
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					424 189,80

Сумма начисленной неустойки, руб. 20 843,75

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 103/22 от 23.05.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 403 346,05



М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)





Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик

ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

103/22

дата

23

05

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

13

29.11.2022

23.05.2022

28.11.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 835 042,63	1 835 042,63	353 022,78
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 835 042,63	1 835 042,63	353 022,78
Итого					353 022,78
Сумма НДС					70 604,56
Всего с учетом НДС					423 627,34
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					2 118,14
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					421 509,20

Сумма начисленной неустойки, руб. - 20 843,85

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 442 352,95

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 30 » \_\_\_\_\_ ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1525 от « 29 » \_\_\_\_\_ ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора

Заместитель генерального директора  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Хританько В.А.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

*Руководитель направления  
капитального ремонта*

ООО «УК «ТЭСК» Коленчик В.В.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 103/22 от 23.05.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
23.05.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_  
30.09.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_  
30.11.2022  
дата, месяц, год  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем водоотведения** многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем водоотведения** многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 39**

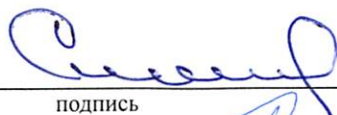
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС - 3 № 13 от 29.11.2022, № 6 от 13.10.22, № 9 от 28.10.22, № 11 от 08.11.22
2. КС - 2 № 15, 16 от 28.11.2022, № 6 от 06.10.22, № 9 от 25.10.22, № 13 от 02.11.22
3. Приказ о совершенном ремонте " № 27/1/к от 14.09.2020
4. Копия проекта № 220-И от 20.11.2022
5. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

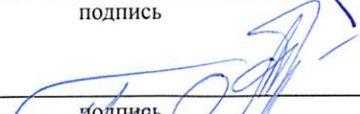


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

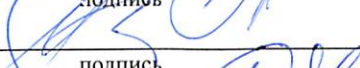
Члены комиссии



подпись

Бахтияров И. З.

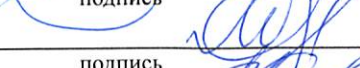
расшифровка подписи



подпись

Бахтияров И. З.

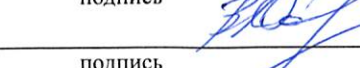
расшифровка подписи



подпись

Храмов Б. А.

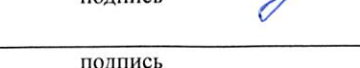
расшифровка подписи



подпись

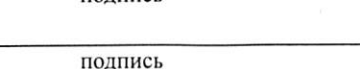
Косенчук В. В.

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»

должность



подпись

Тропин А. С.

расшифровка подписи