

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский,  
с. Петелино

местонахождение

« 06 » декабря 2022 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1077-ОД от « 05 » декабря 2022 г.  
в составе

Председателя Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
представителя Заказчика документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Глава Петелинского сельского поселения Юдин Д. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Генеральный директор ООО «Стройка» Буркалин Д. М.

представителя Заказчика Главный специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кравченко Д. Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Директор ООО «Кристалл» Прокопьев И. Е.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) Федорова О. А.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский, с. Петелино, ул. Ленина, д. 31  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (дополнительные работы)
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Стройка»  
наименование организации  
в соответствии с договором на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных  
домов № 06-епо/22 от 21.11.2022  
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП Групп»  
наименование проектной организации

### 4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>26.10.2021 (согл. п.4.2. Договора)</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>01.12.2022</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке)	<u>30.11.2022</u> дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем электроснабжения (дополнительные работы)  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем электроснабжения (дополнительные работы)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский, с. Петелино, ул. Ленина, д. 31

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Юдин Д. В.  
расшифровка подписи

Буркалин Д. М.  
расшифровка подписи

Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

Прокопьев И. Е.  
расшифровка подписи

Федорова О. А.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Глава Петелинского сельского  
поселения  
должность

подпись

Юдин Д. В.  
расшифровка подписи



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский, с. Петелино, ул. Ленина, д. 31

обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский,  
с. Петелино

«06» декабря 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная **НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»**

приказом № 1017-04 от «05» декабря 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

уполномоченный представитель от собственников помещений Федорова Ольга Александровна

извещен(а) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 06-епо/22 от «21» ноября 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 8 от «05» декабря 2022 г. адресу не явился (ась).

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель  
рабочей комиссии:

Начальник управления контроля капитального  
ремонта и проектной документации  
НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Бытов А. В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Глава Петелинского сельского поселения

должность

подпись

Юдин Д. В.

расшифровка подписи

Главный специалист отдела контроля  
капитального ремонта НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Кравченко Д. Н.

расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «Стройка»

должность

подпись

Буркалин Д. М.

расшифровка подписи

Директор ООО «Кристалл»

должность

подпись

Прокопьев И. Е.

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Стройка"  
 627180, Российская Федерация, Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Строителей д.4, этаж 1.

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ялуторовский, с. Петелино, ул. Ленина, д. 31

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	06-епо-22
	дата
	21.11.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

Отчетный период	
с	по
21.11.2022	30.11.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>25 047,80</b>	<b>25 047,80</b>	<b>25 047,80</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (дополнительные работы)		25 047,80	25 047,80	25 047,80
Итого			25 047,80	25 047,80	<b>25 047,80</b>
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			25 047,80	25 047,80	<b>25 047,80</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.


Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
 Директор НО "ФКР ТО"  
 М.П.

  
 С.С. Цынская

**Подрядчик:**  
 Генеральный директор ООО "Стройка"  
 М.П.

  
 Д.М. Буркалин