

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Елецкая, д.3

Объект Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Елецкая, д.3

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код

322001

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

94/22

дата

06 05 2022

Вид операции

Отчетный период

с

по

06.05.2022

14.11.2022

Номер документа	Дата составления
1	22.11.2022

СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		8 853 389,62	8 853 389,62	8 853 389,62
1	Ремонт крыши		8 853 389,62	8 853 389,62	8 853 389,62
Итого			8 853 389,62		
Сумма НДС			0,00		
Всего с учетом НДС			8 853 389,62		
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС			0,00		
Всего с учетом снижения, в том числе			8 853 389,62		

Сумма начисленной неустойки, руб. **301 355,76**

Основание п. 10.5.15.3 договора № 94/22 от 06.05.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

Суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **8 552 033,86**

Подрядчик  
м.п.

Технический заказчик  
м.п.

Директор  
(должность)

А.В. Левин

(подпись)

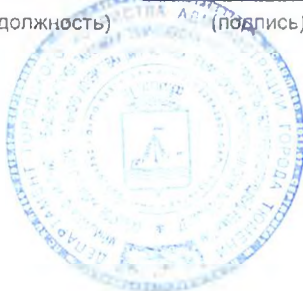
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

К. И. Самосватов

(подпись)

(расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

«25» \_\_\_\_\_ ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1487 от «23» \_\_\_\_\_ ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
Главный специалист отдела капитального ремонта МКД  
Департамента ЖКХ ТО Колесникова О.Э.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_  
Руководитель направления капитального ремонта и  
строительства ООО «Проксимо» (приказ № 5-о от 11.04.2022)  
Аманов Н.С.

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_  
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
Представитель ТСЖ «Тюменский дворик»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елецкая, д. 3  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Проксимо»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 94/22 от 06.05.2022 г.  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «ФИД»  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
06.05.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_  
20.08.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_  
25.11.2022  
дата, месяц, год  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елецкая, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елецкая, д. 3**

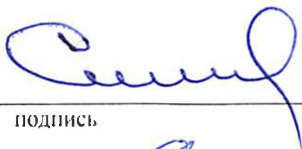
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 22.11.2022
2. КС-2 № 1-4 от 14.11.2022
3. *Список проверок № 816-И от 25.11.2022*
4. *Акт об оказании членов рабочей (приемочной) комиссии от 25.11.22*
5. *Расчет нулевой*
6. *Приказ 15-О от 11.04.2022*

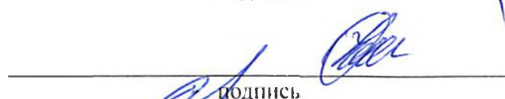
Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.

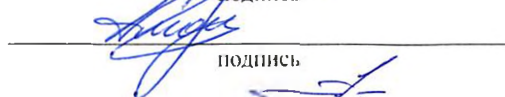
расшифровка подписи

Члены комиссии

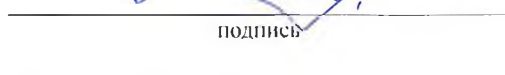
  
подпись


  
расшифровка подписи

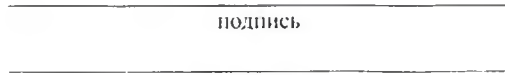
Аманов Н.С.

  
подпись

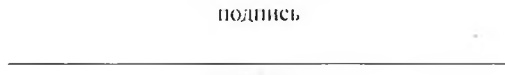
расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елецкая, д. 3

г. Тюмень

«25» ноября 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»

приказом № 1487 от 23.11.2022 составила настоящий акт о том, что

член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

И.С.Р. "Тюменский район"

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 94/22 от 06.05.2022 по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-7534/22 от «23» ноября 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель  
рабочей комиссии:

Директор  
МКУ «Служба технического контроля»



Самосватов К.И.

Члены комиссии:

Главный специалист отдела капитального ремонта МКУ "Тюменский район"

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность  
Руководитель направления капитального  
ремонта и строительства ООО «Проксимо»  
(приказ № 5-о от 11.04.2022)

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

вед. специалист ОКРНО ТРТО

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ