

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Нижнетавдинский,  
с. Нижняя Тавда

местонахождение

« 26 » октября 2022 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) № 0936 -ОД от «25» октября 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО "ФКР ТО" Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства,  
строительства, газификации, дорожного хозяйства, транспорта и связи  
администрации Нижнетавдинского муниципального района Хабуров  
А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «КВН» Калайчиев В. Н.

представителя Заказчика

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Тюменцев В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**фасада**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Нижнетавдинский, с. Нижняя Тавда, ул. Свердлова, д.44**

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «КВН»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ № 136-СМР/21 от 01.10.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

01.10.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

26.10.2022

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**фасада**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

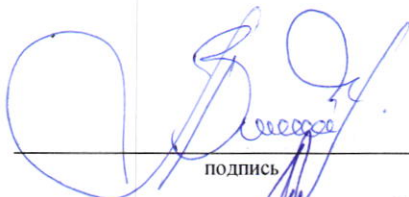
**фасада**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Нижнетавдинский, с. Нижняя Тавда, ул. Свердлова, д.44**

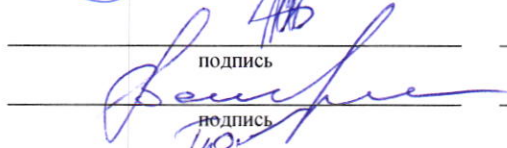
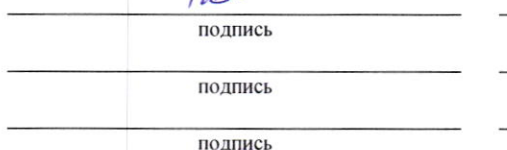
принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

  
подпись  
  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Хабуров А.А.  
расшифровка подписи  
Калайчиев В.Н.  
расшифровка подписи  
Тюменцев В.А.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

Заместитель начальника управления  
жилищно-коммунального хозяйства,  
строительства, газификации,  
дорожного хозяйства, транспорта и  
связи администрации  
Нижнетавдинского муниципального  
района

должность

  
подпись

Хабуров А.А.  
расшифровка подписи

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД              | Код        |
| по ОКПО                    | 0322001    |
|                            |            |
|                            |            |
| по ОКПО                    |            |
|                            |            |
|                            |            |
| Вид деятельности по ОКДП   |            |
| Договор подряда (контракт) | номер      |
|                            | 136-СМР/21 |
|                            | дата       |
|                            | 01.10.2021 |
| Вид операции               |            |

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "КВН"

625048, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 1А, кв. 118

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Нижнетавдинский, с. Нижняя Тавда, ул. ул. Свердлова, д. 44

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1               | 24.10.2022       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| 01.10.2021      | 24.10.2022 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку          | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|---------------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
|                           |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                         | 2   | 3   | 4  | 5             | 6                              |
|                           | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>                            |     | 444 545,42                                 | 444 545,42    | 444 545,42                     |
| 1                         | Ремонт фасада   |     | 444 545,42                                 | 444 545,42    | 444 545,42                     |
| Итого                     |   |     | 444 545,42                                 | 444 545,42    | <b>444 545,42</b>              |
| Сумма НДС                 |   |     | 88 909,08                                  | 88 909,08     | <b>88 909,08</b>               |
| Снижение по договору - 0% |   |     | -  | -             | -                              |
| Всего                     |   |     | 533 454,50                                 | 533 454,50    | <b>533 454,50</b>              |

Сумма начисленной неустойки, руб. 2462,10

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 530 992,40

**Заказчик:**  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
М.П.

**Подрядчик:**  
«КВН»  
М.П.

Цынская С.С. Цынская  
Калайчиев В.Н. Калайчиев