

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 22 » сентября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1198 от « 21 » сентября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Интер-электро» Шабалин А.В.

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_  
Вердунский  
инженер ОЖР НО «ФКР ТО» Мартини А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
инженер ПТО ООО "УК по УЖФ "Заря" Ившин О.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 28а**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_  
наименование организации  
в соответствии с договором № 80/22 от 04 апреля 2022 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) 04.04.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ \_\_\_\_\_  
(дата окончания работ по договору) 18.07.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 22.09.2022  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами акта \_\_\_\_\_  
приемки в эксплуатацию рабочей \_\_\_\_\_  
комиссией законченного капитальным \_\_\_\_\_  
ремонтom элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 28а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д.28а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 2 от 20.09.2022, № 1 от 18.09.2022
2. КС-2 № 2-4 от 13.09.2022, № 1 от 13.09.2022
3. Копия протокола № 208-4 от 22.09.2022
4. Расчет имущества

Председатель  
рабочей  
комиссии



подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка подписи

Члены комиссии



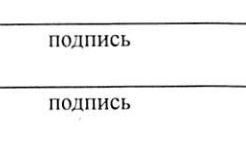
подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи



подпись

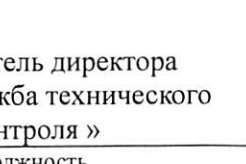
А.В. Шабалин  
расшифровка подписи



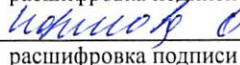
подпись



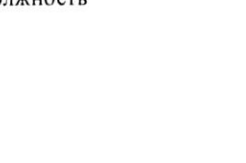
расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи



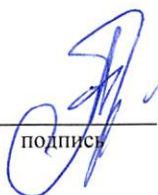
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность



подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Интер-электро"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д.28а	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д.28а (ремонт крыши)	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	80/22	
		дата	04 04 2022	
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	20.09.2022	с	по
		04.04.2022	13.09.2022

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 776 209,13	4 776 209,13	2 067 395,67
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 776 209,13	4 776 209,13	2 067 395,67
	Итого				2 067 395,67
	НДС				0,00
	Всего, без НДС				2 067 395,67
	Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС				0,00
	Всего с учетом снижения, без НДС				2 067 395,67

Сумма начисленной неустойки, руб. 25047,29  
 Основание п. 10.5, 15.3 договора № 80/22 от 04.04.2022  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 2042348,38



Подрядчик	Директор	(подпись)	А.В. Шабалин
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)
Технический заказчик	Директор	(подпись)	К.И. Самосватов
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)

