

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 30 » июня 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением)  
№ 0569-ОД

от «29» июня 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и  
проектной документации НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»  
Окмянский Г.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО»  
Словцов А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «ТобольскСтройИнвест»  
Торопов И.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии  
с решением общего собрания  
собственников)\*

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)



**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, по адресу:**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д. 4**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 09-кр/20ср на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 29.02.2020 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

**ООО «Стройкомп»**

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

**29.02.2020**

(дата заключения договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

**31.08.2021**

(дата окончания работ по договору)

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

**30.06.2022**

(дата подписания всеми

дата, месяц, год

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме №КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой



## Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

### Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д. 4

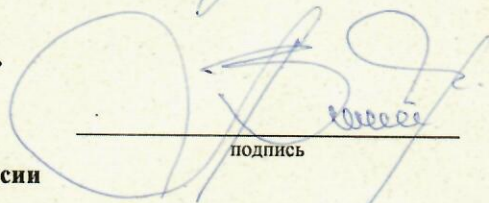



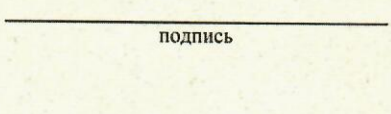
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №1
2. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3№1
3. Акт об отсутствии от 30.06.2022
4. Копия удостоверения
5. Заявление от 28.06.2022
6. Квитанция

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

	подпись	Бытов А.В.	расшифровка подписи
	подпись	Окмянский Г.И.	расшифровка подписи
	подпись	Словцов А.А.	расшифровка подписи
	подпись	Торопов И.В.	расшифровка подписи
	подпись		расшифровка подписи

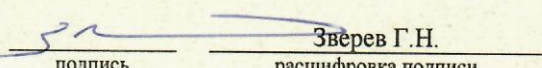
Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель Главы города  
Тобольска, директор ДГХ и  
БЖД

должность

подпись

  
Зверев Г.Н.  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления(в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)



Форма по ОКУД		Код
		0322001
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия» 626150, ОБЛ ТЮМЕНСКАЯ, Г. ТОБОЛЬСК, МКР 10, ДОМ 23, КВАРТИРА 34 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тобольск, тер. Левобережье, ул. Калинина, д. 4 (наименование, адрес)	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 09-кп/20смп
		дата 29 02 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	30.06.2022	с	по
		29.02.2020	30.06.2022

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ</b>		<b>151 035,67</b>	<b>151 035,67</b>	<b>151 035,67</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		151 035,67	151 035,67	151 035,67
Итого			151 035,67	151 035,67	151 035,67
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			151 035,67	151 035,67	151 035,67

Сумма начисленной неустойки, руб. **14 900,25**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **136 135,42**

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_  
Директор НО "ФКР  
ТО"  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

С.С.Цынская  
(расшифровка подписи)

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_  
М.П.  
«Стратегия»  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Г.И.Окмянский  
(расшифровка подписи)