

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 10 » 06 2022 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 723 от « 09 » 06 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «СМУ-2» Девяткин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Мастер ООО «Мэтрум» Полякова О.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 31**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СМУ-2»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 43/21 от 22.06.2021  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 22.06.2021 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 25.12.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

10.06.2022 года

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 31**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 31**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 03.06.2022

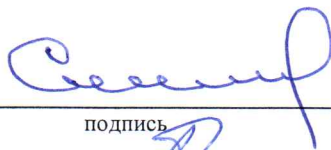
2. КС-2 № 1-2 от 01.06.2022

3. Копия протокола № 83-н от 10.06.2022

4. Расчет неустойки

5.

Председатель  
рабочей  
комиссии



подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии



подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи



подпись

А.В. Девяткин  
расшифровка подписи



подпись

Тумин И.И.  
расшифровка подписи



подпись

В.В. Косинов  
расшифровка подписи  
ООО «История»

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместителя директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность



подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "СМУ-2" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 31 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 31 по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП		номер	43/21	
Договор подряда (контракт)		дата	22	06 2021
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	03.06.2022	с	по
			22.06.2021	01.06.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 017 830,28	1 017 830,28	1 017 830,28
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 017 830,28	1 017 830,28	1 017 830,28
Итого				1 017 830,28	
Сумма НДС				0	
Всего с учетом НДС				1 017 830,28	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 017 830,28	

Сумма начисленной неустойки, руб. **59 425,63**

Основание **п.10.5, п.15.3 договора №43/21 от 22.06.21**

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **958 404,63**



Подрядчик  
М.П.

Генеральный директор  
ООО "СМУ-2"  
(должность)

(подпись)

А.В. Девяткин  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
М.П.



Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)